



Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Специализированный Застройщик  
«АРГО-ИНВЕСТ 2»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
**187342, Россия, Ленинградская область,  
Кировский муниципальный район,  
Кировское городское поселение,  
г. Кировск, ул. Новая, д. 25, помещ. 5-Н, офис 5.2**  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **24 марта 2022** года

№ **47-RU47509101-030K-2022**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые многоквартирные дома 10.1 и 10.2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «ЛОЭКСП»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-3-063173-2021 от 26 октября 2021 года,  Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 14 марта 2022 года, утвердил главный инженер проекта М.В. Сысков	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:16:0101005:1930	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:16:0101005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.06.2020 № РФ-47-4-09-1-01-2020-0099 выдан администрацией МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Оптимизация строительных процессов», 2021 год шифр проекта: 11-02-19	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом 10.1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	12601,99	Площадь участка (кв. м): 17683
	Объем (куб. м):	36938,36	в том числе подземной части (куб. м): 3781,9
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 31,4
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость: -
	Площадь застройки (кв. м):	1387	
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас с коэффициентом) (кв. м):	8078,57	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв. м): 7814,97

