

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000728 от 01.10.2021

**Жилой комплекс по ул. Портовая в Вахитовском районе г. Казани. Жилой дом № 2 (Блок 2.1, Блок 2.2)**

**Дата первичного размещения: 10.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Конграда</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Конграда</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420021</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Каюма Насыри</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 104А; Помещение: 1001</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)212-29-85</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kongrada@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>dom-port.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Фаткуллина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алия</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Альфредовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Конграда</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1655395672</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655395672</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690121888</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.12.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"КамаСтройИнвест"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655119785</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>99,993 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фаткуллина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Альфредовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>0,007 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>147-904-075 78</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>212401461741</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Сиразетдинов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Делюс</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Наилевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,993 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-640-074 60</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165600797483</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Бенефициар Сиразетдинов Д.Н. – лицо, которое является 100% учредителем ООО «КамаСтройИнвест» (ООО «КамаСтройИнвест» учредитель ООО «Конграда, доля голосов в органе управления 99.993 %)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 5</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик АртГрад</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655396725</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690128280</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Брик Групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401252</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690031610</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМЭКС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655227639</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111690065376</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бетоника</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1646031220</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111674004166</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Арт Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655396732</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690128279</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ароу Групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401291</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690031797</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ДелКомСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655396718</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690128290</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Таум Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655396676</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690128213</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Комэкс Инжиниринг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655413787</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690013855</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СКДК</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655306979</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690092895</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КамаСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655119785</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061655070575</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АирСтудио</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655117210</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061655065042</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания Бетоника</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660349960</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201600061630</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Рэд Эпл</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655338949</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151690082610</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Импульс Групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401319</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690031820</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Астра Групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401260</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690031621</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гринвуд Эстейт</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401830</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690036098</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гринвич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655396740</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690128301</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Креатив Эстейт</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401284</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690031753</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик УрбанСтрой</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655396531</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690127828</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Капитал Эстейт</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401823</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690036087</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АРГО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657096269</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1101690041738</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ХаусДевелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655401301</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690031786</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Муратаева Алсу Зинуровна</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>166003460304</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>318169000086191</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Муштари</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой дом «Легато (Legato)»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-215-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-732,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>88 650,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 241 145,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08</b> Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
<b>8.1</b> Иная информация о застройщике	<b>8.1.1</b>	Иная информация о застройщике:
<b>09</b> О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
<b>9.1</b> О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>9.1.1</b>	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектное решение</b>



9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Портовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>37В</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12242,57 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Портовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>37В</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12194,04 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 574,04 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 668,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 242,57 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 863,99 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>644,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 508,16 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма «ВАН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1660038010</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655341170</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Акведук»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0051-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Негосударственная межрегиональная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657142797</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «ЖИВИ НА ПОРТОВОЙ»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Гарант Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1655409734</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-1349-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:0012306:0001604</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 539,00 м<sup>2</sup></b>

**13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства**

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>17</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Дворовая территория жилых домов благоустроена детскими игровыми площадками, Площадки оборудованы малыми архитектурными формами (производители марок Евро МАФ, Бинекс, Romana) с расположением следующих МАФ:песочный экскаватор, качели h=2,5м, отдельно стоящая горка 2,0м, вираж M133, зигзаг M134, спутник, улитка, лесной жук, пчёлка, качели «гнездо», бревно-балансир, лесная тропа, комбинация</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Дворовая территория жилых домов благоустроена площадками для занятий спортом.Оборудованы малыми архитектурными формами (производитель для спортивного оборудования Puntogroup) с расположением следующих МАФ:лавка с упорами, брусья двойные, рукоход классический, скамья тип 1, скамья тип 2, скамья со столом, лежак, мусорный контейнер, урна, гамак</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>41</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Лавка с упорами, урна</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная территория от застройки, от проездов и тротуаров озеленяется. Озеленение участка выполняется посадкой лиственных и хвойных деревьев, посадкой стриженного рядового кустарника и посевом многолетнего разнотравья.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект адаптирован к потребностям маломобильных групп населения (МГН) без ограничения условий жизнедеятельности других групп населения, а также эффективности эксплуатации здания. Достижимость мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения внутри жилой части здания обеспечиваются следующими мероприятиями: - Парковочные места для автотранспорта инвалидов на 4 м/мест (для жилого дома) и 1м/место (для ДДУ) предусмотрены на открытой автостоянке и гостевая открытая автостоянка на 2 м/мест для МГН. Размер парковочного места для инвалидов составляет 6,0х3,6 м. Парковочные места для инвалидов размещены не более 100 м от входов в жилое здание и в детское дошкольное учреждение. - Входы в жилые дома и в детское дошкольное учреждение запроектированы по заданию на проектирование вровень с уровнем тротуара. - Двери тамбуров с порогом высотой не более 0,014м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 26-24/19 от 20.02.2020г.выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г.Казани</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>40 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00401</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 427 350,69 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00402</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 359 799,88 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2627</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Метроэлектротранс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655080834</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>206/ОТ-Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-Ю/164-17-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-Ю/164-17-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00401</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 427 350,69 руб.</b>

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00401</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 427 350,69 руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-Ю/164-17-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ФИН-ЛИФТ»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657046677</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>175</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.16	2	28.89	2.70
2	Квартира	1	1	63.72	2	34.76	2.70
3	Квартира	1	1	80.84	3	46.68	2.70
4	Квартира	2	1	66.93	2	30.47	2.70
5	Квартира	2	1	39.89	1	17.22	2.70
6	Квартира	2	1	63.72	2	34.76	2.70
7	Квартира	2	1	80.62	3	46.68	2.70
8	Квартира	3	1	66.93	2	30.47	2.70
9	Квартира	3	1	39.89	1	17.22	2.70
10	Квартира	3	1	63.72	2	34.76	2.70
11	Квартира	3	1	80.62	3	46.68	2.70
12	Квартира	4	1	66.93	2	30.47	2.70
13	Квартира	4	1	39.89	1	17.22	2.70
14	Квартира	4	1	63.72	2	34.76	2.70
15	Квартира	4	1	80.62	3	46.68	2.70
16	Квартира	5	1	66.93	2	30.47	2.70
17	Квартира	5	1	39.89	1	17.22	2.70
18	Квартира	5	1	63.72	2	34.76	2.70
19	Квартира	5	1	80.62	3	46.68	2.70
20	Квартира	6	1	66.93	2	30.47	2.70
21	Квартира	6	1	39.89	1	17.22	2.70
22	Квартира	6	1	63.72	2	34.76	2.70
23	Квартира	6	1	80.62	3	46.68	2.70
24	Квартира	7	1	66.93	2	30.47	2.70
25	Квартира	7	1	39.89	1	17.22	2.70
26	Квартира	7	1	63.72	2	34.76	2.70
27	Квартира	7	1	80.62	3	46.68	2.70

28	Квартира	8	1	66.93	2	30.47	2.70
29	Квартира	8	1	39.89	1	17.22	2.70
30	Квартира	8	1	63.72	2	34.76	2.70
31	Квартира	8	1	80.62	3	46.68	2.70
32	Квартира	9	1	66.93	2	30.47	2.70
33	Квартира	9	1	39.89	1	17.22	2.70
34	Квартира	9	1	63.72	2	34.76	2.70
35	Квартира	9	1	80.62	3	46.68	2.70
36	Квартира	10	1	66.93	2	30.47	2.70
37	Квартира	10	1	39.89	1	17.22	2.70
38	Квартира	10	1	63.72	2	34.76	2.70
39	Квартира	10	1	80.62	3	46.68	2.70
40	Квартира	1	2	53.29	2	27.15	2.70
41	Квартира	1	2	53.29	2	27.15	2.70
42	Квартира	1	2	35.89	1	16.93	2.70
43	Квартира	2	2	53.29	2	27.15	2.70
44	Квартира	2	2	35.89	1	16.93	2.70
45	Квартира	2	2	35.89	1	16.93	2.70
46	Квартира	2	2	53.29	2	27.15	2.70
47	Квартира	3	2	53.29	2	27.15	2.70
48	Квартира	3	2	35.89	1	16.93	2.70
49	Квартира	3	2	35.89	1	16.93	2.70
50	Квартира	3	2	53.29	2	27.15	2.70
51	Квартира	4	2	53.29	2	27.15	2.70
52	Квартира	4	2	35.89	1	16.93	2.70
53	Квартира	4	2	35.89	1	16.93	2.70
54	Квартира	4	2	53.29	2	27.15	2.70
55	Квартира	5	2	53.29	2	27.15	2.70
56	Квартира	5	2	35.89	1	16.93	2.70
57	Квартира	5	2	35.89	1	16.93	2.70
58	Квартира	5	2	53.29	2	27.15	2.70
59	Квартира	6	2	53.29	2	27.15	2.70
60	Квартира	6	2	35.89	1	16.93	2.70
61	Квартира	6	2	35.89	1	16.93	2.70
62	Квартира	6	2	53.29	2	27.15	2.70
63	Квартира	7	2	53.29	2	27.15	2.70
64	Квартира	7	2	35.89	1	16.93	2.70
65	Квартира	7	2	35.89	1	16.93	2.70
66	Квартира	7	2	53.29	2	27.15	2.70
67	Квартира	8	2	53.29	2	27.15	2.70
68	Квартира	8	2	35.89	1	16.93	2.70
69	Квартира	8	2	35.89	1	16.93	2.70
70	Квартира	8	2	53.29	2	27.15	2.70

71	Квартира	9	2	53.29	2	27.15	2.70
72	Квартира	9	2	35.89	1	16.93	2.70
73	Квартира	9	2	35.89	1	16.93	2.70
74	Квартира	9	2	53.29	2	27.15	2.70
75	Квартира	10	2	53.29	2	27.15	2.70
76	Квартира	10	2	35.89	1	16.93	2.70
77	Квартира	10	2	35.89	1	16.93	2.70
78	Квартира	10	2	53.29	2	27.15	2.70
79	Квартира	1	3	73.62	3	40	2.70
80	Квартира	1	3	73.14	3	39.63	2.70
81	Квартира	2	3	73.14	3	39.63	2.70
82	Квартира	2	3	37.57	1	16.2	2.70
83	Квартира	2	3	73.62	3	40	2.70
84	Квартира	3	3	73.14	3	39.63	2.70
85	Квартира	3	3	37.57	1	16.2	2.70
86	Квартира	3	3	73.62	3	40	2.70
87	Квартира	4	3	73.14	3	39.63	2.70
88	Квартира	4	3	37.57	1	16.2	2.70
89	Квартира	4	3	73.62	3	40	2.70
90	Квартира	5	3	73.14	3	39.63	2.70
91	Квартира	5	3	37.57	1	16.2	2.70
92	Квартира	5	3	73.62	3	40	2.70
93	Квартира	6	3	73.14	3	39.63	2.70
94	Квартира	6	3	37.57	1	16.2	2.70
95	Квартира	6	3	73.62	3	40	2.70
96	Квартира	7	3	73.14	3	39.63	2.70
97	Квартира	7	3	37.57	1	16.2	2.70
98	Квартира	7	3	73.62	3	40	2.70
99	Квартира	8	3	73.14	3	39.63	2.70
100	Квартира	8	3	37.57	1	16.2	2.70
101	Квартира	8	3	73.62	3	40	2.70
102	Квартира	9	3	73.14	3	39.63	2.70
103	Квартира	9	3	37.57	1	16.2	2.70
104	Квартира	9	3	73.62	3	40	2.70
105	Квартира	10	3	73.14	3	39.63	2.70
106	Квартира	10	3	37.57	1	16.2	2.70
107	Квартира	10	3	73.62	3	40	2.70
108	Квартира	1	4	53.29	2	39.63	2.70
109	Квартира	1	4	53.29	2	16.2	2.70
110	Квартира	1	4	35.89	1	16.93	2.70
111	Квартира	2	4	53.29	2	39.63	2.70
112	Квартира	2	4	35.89	1	16.93	2.70
113	Квартира	2	4	35.89	1	16.93	2.70



114	Квартира	2	4	53.29	2	39.63	2.70
115	Квартира	3	4	53.29	2	39.63	2.70
116	Квартира	3	4	35.89	1	16.93	2.70
117	Квартира	3	4	35.89	1	16.93	2.70
118	Квартира	3	4	53.29	2	39.63	2.70
119	Квартира	4	4	53.29	2	39.63	2.70
120	Квартира	4	4	35.89	1	16.93	2.70
121	Квартира	4	4	35.89	1	16.93	2.70
122	Квартира	4	4	53.29	2	39.63	2.70
123	Квартира	5	4	53.29	2	39.63	2.70
124	Квартира	5	4	35.89	1	16.93	2.70
125	Квартира	5	4	35.89	1	16.93	2.70
126	Квартира	5	4	53.29	2	39.63	2.70
127	Квартира	6	4	53.29	2	39.63	2.70
128	Квартира	6	4	35.89	1	16.93	2.70
129	Квартира	6	4	35.89	1	16.93	2.70
130	Квартира	6	4	53.29	2	39.63	2.70
131	Квартира	7	4	53.29	2	39.63	2.70
132	Квартира	7	4	35.89	1	16.93	2.70
133	Квартира	7	4	35.89	1	16.93	2.70
134	Квартира	7	4	53.29	2	39.63	2.70
135	Квартира	8	4	53.29	2	39.63	2.70
136	Квартира	8	4	35.89	1	16.93	2.70
137	Квартира	8	4	35.89	1	16.93	2.70
138	Квартира	8	4	53.29	2	39.63	2.70
139	Квартира	9	4	53.29	2	39.63	2.70
140	Квартира	9	4	35.89	1	16.93	2.70
141	Квартира	9	4	35.89	1	16.93	2.70
142	Квартира	9	4	53.29	2	39.63	2.70
143	Квартира	10	4	53.29	2	39.63	2.70
144	Квартира	10	4	35.89	1	16.93	2.70
145	Квартира	10	4	35.89	1	16.93	2.70
146	Квартира	10	4	53.29	2	39.63	2.70
147	Квартира	1	5	73.62	3	40	2.70
148	Квартира	1	5	73.14	3	39.63	2.70
149	Квартира	2	5	73.14	3	39.63	2.70
150	Квартира	2	5	37.57	1	16.2	2.70
151	Квартира	2	5	73.62	3	40	2.70
152	Квартира	3	5	73.14	3	39.63	2.70
153	Квартира	3	5	37.57	1	16.2	2.70
154	Квартира	3	5	73.62	3	40	2.70
155	Квартира	4	5	73.14	3	39.63	2.70
156	Квартира	4	5	37.57	1	16.2	2.70

157	Квартира	4	5	73.62	3	40	2.70
158	Квартира	5	5	73.14	3	39.63	2.70
159	Квартира	5	5	37.57	1	16.2	2.70
160	Квартира	5	5	73.62	3	40	2.70
161	Квартира	6	5	73.14	3	39.63	2.70
162	Квартира	6	5	37.57	1	16.2	2.70
163	Квартира	6	5	73.62	3	40	2.70
164	Квартира	7	5	73.14	3	39.63	2.70
165	Квартира	7	5	37.57	1	16.2	2.70
166	Квартира	7	5	73.62	3	40	2.70
167	Квартира	8	5	73.14	3	39.63	2.70
168	Квартира	8	5	37.57	1	16.2	2.70
169	Квартира	8	5	73.62	3	40	2.70
170	Квартира	9	5	73.14	3	39.63	2.70
171	Квартира	9	5	37.57	1	16.2	2.70
172	Квартира	9	5	73.62	3	40	2.70
173	Квартира	10	5	73.14	3	39.63	2.70
174	Квартира	10	5	37.57	1	16.2	2.70
175	Квартира	10	5	73.62	3	40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	-1 этаж	общее имущество	262.5
2	Электрощитовая	-1 этаж	общее имущество	19.29
3	Подвал	-1 этаж	общее имущество	209.12
4	Подвал	-1 этаж	общее имущество	178.1
5	Насосная	-1 этаж	общее имущество	20.11
6	Водомерный узел	-1 этаж	общее имущество	7.91
7	Подвал	-1 этаж	общее имущество	172.8
8	ИТП	-1 этаж	общее имущество	34.14
9	Подвал	-1 этаж	общее имущество	209.1
10	Тамбур	1 этаж	общее имущество	7.29
11	Тамбур	1 этаж	общее имущество	6.15
12	Колясочная	1 этаж	общее имущество	24.53
13	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.86
14	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	25.29
15	КУИ	1 этаж	общее имущество	2
16	Тамбур	1 этаж	общее имущество	6.79
17	Тамбур	1 этаж	общее имущество	8.92
18	Колясочная	1 этаж	общее имущество	19.46

19	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.86
20	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	26.69
21	Тамбур	1 этаж	общее имущество	6.49
22	Тамбур	1 этаж	общее имущество	10.21
23	Колясочная	1 этаж	общее имущество	18.48
24	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.86
25	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	21.46
26	Тамбур	1 этаж	общее имущество	6.79
27	Тамбур	1 этаж	общее имущество	8.92
28	Колясочная	1 этаж	общее имущество	19.46
29	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.86
30	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	26.69
31	Тамбур	1 этаж	общее имущество	6.5
32	Тамбур	1 этаж	общее имущество	9.81
33	Колясочная	1 этаж	общее имущество	18.91
34	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.86
35	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	21.46
36	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	29.05
37	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	26.15
38	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	20.92
39	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	26.15
40	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	20.92
41	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	29.05
42	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	26.15
43	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	20.92
44	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	26.15
45	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	20.92
46	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	29.05
47	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	26.15
48	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	20.92
49	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	26.15
50	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	20.92
51	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	29.05
52	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	26.15
53	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	20.92
54	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	26.15
55	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	20.92
56	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	29.05
57	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	26.15
58	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	20.92
59	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	26.15
60	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	20.92
61	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	29.05

62	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	26.15
63	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	20.92
64	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	26.15
65	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	20.92
66	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	29.05
67	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	26.15
68	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	20.92
69	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	26.15
70	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	20.92
71	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	29.05
72	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	26.15
73	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	20.92
74	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	26.15
75	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	20.92
76	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	29.05
77	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	26.15
78	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	20.92
79	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	26.15
80	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	20.92
81	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.71
82	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.71
83	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.71
84	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.71
85	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.71
86	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	9.32
87	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	9.32
88	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	9.32
89	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	9.32
90	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	9.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестничные клетки в местах общего пользования	На лестничных клетках приняты универсальные панельные радиаторы «VOGEL&NOOT» с боковым подключением высотой 400мм и установкой терморегуляторов без термоголовок. Для выпуска воздуха в радиаторах установлены краны конструкции «Маевского».	Отопление мест общественного пользования
2	Электрощитовая в осях 1с-4с/Бс-Дс на -1 этаже (подвал)	Электроснабжение предусматривается от РУ-0,4 кВ (ранее проектируемой БКТП). Вводно-распределительные устройства приняты типа ВРУ1А. Для электроснабжения квартир от ВРУ отходят питающие линии к этажным щиткам ВРУ8-Э, с установкой в них вводных автоматов на каждую квартиру и розетки для уборочных машин общедомовых нужд.	Электроснабжение здания

3	Водомерный узел ВУ-1 (для жилых помещений) в осях 6с-8с/Бс-Гс на -1 этаже (подвал) Насосная (для жилых помещений) в осях 4с-7с/Ас-Бс на -1 этаже (подвал)	Для обеспечения требуемым напором водопотребителей жилого дома Блок 2.1 запроектирована насосная станция повышения давления с частотно-регулируемым электроприводом марки ANTARUS 3MHI 805/PSG-FC (Q=18,0м3/ч; H=44,0м; N=4,4кВт, U=3x380В) – 2 рабочих, 1 резервный, в комплекте с запорной арматурой, обратным клапаном, всасывающим и напорным коллекторами, гидробаком V=8л, вентилем, манометром, электрошкафом. Марки счетчиков воды приняты: - общего расхода на вводе – марка ВСХнд-40 (турбинный); - холодной воды поквартирными приборами учета – марка ВСХд-15; - горячей воды перед теплообменником – марка ВСХд-40 (крыльчатый); - горячей воды поквартирными приборами учета – марка ВСГд-15; - перед поливочными кранами для поливки придомовой территории – марка ВСХд-15.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания
4	Прямки в водомерном узле и насосной, прямок в ИТП	Погружной насос марки – Unilift KP 250 A1 с поплавком (Q=2м3/ч; H=7 м; N=0,5 кВт) для сбора воды с поверхности пола водомерного узла, насосной и ИТП	Внутренние сети водоотведения
5	Лифтовые блоки в осях 1-9/Вс-Гс	Пассажирский KONE 258 NMono Resedential_162_Equipment-1	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>469 615 545,50 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810962000045126</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>

		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>194 500 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>194 500 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2021</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>48</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>122</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 080,82 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 126,56 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>238 943 946,8 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>375 846 777,41 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: ////
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 07.12.2020 получен Акт о выполнении технических условий на электроснабжение №206/СТЭ; 24.12.2020 получен Акт приемки газопроводов и газоиспользующей установки для проведения комплексного опробования (пуско-наладочных работ) и Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма «ВАН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1660038010</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655341170</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Акведук»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0051-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Негосударственная межрегиональная экспертиза»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657142797</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «ЖИВИ НА ПОРТОВОЙ»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Гарант Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1655409734</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-1349-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:0012306:0001604</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 539,00 м<sup>2</sup></b>

**13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства**

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>16</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Дворовая территория жилых домов благоустроена детскими игровыми площадками, Площадки оборудованы малыми архитектурными формами (производители марок Евро МАФ, Бинекс, Romana) с расположением следующих МАФ:песочный экскаватор, качели h=2,5м, отдельно стоящая горка 2,0м, вираж M133, зигзаг M134, спутник, улитка, лесной жук, пчёлка, качели «гнездо», бревно-балансир, лесная тропа, комбинация</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Дворовая территория жилых домов благоустроена площадками для занятий спортом.Оборудованы малыми архитектурными формами (производитель для спортивного оборудования Puntogroup) с расположением следующих МАФ:лавка с упорами, брусья двойные, рукоход классический, скамья тип 1, скамья тип 2, скамья со столом, лежак, мусорный контейнер, урна, гамак</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>42</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Лавка с упорами, урна</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная территория от застройки, от проездов и тротуаров озеленяется. Озеленение участка выполняется посадкой лиственных и хвойных деревьев, посадкой стриженного рядового кустарника и посевом многолетнего разнотравья.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект адаптирован к потребностям маломобильных групп населения (МГН) без ограничения условий жизнедеятельности других групп населения, а также эффективности эксплуатации здания. Достижимость мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения внутри жилой части здания обеспечиваются следующими мероприятиями: - Парковочные места для автотранспорта инвалидов на 4 м/мест (для жилого дома) и 1м/место (для ДДУ) предусмотрены на открытой автостоянке и гостевая открытая автостоянка на 2 м/мест для МГН. Размер парковочного места для инвалидов составляет 6,0х3,6 м. Парковочные места для инвалидов размещены не более 100 м от входов в жилое здание и в детское дошкольное учреждение. - Входы в жилые дома и в детское дошкольное учреждение запроектированы по заданию на проектирование вровень с уровнем тротуара. - Двери тамбуров с порогом высотой не более 0,014м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 26-24/19 от 20.02.2020г.выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г.Казани</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>40 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00401</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 427 350,69 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00402</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 359 799,88 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2627</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Метроэлектротранс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655080834</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>206/ОТ-Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-Ю/164-17-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-Ю/164-17-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00401</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 427 350,69 руб.</b>

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00401</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 427 350,69 руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-Ю/164-17-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ФИН-ЛИФТ»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657046677</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>174</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.29	2	27.15	2.70
2	Квартира	2	1	35.89	1	16.93	2.70
3	Квартира	2	1	35.89	1	16.93	2.70
4	Квартира	2	1	53.29	2	27.15	2.70
5	Квартира	3	1	53.29	2	27.15	2.70
6	Квартира	3	1	35.89	1	16.93	2.70
7	Квартира	3	1	35.89	1	16.93	2.70
8	Квартира	3	1	53.29	2	27.15	2.70
9	Квартира	4	1	53.29	2	27.15	2.70
10	Квартира	4	1	35.89	1	16.93	2.70
11	Квартира	4	1	35.89	1	16.93	2.70
12	Квартира	4	1	53.29	2	27.15	2.70
13	Квартира	5	1	53.29	2	27.15	2.70
14	Квартира	5	1	35.89	1	16.93	2.70
15	Квартира	5	1	35.89	1	16.93	2.70
16	Квартира	5	1	53.29	2	27.15	2.70
17	Квартира	6	1	53.29	2	27.15	2.70
18	Квартира	6	1	35.89	1	16.93	2.70
19	Квартира	6	1	35.89	1	16.93	2.70
20	Квартира	6	1	53.29	2	27.15	2.70
21	Квартира	7	1	53.29	2	27.15	2.70
22	Квартира	7	1	35.89	1	16.93	2.70
23	Квартира	7	1	35.89	1	16.93	2.70
24	Квартира	7	1	53.29	2	27.15	2.70
25	Квартира	8	1	53.29	2	27.15	2.70
26	Квартира	8	1	35.89	1	16.93	2.70
27	Квартира	8	1	35.89	1	16.93	2.70

28	Квартира	8	1	53.29	2	27.15	2.70
29	Квартира	9	1	53.29	2	27.15	2.70
30	Квартира	9	1	35.89	1	16.93	2.70
31	Квартира	9	1	35.89	1	16.93	2.70
32	Квартира	9	1	53.29	2	27.15	2.70
33	Квартира	10	1	53.29	2	27.15	2.70
34	Квартира	10	1	35.89	1	16.93	2.70
35	Квартира	10	1	35.89	1	16.93	2.70
36	Квартира	10	1	53.29	2	27.15	2.70
37	Квартира	2	2	62.42	2	31.51	2.70
38	Квартира	2	2	57.98	2	25.78	2.70
39	Квартира	2	2	62.42	2	31.51	2.70
40	Квартира	3	2	62.42	2	31.51	2.70
41	Квартира	3	2	57.98	2	25.78	2.70
42	Квартира	3	2	62.42	2	31.51	2.70
43	Квартира	4	2	62.42	2	31.51	2.70
44	Квартира	4	2	57.98	2	25.78	2.70
45	Квартира	4	2	62.42	2	31.51	2.70
46	Квартира	5	2	62.42	2	31.51	2.70
47	Квартира	5	2	57.98	2	25.78	2.70
48	Квартира	5	2	62.42	2	31.51	2.70
49	Квартира	6	2	62.42	2	31.51	2.70
50	Квартира	6	2	57.98	2	25.78	2.70
51	Квартира	6	2	62.42	2	31.51	2.70
52	Квартира	7	2	62.42	2	31.51	2.70
53	Квартира	7	2	57.98	2	25.78	2.70
54	Квартира	7	2	62.42	2	31.51	2.70
55	Квартира	8	2	62.42	2	31.51	2.70
56	Квартира	8	2	57.98	2	25.78	2.70
57	Квартира	8	2	62.42	2	31.51	2.70
58	Квартира	9	2	62.42	2	31.51	2.70
59	Квартира	9	2	57.98	2	25.78	2.70
60	Квартира	9	2	62.42	2	31.51	2.70
61	Квартира	10	2	62.42	2	31.51	2.70
62	Квартира	10	2	57.98	2	25.78	2.70
63	Квартира	10	2	62.42	2	31.51	2.70
64	Квартира	2	3	53.29	2	27.15	2.70
65	Квартира	2	3	35.89	1	16.93	2.70
66	Квартира	2	3	35.89	1	16.93	2.70
67	Квартира	2	3	53.29	2	27.15	2.70
68	Квартира	3	3	53.29	2	27.15	2.70
69	Квартира	3	3	35.89	1	16.93	2.70
70	Квартира	3	3	35.89	1	16.93	2.70

71	Квартира	3	3	53.29	2	27.15	2.70
72	Квартира	4	3	53.29	2	27.15	2.70
73	Квартира	4	3	35.89	1	16.93	2.70
74	Квартира	4	3	35.89	1	16.93	2.70
75	Квартира	4	3	53.29	2	27.15	2.70
76	Квартира	5	3	53.29	2	27.15	2.70
77	Квартира	5	3	35.89	1	16.93	2.70
78	Квартира	5	3	35.89	1	16.93	2.70
79	Квартира	5	3	53.29	2	27.15	2.70
80	Квартира	6	3	53.29	2	27.15	2.70
81	Квартира	6	3	35.89	1	16.93	2.70
82	Квартира	6	3	35.89	1	16.93	2.70
83	Квартира	6	3	53.29	2	27.15	2.70
84	Квартира	7	3	53.29	2	27.15	2.70
85	Квартира	7	3	35.89	1	16.93	2.70
86	Квартира	7	3	35.89	1	16.93	2.70
87	Квартира	7	3	53.29	2	27.15	2.70
88	Квартира	8	3	53.29	2	27.15	2.70
89	Квартира	8	3	35.89	1	16.93	2.70
90	Квартира	8	3	35.89	1	16.93	2.70
91	Квартира	8	3	53.29	2	27.15	2.70
92	Квартира	9	3	53.29	2	27.15	2.70
93	Квартира	9	3	35.89	1	16.93	2.70
94	Квартира	9	3	35.89	1	16.93	2.70
95	Квартира	9	3	53.29	2	27.15	2.70
96	Квартира	10	3	53.29	2	27.15	2.70
97	Квартира	10	3	35.89	1	16.93	2.70
98	Квартира	10	3	35.89	1	16.93	2.70
99	Квартира	10	3	53.29	2	27.15	2.70
100	Квартира	2	4	80.62	3	46.68	2.70
101	Квартира	2	4	63.72	2	34.76	2.70
102	Квартира	2	4	39.89	1	17.22	2.70
103	Квартира	2	4	66.93	2	30.47	2.70
104	Квартира	3	4	80.62	3	46.68	2.70
105	Квартира	3	4	63.72	2	34.76	2.70
106	Квартира	3	4	39.89	1	17.22	2.70
107	Квартира	3	4	66.93	2	30.47	2.70
108	Квартира	4	4	80.62	3	46.68	2.70
109	Квартира	4	4	63.72	2	34.76	2.70
110	Квартира	4	4	39.89	1	17.22	2.70
111	Квартира	4	4	66.93	2	30.47	2.70
112	Квартира	5	4	80.62	3	46.68	2.70
113	Квартира	5	4	63.72	2	34.76	2.70



114	Квартира	5	4	39.89	1	17.22	2.70
115	Квартира	5	4	66.93	2	30.47	2.70
116	Квартира	6	4	80.62	3	46.68	2.70
117	Квартира	6	4	63.72	2	34.76	2.70
118	Квартира	6	4	39.89	1	17.22	2.70
119	Квартира	6	4	66.93	2	30.47	2.70
120	Квартира	7	4	80.62	3	46.68	2.70
121	Квартира	7	4	63.72	2	34.76	2.70
122	Квартира	7	4	39.89	1	17.22	2.70
123	Квартира	7	4	66.93	2	30.47	2.70
124	Квартира	8	4	80.62	3	46.68	2.70
125	Квартира	8	4	63.72	2	34.76	2.70
126	Квартира	8	4	39.89	1	17.22	2.70
127	Квартира	8	4	66.93	2	30.47	2.70
128	Квартира	9	4	80.62	3	46.68	2.70
129	Квартира	9	4	63.72	2	34.76	2.70
130	Квартира	9	4	39.89	1	17.22	2.70
131	Квартира	9	4	66.93	2	30.47	2.70
132	Квартира	10	4	80.62	3	46.68	2.70
133	Квартира	10	4	63.72	2	34.76	2.70
134	Квартира	10	4	39.89	1	17.22	2.70
135	Квартира	10	4	66.93	2	30.47	2.70
136	Квартира	1	5	53.27	2	25.60	3.00
137	Квартира	1	5	35.89	1	16.93	3.00
138	Квартира	1	5	53.29	2	27.15	3.00
139	Квартира	2	5	53.29	2	27.15	2.70
140	Квартира	2	5	35.89	1	16.93	2.70
141	Квартира	2	5	35.89	1	16.93	2.70
142	Квартира	2	5	53.29	2	27.15	2.70
143	Квартира	3	5	53.29	2	27.15	2.70
144	Квартира	3	5	35.89	1	16.93	2.70
145	Квартира	3	5	35.89	1	16.93	2.70
146	Квартира	3	5	53.29	2	27.15	2.70
147	Квартира	4	5	53.29	2	27.15	2.70
148	Квартира	4	5	35.89	1	16.93	2.70
149	Квартира	4	5	35.89	1	16.93	2.70
150	Квартира	4	5	53.29	2	27.15	2.70
151	Квартира	5	5	53.29	2	27.15	2.70
152	Квартира	5	5	35.89	1	16.93	2.70
153	Квартира	5	5	35.89	1	16.93	2.70
154	Квартира	5	5	53.29	2	27.15	2.70
155	Квартира	6	5	53.29	2	27.15	2.70
156	Квартира	6	5	35.89	1	16.93	2.70

157	Квартира	6	5	35.89	1	16.93	2.70
158	Квартира	6	5	53.29	2	27.15	2.70
159	Квартира	7	5	53.29	2	27.15	2.70
160	Квартира	7	5	35.89	1	16.93	2.70
161	Квартира	7	5	35.89	1	16.93	2.70
162	Квартира	7	5	53.29	2	27.15	2.70
163	Квартира	8	5	53.29	2	27.15	2.70
164	Квартира	8	5	35.89	1	16.93	2.70
165	Квартира	8	5	35.89	1	16.93	2.70
166	Квартира	8	5	53.29	2	27.15	2.70
167	Квартира	9	5	53.29	2	27.15	2.70
168	Квартира	9	5	35.89	1	16.93	2.70
169	Квартира	9	5	35.89	1	16.93	2.70
170	Квартира	9	5	53.29	2	27.15	2.70
171	Квартира	10	5	53.29	2	27.15	2.70
172	Квартира	10	5	35.89	1	16.93	2.70
173	Квартира	10	5	35.89	1	16.93	2.70
174	Квартира	10	5	53.29	2	27.15	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	С 1 по 4	644.17	Групповая	33.64	3
					Групповая на 25 человек	41.11	
					Раздевальная	20.79	
					Туалетная	22.05	
					Буфетная	4.27	
					Коридор	12.39	
					Коридор	3.85	
					Тамбур	4.86	
					Тамбур	7.85	
					Групповая на 19 человек	38.9	
					Санитарный Узел	5.82	
					Кладовая чистого белья	3.9	
					Медицинский кабинет	12	
					Процедурная	10.21	
					Раздевальная	17.73	
					Туалетная	14	
					Буфетная	3.66	
					Коридор	30.3	
					Коридор	3.58	
					Раздевальная	24.55	
					Туалетная	16.09	

				Буфетная	8.12	
				Хоз. Кладовая	4.19	
				Кладовая грязного белья	6.39	
				Групповая на 18 человек	35.11	
				Коридор	20.99	
				Коридор	23.7	
				Групповая на 18 человек	35.24	
				Уборная МГН	3.79	
				Гардероб персонала	5.3	
				Коридор	12.13	
				Уборная для персонала	1.97	
				Универсальный зал	72.13	
				Мусорокамера	4.7	
				Инвентарная	6.09	
				Методический кабинет	15.6	
				Раздаточная	16.93	
				Тамбур	3.25	
				КУИ	2	
				Коридор	3.48	
				Коридор	11.39	
				Пост охраны	3.9	
				Тамбур	8.31	
				Тамбур	7.91	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	-1 этаж	общее имущество	169.9
2	ИТП	-1 этаж	общее имущество	37.21
3	Подвал	-1 этаж	общее имущество	235
4	Насосная	-1 этаж	общее имущество	19.86
5	Водомерный узел	-1 этаж	общее имущество	7.91
6	Электрощитовая	-1 этаж	общее имущество	18
7	Подвал	-1 этаж	общее имущество	194.2
8	Электрощитовая	-1 этаж	общее имущество	13.17
9	Подвал	-1 этаж	общее имущество	208.8
10	Подвал	-1 этаж	общее имущество	209.4
11	Тамбур	1 этаж	общее имущество	5.69
12	Тамбур	1 этаж	общее имущество	4.72
13	Колясочная	1 этаж	общее имущество	20.69
14	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.84
15	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	22
16	Тамбур	1 этаж	общее имущество	7.29

17	Тамбур	1 этаж	общее имущество	6.15
18	Колясочная	1 этаж	общее имущество	24.53
19	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.84
20	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	19.2
21	КУИ	1 этаж	общее имущество	2
22	Тамбур	1 этаж	общее имущество	5.69
23	Тамбур	1 этаж	общее имущество	4.72
24	Колясочная	1 этаж	общее имущество	20.69
25	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.84
26	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	22
27	Тамбур	1 этаж	общее имущество	5.69
28	Тамбур	1 этаж	общее имущество	4.72
29	Колясочная	1 этаж	общее имущество	20.69
30	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.84
31	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	22
32	Тамбур	1 этаж	общее имущество	5.69
33	Тамбур	1 этаж	общее имущество	4.72
34	Колясочная	1 этаж	общее имущество	20.69
35	Лифтовая шахта	1 этаж	общее имущество	4.84
36	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество	22
37	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	25.92
38	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	30
39	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	25.92
40	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	21.23
41	Лестничная клетка	2 этаж	общее имущество	25.92
42	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	25.92
43	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	30
44	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	25.92
45	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	21.23
46	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество	25.92
47	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	25.92
48	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	30
49	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	25.92
50	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	21.23
51	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество	25.92
52	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	25.92
53	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	30
54	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	25.92
55	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	21.23
56	Лестничная клетка	5 этаж	общее имущество	25.92
57	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	25.92
58	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	30
59	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	25.92

60	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	21.23
61	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество	25.92
62	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	25.92
63	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	30
64	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	25.92
65	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	21.23
66	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество	25.92
67	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	25.92
68	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	30
69	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	25.92
70	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	21.23
71	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество	25.92
72	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	25.92
73	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	30
74	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	25.92
75	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	21.23
76	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество	25.92
77	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	25.92
78	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	30
79	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	25.92
80	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	21.23
81	Лестничная клетка	10 этаж	общее имущество	25.92
82	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.27
83	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.27
84	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.27
85	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.27
86	Лестничная клетка	чердак	общее имущество	14.27
87	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	8.88
88	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	8.88
89	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	8.88
90	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	8.88
91	Лестничная клетка	выход на кровлю	общее имущество	8.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестничные клетки в местах общего пользования и квартиры жилого дома	На лестничных клетках приняты универсальные панельные радиаторы «VOGEL&NOOT» с боковым подключением высотой 400мм и установкой терморегуляторов без термоголовок. Для выпуска воздуха в радиаторах установлены краны конструкции «Маевского».	Отопление мест общественного пользования

2	Детское дошкольное учреждение	В качестве нагревательных приборов - универсальные панельные радиаторы «VOGEL&NOOT» с нижним подключением высотой 500мм и установкой терморегуляторов. Запроектирована коллекторная разводка для системы теплых полов фирмы «Rehau».	Отопление ДДУ
3	Электрощитовая в осях 2с-4с/Бс-Дс на -1 этаже (подвал)	Электроснабжение предусматривается от РУ-0,4 кВ (ранее проектируемой БКТП). Вводно-распределительные устройства приняты типа ВРУ1А, устанавливаемых в электрощитовой жилого дома в подвале. Для электроснабжения квартир от ВРУ отходят питающие линии к этажным щиткам ВРУ8-Э, с установкой в них вводных автоматов на каждую квартиру и розетки для уборочных машин общедомовых нужд.	Электроснабжение здания
4	Электрощитовая в осях 1с-4с/Бс-Вс на -1 этаже (подвал)	ВРУ2 – детское дошкольное учреждение	Электроснабжение здания
5	Водомерный узел (для жилых помещений) в осях 1с-2с/Ас-Бс на -1 этаже (подвал) Насосная (для жилых помещений) в осях 1с-2с/Бс-Дс на -1 этаже (подвал)	Для обеспечения требуемым напором водопотребителей жилого дома Блок2.2 и детского сада запроектирована насосная станция повышения давления с частотно-регулируемым электроприводом марки ANTARUS 3Helix V1011/PSG-FC (Q=29,3м3/ч; H=45,0м; N=8кВт, U=3х380В) – 2рабочих, 1 резервный, в комплекте с запорной арматурой, обратным клапаном, всасывающим и напорным коллекторами, гидробаком V=8л, вентилем, манометром, электрошкафом. Марки счетчиков воды приняты: - общего расхода на вводе – марка ВСХнд-40 (турбинный); - общего расхода детского сада – марка ВСХд-40 (крыльчатый); - холодной воды поквартирными приборами учета – марка ВСХд-15; - горячей воды перед теплообменником – марка ВСХд-40 (крыльчатый); - горячей воды ДДУ перед теплообменником – марка ВСХд-32 (крыльчатый); - горячей воды поквартирными приборами учета – марка ВСГд-15; - горячей воды жилой части на циркуляционном трубопроводе перед теплообменником – марка ВСГд-20; - горячей воды ДДУ на циркуляционном трубопроводе перед теплообменником – марка ВСГд-15; - перед поливочными кранами для поливки придомовой территории – марка ВСХд-15.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания
6	Приямки в водомерном узле, насосной, ИТП	Погружной насос марки – Unilift KP 250 A1 с поплавком (Q=2м3/ч; H=7 м; N=0,5 кВт) для сбора воды с поверхности пола водомерного узла, насосной и ИТП	Внутренние сети водоотведения
7	Лифтовые блоки в осях 1-7/Вс-Гс	Пассажирский KONE 258 NMono Resedential_162_Equipment-1	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>469 615 545,50 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810962000045126</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>194 500 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>194 500 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2021</b>



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>93</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>79</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 630,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 126,6 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>393 550 348,5 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>265 166 665 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: /////
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
--	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>07.12.2020 получен Акт о выполнении технических условий на электроснабжение №206/СТЭ; 24.12.2020 получен Акт приемки газопроводов и газоиспользующей установки для проведения комплексного опробывания (пуско-наладочных работ) и Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы</b></p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	11.01.2019.	Раздел 4 "О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию"	В пункт 4.1(3) раздела 4 "О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации" внесены сведения о введенном в эксплуатацию многоквартирном жилом доме по ул.Муштары, д.18.
2	30.04.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения на последнюю отчетную дату в пункт 6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности" раздела 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"
3	01.05.2019	Раздел 20 "Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства"	Внесены сведения в Раздел 20 "Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства" об открытии невозобновляемой кредитной линии (ПАО "Сбербанк России)
4	28.05.2019	Раздел 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"	Внесены сведения в Раздел 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет" о новом расчетном счете в ПАО "Сбербанк"
5	17.06.2019	14 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи"	Внесены изменения в пункты 14.1.8, 14.1.8 (2)
6	09.07.2019	Раздел 14 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи"	Внесены изменения в пункты 14.1.8 "Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения "
7	30.07.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения на последнюю отчетную дату в раздел 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"
8	09.08.2019	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	В раздел 19 внесены изменения в связи с переходом Застройщика по данному объекту строительства на новую форму привлечения застройщиком денежных средств участников долевого строительства - с использованием счетов эскроу.
9	09.08.2019	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	В разделе 20 удалены сведения о заключении с ООО КБЭР "Банк Казани" кредитного договора в связи с тем, что Застройщиком кредитный договор закрыт, залог с земельного участка снят.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 275269442577258491744921

Владелец: ООО «КОНГРАДА», Фаткуллина Алия Альфредовна,  
Казань

Действителен: с 19.10.2020 по 31.12.2021