

Кому : обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Регионинвест»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Тахтамукайский район, пос. Яблоновский,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Дорожная, 1н

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

взамен ранее выданного Разрешения на строительство № RU 010530420060001-042 от 25.07.2016г. на основании выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную от 14.10.2016 Государственная регистрация права: собственность, 01-01/004-01/004/201/2016-7884/4, 14.10.2016 г.

Дата 24.10.2016г.

№ RU 010530420060001 - 067

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры и градостроительства

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые многоквартирные дома, расположенные по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 90/4, литер 1,2,3,4», I этап строительства литер 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт». Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № РОСС RU.0001.610590 от 13.10.2014 года № RA. RU.610841 от 18.09.2015 года
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	77-2-1-2-0056-16 от 28.06.25016 года

	заклучения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		01:05:2900013:6150
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		01:05:2900013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 010530420060001- 033 от 20.06.2016г., выдан администрацией МО «Тахтамукайский район»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Тарасенко В.М. г. Краснодар, 2016 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :		
	Общая площадь (кв. м):	6337,8	Площадь участка (кв.м):
	в т.ч. ниже 0.000	1001,3	
	Объем (куб. м):	18972,5	в том числе подземной части (куб. м):
	в т.ч. ниже 0,000	2770,8	
	выше	16201,7	
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):
			16,130
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1211,9	
	иные показатели: количество квартир (шт)	160	

	технические помещения (нежилые помещения) - 66шт (кв.м)	522,4
	Электрощитовая - 2шт (кв.м)	21,4
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 90/4
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 24 » 07 2017 г. в соответствии
 Раздел 6 «Проект организации строительства», СНиП 1.04.03-85*

Руководитель отдела архитектуры
 и градостроительства
 (должность уполномоченного лица
 органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)



Б.М. Урусов
 (расшифровка подписи)

« 24 » 10 2016 г.
 М. П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица
 органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)
 « ___ » 20 ___ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)