



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Открытое акционерное общество «МАЯК»

(наименование застройщика)

141400, Московская область,  
г.Химки, ул.Кудрявцева, д. 10.

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 25.07.2016

№ RU50-63-5483-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	<input checked="" type="checkbox"/>
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многофункциональный жилой комплекс «МАЯК» 2-й этап строительства, корпус IV и автостоянка»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» «Главгосэкспертиза России»

	экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№199-16/ГГЭ-10157/05 от 19.02.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0010313:0004
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0010313
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50301000-GPU0807 2012 утверждён постановлением администрации городского округа Химки Московской области от 19.12.2012 №1824
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Архитектурно компания «Меерсон и Воронова»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	IV корпус – жилой дом. Количество секций – 5 (3 секции – 37этажей; 2 секции – 22 этажа). Количество квартир – 749шт. Однокомнатных – 289шт. Двухкомнатных – 225шт. Трёхкомнатных – 225шт. Четырёхкомнатных – 8шт.	
	Общая площадь, (кв. м):	77230,0      Площадь участка, (кв.м.):      94 300,0

Строительный объем (куб. м):	292113,0	в т.ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	23-38	Высота (м):	-
в т.ч. подземных (шт.):	1	Площадь застройки (кв.м):	-
Площадь озеленения (кв.м)	-	Площадь покрытий (кв.м):	-
<b>VIII корпус – автостоянка (787 машино-мест)</b>			
Общая площадь, (кв. м):	24120,0	Площадь участка, (кв.м.):	94 300,0
Строительный объем (куб. м):	86318,0	в т.ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
в т.ч. подземных (шт.):	2	Площадь застройки (кв.м):	-
Площадь озеленения (кв.м)	-	Площадь покрытий (кв.м):	-
<b>ТП4 и ТП7</b>			
Общая площадь, (кв. м):	100,0	Площадь участка, (кв.м.):	94 300,0
Строительный объем (куб. м):	450,0		
Количество этажей (шт.):	1		
Иные показатели	<b>Включая инженерное обеспечение объекта</b>		
5	Адрес (местоположение) Объекта	<b>Московская область, г. Химки, ул. Кудрявцева, д.10</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)		-	
Протяженность:		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

**Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 25 июля 2018г.**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*Е.В. Соколова*  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

25 июля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2019

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
31.05.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Министерство строительного комплекса  
Московской области

Московская область, г. Красногорск,  
Бусарова Строителей, д. 3, корп. 1

НАЧАЛЬНИК

ОТДЕЛА ЭКСПЕРТИЗЫ №1

14.06.2016

ВРМОДАЕВА Ю.В.

*Ю.В. Врмодаева*  
подпись

