

Кому ООО «Воронежбытстрой»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан,
 адрес: Воронежская область, г. Воронеж
полное наименование организации-для юридических лиц),
ул. Пеше-Стрелецкая, 95
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10 октября 2016

№ RU36516307-074-2016

администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице
 начальника отдела по архитектуре и градостроительству
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
 местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

на основании постановления от 30.12.2014г. №1611, постановление от 27.05.2011г. №734

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области. (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 6»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ «ПРИОРИТЕТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№36-2-1-2-0026-16 от 30.09.2016г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5400001:350 <i>Зачеркнутое "350" не читать, выделено к 366 "вершишь Начальник отдела Ф.В. Терехов</i>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5400001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36516307-021 утвержден постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №372 от 10.02.2015 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №2368 от 04.12.2014г.	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО Проектный институт «Гипрокоммундортранс»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Зачеркнутое "67379,0" не читать, выделено к 2868 "вершишь Начальник отдела Ф.В. Терехов</i>		
	Общая площадь (кв. м):	24453,05	Площадь участка (кв. м): <i>67379,0</i> <i>2868,0</i>
	Объем (куб. м):	84407,97	в том числе подземной части (куб. м): 4489,36
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 56,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): <i>выделено к 2868 "вершишь Начальник отдела Ф.В. Терехов"</i>
	Площадь застройки (кв. м):	2154,28	<i>Начальник отдела Ф.В. Терехов</i>
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 16267,24 кв. м. <i>15411,36</i> Количество квартир – 288 шт., однокомнатные квартиры – 192 шт., трехкомнатные квартиры – 96 шт. <i>Площадь нежилых встроенных помещений – 1311,82 кв.м</i>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Новоусманский район, пос. Отрадное <i>Зачеркнутое "16267,24" не читать.</i>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <i>выделено к 2868 "вершишь Начальник отдела Ф.В. Терехов"</i> <i>Площадь нежилых встроенных помещений – 1311,82</i>		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” октября 20 17 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства»

Начальник отдела по
архитектуре и
градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

В.В. Терехов
(расшифровка подписи)

“ 10 ” октября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 10 ” 10 20 17 г.
Начальник отдела по архитек-
туре и градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]
(подпись)

В.В. Терехов
(расшифровка подписи)

“ 12 ” 09 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2018г.
Начальник отдела по архитек-
туре и градостроительству
09.04.2018г.



[Handwritten signature], В.В. Терехов