

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Арсенал-10»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

**188662, Ленинградская область, Всеволожский район,
пос. Мурино, бульвар Менделеева,**

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 5, корп. 1, пом. 31Н

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 13 февраля 2018 г.

№ 47-RU47504302-011К-2018

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземным паркингом (корпус 6, корпус 7)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «ЛОЭКСП» ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

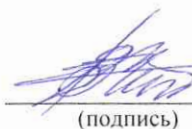
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0004-17 от 26 сентября 2017 г. № 78-2-1-2-0004-18 от 02 февраля 2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0713003:1173		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0713003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 07.04.2017 № RU 47504302-047 выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Цыцина» 2017 г. шифр проекта: АМЦ 01/2017/7		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 6			
	Общая площадь (кв. м):	41143,54	Площадь участка (кв. м):	25029
	Объем (куб. м):	138204,33	в том числе подземной части (куб. м):	40533,71
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,11
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
	Количество машино-мест во встроенно-пристроенном паркинге	319	Количество секций (шт.):	7
			Подъемники (шт.):	7
	Площадь застройки (кв. м):	3054	Лифты (шт):	14
	Общая площадь встроенных помещений (офисы) (кв.м):	522,64	Общая площадь нежилых помещений (кладовые) (кв.м):	146,55
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	21531,92	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	20789,39

Корпус 7			
Общая площадь (кв. м):	39991,8	Площадь участка (кв. м):	25029
Объем (куб. м):	119150,4	в том числе подземной части (куб. м):	8101,2
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	40,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	3476	Лифты (шт):	18
Общая площадь встроенных помещений (физкультурно-оздоровительный комплекс и отделение банка) (кв.м):	758,1	Подъемники (шт):	6
		Общая площадь нежилых помещений (кладовые) (кв.м):	215,6
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	23998,59	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	23267,9
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” февраля 20 21 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр АМЦ 01/2017/7-ПОС, том 6).

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е.В. Чеготова
(расшифровка подписи)



13 февраля 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.