



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАНД", 141190,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д.

полное наименование организации – для

ба, grandmo@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09.02.2017

№ RU50-68-7406-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

9-12-этажный 4-секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, сельское
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение Гребневское, деревня Гребнево, улица Лучистая, дом №7

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:14:0030408:812

строительный адрес:

141196, Московская область, Щёлковский район, д. Гребнево, ул. Лучистая,

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50510302-«62», дата выдачи 12.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Гребневское Щёлковского муниципального района Московской области,

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб.м. | 55242,00 | 54763,00 |
| в том числе надземной части | куб.м. | 52034,00 | 51583,00 |
| Общая площадь | кв.м. | 14480,00 | 14046,60 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно- пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий | шт. | 6 | 6 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество посещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | - | - | - |
| в том числе подземных | - | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |

| | | | |
|--|----------|--|--|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 9389,30 | 9389,30 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | 2063,10 |
| Количество этажей | шт. | 9-12 | 13 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 4 | 4 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 223/- | 223/9389,30 |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 136/- | 136/3911,50 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 76/- | 76/4533,40 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | 11/- | 11/944,40 |
| 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 9880,00 | 9880,00 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | монолитн. ж/бетонные; | монолитн. ж/бетонные; |
| Материалы стен | - | двухслойные из керамического кирпича и пенополистирол. блоков; | двухслойные из керамического кирпича и пенополистирол. блоков; |
| Материалы | - | монолитный ж/бетон; | монолитный ж/бетон; |

| | | | |
|--|-----|---------------|---------------|
| перекрытий | | | |
| Материалы кровли | - | ПВХ -мембрана | ПВХ -мембрана |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| | | | |
| Наименование объекта | - | - | - |
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |

| | | | |
|---|-----------|---|-----|
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | - | A++ |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | - |
| Заполнение световых проемов | - | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от кадастровый инженер Алтунин Виктор Владимирович № квалификационного аттестата 50-10-18, от 15.11.2016 (1 шт.), кадастровый инженер Провоторов Андрей Николаевич № квалификационного аттестата 50-11-487, от 17.01.2017 (5 шт.)..

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
09.02.2017

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-8756 от 21.02.2017 ООО «ГРАНД» внести изменения в разрешение на ввод в эксплуатацию №RU50-68-7406-2017 от 09.02.2017:

в разделе II «Сведения об объекте капитального строительства» п. 4. «Линейные объекты» строку таблицы с наименованием показателя «Иные показатели» изложить в следующей редакции:

| | | | |
|------------------------------|------|---|--------|
| Иные показатели | | | |
| - водопровод; | п.м. | - | 138,00 |
| - сеть канализации; | п.м. | - | 229,00 |
| - кабель 0.4 кВ; | п.м. | - | 250,00 |
| - сеть ливневой канализации; | п.м. | - | 335,00 |
| - сеть уличного освещения | п.м. | - | 292,00 |

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

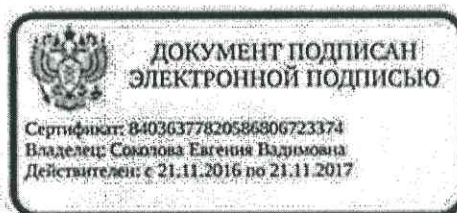
“ 03 ” марта 20 17 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-13075 от 23.03.2017 ООО «ГРАНД» внести изменения в разрешение на ввод в эксплуатацию №RU50-68-7406-2017 от 09.02.2017:

в разделе II «Сведения об объекте капитального строительства» п. 2.2 «Объекты жилищного фонда» строку таблицы с наименованием показателя «Количество этажей» изложить в следующей редакции:

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Количество этажей | шт. | 9-12 | 14 |

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 30 ” марта 20 17 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

