

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наименование)

«Строительно-монтажное управление  
организации – для юридических лиц)

«Краснодар»  
350020 г. Краснодар, ул. им. Дзержинского, 8  
ИНН 2310107188

Генеральный директор Ю.А. Клещенко  
тел. 2152306, 2152305, 2156211

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-3090-6 от 04 декабря 2015 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального (нужное подчеркнуть)

строительства «Жилой массив, ограниченный улицами Дальней и Дзержинского в  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

г. Краснодаре Корректировка» (16-этажный с подвалом и техническим этажом  
жилой дом и встроенно пристроенными помещениями литер «А», «А1», «А2»  
«а-а3» (Блок 1, 2 и 3) на земельном участке площадью 11400 кв.м с кадастровым  
номером 23:43:0201015:17

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица им.  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Дзержинского, 93 в Западном внутригородском округе (справка об уточнении  
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

административного адреса от 03.03.2014 № 23/3-2213)

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  
Жилой дом литеры «А», «А1», «А2» «а-а3»

Строительный объем	куб.м	-	71857
в том числе:			
надземной части	куб.м	-	67552
Встроенные помещения	кв.м	-	2658,1
без определения назначения	кв.м	-	1982,5
в том числе:			
подвал «А1»	кв.м	-	941,7
тех.этаж «А2»	кв.м	-	172
1 этаж «А»	кв.м	-	868,8
Общая площадь по зданию			
Жилое здание литер «А»- без балконов	кв.м	-	16844,1
- с балконами	кв.м	-	18018,0
Количество этажей	штук	16 с подвалом и тех.этажом	16 с подвалом и тех.этажом
Количество секций	штук	2	2

## Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

Ш. Объекты жилищного строительства  
Жилой дом литеры «А», «А1», «А2» «а-а4»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	12165,6
Количество этажей	штук	16 с подвалом и тех.этажом	16 с подвалом и тех.этажом
Количество секций	штук	2	2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	112	112
общая площадь	кв.м		12165,6
жилая площадь	кв.м		4400,6
в том числе:			
1-комнатные	штук	42	42
общая площадь	кв.м		3251,1
жилая площадь	кв.м		906,1
2-комнатные	штук	68	68
общая площадь	кв.м		8481,9
жилая площадь	кв.м		3263,4
3-комнатные	штук	2	2
общая площадь	кв.м		432,6
жилая площадь	кв.м		231,1
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	13339,5
площадь лоджий, балконов, террас (лоджий, балконов и террас только квартир)	кв.м	-	1173,9
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования	кв.м	-	2696
Материалы фундаментов		бетонный	
Материалы стен		монолитные блоки, монолитные железобетонные	
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	
Материалы кровли		плоская направляемая из легких конструкций по металлическим конструкциям кровли	



## IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего

480684279,98 рублей

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар



И.Е.Мазурок



«*И.Е.Мазурок*» 2015 г.

М.П.

