

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

в редакции от 23 октября 2018 года на строительство многоквартирного малоэтажного жилого дома по адресу : Санкт-Петербург , пос. Шушары , Пулковское , участок 435

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Мирус»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Мирус»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 196247
	1.2.2	Субъект Российской Федерации город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Конституции
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 3, литер А, пом. 9Н
	1.2.9	Тип помещений <2> офис 200
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время 9.00 - 19.00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона (812) 574-47-47

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты vita-stroi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.isk-vita.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Бова
	1.5.2	Имя Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии) Станиславович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Мирус»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7810349667
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1157847151769
	2.1.3	Год регистрации 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации

	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Бова
	3.3.2	Имя Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии) Станиславович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 885 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 13 188 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 130 244 тыс.руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря</p>		

2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> отсутствуют

	7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>
	7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> отсутствует
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>

законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 3 (три)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> Разрешение на строительство № 78-016-0416-2016
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный малоэтажный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский

9.2.4	Вид населенного пункта <1> посёлок
9.2.5	Наименование населенного пункта Шушары
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте Пулковское
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
9.2.9	Наименование улицы
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса участок 435
9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 5
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 5
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 21 105,1 кв.м
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич и блоки)
9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В
9.2.24	Сейсмостойкость <34> не более 6 район строительства объекта согласно СП 14.1330.2011 не является сейсмоопасным

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>

9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Подземная автостоянка
9.2.2	Субъект Российской Федерации город федерального значения Санкт-Петербург
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский
9.2.4	Вид населенного пункта <1> посёлок
9.2.5	Наименование населенного пункта Шушары
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте Пулковское
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
9.2.9	Наименование улицы
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса участок 435
9.2.17	Назначение объекта <28> нежилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 1
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 1
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 1662,80 кв.м

	9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> -
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> не более 6 район строительства объекта согласно СП 14.1330.2011 не является сейсмоопасным
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Котельная
	9.2.2	Субъект Российской Федерации город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> посёлок
	9.2.5	Наименование населенного пункта Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте Пулковское
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение

	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса участок 435
	9.2.17	Назначение объекта <28> нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 1
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 65,6 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> стеновые термо-панели на металлическом каркасе
	9.2.22	Материал перекрытий <32> кровельные термо-панели на металлическом каркасе
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> -
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> не более 6 район строительства объекта согласно СП 14.1330.2011 не является сейсмоопасным
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Закрытое акционерное общество
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий»
		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
		Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7826692767
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы « ТЕРРА »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7810473230
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Проектно-монтажная компания Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7841473270
10.4. О результатах экспертизы	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>

проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>		Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 28 сентября 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 78-2-1-3-0276-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы « Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7842436520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой комплекс «ЭкспоГрад»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 78-016-0416-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 18 октября 2016 г.

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 18 мая 2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1.	Вид права застройщика на земельный участок <45> право собственности
	12.1.2.	Вид договора <46> Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3.	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 435
	12.1.4.	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 02 июня 2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 22 июня 2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Управление Росреестра по Санкт-Петербургу
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 78-78/006-78/085/021/2015-63/2
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 22 июня 2015 г.
	12.1.11.	Дата государственной регистрации права собственности 22 июня 2015 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой

		формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1.	Кадастровый номер земельного участка 78:42:1850206:67
	12.3.2.	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 18 464 м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проектом предусмотрены внутриквартальные дороги и проезды с асфальтобетонным покрытием; тротуары с покрытием из тротуарной плитки , песчано-гравийные пешеходные дорожки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 55 машино-мест на открытых стоянках участка (в т.ч. 6 машино-мест для инвалидов) ; 103 машино-места – за границами участка в зоне пешеходной доступности.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Предусмотрено размещение на дворовой территории: - площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста ; - площадок для отдыха взрослого населения ; - площадок для занятий физкультурой (с набивным покрытием). Площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрена система подземного сбора бытовых отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Газоны, частично укрепленные газонной решёткой; кустарник.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения в жилых домах и по прилегающей территории в соответствии с СП 59.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) : <ul style="list-style-type: none"> - продольный уклон на путях движения МГН не превышает 5%, поперечный уклон – 1-2% , - ширина путей движения не менее 1,5 м ; - высота бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью не более 0,04 м; - в местах отдыха устанавливаются скамейки высотой от 0,38 м до 0,58 м с опорой для спины ; - входные лестницы здания дублируются электроподъёмниками; -размеры входных площадок – 1,5 х2,0 м; - размеры тамбуров – 2,3х1,6 м ; - ширина коридоров 1,4 – 1,6 м; - 6 машино-мест для инвалидов на открытых стоянках.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Предусмотрено освещение дворовой и прилегающей территории посредством установки светильников торшерного и консольного типа; настенные светильники.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы « Санкт-Петербургские электрические сети»

14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7826074344
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 11.12.2015 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 15675/15
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 11.12.2019 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21 327 429,15 руб
14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоснабжение и водоотведение
14.1.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы « Водоканал Санкт-Петербурга» (на основании Договора № 4480/10 от 15.12.2010 г. о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения и дополнительного соглашения №5 от 30.04.2015 г. С ООО « Терминал- Ресурс»
14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.10.2015 г.
14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 48-27-11854/150-1
14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до окончания срока реализации проекта
14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Газоснабжение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Газораспределительная организация «ПетербургГаз»
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7838017541
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26.11.2015 г.
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 03-04/10-6878
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> электросвязь (телефонизация , телевидение , радиофикация, ГО и ЧС , кабельное телевидение , интернет , охранная сигнализация)
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы « Ростелеком» Макрорегиональный филиал Северо-Запад»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26.04.2016 г.
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 13-10/150
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 год
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

Многоквартирный малоэтажный жилой дом

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений		364 квартиры				
		15.1.2	Количество нежилых помещений		9				
		15.1.2.1	в том числе машино-мест		-				
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений		9				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Помещения вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	1	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
2	Квартира	1	-	42,5	2	1 2	15,0 11,3	кухня совм. санузел балкон балкон	7,8 3,6 2,5 2,5
3	Квартира	1	-	39,5	1	1	14,8	кухня ванная санузел балкон	10,7 2,8 1,4 2,5

4	Квартира	1	-	53,5	2	1 2	19,2 12,8	кухня ванная санузел балкон	10,6 2,6 1,4 4,0
5	Квартира	1	-	51,2	2	1 2	19,3 13,1	кухня совм. санузел	9,3 3,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Квартира	1	-	57,5	2	1 2	19,3 14,0	кухня ванная санузел балкон	12,0 2,6 1,2 4,0
7	Квартира	1	-	53,7	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,6 4,1
8	Квартира	1	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
9	Квартира	1	-	22,3	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
10	Квартира	1	-	25,5	студия	1	22,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
11	Квартира	2	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
12	Квартира	2	-	42,5	2	1 2	15,0 11,3	кухня совм. санузел балкон балкон	7,8 3,6 2,5 2,5
13	Квартира	2	-	39,5	1	1	14,8	кухня ванная	10,7 2,8

								санузел балкон	1,4 2,5
14	Квартира	2	-	53,5	1	1 2	19,2 12,8	кухня ванная санузел балкон	10,6 2,6 1,3 4,0
15	Квартира	2	-	51,2	2	1 2	19,3 13,1	кухня совм. санузел	9,3 3,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Квартира	2	-	57,5	2	1 2	19,3 14,0	кухня ванная санузел балкон	12,0 2,6 1,2 4,0
17	Квартира	2	-	53,7	2	1 2	16,8 13,8	кухня санузел	10,6 4,1
18	Квартира	2	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
19	Квартира	2	-	22,6	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
20	Квартира	2	-	34,0	1	1	17,5	совм. санузел балкон	2,9 2,5
21	Квартира	3	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
22	Квартира	3	-	42,5	2	1 2	15,0 11,3	кухня совм. санузел балкон балкон	7,8 3,6 2,5 2,5

23	Квартира	3	-	68,3	3	1 2 3	16,2 14,8 12,6	кухня ванная санузел балкон	10,7 2,8 1,4 2,5
24	Квартира	3	-	53,5	2	1 2	19,2 12,8	кухня ванная санузел балкон	10,6 2,6 1,3 4,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	Квартира	3	-	51,2	2	1 2	19,3 13,1	кухня санузел	9,3 3,4
26	Квартира	3	-	57,5	2	1 2	19,3 14,0	кухня ванная санузел балкон	12,0 2,6 1,2 4,0
27	Квартира	3	-	53,7	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,6 4,1
28	Квартира	3	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
29	Квартира	3	-	22,5	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
30	Квартира	3	-	34,0	1	1	17,5	кухня совм. санузел балкон	10,6 2,9 2,5
31	Квартира	4	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
32	Квартира	4	-	42,5	2	1 2	15,0 11,3	Кухня совм. санузел балкон балкон	7,8 3,6 2,5 2,5
33	Квартира	4	-	68,3	3	1	16,2	кухня	10,7

						2 3	14,8 12,0	ванная санузел балкон	2,8 1,4 2,5
34	Квартира	4	-	53,5	2	1 2	19,2 12,8	кухня ванная санузел балкон	10,6 2,6 1,3 4,0
35	Квартира	4	-	51,2	2	1 2	19,3 13,1	кухня совм. санузел	9,3 3,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
36	Квартира	4	-	57,5	2	1 2	19,3 14,0	кухня ванная санузел балкон	12,0 2,6 1,2 4,0
37	Квартира	4	-	53,7	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,6 4,1
38	Квартира	4	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
39	Квартира	4	-	22,5	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
40	Квартира	4	-	34,0	1	1	17,5	кухня совм. санузел балкон	10,6 2,9 2,5
41	Квартира	1	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
42	Квартира	1	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
43	Квартира	1	-	53,7	2	1 2	16,2 14,0	кухня ванная санузел балкон	11,7 3,4 1,4 2,5

44	Квартира	1	-	46,9	2	1 2	19,2 10,9	кухня совм. санузел балкон	8,6 3,4 4,0
45	Квартира	1	=	47,1	2	1 2	19,1 11,0	кухня совм. санузел	9,2 3,4
46	Квартира	1	-	58,8	2	1 2	25,4 12,2	кухня ванная санузел	10,6 2,6 1,2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
47	Квартира	1	-	53,4	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,4 4,1
48	Квартира	1	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
49	Квартира	1	-	22,5	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
50	Квартира	1	-	25,6	студия	1	22,7	совм. санузел балкон	2,9 2,5
51	Квартира	2	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
52	Квартира	2	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
53	Квартира	2	-	53,7	2	1 2	16,2 14,0	кухня ванная санузел балкон	11,7 3,4 1,4 2,5
54	Квартира	2	-	46,9	2	1 2	19,2 10,9	кухня совм. санузел балкон	8,6 3,4 4,0
55	Квартира	2	-	47,1	2	1	19,2	кухня	9,2

						2	10,9	совм. санузел	3,4
56	Квартира	2	-	67,9	3	1 2 3	18,6 12,2 12,1	кухня ванная санузел балкон	10,6 2,6 1,2 4,0
57	Квартира	2	-	53,4	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,4 4,1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
58	Квартира	2	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
59	Квартира	2	-	22,5	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
60	Квартира	2	-	34,0	1	1	17,5	Кухня совм. санузел балкон	10,6 2,9 2,5
61	Квартира	3	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
62	Квартира	3	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
63	Квартира	3	-	53,7	2	1 2	16,2 14,0	кухня ванная санузел балкон	11,7 3,4 1,4 2,5
64	Квартира	3	-	46,9	2	1 2	19,2 16,2	кухня совм. санузел балкон	8,6 3,4 4,0
65	Квартира	3	-	47,1	2	1 2	19,2 10,9	кухня совм. санузел	9,2 3,4

66	Квартира	3	-	67,9	3	1 2 3	18,6 12,2 12,1	кухня ванная санузел балкон	10,6 2,6 1,2 4,0
67	Квартира	3	-	53,4	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,4 4,1
68	Квартира	3	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
69	Квартира	3	-	22,5	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
70	Квартира	3	-	34,0	1	1	17,5	кухня совм. санузел балкон	10,6 2,9 2,5
71	Квартира	4	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2,5
72	Квартира	4	-	28,7	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,6 2
73	Квартира	4	-	53,7	2	1 2	16,2 14,0	кухня ванная санузел балкон	11,7 3,4 1,4 2,5
74	Квартира	4	-	46,9	2	1 2	19,2 10,9	кухня совм. санузел балкон	8,6 3,4 4,0
75	Квартира	4	-	47,1	2	1 2	19,2 10,9	кухня совм. санузел	9,2 3,4
76	Квартира	4	-	67,9	3	1 2 3	18,6 12,2 12,1	кухня ванная санузел	10,6 2,6 1,2

								балкон	4,0
77	Квартира	4	-	53,4	2	1 2	16,8 13,8	кухня совм. санузел	10,4 4,1
78	Квартира	4	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
79	Квартира	4	-	22,5	студия	1	19,6	совм. санузел балкон	2,9 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
80	Квартира	4	-	34,0	1	1	17,5	кухня совм. санузел балкон	10,6 2,9 2,5
81	Квартира	1	-	61,2	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	19,9 3,2 1,4
82	Квартира	1	-	78,8	3	1 2 3	19,8 15,7 10,2	кухня ванная санузел санузел балкон	12,8 3,2 1,2 1,7 4,0
83	Квартира	1	-	62,1	3	1 2 3	16,1 11,9 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,4 2,2
84	Квартира	1	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,2
85	Квартира	1	-	47,1	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,2
86	Квартира	1	-	46,8	2	1 2	18,7 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 4,4
87	Квартира	1	-	38,8	1	1	15,2	кухня	10,6

								ванная санузел балкон	3,1 1,4 2,5
88	Квартира	1	-	24,4	студия	1	21,3	совм. санузел балкон	3,1 2,5
89	Квартира	2	-	61,2	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	19,9 3,2 1,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
90	Квартира	2	-	78,8	3	1 2 3	19,8 15,7 10,2	кухня ванная санузел санузел балкон	12,9 3,2 1,2 1,7 4,0
91	Квартира	2	-	62,1	3	1 2 3	16,1 11,9 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,4 2,2
92	Квартира	2	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,2
93	Квартира	2	-	47,1	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,2
94	Квартира	2	-	46,8	2	1 2	18,7 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 4,4
95	Квартира	2	-	38,8	1	1	15,2	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
96	Квартира	2	-	32,8	1	1	18,0	кухня совм. санузел балкон	9,3 3,1 2,5

97	Квартира	3	-	61,2	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	19,9 3,2 1,4
98	Квартира	3	-	78,8	3	1 2 3	19,8 15,7 10,2	кухня ванная санузел санузел балкон	12,8 3,2 1,2 1,7 4,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
99	Квартира	3	-	62,1	3	1 2 3	16,1 11,9 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,4 2,2
100	Квартира	3	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,2
101	Квартира	3	-	47,1	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,2
102	Квартира	3	-	46,8	2	1 2	18,7 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,) 3,4 4,4
103	Квартира	3	-	67,4	3	1 2 3	15,8 15,2 12,8	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
104	Квартира	3	-	32,8	1	1	18,0	кухня совм. санузел балкон	9,3 3,1 2,5
105	Квартира	4	-	61,2	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	19,9 3,2 1,4

106	Квартира	4	-	78,8	3	1 2 3	19,8 15,7 10,2	кухня ванная санузел санузел балкон	12,8 3,2 1,2 1,7 4,0
107	Квартира	4	-	62,1	3	1 2 3	16,1 11,9 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,4 2,2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
108	Квартира	4	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,2
109	Квартира	4	-	47,1	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,2
110	Квартира	4	-	46,8	2	1 2	18,7 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 4,4
111	Квартира	4	-	67,4	3	1 2 3	15,8 15,2 12,8	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
112	Квартира	4	-	32,8	1	1	18,0	кухня совм. санузел балкон	9,3 3,1 2,5
113	Квартира	1	-	25,0	студия	1	22,0	совм. санузел балкон	3,0 2,5
114	Квартира	1	-	38,9	1	1	15,2	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,3 2,5
115	Квартира	1	-	46,7	2	1 2	18,2 11,6	кухня совм. санузел	8,3 3,4

								балкон	4,0
116	Квартира	1	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел	10,2 3,6
117	Квартира	1	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 4,0
118	Квартира	1	-	74,0	3	1 2 3	18,8 14,5 12,0	кухня ванная санузел балкон	11,0 2,5 1,2 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
119	Квартира	1	-	53,8	2	1 2	15,0 11,5	кухня совм. санузел балкон	13,7 7,6 2,5
120	Квартира	1	-	28,7	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,4 3,5 2,5
121	Квартира	2	-	33,7	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
122	Квартира	2	-	38,9	1	1	15,2	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,3 2,5
123	Квартира	2	-	46,7	2	1 2	18,2 11,6	кухня совм. санузел балкон	8,3 3,4 4,0
124	Квартира	2	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел	10,2 3,6
125	Квартира	2	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 4,0
126	Квартира	2	-	74,0	3	1	18,8	кухня	11,0

						2 3	14,5 12,0	ванная санузел балкон	2,5 1,2 2,5
127	Квартира	2	-	53,8	2	1 2	15,0 11,5	кухня совм. санузел балкон	13,7 7,6 2,5
128	Квартира	2	-	28,7	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,4 3,5 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
129	Квартира	3	-	33,7	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
130	Квартира	3	-	67,5	3	1 2 3	15,6 15,2 13,0	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,3 2,5
131	Квартира	3	-	46,7	2	1 2	18,2 11,6	кухня совм. санузел балкон	8,3 3,4 4,0
132	Квартира	3	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел	10,2 3,6
133	Квартира	3	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 4,0
134	Квартира	3	-	74,0	3	1 2 3	18,8 14,5 12,0	кухня ванная санузел балкон	11,0 2,5 1,2 2,5
135	Квартира	3	-	53,8	2	1 2	15,0 11,5	кухня совм. санузел балкон	13,7 7,6 2,5

136	Квартира	3	-	28,7	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,4 3,5 2,5
137	Квартира	4	-	33,7	1	1	17,7	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
138	Квартира	4	-	67,5	3	1 2 3	15,6 15,2 13,0	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,1 1,3 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
139	Квартира	4	-	46,7	2	1 2	18,2 11,6	кухня совм. санузел балкон	8,3 3,4 4,0
140	Квартира	4	-	43,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел	10,2 3,6
141	Квартира	4	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 4,0
142	Квартира	4	-	74,0	3	1 2 3	18,8 14,5 12,0	кухня ванная санузел балкон	11,0 2,5 1,2 2,5
143	Квартира	4	-	53,8	2	1 2	15,0 11,5	кухня совм. санузел балкон	13,7 7,6 2,5
144	Квартира	4	-	28,7	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,4 3,5 2,5
145	Квартира	1	-	28,3	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
146	Квартира	1	-	49,0	2	1	16,4	кухня	10,1

						2	11,2	совм. санузел балкон	4,0 2,5
147	Квартира	1	-	57,3	2	1 2	16,8 13,3	кухня ванная санузел балкон	13,3 3,3 1,7 2,5
148	Квартира	1	-	21,7	студия	1	18,7	совм. санузел балкон	3,0 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
149	Квартира	1	-	38,3	1	1	20,3	кухня совм. санузел балкон	11,1 3,3 2,5
150	Квартира	1	-	54,4	2	1 2	15,5 13,8	кухня ванная санузел балкон балкон	11,7 3,3 1,3 2,5 2,5
151	Квартира	1	-	25,0	студия	1	22,0	совм. санузел балкон	3,0 2,5
152	Квартира	2	-	28,3	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
153	Квартира	2	-	49,0	2	1 2	16,4 11,2	кухня совм. санузел балкон	10,1 4,0 2,5
154	Квартира	2	-	57,3	2	1 2	16,8 13,3	кухня ванная санузел балкон	13,3 3,3 1,7 2,5
155	Квартира	2	-	21,7	студия	1	18,7	совм. санузел балкон	3,0 2,5
156	Квартира	2	-	47,5	2	1	18,3	кухня	9,5

						2	11,0	совм. санузел балкон	3,3 2,5
157	Квартира	2	-	54,4	2	1 2	15,5 13,8	кухня ванная санузел балкон балкон	11,7 3,3 1,3 2,5 2,5
158	Квартира	2	-	33,5	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
159	Квартира	3	-	28,3	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
160	Квартира	3	-	49,0	2	1 2	16,4 11,2	кухня совм. санузел балкон	10,1 4,0 2,5
161	Квартира	3	-	57,3	2	1 2	16,8 13,3	кухня ванная санузел балкон	13,3 3,3 1,7 2,5
162	Квартира	3	-	21,7	студия	1	18,7	совм. санузел балкон	3,0 2,5
163	Квартира	3	-	47,5	2	1 2	18,3 11,0	кухня совм. санузел балкон	9,5 3,3 2,5
164	Квартира	3	-	54,4	2	1 2	15,5 13,8	кухня ванная санузел балкон балкон	11,7 3,3 1,3 2,5 2,5
165	Квартира	3	-	33,5	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5

166	Квартира	4	-	28,3	1	1	14,7	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
167	Квартира	4	-	49,0	2	1 2	16,4 11,2	кухня совм. санузел балкон	10,1 4,0 2,5
168	Квартира	4	-	57,3	2	1 2	16,8 13,3	кухня ванная санузел балкон	13,3 3,3 1,7 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
169	Квартира	4	-	21,7	студия	1	18,7	совм. санузел балкон	3,0 2,5
170	Квартира	4	-	47,5	2	1 2	18,3 11,0	кухня совм. санузел балкон	9,5 3,3 2,5
171	Квартира	4	-	54,4	2	1 2	15,5 13,8	кухня ванная санузел балкон	11,7 3,3 1,3 2,5
172	Квартира	4	-	33,5	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
173	Квартира	1	-	28,6	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
174	Квартира	1	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
175	Квартира	1	-	53,2	2	1 2	16,9 13,8	кухня совм. санузел балкон	10,2 4,1 2,5
176	Квартира	1	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел	10,2 3,6

								балкон	2,5
177	Квартира	1	-	34,5	1	1	17,6	кухня кухня ванная санузел балкон	10,2 3,6 2,5
178	Квартира	1	-	25,4	студия	1	22,4	совм. санузел балкон	3,0 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
179	Квартира	1	-	55,1	2	1 2	17,2 14,1	кухня ванная санузел балкон	11,8 3,3 1,3 2,5
180	Квартира	1	-	25,0	студия	1	22,0	совм. санузел балкон	3,0 2,5
181	Квартира	2	-	28,6	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
182	Квартира	2	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
183	Квартира	2	-	53,2	2	1 2	16,9 13,8	кухня совм. санузел балкон	10,2 4,1 2,5
184	Квартира	2	-	34,6	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
185	Квартира	2	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
186	Квартира	2	-	25,4	студия	1	22,4	совм. санузел балкон	3,0 2,5

187	Квартира	2	-	55,1	2	1 2	17,2 14,1	кухня ванная санузел балкон	11,8 3,3 1,3 2,5
188	Квартира	2	-	33,5	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
189	Квартира	3	-	28,6	1	1	15,0	кухня совм. санузел балкон	7,0 3,5 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
190	Квартира	3	-	46,0	2	1 2	16,4 10,0	кухня совм. санузел балкон	9,0 4,0 2,5
191	Квартира	3	-	53,2	2	1 2	16,9 13,8	кухня совм. санузел балкон	10,2 4,1 2,5
192	Квартира	3	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
193	Квартира	3	-	34,5	1	1	17,6	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
194	Квартира	3	-	25,4	студия	1	22,4	совм. санузел балкон	3,0 2,5
195	Квартира	3	-	55,1	2	1 2	17,2 14,1	кухня ванная санузел балкон	11,8 3,3 1,3 2,5
196	Квартира	3	-	33,5	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
197	Квартира	4	-	28,6	1	1	15,0	кухня совм. санузел	7,0 3,5

								балкон	2,5
198	Квартира	4	-	46,0	2	1	16,4	кухня	9,0
						2	10,0	совм. санузел	4,0
								балкон	2,5
199	Квартира	4	-	53,2	2	1	16,9	кухня	10,2
						2	13,8	совм. санузел	4,1
								балкон	2,5
200	Квартира	4	-	34,5	1	1	17,6	кухня	10,2
								совм. санузел	3,6
								балкон	2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
201	Квартира	4	-	34,5	1	1	17,6	кухня	10,2
								совм. санузел	3,6
								балкон	2,5
202	Квартира	4	-	25,4	студия	1	22,4	совм. санузел	3,0
								балкон	2,5
203	Квартира	4	-	55,1	2	1	17,2	кухня	11,8
						2	14,1	ванная	3,3
								санузел	1,3
								балкон	2,5
204	Квартира	4	-	33,5	1	1	17,4	кухня	10,4
								совм. санузел	3,0
								балкон	2,5
205	Квартира	1	-	85,8	3	1	15,9	кухня	14,9
						2	15,4	ванная	4,1
						3	12,8	санузел	1,7
								совм. санузел	2,9
								гардероб	1,9
206	Квартира	1	-	37,0	1	1	19,0	кухня	11,3
								совм. санузел	3,3
								балкон	2,5
207	Квартира	1	-	63,0	3	1	16,1	кухня	10,4
						2	12,1	ванная	3,5
						3	10,5	санузел	1,4

								балкон	2,5
208	Квартира	1	-	34,3	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
209	Квартира	1	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
210	Квартира	1	-	37,8	1	1	15,6	кухня ванная санузел балкон	9,5 2,9 1,3 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
211	Квартира	2	-	85,8	3	1 2 3	15,9 15,4 12,8	кухня ванная санузел совм. санузел гардероб	14,9 4,1 1,7 2,9 1,9
212	Квартира	2	-	37,0	1	1	19,0	кухня совм. санузел балкон	11,3 3,3 2,5
213	Квартира	2	-	62,8	3	1 2 3	16,1 11,9 10,5	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,5 1,4 2,5
214	Квартира	2	-	34,3	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
215	Квартира	2	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
216	Квартира	2	-	49,3	1	1	21,2	кухня ванная санузел гардероб балкон	15,5 2,9 1,3 2,1 2,5

217	Квартира	3	-	85,8	3	1 2 3	15,9 15,4 14,9	кухня ванная санузел совм. санузел гардероб	14,9 4,1 1,7 2,9 1,9
218	Квартира	3	-	37,0	1	1	19,0	кухня совм. санузел балкон	11,3 3,3 2,5
219	Квартира	3	-	62,8	3	1 2 3	16,1 11,9 10,5	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,5 1,4 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
220	Квартира	3	-	34,3	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
221	Квартира	3	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
222	Квартира	3	-	77,9	3	1 2 3	17,2 15,0 11,5	кухня ванная санузел гардероб балкон	15,5 2,9 1,3 2,1 2,5
223	Квартира	4	-	85,8	3	1 2 3	15,9 15,4 12,8	кухня ванная санузел совм. санузел гардероб	14,9 4,1 1,7 2,9 1,9
224	Квартира	4	-	37,0	1	1	19,0	кухня совм. санузел балкон	11,3 3,3 2,5
225	Квартира	4	-	62,8	3	1 2 3	16,1 11,9 10,5	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,5 1,4 2,5

226	Квартира	4	-	34,3	1	1	17,4	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
227	Квартира	4	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
228	Квартира	4	-	77,9	3	1 2 3	17,2 15,0 11,5	кухня ванная санузел гардероб балкон	15,5 2,9 1,3 2,1 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
229	Квартира	1	-	58,4	2	1 2	15,6 13,1	кухня ванная санузел балкон	12,4 2,8 1,4 2,5
230	Квартира	1	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
231	Квартира	1	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
232	Квартира	1	-	59,2	3	1 2 3	13,3 12,7 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5
233	Квартира	2	-	58,4	2	1 2	15,6 13,1	кухня ванная санузел балкон	12,4 2,8 1,4 2,5
234	Квартира	2	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
235	Квартира	2	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел	10,2 3,5

								балкон	2,5
236	Квартира	2	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5
237	Квартира	3	-	87,2	4	1 2 3 4	16,2 15,6 13,1 12,6	кухня ванная санузел балкон	12,4 2,8 1,4 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
238	Квартира	3	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
239	Квартира	3	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
240	Квартира	3	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5
241	Квартира	4	-	87,2	4	1 2 3 4	16,2 15,6 13,1 12,6	кухня ванная санузел балкон	12,4 2,8 1,4 2,5
242	Квартира	4	-	34,8	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,6 2,5
243	Квартира	4	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
244	Квартира	4	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел	10,2 3,0 1,2

								балкон	2,5
245	Квартира	1	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон балкон	12,1 3,0 1,2 2,5 2,5
246	Квартира	1	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
247	Квартира	1	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
248	Квартира	1	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
249	Квартира	1	-	59,2	3	1 2 3	18,3 12,7 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5
250	Квартира	2	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон балкон	12,1 3,0 1,2 2,5 2,5
251	Квартира	2	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
252	Квартира	2	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
253	Квартира	2	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
254	Квартира	2	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5

255	Квартира	3	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон балкон	12,1 3,0 1,2 2,5 2,5
256	Квартира	3	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
257	Квартира	3	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
258	Квартира	3	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
259	Квартира	3	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5
260	Квартира	4	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон балкон	12,1 3,0 1,2 2,5 2,5
261	Квартира	4	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 2,5
262	Квартира	4	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
263	Квартира	4	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
264	Квартира	4	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон	10,2 3,0 1,2 2,5

265	Квартира	1	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон	12,1 3,0 1,2 2,5
266	Квартира	1	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
267	Квартира	1	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
268	Квартира	1	-	36,4	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,4 2,5
269	Квартира	1	-	59,2	3	1 2 3	13,3 12,7 10,1	кухня ванная санузел балкон балкон	10,2 3,0 1,2 2,5 4,4
270	Квартира	2	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон	12,1 3,0 1,2 2,5
271	Квартира	2	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
272	Квартира	2	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
273	Квартира	2	-	36,4	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,4 2,5
274	Квартира	2	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон балкон	10,2 3,0 1,2 2,5 4,4

275	Квартира	3	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон	12,1 3,0 1,2 2,5
276	Квартира	3	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
277	Квартира	3	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
278	Квартира	3	-	36,4	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,4 2,5
279	Квартира	3	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон балкон	10,2 3,0 1,2 2,5 4,4
280	Квартира	4	-	72,1	3	1 2 3	16,7 13,5 13,3	кухня ванная санузел балкон	12,1 3,0 1,2 2,5
281	Квартира	4	-	36,5	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 4,0
282	Квартира	4	-	20,9	студия	1	17,9	совм. санузел	3,0
283	Квартира	4	-	36,4	1	1	19,7	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,4 2,5
284	Квартира	4	-	68,2	3	1 2 3	21,7 13,3 10,1	кухня ванная санузел балкон балкон	10,2 3,0 1,2 2,5 4,4

285	Квартира	1	-	68,7	3	1 2 3	19,2 14,5 10,8	кухня ванная санузел	10,2 3,0 1,2
286	Квартира	1	-	35,6	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,7 3,5 2,5
287	Квартира	1	-	54,5	2	1 2	18,8 10,5	кухня совм. санузел балкон	15,3 3,2 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
288	Квартира	1	-	21,6	студия	1	18,6	совм. санузел балкон	3,0 2,5
289	Квартира	1	-	57,8	2	1 2	17,4 11,1	кухня совм. санузел гардероб	14,2 4,2 2,9
290	Квартира	2	-	77,6	3	1 2 3	23,5 19,2 10,7	кухня ванная санузел	10,2 3,0 1,2
291	Квартира	2	-	35,6	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,7 3,5 2,5
292	Квартира	2	-	63,7	2	1 2	23,1 10,5	кухня совм. санузел гардероб гардероб балкон балкон	15,3 3,2 2,3 2,6 2,5 2,5
293	Квартира	2	-	21,6	студия	1	18,6	совм. санузел балкон	3,0 2,5
294	Квартира	2	-	57,8	2	1 2	17,4 11,1	кухня совм. санузел гардероб	14,2 4,2 2,9
295	Квартира	3	-	77,6	3	1 2	23,5 19,2	кухня ванная	10,2 3,0

						3	10,7	санузел	1,2
296	Квартира	3	-	35,6	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,7 3,5 2,5
297	Квартира	3	-	63,7	2	1 2	23,1 10,5	кухня совм. санузел гардероб гардероб балкон балкон	15,3 3,2 2,3 2,6 2,5 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
298	Квартира	3	-	21,6	студия	1	18,6	совм. санузел балкон	3,0 2,5
299	Квартира	3	-	57,8	2	1 2	17,4 11,1	кухня совм. санузел гардероб	14,2 4,2 2,9
300	Квартира	4	-	77,6	3	1 2 3	23,5 19,2 10,7	кухня ванная санузел	10,2 3,0 1,2
301	Квартира	4	-	35,6	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,7 3,5 2,5
302	Квартира	4	-	63,7	2	1 2	23,1 10,5	кухня совм. санузел гардероб гардероб балкон балкон	15,3 3,2 2,3 2,6 2,5 2,5
303	Квартира	4	-	21,6	студия	1	18,6	совм. санузел балкон	3,0 2,5
304	Квартира	4	-	57,8	2	1 2	17,4 11,1	кухня совм. санузел гардероб	14,2 4,2 2,9
305	Квартира	1	-	73,1	3	1	17,1	кухня	12,5

						2 3	14,0 13,0	ванная санузел балкон	3,0 1,2 5,1
306	Квартира	1	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
307	Квартира	1	-	20,9	студия	1	18,0	совм. санузел	2,9
308	Квартира	1	-	20,8	студия	1	18,0	совм. санузел	2,8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
309	Квартира	1	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
310	Квартира	1	-	51,7	2	1 2	14,5 14,1	кухня ванная санузел балкон	11,8 3,3 1,2 2,5
311	Квартира	1	-	24,7	студия	1	21,7	совм. санузел балкон	3,0 2,5
312	Квартира	2	-	73,1	3	1 2 3	17,1 14,0 13,0	кухня ванная санузел балкон	12,5 3,0 1,2 5,1
313	Квартира	2	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
314	Квартира	2	-	20,9	студия	1	18,0	совм. санузел	2,9
315	Квартира	2	-	20,8	студия	1	18,0	совм. санузел	2,8
316	Квартира	2	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
317	Квартира	2	-	51,7	2	1	14,5	кухня	11,8

						2	14,1	ванная санузел балкон	3,3 1,2 2,5
318	Квартира	2	-	33,2	1	1	17,2	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
319	Квартира	3	-	73,1	3	1 2 3	17,1 14,0 13,0	кухня ванная санузел балкон	12,5 3,0 1,2 5,1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
320	Квартира	3	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
321	Квартира	3	-	20,9	студия	1	18,0	совм. санузел	2,9
322	Квартира	3	-	20,8	студия	1	18,0	совм. санузел	2,8
323	Квартира	3	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
324	Квартира	3	-	51,7	2	1 2	14,5 14,1	кухня ванная санузел балкон	11,8 3,3 1,2 2,5
325	Квартира	3	-	33,2	1	1	17,2	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
326	Квартира	4	-	73,1	3	1 2 3	17,1 14,0 13,0	кухня ванная санузел балкон	12,5 3,0 1,2 5,1
327	Квартира	4	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел	10,2 3,5

								балкон	5,1
328	Квартира	4	-	20,9	студия	1	18,0	совм. санузел	2,9
329	Квартира	4	-	20,8	студия	1	18,0	совм. санузел	2,8
330	Квартира	4	-	34,7	1	1	17,9	кухня совм. санузел балкон	10,2 3,5 5,1
331	Квартира	4	-	51,7	2	1 2	14,5 14,1	кухня ванная санузел балкон	11,8 3,3 1,2 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
332	Квартира	4	-	33,2	1	1	17,2	кухня совм. санузел балкон	10,4 3,0 2,5
333	Квартира	1	-	61,6	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	20,1 3,2 1,3
334	Квартира	1	-	80,3	3	1 2 3	17,4 17,3 11,5	кухня совм. санузел санузел балкон	12,4 3,2 1,2 2,5
335	Квартира	1	-	62,2	3	1 2 3	16,1 12,0 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,2 1,3 2,5
336	Квартира	1	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,5
337	Квартира	1	-	47,2	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,3
338	Квартира	1	-	46,8	2	1 2	18,6 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 5,1

339	Квартира	1	-	38,8	1	1	15,2	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
340	Квартира	1	-	24,4	студия	1	21,3	совм. санузел балкон	3,1 2,5
341	Квартира	2	-	61,6	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	20,1 3,2 1,3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
342	Квартира	2	-	80,3	3	1 2 3	17,4 17,3 11,5	кухня совм. санузел санузел балкон	12,4 3,2 1,2 2,5
343	Квартира	2	-	62,2	3	1 2 3	16,1 12,0 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,2 1,3 2,5
344	Квартира	2	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,5
345	Квартира	2	-	47,2	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,3
346	Квартира	2	-	46,8	2	1 2	18,6 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 5,1
347	Квартира	2	-	38,8	1	1	15,2	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
348	Квартира	2	-	32,8	1	1	17,0	кухня совм. санузел балкон	10,0 3,1 2,5

349	Квартира	3	-	61,6	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	20,1 3,2 1,3
350	Квартира	3	-	80,3	3	1 2 3	17,4 17,3 11,5	кухня совм. санузел санузел балкон	12,4 3,2 1,2 2,5
351	Квартира	3	-	62,2	3	1 2 3	16,1 12,0 10,3	кухня ванная санузел балкон	10,4 3,2 1,3 2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
352	Квартира	3	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,5
353	Квартира	3	-	47,2	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,3
354	Квартира	3	-	46,8	2	1 2	18,6 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 5,1
355	Квартира	3	-	67,4	3	1 2 3	15,9 15,2 12,7	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
356	Квартира	3	-	32,8	1	1	17,0	кухня совм. санузел балкон	10,0 3,1 2,5
357	Квартира	4	-	61,6	2	1 2	15,5 11,0	кухня ванная санузел	20,1 3,2 1,3
358	Квартира	4	-	80,3	3	1 2 3	17,4 17,3 11,5	кухня совм. санузел санузел балкон	12,4 3,2 1,2 2,5
359	Квартира	4	-	62,2	3	1	16,1	кухня	10,4

						2 3	12,0 10,3	ванная санузел балкон	3,2 1,3 2,5
360	Квартира	4	-	24,2	студия	1	21,2	совм. санузел балкон	3,0 2,5
361	Квартира	4	-	47,2	2	1 2	18,8 11,5	кухня совм. санузел	9,0 3,3
362	Квартира	4	-	46,8	2	1 2	18,6 11,5	кухня совм. санузел балкон	9,0 3,4 5,1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
363	Квартира	4	-	67,4	3	1 2 3	15,9 15,2 12,7	кухня ванная санузел балкон	10,6 3,1 1,4 2,5
364	Квартира	4	-	32,8	1	1	17,0	кухня совм. санузел балкон	10,0 3,1 2,5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Электрощитовая №1	тех.подполье		6,3		
2	Водомерный узел №1	тех.подполье		24,8		
3	Индивидуальный тепловой пункт №1	тех.подполье		12,0		
4	Электрощитовая №2	тех.подполье		9,0		
5	Водомерный узел №2	тех.подполье		15,8		
6	Индивидуальный тепловой пункт №2	тех.подполье		12,7		

7	Электрощитовая №3	тех.подполье		12,4	
8	Водомерный узел №2	тех.подполье		19,0	
9	Индивидуальный тепловой пункт №3	тех.подполье		12,3	
10.	Техподполье	подземный			

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

Подземная автостоянка

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	-
	15.1.2.	Количество нежилых помещений	9
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	48
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

1	Помещение парковки	подземный этаж	-	1612,1		
2	Диспетчерская	подземный этаж	-	12,8		
3	Тамбур-шлюз	подземный этаж	-	4,0		
4	Электрощитовая	подземный этаж	-	3,6		
5	Санузел	подземный этаж	-	2,9		
6	Помещение для хранения уборочного инвентаря	подземный этаж	-	7,8		
7	Техническое помещение (для хранения пожарного инвентаря)	подземный этаж	-	14,8		
8	Водомерный узел	подземный этаж	-	8,3		
9	Техническое помещение	подземный этаж	-	4,8		

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках
Котельная

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	-
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение котельной	1	=	65,6	-	-
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</p> <p style="text-align: center;">Многоквартирный малоэтажный жилой дом</p>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	2	3		4	5	
1	Коридоры и лестничные клетки 1-го этажа	секции А,Б,В (корпус 1)		доступ в жилые помещения	170,0	
2	Коридоры и лестничные клетки 1-го этажа	секции Г, Д, Е, Ж (корпус 2)		доступ в жилые помещения	183,3	
3	Коридоры и лестничные клетки 1-го этажа	секции З, И, К, Л, М, Н (корпус 3)		доступ в жилые помещения	242,0	
4	Коридоры и лестничные клетки 2, 3 и 4 этажей	секции А,Б,В (корпус 1)		доступ в жилые помещения	341,7	
5	Коридоры и лестничные клетки 2, 3 и 4 этажей	секции Г, Д, Е, Ж (корпус 2)		доступ в жилые помещения	409,5	
6	Коридоры и лестничные клетки 1-го этажа	секции З, И, К, Л, М, Н (корпус 3)		доступ в жилые помещения	572,4	
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме						
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики		Назначение	
1	2	3	4		5	

1	Помещение водомерного узла №1	Водомерный узел	тип ЦИРВ2А.00.00.00	подача и учёт питьевой воды
2	Помещение водомерного узла №1	повысительная насосная установка	производительность – 2,62 м3/ч напор – 0,39 Мпа мощность электродвигателя -1,11кВт	обеспечение требуемого напора
3	Помещение водомерного узла №2	Водомерный узел	тип ЦИРВ2А.00.00.00	подача и учёт питьевой воды
4	Помещение водомерного узла №2	повысительная насосная установка	производительность – 2,72 м3/ч напор – 0,39 Мпа мощность электродвигателя -1,12 кВт	обеспечение требуемого напора
5	Помещение водомерного узла №3	Водомерный узел	тип ЦИРВ2А.00.00.00	подача и учёт питьевой воды
6	Помещение водомерного узла № 3	повысительная насосная установка	производительность – 2,62 м3/ч напор – 0,42 Мпа мощность электродвигателя -1,35кВт	обеспечение требуемого напора
7	Электрощитовая №1	ГРЩ 1	расчётная электрическая нагрузка – 178,60 кВт	приём , учёт и распределение электроэнергии
8	Электрощитовая №2	ГРЩ 2	расчётная электрическая нагрузка –184.5 кВт	приём , учёт и распределение электроэнергии
9	Электрощитовая №3	ГРЩ 3	расчётная электрическая нагрузка –219,05 кВт	приём , учёт и распределение электроэнергии
10	Входные площадки при входах в парадные	Электрические подъёмники- 13 шт.	уточняются в процессе рабочего проектирования	обеспечение комфортного проживания и доступа МГН
11	Помещения ИТП №1 , ИТП №2 , ИТП № 3	Оборудование ИТП	в соответствии с проектом	подача и учёт теплоносителя для отопления и ГВС

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) Подземная автостоянка				
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Парковка для автомобилей	Подземная автостоянка	Хранение личных автотранспортных средств	1612,1
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная автостоянка	Оборудование ГРЩ	в соответствии с проектом	Энергообеспечение подземной автостоянки
2	Подземная автостоянка	Водомерный узел	в соответствии с проектом	Водоснабжение подземной автостоянки
3	Подземная автостоянка	Приточно-вытяжная вентиляция с системой дымоудаления	в соответствии с проектом	Обеспечение вентиляции подземной автостоянки
4	Подземная автостоянка	Автоматическая установка порошкового пожаротушения	в соответствии с проектом	Обнаружение возгорания на ранней стадии с последующей локализацией и ликвидацией горения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования,				

предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) Котельная				
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Блочная котельная установка	БКУ-2080	Тепловая мощность 2,080 МВт	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Помещение котельной (цельнометаллический утепленный блок-модуль площадью 65,6 м2)	размещение газового и котлового оборудования	юго-западная часть земельного участка	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II кв. 2017 г.		
	17.1.3.	Этап реализации проекта строительства	40% готовности	

	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV кв. 2017 г.
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства 60% готовности
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II кв. 2018 г.
	17.1.7.	Этап реализации проекта строительства 80% готовности
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III кв. 2018 г.
	17.1.9.	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.10.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV кв. 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 950 000 000 ,00 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации

юридических лиц	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального</p>		

<p>закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p> <p>3</p>

строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
		<p>Здание многоквартирного жилого дома состоит из 3-х корпусов и 13-ти секций.</p> <p>Корпус 1 состоит из секций А, Б, В. Корпус 2 состоит из секций Г, Д, Е, Ж. Корпус 3 состоит из секций З, И, К, Л, М, Н.</p> <p>Квартиры № 1 - № 40 расположены в секции А. Квартиры № 41 - № 80 расположены в секции Б. Квартиры № 81 - № 112 расположены в секции В. Квартиры № 113 - № 144 расположены в секции Г. Квартиры № 145 - № 172 расположены в секции Д. Квартиры № 173 - № 204 расположены в секции Е. Квартиры № 205 - № 228 расположены в секции Ж. Квартиры № 229 - № 244 расположены в секции З. Квартиры № 245 - № 264 расположены в секции И. Квартиры № 265 - № 284 расположены в секции К. Квартиры № 285 - № 304 расположены в секции Л. Квартиры № 305 - № 332 расположены в секции М. Квартиры № 333 - № 364 расположены в секции Н.</p> <p>Общая площадь квартир указана без учёта площади балконов. Площадь балконов указана по фактическим размерам. Количество квартир : однокомнатных - 123; двухкомнатных - 118; трёхкомнатных - 69; четырёхкомнатных – 2; квартир-студий - 52.</p>		
	25.1.2	<p>Банковские реквизиты: р/сч 40702810590550001658 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" к/сч 30101810900000000790, БИК 044030790</p>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

ООО «Мирус»

_____ /Бова В.С./

М.П.

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В [графах 1.5.1](#) и [1.5.2](#) указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в [подразделе 1.6](#) заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы [подраздела 3.1](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы [подраздела 3.2](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы [подраздела 3.3](#) заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы [подраздела 4.1](#) заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В [графе 4.1.1](#) указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> [Графы 4.1.11 - 4.1.13](#) заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы [подраздела 5.1](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы [подраздела 5.2](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В [графах 6.1.2 - 6.1.4](#) значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы [раздела 7](#) заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. [Графа 7.1.1](#) и графы [подраздела 7.2](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2

статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. [Графа 7.1.9 \(графа 7.2.9\)](#) заполняется, если в [графе 7.1.8 \(графа 7.2.8\)](#) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. [Графа 7.1.10 \(графа 7.2.10\)](#) заполняется, если в [графе 7.1.9 \(графе 7.2.9\)](#) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы [подраздела 7.2](#) подлежат заполнению, если в [графе 7.1.1](#) выбрано значение "не соответствует". Графы [подраздела 7.2](#) заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В [разделе 8](#) заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется [раздел 9](#), затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в [подразделе 9.2](#).

<25> [Графа 9.1.2](#) заполняется, если в [графе 9.1.1](#) указано значение больше единицы.

<26> Графы [подраздела 9.2](#) заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в [графе 9.1.1](#). Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы [подраздела 9.2](#) заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В [графе 9.2.20](#) площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не

предусмотренные возможными значениями.

<33> В [графе 9.2.23](#) класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В [графе 9.2.24](#) сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81". Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы [подраздела 10.1](#) заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы [подраздела 10.4](#) заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы [подраздела 10.4](#) заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы [подраздела 10.5](#) заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа [подраздела 10.6](#) заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> [Графа 11.1.3](#) заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> [Графы 12.1.2 - 12.1.7](#) заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. [Графа 12.1.8 - 12.1.11](#) заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В [графе 12.1.2](#) указывается вид договора.

<47> [Графы 12.1.5, 12.1.7](#) заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> [Графа 12.1.6](#) заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В [графе 12.1.7](#) указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в [графе 12.2.1](#) указано значение "застройщик", то [графы 12.2.2 - 12.2.7](#) не заполняются. [Графы 12.2.2 - 12.2.3](#) заполняются в случае, если в [графе 12.2.1](#) указано значение "иное юридическое лицо",

кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сосособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная

регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.