



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Бэст-строй",
620041, Свердловская область,
г.Екатеринбург, пер. Трамвайный, д. 2
к. 3

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.12.2016

№ RU 66302000-369-2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

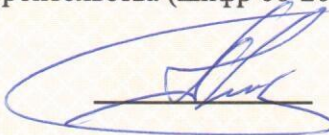
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (№ 6 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 2/2 по ПЗУ), ГРПШ (№ 14/5 по ПЗУ) - 4 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0128-16 от 28.11.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0404012:43		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0404012		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09566 от 21.10.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектное бюро Р1" "Жилой комплекс в квартале улиц Краснолесья - Михеева - Академика Семихатова в г. Екатеринбург. 4, 5, 6, 7 этап строительства" (шифр 06-2014 -..., 2015-2016 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (№ 6 по ПЗУ) - 4 этап строительства			
	Общая площадь (кв.м)	11135,1	Площадь участка (кв.м)	45874,0
	Объём (куб.м)	41618,1	в том числе подземной части (куб.м)	2310,4

Количество этажей (шт.)	16-18	Высота (м)	45,76-53,705
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	909,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт)	150		
Площадь квартир без учета лоджий и балконов (кв.м)	7134,23		
Площадь квартир с учетом лоджий и балконов (кв.м)	7401,4		
Площадь помещений офисов (кв.м)	563,02		
трансформаторная подстанция (№ 2/2 по ПЗУ) - 4 этап строительства			
Общая площадь (кв.м)	-	Площадь участка (кв.м)	45874,0
Объем (куб.м)	-	в том числе подземной части (куб.м)	-
Количество этажей (шт.)	-	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (кВА)	2 x 1600		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Краснолесья	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 21.12.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 06-2014-04-ПОС, 2015)

Заместитель Министра




А.В. Бирюлин

<< 21 >> декабрь 2016г.

М.П.



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листа
Заместитель Министра

А.В. Бирюлин