



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САБ-УРБАН",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

143442, Московская область, город Красногорск,

полное наименование организации – для

деревня Сабурово, улица Парковая, дом 4,

юридических лиц), его почтовый индекс

помещение 376, olesvor@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.02.2020

№ RU50-11-15355-2020

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **Многоквартирный жилой дом корп. 1, 2 (поз. № 30 по проекту планировки территории)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, в районе д. Сабурово

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:11:0020214:2579

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-47-7037-2016, дата выдачи 30.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный жилой дом корп. 1, 2 (поз. № 30 по проекту планировки территории)			
Строительный объем - всего	куб.м	31435,20	31435,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	8508,30	8563,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом корп. 1, 2 (поз. № 30 по проекту планировки территории)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5914,50	5955,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1184,1	1201,5
Количество этажей	шт.	-	5-9
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	48	48
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	167/-	167/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	73/-	73/-
2-комнатные	шт./кв.м	38/-	38/-
3-комнатные	шт./кв.м	8/-	8/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6145,80	6187,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	Монолитный

фундаментов			железобетонный
Материалы стен		Монолитные железобетонные, газобетонные блоки, кирпич	Монолитные железобетонные, газобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Монолитный железобетон
Иные показатели			
этажность корп 1		4-6	-
этажность корп 2		8	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

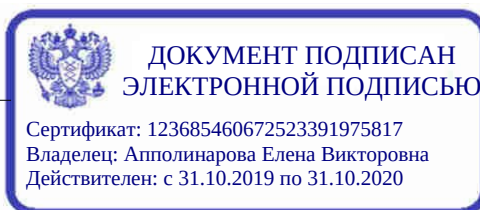
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом корп. 1, 2 (поз. № 30 по проекту планировки территории)			
Класс энергоэффективности здания		-	"А"-очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план от 03.02.2020, кадастровый инженер Казибекова Оксана Валерьевна № квалификационного аттестата 50-15-1099

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
13.02.2020



**Е.В. Апполинарова**  
(расшифровка подписи)