

# РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	29.07.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство	92-RU92303000-55-2022
1.3. Наименование органа (организации)	администрация городского округа «Город Чита»
1.4. Срок действия настоящего разрешения	29.12.2023 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	20.12.2022 г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ-ЧИТА»</b>
2.2.2. ИНН:	7536185349
2.2.3. ОГРН:	1217500001124
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом по ул. В. Липатова в г.Чите</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	<b>Строительство объекта капитального строительства.</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Забайкальский край</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ «Город Чита»</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Чита</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Виля Липатова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 13</b>

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:32:030311:253</b>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>4985</b>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<b>18.05.2022 г.</b>
4.3.1.2. Номер:	<b>№RU-92-3-03-0-00-8317</b>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>Муниципальное предприятие Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро «Геоплан»</b>
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование	<b>Закрытое акционерное общество работников "Народное предприятие Читагражданпроект"</b>
5.2.2. ИНН:	<b>7536001626</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1027501155285</b>
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>25.07.2022г.</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>75-2-1-3-049993-2022</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»</b>
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом по ул. В. Липатова в г.Чите</b>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства	<b>здание</b>

7.1.2. Назначение объекта	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.4. Площадь застройки (кв. м)	<b>732,8</b>
7.1.5. Площадь (кв. м)	<b>9663,8</b>
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>167,5</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>6702,2</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<b>193</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>34</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>159</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>159</b>
7.1.13. Количество этажей:	<b>17</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.16. Высота (м):	<b>жилые этажи - 3,0 подвал – 2,43; 2,88</b>
7.1.17. Иные показатели	<b>Фундаменты – монолитная ж/б плита; Перекрытия – сборные ж/б плиты; Наружные стены утепленные трёхслойные внутренний несущий слой – кирпич керамический, – утеплитель пенополистирольные плиты, наружный облицовочный слой – кирпич керамический лицевой; Крыша бесчердачная плоская с организованным внутренним водостоком; Кровля – ТЕХНОНИКОЛЬ. Объем – 36422,5 куб.м., в том числе подземной части – 1994,2 куб.м.</b>

<b>Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»</b>		<b>А.Н. Зудилов</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись М.П.	инициалы, фамилия

