

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственность

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ИнвестСтрой» в лице генерального
директора – Магомедова Т.Х.

полное наименование организации –

357209, Ставропольский край,

для юридических лиц), его почтовый индекс

г. Минеральные Воды,

ул. Новая, 9/2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.02. 2017 г.

№ 26-ru26310000-38-2013

Администрация Минераловодского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ставропольского края

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства (продолжение)	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0062-13 от 02.08.2013 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:24:040465:57	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:24:040465	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	15.07.2013 г. № Ru 26516102-0000000000000036 Администрация города Минеральные Воды Минераловодского района Ставропольского края	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	20764,0	Площадь участка (кв. м): 7841,0
	Объем (куб. м):	73665,0	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	1, 2, 10	Высота (м): 34,81
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	3241,5	
	Иные показатели:	встроенно-пристроенные помещения – 6012,2 кв.м., в том числе общая площадь: гостиницы – 1299,0 кв.м.; кафе – 1107,1 кв.м.; магазина (блок 1) 1343,6 кв.м.; мебельного салона-магазина – 2262,5 кв.м.; количество гостиничных номеров – 41 ед.; общая площадь квартир – 11476,5 кв.м.; количество квартир – 182 ед., в том числе однокомнатных – 88 ед.; двухкомнатных – 48 ед.; трёхкомнатных – 46 ед.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, в 107 м на запад от жилого дома № 80 по ул. Советская	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” 05 20 18 г. в соответствии с _____
с проектной документацией (проектом организации строительства).

**Первый заместитель
главы администрации
Минераловодского
городского округа
Ставропольского края**

(должность уполномоченного лица органа
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Д.В. Городний

(расшифровка подписи)

“ 28 ” 02 20 17 г.

М.П.

**Подготовил:
Начальник Управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
Минераловодского
городского округа**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

М.Ю. Коробов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до «22» 05 2020 г.

**Первый заместитель
главы администрации
Минераловодского
городского округа**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Д.В. Городний
(расшифровка подписи)

«13» 04 2018 г.

М.П.