



Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Лугометрия 12»

полное наименование организации – для

440028, Пензенская обл., г. Пенза,

ул. Строителей, стр. 1Б, литер И,

помещение 27

ИНН 5835134758

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.05.2020

№ 58-29-025-2020

Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 12)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «МИНЭКС»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	58-2-1-3-016075-2020 от 07.05.2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:1001010:1200	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:1001010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU58304000-6944 от 28.05.2019 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «КПСК» Шифр: 19/17	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	28137,56	Площадь участка (кв. м): 7648
	Объем (куб. м):	97697,2	в том числе подземной части (куб. м): 4181,8
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1797,2	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 20029,28 кв.м; жилая площадь – 11479,36 кв.м; площадь квартир- 19979,36 кв.м; количество квартир – 416 шт; полезная площадь встроенных помещений – 2257,0 кв.м.; общая площадь встроенных помещений- 2448,05 кв.м.; площадь хозяйственных кладовых – 731,1 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “02” марта 2022 г. в соответствии с разделом ПОС
Шифр: 19/17-ПОС

Глава администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“02” марта 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “31” декабря 2021 г.

Глава администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“10” февраля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “___” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“___” _____ 20__ г.

М.П.

А.В. Лузгин
(подпись)

А.В. Лузгин

(расшифровка подписи)

А.Н. Басинко
(подпись)

А.Н. Басинко

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)