



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Трейд Билдинг Компани»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

127566, г. Москва, Северный бульвар,

полное наименование организации – для

дом 3, корп. 1,

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 29.12.2016 г.

№ RU50-47-7009-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом со встроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 80 мест»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «СмолГеоТехПроект»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 67-2-1-2-0057-16 от 01.07.2016</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:11:0010304:21 50:11:0010304:22</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:11:0010304</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU50505102-GPU005313 утверждён Постановлением администрации городского поселения Красногорск Красногорского муниципального района Московской области от 04.06.2013 №1319</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «ИНЖПРОЕКТ», 2016</b>

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	28288,30	Площадь участка (кв. м): 4830,00 1970,00
	Объем (куб. м):	86130,00	в том числе подземной части (куб.м): 7750,00
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1449,00	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 14884,80 кв.м.; Площадь колясочных – 1169,60 кв.м.; Площадь офисных помещений – 1063,50 кв.м.; Площадь встроенного Детского сада – 675,00 кв.м.; Количество квартир – 304, в том числе: Студии – 128; 1-комнатные – 80; 2-комнатные – 64; 3-комнатные – 32.	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, мкр. №5, в границах улиц Жуковского и Железнодорожной, стр. корп. №№76А и 76Б	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” декабря 20 18 г. в соответствии с Разделом «Проект организации строительства» К05/2016-ПОС

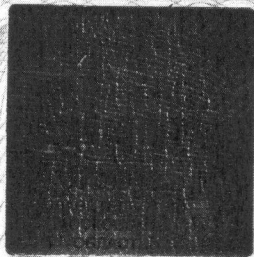
**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*Е.В. Соколова*

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 16 г.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

**Главный специалист** \_\_\_\_\_  
Должность

**29.12.2016** \_\_\_\_\_  
Дата

**Боштырев Максим Павлович**  
ФИО

  
Подпись

На основании обращения АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРЕЙД БИЛДИНГ КОМПАНИ" от 18.10.2018 № P001-9345013061-17389978 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-47-7009-2016 от 29.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.09.2020

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
25.10.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
66530357870335215853063162315326150961  
Владелец: Черникова Елена Сергеевна  
Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью

Количество листов документа: 5  
Сертификат: 66530357870335215853063162315326150961  
Сертификат действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019  
Владелец: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
Дата и время подписи: 25.10.2018 08.44.35 UTC