

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11-RU11301000-037-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "Специализированный застройщик" "ГорКомСтрой"»
2.2.2. ИНН:	1101168940
2.2.3. ОГРН:	1201100003081
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по адресу Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул.Петрозаводская (в районе дома по ул.Петрозаводская, 41). Жилой дом №1.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Коми Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	МО ГО "Сыктывкар"
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Сыктывкар
3.3.5. Наименование элемента планировочной	

структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Петрозаводская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 43
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	11:05:0103009:20
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.09.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	11-RU11301000-0296-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по адресу Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул.Петрозаводская (в районе дома по ул.Петрозаводская, 41). Жилой дом №1.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1898,5
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	19421,30
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе, площадь встроенных помещений (кв.м):	6106,5 657,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): - без понижающего коэффициента (кв. м):	13314,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): в том числе:	12301,7
- 1-комнатных:	43,4
- 1-комнатных студии:	5194,7
- 2-комнатных евро:	5006,5
- 4-комнатных евро:	2057,1
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук): в т.ч. встроенных помещений (штук):	16 5
6.10. Количество жилых помещений (штук):	372

6.11. в том числе квартир (штук):	
- 1-комнатных:	1
- 1-комнатных студии:	212
- 2-комнатных евро:	133
- 4-комнатных евро:	26
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	14
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	45,0
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	21.09.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	062-889-152 00

Глава МО ГО "Сыктывкар" - руководитель администрации		В. Б. Голдин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		подпись инициалы, фамилия