



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированный застройщик  
"Атомстройкомплекс - Дорожная",  
620026, Свердловская область,  
г.Екатеринбург, ул.Белинского,  
стр.39, оф.1402

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 30.09.2020

№ RU 66302000-2002-2020

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) - 5 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-041963-2020 от 01.09.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0504004:3347	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0504004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0343 от 22.07.2020, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО "Корпорация Атомстройкомплекс" "Жилые дома с нежилыми помещениями общественного назначения, дошкольным образовательным учреждением, многоэтажными автостоянками по ул. Дорожной в Чкаловском районе г.Екатеринбурга. Жилой дом № 1" (АПУ2 -157-01-..., 2020г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) - 5 этап строительства</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	34360,04	Площадь участка (кв.м.) 9561,0
	Объем (куб.м.)	117209,83	в том числе подземной части (куб.м.) 5316,49

Количество этажей, в том числе: (шт.)	29	Количество подземных этажей (шт.)	1
- секция 1 (шт.)	29-21		
- секция 2 (шт.)	11		
Высота зданий: (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
- секция 1 (м.)	73,68		
- секция 2 (м.)	26,43		
Площадь застройки (кв.м.)	2318,53		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	556		
Общая площадь квартир (кв.м.)	23617,27		
Общая площадь встроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	188,85		
- сумма помещений выставочных салонов (кв.м.)	178,23		
Площадь помещений для обслуживания жилого здания и МОП (кв.м.)	6554,63		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Дорожная	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.03.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (АПУ2-157-00-ПОС, 2020г.).

Заместитель Министра \_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_  
М.В. Пучков

<< 30 >> сентября 2020г.



Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ RU 66302000-1524-2019 от 29.04.2019

Заведующий

Министр

Промито 2

1964

ДИКТОР

М. В. Тыгулов

