

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ТрансЦентрСтрой

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Развитие»

полное наименование организации – для

394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 110, оф. 1/11

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.04.2018

№ 36-RU36302000-031-2018

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 19»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Региональное управление негосударственной экспертизы капитального строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-2-0005-18 от 05.04.2018

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ТрансЦентрСтрой

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Развитие»

полное наименование организации – для

394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 110, оф. 1/11

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.04.2018

№ 36-RU36302000-031-2018

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 19»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Региональное управление негосударственной экспертизы капитального строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-2-0005-18 от 05.04.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0209007:21		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34: 0209007		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU36302000-00000000000007990 выдан 05.03.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана: ООО Архитектурно-Проектное Бюро «ВЕГА-14»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (здания) (кв. м):	16966,66	Площадь участка (га):	0,5086
	Объем (куб. м):	56129,86	подземной части (куб. м):	11243,97
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	59,74
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	806,43		
	Иные показатели:	Количество квартир – 288, жилая площадь квартир – 4528,0 кв. м, площадь офисных помещений – 598 кв.м. Сети водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, дождевой канализации, электроснабжения, наружного освещения, газоснабжения		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, проспект Московский, 19		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “25” апреля 20 23 г. в соответствии с _____
разделом 6 «Проект организации строительства»

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

А.М. Кулешов
(расшифровка подписи)

“25” апреля 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “___” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

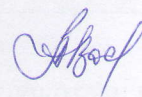
“___” _____ 20__ г.

М.П.

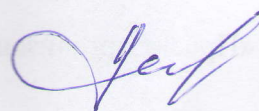
(подпись)

(расшифровка подписи)

Документация проверена и соответствует требованиям ч. 7 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации



Васильева Т.С.

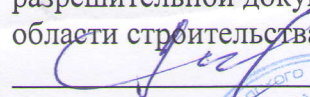


Усачев Е.И.



Прошнуровано и скреплено печатью
() лист

Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства



Е.И. Усачев

