



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 53524

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**на строительство**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-21-021285-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.02.2026
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
2.2.2. ИНН:	7702271396
2.2.3. ОГРН:	1037739460395
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, корпус 14-2 по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, деревня Столбово, на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0130206:717
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	НАО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Сосенское
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:21:0130206:717
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	153806,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	10.11.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-59-3-58-2021-6834
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	15.12.2023 19.07.2023
5.4. Номер (при наличии):	159/15/12 б/н
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	18.07.2023
6.1.1.2 Номер:	77-2-1-3-041430-2023
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГК РСЭ"

6.1.2.1 Дата утверждения:	15.12.2023
6.1.2.2 Номер:	77-2-1-2-077507-2023
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Негосударственных Экспертиз"
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, корпус 14-2 по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, деревня Столбово, на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0130206:717
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1794,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	25225,39
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	508
7.1.11. в том числе квартир (штук):	508
7.1.13. Количество этажей:	14-22+1 подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	69,10
7.1.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (кв.м.): 20084,34</p> <p>общая площадь нежилых помещений (кв.м.): 246,89</p> <p>общая площадь кладовых (кв.м.): 576,36</p> <p>количество кладовых (шт.): 138</p> <p>количество нежилых помещений (шт.): 2</p>

Заместитель  
председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 008C3394ED24DF990173F3238C86AE1512  
Владелец: Пирогов Александр Борисович  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

Пирогов Александр  
Борисович

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

22.12.2023 19:24:57

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена