

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002191 от 14.06.2024

**Многофункциональный комплекс. Корпуса 6,7,8,9 с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл. 59-69**

**Дата первичного размещения: 20.02.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДУБИНИНСКАЯ 59"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ДУБИНИНСКАЯ 59"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>115054</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Валовая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>35</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>12</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 280-34-90</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@levelgroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.level.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Воронина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДУБИНИНСКАЯ 59"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9705121762</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>000 "СЗ "Дубининская 59"; Level Group</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705121762</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746708380</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.07.2018</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕВЕЛ ГРУП"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705093917</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50.00000 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Р-ПРОЕКТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714426037</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50.00000 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Игнахин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>22.44000 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13770681982</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402708653210</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение доли</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мошкович</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вадим</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18.20720 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00163134483</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773100682469</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение доли</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тимохин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>39.00000 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00472251711</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504790187893</b>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p><b>Владение ООО «Р-Проект» долями в ООО «СЗ Дубинская 59»:Протокол №1 Общего собрания учредителей ООО «СЗ Дубинская 59» от 09.07.2018 года;-Владение Тимохина Р.С.долями в ООО «Р-Проект»:-Решение единственного учредителя №1 ООО «Р-Проект» от 05.03.2018;-Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В.реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74-Владение Тимохина Р.С.акциями в АО «Джоник»:-Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017;-Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019</b></p>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	3.1.2.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ЛЕВЕЛ ГРУП</b></p>
	3.1.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика:</p> <p><b>9705093917</b></p>
	3.1.2.4	<p>Основной государственный регистрационный номер:</p> <p><b>1177746357975</b></p>
	3.1.2.5	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p><b>1</b></p>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Москва</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дубининская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 59А</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многофункциональный жилой комплекс.Корпуса 1, 2, 3, 4, 5 с подземной автостоянкой расположенный по адресу:г.Москва, улица Дубининская, вл.59-69</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.04.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-05-011402-2023</b></p>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b></p>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата:</p> <p><b>31.03.2024</b></p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:</p> <p><b>19 665,00 тыс. руб.</b></p>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>722 157,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 467 359,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектом предусмотрено строительство корпусов 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дубининская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>6</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>59-69</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>11 960,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дубининская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>59-69 корп. 7</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>43</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>43</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 594,3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дубининская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>8</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>59-69</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>34</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>15 958,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дубининская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>59-69 корп.9</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>29</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>11 765 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дубининская</b>
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>59-69</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>15 650 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 401,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>954,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 356,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 497,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>343,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 841,70 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 686,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>456,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 143,60 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 417,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>577,60 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 995,30 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 072,91 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 072,91 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>14</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Эталон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5040118390</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7716103391</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708776410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Макспроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726641448</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-066086-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-089282-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-011568-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Павелецкая Сити"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИМАК КОНСТРАКШН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7703475515</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.04.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-043930</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.12.2018,22.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-054172</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>27.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2013</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 876,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 168,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наличие уличного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Установка малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8809 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 008 751,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8810 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 496 129,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210615/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 697 514,00 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86709-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 635 712,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0849-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>318 353,70 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>198</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6-1	Квартира	2	1	58.10	2	24.20	3.00
6-2	Квартира	2	1	38.50	1	11.80	3.00
6-3	Квартира	2	1	39.40	1	12.00	3.00
6-4	Квартира	2	1	62.90	2	21.20	3.00
6-5	Квартира	2	1	62.90	2	21.20	3.00
6-6	Квартира	2	1	39.40	1	12.00	3.00
6-7	Квартира	2	1	38.50	1	11.80	3.00
6-8	Квартира	2	1	58.00	2	24.10	3.00
6-9	Квартира	3	1	58.00	2	24.10	3.00
6-10	Квартира	3	1	38.60	1	11.80	3.00
6-11	Квартира	3	1	39.50	1	12.00	3.00
6-12	Квартира	3	1	63.00	2	21.20	3.00
6-13	Квартира	3	1	63.00	2	21.20	3.00
6-14	Квартира	3	1	39.50	1	12.00	3.00

6-15	Квартира	3	1	38.60	1	11.80	3.00
6-16	Квартира	3	1	58.00	2	24.10	3.00
6-17	Квартира	4	1	58.00	2	24.10	3.00
6-18	Квартира	4	1	38.60	1	11.80	3.00
6-19	Квартира	4	1	39.50	1	12.00	3.00
6-20	Квартира	4	1	63.00	2	21.20	3.00
6-21	Квартира	4	1	63.00	2	21.20	3.00
6-22	Квартира	4	1	39.50	1	12.00	3.00
6-23	Квартира	4	1	38.60	1	11.80	3.00
6-24	Квартира	4	1	58.00	2	24.10	3.00
6-25	Квартира	5	1	58.00	2	24.10	3.00
6-26	Квартира	5	1	38.60	1	11.80	3.00
6-27	Квартира	5	1	39.50	1	12.00	3.00
6-28	Квартира	5	1	63.00	2	21.20	3.00
6-29	Квартира	5	1	63.00	2	21.20	3.00
6-30	Квартира	5	1	39.50	1	12.00	3.00
6-31	Квартира	5	1	38.60	1	11.80	3.00
6-32	Квартира	5	1	58.00	2	24.10	3.00
6-33	Квартира	6	1	58.00	2	24.10	3.00
6-34	Квартира	6	1	38.60	1	11.80	3.00
6-35	Квартира	6	1	39.50	1	12.00	3.00
6-36	Квартира	6	1	63.00	2	21.20	3.00
6-37	Квартира	6	1	63.00	2	21.20	3.00
6-38	Квартира	6	1	39.50	1	12.00	3.00
6-39	Квартира	6	1	38.60	1	11.80	3.00
6-40	Квартира	6	1	58.00	2	24.10	3.00
6-41	Квартира	7	1	58.00	2	24.10	3.00
6-42	Квартира	7	1	38.60	1	11.80	3.00
6-43	Квартира	7	1	39.50	1	12.00	3.00
6-44	Квартира	7	1	63.00	2	21.20	3.00
6-45	Квартира	7	1	63.00	2	21.20	3.00
6-46	Квартира	7	1	39.50	1	12.00	3.00
6-47	Квартира	7	1	38.60	1	11.80	3.00
6-48	Квартира	7	1	58.00	2	24.10	3.00
6-49	Квартира	8	1	58.00	2	24.10	3.00
6-50	Квартира	8	1	38.60	1	11.80	3.00
6-51	Квартира	8	1	39.50	1	12.00	3.00
6-52	Квартира	8	1	63.00	2	21.20	3.00
6-53	Квартира	8	1	63.00	2	21.20	3.00
6-54	Квартира	8	1	39.50	1	12.00	3.00
6-55	Квартира	8	1	38.60	1	11.80	3.00
6-56	Квартира	8	1	58.00	2	24.10	3.00
6-57	Квартира	9	1	58.30	2	24.10	3.00
6-58	Квартира	9	1	38.80	1	11.90	3.00
6-59	Квартира	9	1	79.40	3	34.20	3.00

6-60	Квартира-студия	9	1	23.60	1	10.30	3.00
6-61	Квартира-студия	9	1	23.60	1	10.30	3.00
6-62	Квартира	9	1	79.40	3	34.20	3.00
6-63	Квартира	9	1	38.80	1	11.90	3.00
6-64	Квартира	9	1	58.30	2	24.10	3.00
6-65	Квартира	10	1	58.30	2	24.10	3.00
6-66	Квартира	10	1	38.80	1	11.90	3.00
6-67	Квартира	10	1	79.40	3	34.20	3.00
6-68	Квартира-студия	10	1	23.60	1	10.30	3.00
6-69	Квартира-студия	10	1	23.60	1	10.30	3.00
6-70	Квартира	10	1	79.40	3	34.20	3.00
6-71	Квартира	10	1	38.80	1	11.90	3.00
6-72	Квартира	10	1	58.30	2	24.10	3.00
6-73	Квартира	11	1	58.30	2	24.10	3.00
6-74	Квартира	11	1	38.80	1	11.90	3.00
6-75	Квартира	11	1	79.40	3	34.20	3.00
6-76	Квартира-студия	11	1	23.60	1	10.30	3.00
6-77	Квартира-студия	11	1	23.60	1	10.30	3.00
6-78	Квартира	11	1	79.40	3	34.20	3.00
6-79	Квартира	11	1	38.80	1	11.90	3.00
6-80	Квартира	11	1	58.30	2	24.10	3.00
6-81	Квартира	12	1	58.30	2	24.10	3.00
6-82	Квартира	12	1	38.80	1	11.90	3.00
6-83	Квартира	12	1	79.40	3	34.20	3.00
6-84	Квартира-студия	12	1	23.60	1	10.30	3.00
6-85	Квартира-студия	12	1	23.60	1	10.30	3.00
6-86	Квартира	12	1	79.40	3	34.20	3.00
6-87	Квартира	12	1	38.80	1	11.90	3.00
6-88	Квартира	12	1	58.30	2	24.10	3.00
6-89	Квартира	13	1	58.30	2	24.10	3.00
6-90	Квартира	13	1	38.80	1	11.90	3.00
6-91	Квартира	13	1	79.40	3	34.20	3.00
6-92	Квартира-студия	13	1	23.60	1	10.30	3.00
6-93	Квартира-студия	13	1	23.60	1	10.30	3.00
6-94	Квартира	13	1	79.40	3	34.20	3.00
6-95	Квартира	13	1	38.80	1	11.90	3.00
6-96	Квартира	13	1	58.30	2	24.10	3.00
6-97	Квартира	14	1	57.20	2	23.30	3.00

6-98	Квартира	14	1	38.40	1	11.60	3.00
6-99	Квартира	14	1	78.00	3	33.30	3.00
6-100	Квартира-студия	14	1	23.40	1	15.00	3.00
6-101	Квартира-студия	14	1	23.40	1	15.00	3.00
6-102	Квартира	14	1	78.00	3	33.30	3.00
6-103	Квартира	14	1	38.40	1	11.60	3.00
6-104	Квартира	14	1	57.30	2	23.40	3.00
6-105	Квартира	15	1	58.30	2	24.10	3.00
6-106	Квартира	15	1	39.00	1	11.90	3.00
6-107	Квартира	15	1	79.50	3	34.20	3.00
6-108	Квартира-студия	15	1	23.70	1	15.30	3.00
6-109	Квартира-студия	15	1	23.70	1	15.30	3.00
6-110	Квартира	15	1	79.50	3	34.20	3.00
6-111	Квартира	15	1	39.00	1	11.90	3.00
6-112	Квартира	15	1	58.30	2	24.10	3.00
6-113	Квартира	16	1	58.30	2	24.10	3.00
6-114	Квартира	16	1	39.00	1	11.90	3.00
6-115	Квартира	16	1	79.50	3	34.20	3.00
6-116	Квартира-студия	16	1	23.70	1	15.30	3.00
6-117	Квартира-студия	16	1	23.70	1	15.30	3.00
6-118	Квартира	16	1	79.50	3	34.20	3.00
6-119	Квартира	16	1	39.00	1	11.90	3.00
6-120	Квартира	16	1	58.30	2	24.10	3.00
6-121	Квартира	17	1	58.30	2	24.10	3.00
6-122	Квартира	17	1	39.00	1	11.90	3.00
6-123	Квартира	17	1	79.50	3	34.20	3.00
6-124	Квартира-студия	17	1	23.70	1	15.30	3.00
6-125	Квартира-студия	17	1	23.70	1	15.30	3.00
6-126	Квартира	17	1	79.50	3	34.20	3.00
6-127	Квартира	17	1	39.00	1	11.90	3.00
6-128	Квартира	17	1	58.30	2	24.10	3.00
6-129	Квартира	18	1	58.30	2	24.10	3.00
6-130	Квартира	18	1	39.00	1	11.90	3.00
6-131	Квартира	18	1	79.50	3	34.20	3.00
6-132	Квартира-студия	18	1	23.70	1	15.30	3.00
6-133	Квартира-студия	18	1	23.70	1	15.30	3.00
6-134	Квартира	18	1	79.50	3	34.20	3.00
6-135	Квартира	18	1	39.00	1	11.90	3.00

6-136	Квартира	18	1	58.30	2	24.10	3.00
6-137	Квартира	19	1	58.30	2	24.10	3.00
6-138	Квартира	19	1	39.00	1	11.90	3.00
6-139	Квартира	19	1	79.50	3	34.20	3.00
6-140	Квартира-студия	19	1	23.70	1	15.30	3.00
6-141	Квартира-студия	19	1	23.70	1	15.30	3.00
6-142	Квартира	19	1	79.50	3	34.20	3.00
6-143	Квартира	19	1	39.00	1	11.90	3.00
6-144	Квартира	19	1	58.30	2	24.10	3.00
6-145	Квартира	20	1	58.30	2	24.10	3.00
6-146	Квартира	20	1	39.00	1	11.90	3.00
6-147	Квартира	20	1	79.50	3	34.20	3.00
6-148	Квартира-студия	20	1	23.70	1	15.30	3.00
6-149	Квартира-студия	20	1	23.70	1	15.30	3.00
6-150	Квартира	20	1	79.50	3	34.20	3.00
6-151	Квартира	20	1	39.00	1	11.90	3.00
6-152	Квартира	20	1	58.30	2	24.10	3.00
6-153	Квартира	21	1	58.30	2	24.10	3.00
6-154	Квартира	21	1	39.00	1	11.90	3.00
6-155	Квартира	21	1	79.50	3	34.20	3.00
6-156	Квартира-студия	21	1	23.70	1	15.30	3.00
6-157	Квартира-студия	21	1	23.70	1	15.30	3.00
6-158	Квартира	21	1	79.50	3	34.20	3.00
6-159	Квартира	21	1	39.00	1	11.90	3.00
6-160	Квартира	21	1	58.30	2	24.10	3.00
6-161	Квартира	22	1	58.30	2	24.10	3.00
6-162	Квартира	22	1	39.00	1	11.90	3.00
6-163	Квартира	22	1	79.50	3	34.20	3.00
6-164	Квартира-студия	22	1	23.70	1	15.30	3.00
6-165	Квартира-студия	22	1	23.70	1	15.30	3.00
6-166	Квартира	22	1	79.50	3	34.20	3.00
6-167	Квартира	22	1	39.00	1	11.90	3.00
6-168	Квартира	22	1	58.30	2	24.10	3.00
6-169	Квартира	23	1	97.60	4	47.60	3.00
6-170	Квартира	23	1	104.20	4	52.30	3.00
6-171	Квартира-студия	23	1	23.70	1	15.30	3.00
6-172	Квартира	23	1	79.50	3	34.20	3.00
6-173	Квартира	23	1	39.00	1	11.90	3.00
6-174	Квартира	23	1	58.30	2	24.10	3.00

6-175	Квартира	24	1	97.60	3	39.70	3.00
6-176	Квартира	24	1	103.90	4	51.90	3.00
6-177	Квартира-студия	24	1	23.80	1	15.40	3.00
6-178	Квартира	24	1	79.00	3	33.60	3.00
6-179	Квартира	24	1	39.20	1	12.00	3.00
6-180	Квартира	24	1	57.60	2	23.40	3.00
6-181	Квартира	25	1	98.00	3	39.70	3.00
6-182	Квартира	25	1	104.30	4	52.30	3.00
6-183	Квартира-студия	25	1	23.80	1	15.40	3.00
6-184	Квартира	25	1	79.40	3	34.00	3.00
6-185	Квартира	25	1	39.20	1	12.00	3.00
6-186	Квартира	25	1	58.00	2	23.80	3.00
6-187	Квартира	26	1	98.00	3	39.70	3.00
6-188	Квартира	26	1	104.30	4	52.30	3.00
6-189	Квартира-студия	26	1	23.80	1	15.40	3.00
6-190	Квартира	26	1	79.40	3	34.00	3.00
6-191	Квартира	26	1	39.20	1	12.00	3.00
6-192	Квартира	26	1	58.00	2	23.80	3.00
6-193	Квартира	27	1	98.00	3	39.70	3.00
6-194	Квартира	27	1	104.30	4	52.30	3.00
6-195	Квартира-студия	27	1	23.80	1	15.40	3.00
6-196	Квартира	27	1	79.40	3	34.00	3.00
6-197	Квартира	27	1	39.20	1	12.00	3.00
6-198	Квартира	27	1	58.00	2	23.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.00		64.00	5.99
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.50		55.50	6.14
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	264.30		264.30	6.19

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.30		110.30	5.99
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.90		51.90	5.02
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.90		42.90	5.02
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.30		42.30	5.02
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.80		43.80	5.02
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.10		47.10	5.02
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.00		45.00	5.02
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.10		47.10	5.02
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.30		44.30	5.02
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.20		96.20	5.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
6	Колясочная	Корпус 6, 1 этаж		Общественное	13.20
4	С/у	Корпус 6, 1 этаж		Общественное	2.10
1	Вестибюль	Корпус 6, 1 этаж		Общественное	58.50

2	Тамбур	Корпус 6, 1 этаж	Общественное	5.80
8	Лестничная клетка	Корпус 6, 1 этаж	Общественное	16.20
7	Лестничная клетка	Корпус 6, 1 этаж	Общественное	5.50
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 6, 1 этаж	Общественное	2.80
3	Лифтовый холл	Корпус 6, 1 этаж	Общественное	3.50
3	Коридор	Корпус 6, 2 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 2 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 2 этаж	Общественное	11.80
4	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 6, 2 этаж	Общественное	2.70
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 6, 2 этаж	Общественное	2.70
3	Коридор	Корпус 6, 3 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 3 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 3 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 4 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 4 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 4 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 5 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 5 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 5 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 6 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 6 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 6 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 7 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 7 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 7 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 8 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 8 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 8 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 9 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 9 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 9 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 10 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 10 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 10 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 11 этаж	Общественное	41.00



2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 23 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 23 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 24 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 24 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 24 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 25 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 25 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 25 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 26 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 26 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 26 этаж	Общественное	11.80
3	Коридор	Корпус 6, 27 этаж	Общественное	41.00
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 6, 27 этаж	Общественное	7.10
1	Лестничная клетка	Корпус 6, 27 этаж	Общественное	11.80
1	Лестничная клетка	Корпус 6, Кровля	Общественное	18.90
2	Электрощитовая	Корпус 6, Кровля	Техническое	11.40

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция

8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиификация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 773 476 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300020098472</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 923 440 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>244 073 334,61 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.09.2024</b>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛЕВЕЛ ГРУП»</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>9705093917</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>21 704 134,56 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 624 720 865,44 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7703603950</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>12 377 039,15 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 634 047 960,85 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>174</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 255,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>383,8 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 110 381 592,92 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>207 389 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ ГРУП</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>9705093917</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:05:0001003:2013,77:05:0001003:2362</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7703603950</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Комментарии к 15 разделу подземной автостоянки помещение 3,56м2 является нежилое помещение для коммерческого использования.Комментарии к 15 разделу:Коммерческое помещение с переменной высотой:Условный номер 7 Высота потолков от от 4,13 м до 6,08 м Условный номер 8 Высота потолков от от 3,58 м до 5,53 м.Условный номер 9 Высота потолков от от 6,53 м.до 6,78 м.Условный номер 11 Высота потолков от от 3,97 м до 5,92 м.Условный номер 12 Высота потолков от от 3,87 м до 6,12 м.Условный номер 13 Высота потолков от от 5,47 м до 6,02 м.Условный номер 15 Высота потолков от 3,68м до 5,66 м.Объект №2 (г Москва, ул Дубининская, влад.59-69 корп.7) и Объект №3 (г Москва, ул Дубининская, корп.8, влад.59-69) относятся к уникальным объектам.В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высота.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса ), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5 ) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.07.2021-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.7 проектной декларации.09.09.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.29.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.12.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.14.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.02.2022 г.-внесены данные в раздел 19.6.и в раздел 19.7.проектной декларации.10.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации, в раздел 20 проектной декларации.17.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 3 проектной декларации.29.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проек-</b></p>
---------------------------------------	---------------	---



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Эталон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5040118390</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7716103391</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708776410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Макспроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726641448</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-066086-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-089282-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-011568-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Павелецкая Сити"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИМАК КОНСТРАКШН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7703475515</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.04.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-043930</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.12.2018,22.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-054172</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>27.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2013</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 876,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 168,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировуют в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наличие уличного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Установка малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8809 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 008 751,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8810 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 496 129,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210615/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 697 514,00 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86709-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 635 712,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0849-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>318 353,70 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>296</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
7-1	Квартира	2	1	47.10	1	10.50	3.00
7-2	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-3	Квартира	2	1	62.70	2	25.50	3.00
7-4	Квартира	2	1	37.50	1	12.90	3.00
7-5	Квартира	2	1	37.50	1	12.90	3.00
7-6	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-7	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-8	Квартира	2	1	46.90	1	14.50	3.00
7-9	Квартира	3	1	47.20	1	10.50	3.00
7-10	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-11	Квартира	3	1	62.70	2	25.50	3.00
7-12	Квартира	3	1	37.50	1	12.90	3.00
7-13	Квартира	3	1	37.50	1	12.90	3.00

7-14	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-15	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-16	Квартира	3	1	47.00	1	14.50	3.00
7-17	Квартира	4	1	47.20	1	10.50	3.00
7-18	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-19	Квартира	4	1	62.70	2	25.50	3.00
7-20	Квартира	4	1	37.50	1	12.90	3.00
7-21	Квартира	4	1	37.50	1	12.90	3.00
7-22	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-23	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-24	Квартира	4	1	47.00	1	14.50	3.00
7-25	Квартира	5	1	47.20	1	10.50	3.00
7-26	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-27	Квартира	5	1	62.70	2	25.50	3.00
7-28	Квартира	5	1	37.50	1	12.90	3.00
7-29	Квартира	5	1	37.50	1	12.90	3.00
7-30	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-31	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-32	Квартира	5	1	47.00	1	14.50	3.00
7-33	Квартира	6	1	47.20	1	10.50	3.00
7-34	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-35	Квартира	6	1	62.70	2	25.50	3.00
7-36	Квартира	6	1	37.50	1	12.90	3.00
7-37	Квартира	6	1	37.50	1	12.90	3.00
7-38	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-39	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-40	Квартира	6	1	47.00	1	14.50	3.00
7-41	Квартира	7	1	47.20	1	10.50	3.00
7-42	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-43	Квартира	7	1	62.70	2	25.50	3.00
7-44	Квартира	7	1	37.50	1	12.90	3.00
7-45	Квартира	7	1	37.50	1	12.90	3.00
7-46	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-47	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-48	Квартира	7	1	47.00	1	14.50	3.00
7-49	Квартира	8	1	47.20	1	10.50	3.00
7-50	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-51	Квартира	8	1	62.70	2	25.50	3.00
7-52	Квартира	8	1	37.50	1	12.90	3.00
7-53	Квартира	8	1	37.50	1	12.90	3.00
7-54	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-55	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-56	Квартира	8	1	47.00	1	14.50	3.00
7-57	Квартира	9	1	47.20	1	10.50	3.00
7-58	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-59	Квартира	9	1	62.70	2	25.50	3.00

7-60	Квартира	9	1	37.50	1	12.90	3.00
7-61	Квартира	9	1	37.50	1	12.90	3.00
7-62	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-63	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-64	Квартира	9	1	47.00	1	14.50	3.00
7-65	Квартира	10	1	47.40	1	10.70	3.00
7-66	Квартира	10	1	58.20	2	22.50	3.00
7-67	Квартира	10	1	57.40	2	23.00	3.00
7-68	Квартира	10	1	37.70	1	13.00	3.00
7-69	Квартира	10	1	37.70	1	13.00	3.00
7-70	Квартира	10	1	57.90	2	24.10	3.00
7-71	Квартира	10	1	57.90	2	24.10	3.00
7-72	Квартира	10	1	47.20	1	14.70	3.00
7-73	Квартира	11	1	47.40	1	10.70	3.00
7-74	Квартира	11	1	58.90	2	23.20	3.00
7-75	Квартира	11	1	58.00	2	23.30	3.00
7-76	Квартира	11	1	37.70	1	13.00	3.00
7-77	Квартира	11	1	37.70	1	13.00	3.00
7-78	Квартира	11	1	58.50	2	25.30	3.00
7-79	Квартира	11	1	58.50	2	25.00	3.00
7-80	Квартира	11	1	47.20	1	14.70	3.00
7-81	Квартира	12	1	47.40	1	10.70	3.00
7-82	Квартира	12	1	58.90	2	23.20	3.00
7-83	Квартира	12	1	58.00	2	23.30	3.00
7-84	Квартира	12	1	37.70	1	13.00	3.00
7-85	Квартира	12	1	37.70	1	13.00	3.00
7-86	Квартира	12	1	58.50	2	25.30	3.00
7-87	Квартира	12	1	58.50	2	25.00	3.00
7-88	Квартира	12	1	47.20	1	14.70	3.00
7-89	Квартира	13	1	47.40	1	10.70	3.00
7-90	Квартира	13	1	58.90	2	23.20	3.00
7-91	Квартира	13	1	58.00	2	23.30	3.00
7-92	Квартира	13	1	37.70	1	13.00	3.00
7-93	Квартира	13	1	37.70	1	13.00	3.00
7-94	Квартира	13	1	58.50	2	25.30	3.00
7-95	Квартира	13	1	58.50	2	25.00	3.00
7-96	Квартира	13	1	47.20	1	14.70	3.00
7-97	Квартира	14	1	47.40	1	10.70	3.00
7-98	Квартира	14	1	58.90	2	23.20	3.00
7-99	Квартира	14	1	58.00	2	23.30	3.00
7-100	Квартира	14	1	37.70	1	13.00	3.00
7-101	Квартира	14	1	37.70	1	13.00	3.00
7-102	Квартира	14	1	58.50	2	25.30	3.00
7-103	Квартира	14	1	58.50	2	25.00	3.00
7-104	Квартира	14	1	47.20	1	14.70	3.00
7-105	Квартира	15	1	47.40	1	10.70	3.00

7-106	Квартира	15	1	58.90	2	23.20	3.00
7-107	Квартира	15	1	58.00	2	23.30	3.00
7-108	Квартира	15	1	37.70	1	13.00	3.00
7-109	Квартира	15	1	37.70	1	13.00	3.00
7-110	Квартира	15	1	58.50	2	25.30	3.00
7-111	Квартира	15	1	58.50	2	25.00	3.00
7-112	Квартира	15	1	47.20	1	14.70	3.00
7-113	Квартира	16	1	47.40	1	10.70	3.00
7-114	Квартира	16	1	58.90	2	23.20	3.00
7-115	Квартира	16	1	58.00	2	23.30	3.00
7-116	Квартира	16	1	37.70	1	13.00	3.00
7-117	Квартира	16	1	37.70	1	13.00	3.00
7-118	Квартира	16	1	58.50	2	25.30	3.00
7-119	Квартира	16	1	58.50	2	25.00	3.00
7-120	Квартира	16	1	47.20	1	14.70	3.00
7-121	Квартира	17	1	47.40	1	10.70	3.00
7-122	Квартира	17	1	58.90	2	23.20	3.00
7-123	Квартира	17	1	58.00	2	23.30	3.00
7-124	Квартира	17	1	37.70	1	13.00	3.00
7-125	Квартира	17	1	37.70	1	13.00	3.00
7-126	Квартира	17	1	58.50	2	25.30	3.00
7-127	Квартира	17	1	58.50	2	25.00	3.00
7-128	Квартира	17	1	47.20	1	14.70	3.00
7-129	Квартира	18	1	47.40	1	10.70	3.00
7-130	Квартира	18	1	58.90	2	23.20	3.00
7-131	Квартира	18	1	58.00	2	23.30	3.00
7-132	Квартира	18	1	37.70	1	13.00	3.00
7-133	Квартира	18	1	37.70	1	13.00	3.00
7-134	Квартира	18	1	58.50	2	25.30	3.00
7-135	Квартира	18	1	58.50	2	25.00	3.00
7-136	Квартира	18	1	47.20	1	14.70	3.00
7-137	Квартира	19	1	47.40	1	10.70	3.00
7-138	Квартира	19	1	58.90	2	23.20	3.00
7-139	Квартира	19	1	58.00	2	23.30	3.00
7-140	Квартира	19	1	37.70	1	13.00	3.00
7-141	Квартира	19	1	37.70	1	13.00	3.00
7-142	Квартира	19	1	58.50	2	25.30	3.00
7-143	Квартира	19	1	58.50	2	25.00	3.00
7-144	Квартира	19	1	47.20	1	14.70	3.00
7-145	Квартира	20	1	47.40	1	10.70	3.00
7-146	Квартира	20	1	58.90	2	23.20	3.00
7-147	Квартира	20	1	58.00	2	23.30	3.00
7-148	Квартира	20	1	37.70	1	13.00	3.00
7-149	Квартира	20	1	37.70	1	13.00	3.00
7-150	Квартира	20	1	58.50	2	25.30	3.00
7-151	Квартира	20	1	58.50	2	25.00	3.00

7-152	Квартира	20	1	47.20	1	14.70	3.00
7-153	Квартира	21	1	46.90	1	10.50	3.00
7-154	Квартира	21	1	57.30	2	22.50	3.00
7-155	Квартира	21	1	56.50	2	22.70	3.00
7-156	Квартира	21	1	37.50	1	12.80	3.00
7-157	Квартира	21	1	37.50	1	12.80	3.00
7-158	Квартира	21	1	57.00	2	24.10	3.00
7-159	Квартира	21	1	57.00	2	24.10	3.00
7-160	Квартира	21	1	46.70	1	14.50	3.00
7-161	Квартира	22	1	47.60	1	10.70	3.00
7-162	Квартира	22	1	58.40	2	23.30	3.00
7-163	Квартира	22	1	57.60	2	23.30	3.00
7-164	Квартира	22	1	38.10	1	13.10	3.00
7-165	Квартира	22	1	38.10	1	13.10	3.00
7-166	Квартира	22	1	58.10	2	24.80	3.00
7-167	Квартира	22	1	58.10	2	24.80	3.00
7-168	Квартира	22	1	47.40	1	14.80	3.00
7-169	Квартира	23	1	47.60	1	10.70	3.00
7-170	Квартира	23	1	58.40	2	23.30	3.00
7-171	Квартира	23	1	57.60	2	23.30	3.00
7-172	Квартира	23	1	38.10	1	13.10	3.00
7-173	Квартира	23	1	38.10	1	13.10	3.00
7-174	Квартира	23	1	58.10	2	24.80	3.00
7-175	Квартира	23	1	58.10	2	24.80	3.00
7-176	Квартира	23	1	47.40	1	14.80	3.00
7-177	Квартира	24	1	47.60	1	10.70	3.00
7-178	Квартира	24	1	58.40	2	23.30	3.00
7-179	Квартира	24	1	57.60	2	23.30	3.00
7-180	Квартира	24	1	38.10	1	13.10	3.00
7-181	Квартира	24	1	38.10	1	13.10	3.00
7-182	Квартира	24	1	58.10	2	24.80	3.00
7-183	Квартира	24	1	58.10	2	24.80	3.00
7-184	Квартира	24	1	47.40	1	14.80	3.00
7-185	Квартира	25	1	47.60	1	10.70	3.00
7-186	Квартира	25	1	58.40	2	23.30	3.00
7-187	Квартира	25	1	57.60	2	23.30	3.00
7-188	Квартира	25	1	38.10	1	13.10	3.00
7-189	Квартира	25	1	38.10	1	13.10	3.00
7-190	Квартира	25	1	58.10	2	24.80	3.00
7-191	Квартира	25	1	58.10	2	24.80	3.00
7-192	Квартира	25	1	47.40	1	14.80	3.00
7-193	Квартира	26	1	47.60	1	10.70	3.00
7-194	Квартира	26	1	58.40	2	23.30	3.00
7-195	Квартира	26	1	57.60	2	23.30	3.00
7-196	Квартира	26	1	38.10	1	13.10	3.00
7-197	Квартира	26	1	38.10	1	13.10	3.00

7-198	Квартира	26	1	58.10	2	24.80	3.00
7-199	Квартира	26	1	58.10	2	24.80	3.00
7-200	Квартира	26	1	47.40	1	14.80	3.00
7-201	Квартира	27	1	47.60	1	10.70	3.00
7-202	Квартира	27	1	58.40	2	23.30	3.00
7-203	Квартира	27	1	57.60	2	23.30	3.00
7-204	Квартира	27	1	38.10	1	13.10	3.00
7-205	Квартира	27	1	38.10	1	13.10	3.00
7-206	Квартира	27	1	58.10	2	24.80	3.00
7-207	Квартира	27	1	58.10	2	24.80	3.00
7-208	Квартира	27	1	47.40	1	14.80	3.00
7-209	Квартира	28	1	47.60	1	10.70	3.00
7-210	Квартира	28	1	58.40	2	23.30	3.00
7-211	Квартира	28	1	57.60	2	23.30	3.00
7-212	Квартира	28	1	38.10	1	13.10	3.00
7-213	Квартира	28	1	38.10	1	13.10	3.00
7-214	Квартира	28	1	58.10	2	24.80	3.00
7-215	Квартира	28	1	58.10	2	24.80	3.00
7-216	Квартира	28	1	47.40	1	14.80	3.00
7-217	Квартира	29	1	47.60	1	10.70	3.00
7-218	Квартира	29	1	58.40	2	23.30	3.00
7-219	Квартира	29	1	57.60	2	23.30	3.00
7-220	Квартира	29	1	38.10	1	13.10	3.00
7-221	Квартира	29	1	38.10	1	13.10	3.00
7-222	Квартира	29	1	58.10	2	24.80	3.00
7-223	Квартира	29	1	58.10	2	24.80	3.00
7-224	Квартира	29	1	47.40	1	14.80	3.00
7-225	Квартира	30	1	47.60	1	10.70	3.00
7-226	Квартира	30	1	58.50	2	23.30	3.00
7-227	Квартира	30	1	57.60	2	23.30	3.00
7-228	Квартира	30	1	38.10	1	13.10	3.00
7-229	Квартира	30	1	38.10	1	13.10	3.00
7-230	Квартира	30	1	58.10	2	24.80	3.00
7-231	Квартира	30	1	58.10	2	24.80	3.00
7-232	Квартира	30	1	47.50	1	14.80	3.00
7-233	Квартира	31	1	124.80	4	59.20	3.00
7-234	Квартира	31	1	57.60	2	23.30	3.00
7-235	Квартира	31	1	38.10	1	13.10	3.00
7-236	Квартира	31	1	38.10	1	13.10	3.00
7-237	Квартира	31	1	58.10	2	24.80	3.00
7-238	Квартира	31	1	88.60	3	46.50	3.00
7-239	Квартира	32	1	124.80	4	59.20	3.00
7-240	Квартира	32	1	57.60	2	23.30	3.00
7-241	Квартира	32	1	38.10	1	13.10	3.00
7-242	Квартира	32	1	38.10	1	13.10	3.00
7-243	Квартира	32	1	58.10	2	24.80	3.00

7-244	Квартира	32	1	88.60	3	46.50	3.00
7-245	Квартира	33	1	124.80	4	59.20	3.00
7-246	Квартира	33	1	57.60	2	23.30	3.00
7-247	Квартира	33	1	38.10	1	13.10	3.00
7-248	Квартира	33	1	38.10	1	13.10	3.00
7-249	Квартира	33	1	58.10	2	24.80	3.00
7-250	Квартира	33	1	88.60	3	46.50	3.00
7-251	Квартира	34	1	124.80	4	59.20	3.00
7-252	Квартира	34	1	57.60	2	23.30	3.00
7-253	Квартира	34	1	38.10	1	13.10	3.00
7-254	Квартира	34	1	38.10	1	13.10	3.00
7-255	Квартира	34	1	58.10	2	24.80	3.00
7-256	Квартира	34	1	88.60	3	46.50	3.00
7-257	Квартира	35	1	124.80	4	59.20	3.00
7-258	Квартира	35	1	57.60	2	23.30	3.00
7-259	Квартира	35	1	38.10	1	13.10	3.00
7-260	Квартира	35	1	38.10	1	13.10	3.00
7-261	Квартира	35	1	58.10	2	24.80	3.00
7-262	Квартира	35	1	88.60	3	46.50	3.00
7-263	Квартира	36	1	126.20	4	59.80	3.00
7-264	Квартира	36	1	58.10	2	23.40	3.00
7-265	Квартира	36	1	38.70	1	13.40	3.00
7-266	Квартира	36	1	38.70	1	13.40	3.00
7-267	Квартира	36	1	58.40	2	25.20	3.00
7-268	Квартира	36	1	89.30	3	46.80	3.00
7-269	Квартира	37	1	126.20	4	59.80	3.00
7-270	Квартира	37	1	58.10	2	23.40	3.00
7-271	Квартира	37	1	38.70	1	13.40	3.00
7-272	Квартира	37	1	38.70	1	13.40	3.00
7-273	Квартира	37	1	58.40	2	25.20	3.00
7-274	Квартира	37	1	89.30	3	46.80	3.00
7-275	Квартира	38	1	126.20	4	59.80	3.00
7-276	Квартира	38	1	58.10	2	23.40	3.00
7-277	Квартира	38	1	38.70	1	13.40	3.00
7-278	Квартира	38	1	38.70	1	13.40	3.00
7-279	Квартира	38	1	58.40	2	25.20	3.00
7-280	Квартира	38	1	89.30	3	46.80	3.00
7-281	Квартира	39	1	126.20	4	59.80	3.00
7-282	Квартира	39	1	58.10	2	23.40	3.00
7-283	Квартира	39	1	38.70	1	13.40	3.00
7-284	Квартира	39	1	38.70	1	13.40	3.00
7-285	Квартира	39	1	58.40	2	25.20	3.00
7-286	Квартира	39	1	89.30	3	46.80	3.00
7-287	Квартира	40	1	126.20	4	59.80	3.00
7-288	Квартира	40	1	58.10	2	23.40	3.00
7-289	Квартира	40	1	38.70	1	13.40	3.00

7-290	Квартира	40	1	38.70	1	13.40	3.00
7-291	Квартира	40	1	58.40	2	25.20	3.00
7-292	Квартира	40	1	89.30	3	46.80	3.00
7-293	Квартира на двух и более этажах	41	1	156.40	4	57.80	2.98
7-294	Квартира на двух и более этажах	41	1	137.20	4	48.70	2.98
7-295	Квартира на двух и более этажах	41	1	137.60	4	48.70	2.98
7-296	Квартира на двух и более этажах	41	1	156.10	4	57.60	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.00		64.00	4.13
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	150.80		150.80	3.58
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.10		129.10	6.53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	57.60
6	Колясочная	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	13.60
2	Тамбур	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	6.40
3	Лифтовый холл	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	11.50
8	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	17.40
9	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	11.10
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	2.20

4	С/у	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	2.90
10	Помещение ревизии коммуникаций	Корпус 7, 1 этаж	Техническое	1.70
5	Коридор	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	10.50
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 6 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 6 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 6 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 6 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 6 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 6 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 7 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 7 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 7 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 7 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 7 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 7 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 8 этаж	Общественное	31.90











4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	1.90
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	32.60
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	1.90
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	10.10
1	Лестничная клетка	Корпус 7, Кровля	Общественное	17.10
2	Лестничная клетка	Корпус 7, Кровля	Общественное	12.90
3	Электрощитовая	Корпус 7, Кровля	Техническое	25.60
4	Машинное помещение лифтов	Корпус 7, Кровля	Техническое	15.00

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи

11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.08.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 757 120 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300020098472</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 923 440 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>244 073 334,61 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.09.2024</b>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛЕВЕЛ ГРУП»</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>9705093917</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>21 704 134,56 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 624 720 865,44 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7703603950</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>12 377 039,15 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 634 047 960,85 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>271</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>14 706,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>343,9 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 687 551 257,94 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>143 553 920 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ ГРУП</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>9705093917</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:05:0001003:2013,77:05:0001003:2362</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7703603950</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Комментарии к 15 разделу подземной автостоянки помещение 3,56м2 является нежилое помещение для коммерческого использования.Комментарии к 15 разделу:Коммерческое помещение с переменной высотой:Условный номер 7 Высота потолков от от 4,13 м до 6,08 м Условный номер 8 Высота потолков от от 3,58 м до 5,53 м.Условный номер 9 Высота потолков от от 6,53 м.до 6,78 м.Условный номер 11 Высота потолков от от 3,97 м до 5,92 м.Условный номер 12 Высота потолков от от 3,87 м до 6,12 м.Условный номер 13 Высота потолков от от 5,47 м до 6,02 м.Условный номер 15 Высота потолков от 3,68м до 5,66 м.Объект №2 (г Москва, ул Дубининская, влад.59-69 корп.7) и Объект №3 (г Москва, ул Дубининская, корп.8, влад.59-69) относятся к уникальным объектам.В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высота.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса ), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5 ) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.07.2021-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.7 проектной декларации.09.09.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.29.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.12.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.14.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.02.2022 г.-внесены данные в раздел 19.6.и в раздел 19.7.проектной декларации.10.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации, в раздел 20 проектной декларации.17.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 3 проектной декларации.29.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проек-</b></p>
---------------------------------------	---------------	---



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Эталон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5040118390</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7716103391</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708776410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Макспроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726641448</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-066086-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-089282-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-011568-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Павелецкая Сити"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИМАК КОНСТРАКШН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7703475515</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.04.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-043930</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.12.2018,22.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-054172</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>27.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2013</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 876,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 168,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская игровая площадка расположена на внутривортовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена на внутривортовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наличие уличного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Установка малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8809 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 008 751,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8810 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 496 129,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210615/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 697 514,00 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86709-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 635 712,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0849-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>318 353,70 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>202</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8-1	Квартира	2	1	49.00	1	15.40	3.00
8-2	Квартира	2	1	64.10	2	24.90	3.00
8-3	Квартира	2	1	64.40	2	24.90	3.00
8-4	Квартира	2	1	39.00	1	13.50	3.00
8-5	Квартира	2	1	39.00	1	13.50	3.00
8-6	Квартира	2	1	64.40	2	24.90	3.00
8-7	Квартира	2	1	64.10	2	24.90	3.00
8-8	Квартира	2	1	48.90	1	15.40	3.00
8-9	Квартира	3	1	49.00	1	15.40	3.00
8-10	Квартира	3	1	64.10	2	24.90	3.00
8-11	Квартира	3	1	64.40	2	24.90	3.00
8-12	Квартира	3	1	39.00	1	13.50	3.00
8-13	Квартира	3	1	39.00	1	13.50	3.00

8-14	Квартира	3	1	64.40	2	24.90	3.00
8-15	Квартира	3	1	64.10	2	24.90	3.00
8-16	Квартира	3	1	48.90	1	15.40	3.00
8-17	Квартира	4	1	49.00	1	15.40	3.00
8-18	Квартира	4	1	64.10	2	24.90	3.00
8-19	Квартира	4	1	64.40	2	24.90	3.00
8-20	Квартира	4	1	39.00	1	13.50	3.00
8-21	Квартира	4	1	39.00	1	13.50	3.00
8-22	Квартира	4	1	64.40	2	24.90	3.00
8-23	Квартира	4	1	64.10	2	24.90	3.00
8-24	Квартира	4	1	48.90	1	15.40	3.00
8-25	Квартира	5	1	49.00	1	15.40	3.00
8-26	Квартира	5	1	64.10	2	24.90	3.00
8-27	Квартира	5	1	64.40	2	24.90	3.00
8-28	Квартира	5	1	39.00	1	13.50	3.00
8-29	Квартира	5	1	39.00	1	13.50	3.00
8-30	Квартира	5	1	64.40	2	24.90	3.00
8-31	Квартира	5	1	64.10	2	24.90	3.00
8-32	Квартира	5	1	48.90	1	15.40	3.00
8-33	Квартира	6	1	49.00	1	15.40	3.00
8-34	Квартира	6	1	64.40	2	25.10	3.00
8-35	Квартира	6	1	64.70	2	25.10	3.00
8-36	Квартира	6	1	39.00	1	13.50	3.00
8-37	Квартира	6	1	39.00	1	13.50	3.00
8-38	Квартира	6	1	64.70	2	25.10	3.00
8-39	Квартира	6	1	64.40	2	25.10	3.00
8-40	Квартира	6	1	49.00	1	15.40	3.00
8-41	Квартира	7	1	49.00	1	15.40	3.00
8-42	Квартира	7	1	64.40	2	25.10	3.00
8-43	Квартира	7	1	64.70	2	25.10	3.00
8-44	Квартира	7	1	39.00	1	13.50	3.00
8-45	Квартира	7	1	39.00	1	13.50	3.00
8-46	Квартира	7	1	64.70	2	25.10	3.00
8-47	Квартира	7	1	64.40	2	25.10	3.00
8-48	Квартира	7	1	49.00	1	15.40	3.00
8-49	Квартира	8	1	49.00	1	15.40	3.00
8-50	Квартира	8	1	64.40	2	25.10	3.00
8-51	Квартира	8	1	64.70	2	25.10	3.00
8-52	Квартира	8	1	39.00	1	13.50	3.00
8-53	Квартира	8	1	39.00	1	13.50	3.00
8-54	Квартира	8	1	64.70	2	25.10	3.00
8-55	Квартира	8	1	64.40	2	25.10	3.00
8-56	Квартира	8	1	49.00	1	15.40	3.00
8-57	Квартира	9	1	49.00	1	15.40	3.00
8-58	Квартира	9	1	64.40	2	25.10	3.00
8-59	Квартира	9	1	64.70	2	25.10	3.00

8-60	Квартира	9	1	39.00	1	13.50	3.00
8-61	Квартира	9	1	39.00	1	13.50	3.00
8-62	Квартира	9	1	64.70	2	25.10	3.00
8-63	Квартира	9	1	64.40	2	25.10	3.00
8-64	Квартира	9	1	49.00	1	15.40	3.00
8-65	Квартира	10	1	48.80	1	15.40	3.00
8-66	Квартира	10	1	63.90	2	24.50	3.00
8-67	Квартира	10	1	64.20	2	24.50	3.00
8-68	Квартира	10	1	39.00	1	13.50	3.00
8-69	Квартира	10	1	39.00	1	13.50	3.00
8-70	Квартира	10	1	64.20	2	24.50	3.00
8-71	Квартира	10	1	63.90	2	24.50	3.00
8-72	Квартира	10	1	48.80	1	15.40	3.00
8-73	Квартира	11	1	112.80	3	40.90	3.00
8-74	Квартира	11	1	66.20	2	25.00	3.00
8-75	Квартира	11	1	39.00	1	13.50	3.00
8-76	Квартира	11	1	39.00	1	13.50	3.00
8-77	Квартира	11	1	66.20	2	25.00	3.00
8-78	Квартира	11	1	112.80	3	40.90	3.00
8-79	Квартира	12	1	112.80	3	40.90	3.00
8-80	Квартира	12	1	66.20	2	25.00	3.00
8-81	Квартира	12	1	39.00	1	13.50	3.00
8-82	Квартира	12	1	39.00	1	13.50	3.00
8-83	Квартира	12	1	66.20	2	25.00	3.00
8-84	Квартира	12	1	112.80	3	40.90	3.00
8-85	Квартира	13	1	113.20	3	41.20	3.00
8-86	Квартира	13	1	66.30	2	25.10	3.00
8-87	Квартира	13	1	39.20	1	13.60	3.00
8-88	Квартира	13	1	39.20	1	13.60	3.00
8-89	Квартира	13	1	66.30	2	25.10	3.00
8-90	Квартира	13	1	113.20	3	41.20	3.00
8-91	Квартира	14	1	113.20	3	41.20	3.00
8-92	Квартира	14	1	66.30	2	25.10	3.00
8-93	Квартира	14	1	39.20	1	13.60	3.00
8-94	Квартира	14	1	39.20	1	13.60	3.00
8-95	Квартира	14	1	66.30	2	25.10	3.00
8-96	Квартира	14	1	113.20	3	41.20	3.00
8-97	Квартира	15	1	113.20	3	41.20	3.00
8-98	Квартира	15	1	66.30	2	25.10	3.00
8-99	Квартира	15	1	39.20	1	13.60	3.00
8-100	Квартира	15	1	39.20	1	13.60	3.00
8-101	Квартира	15	1	66.30	2	25.10	3.00
8-102	Квартира	15	1	113.20	3	41.20	3.00
8-103	Квартира	16	1	113.20	3	41.20	3.00
8-104	Квартира	16	1	66.30	2	25.10	3.00
8-105	Квартира	16	1	39.20	1	13.60	3.00

8-106	Квартира	16	1	39.20	1	13.60	3.00
8-107	Квартира	16	1	66.30	2	25.10	3.00
8-108	Квартира	16	1	113.20	3	41.20	3.00
8-109	Квартира	17	1	113.20	3	41.20	3.00
8-110	Квартира	17	1	66.30	2	25.10	3.00
8-111	Квартира	17	1	39.20	1	13.60	3.00
8-112	Квартира	17	1	39.20	1	13.60	3.00
8-113	Квартира	17	1	66.30	2	25.10	3.00
8-114	Квартира	17	1	113.20	3	41.20	3.00
8-115	Квартира	18	1	113.20	3	41.20	3.00
8-116	Квартира	18	1	66.30	2	25.10	3.00
8-117	Квартира	18	1	39.20	1	13.60	3.00
8-118	Квартира	18	1	39.20	1	13.60	3.00
8-119	Квартира	18	1	66.30	2	25.10	3.00
8-120	Квартира	18	1	113.20	3	41.20	3.00
8-121	Квартира	19	1	130.10	4	56.80	3.00
8-122	Квартира	19	1	64.60	2	24.30	3.00
8-123	Квартира	19	1	38.70	1	13.30	3.00
8-124	Квартира	19	1	38.70	1	13.30	3.00
8-125	Квартира	19	1	64.60	2	24.30	3.00
8-126	Квартира	19	1	92.00	3	43.50	3.00
8-127	Квартира	20	1	132.00	4	57.80	3.00
8-128	Квартира	20	1	65.80	2	25.10	3.00
8-129	Квартира	20	1	39.20	1	13.60	3.00
8-130	Квартира	20	1	39.20	1	13.60	3.00
8-131	Квартира	20	1	65.80	2	25.10	3.00
8-132	Квартира	20	1	93.70	3	44.50	3.00
8-133	Квартира	21	1	132.00	4	57.80	3.00
8-134	Квартира	21	1	65.80	2	25.10	3.00
8-135	Квартира	21	1	39.20	1	13.60	3.00
8-136	Квартира	21	1	39.20	1	13.60	3.00
8-137	Квартира	21	1	65.80	2	25.10	3.00
8-138	Квартира	21	1	93.70	3	44.50	3.00
8-139	Квартира	22	1	132.00	4	57.80	3.00
8-140	Квартира	22	1	65.80	2	25.10	3.00
8-141	Квартира	22	1	39.20	1	13.60	3.00
8-142	Квартира	22	1	39.20	1	13.60	3.00
8-143	Квартира	22	1	65.80	2	25.10	3.00
8-144	Квартира	22	1	93.70	3	44.50	3.00
8-145	Квартира	23	1	132.00	4	57.80	3.00
8-146	Квартира	23	1	65.80	2	25.10	3.00
8-147	Квартира	23	1	39.20	1	13.60	3.00
8-148	Квартира	23	1	39.20	1	13.60	3.00
8-149	Квартира	23	1	65.80	2	25.10	3.00
8-150	Квартира	23	1	93.70	3	44.50	3.00
8-151	Квартира	24	1	132.00	4	57.80	3.00

8-152	Квартира	24	1	65.80	2	25.10	3.00
8-153	Квартира	24	1	39.20	1	13.60	3.00
8-154	Квартира	24	1	39.20	1	13.60	3.00
8-155	Квартира	24	1	65.80	2	25.10	3.00
8-156	Квартира	24	1	93.70	3	44.50	3.00
8-157	Квартира	25	1	132.00	4	57.80	3.00
8-158	Квартира	25	1	65.80	2	25.10	3.00
8-159	Квартира	25	1	39.20	1	13.60	3.00
8-160	Квартира	25	1	39.20	1	13.60	3.00
8-161	Квартира	25	1	65.80	2	25.10	3.00
8-162	Квартира	25	1	93.70	3	44.50	3.00
8-163	Квартира	26	1	132.00	4	57.80	3.00
8-164	Квартира	26	1	65.80	2	25.10	3.00
8-165	Квартира	26	1	39.20	1	13.60	3.00
8-166	Квартира	26	1	39.20	1	13.60	3.00
8-167	Квартира	26	1	65.80	2	25.10	3.00
8-168	Квартира	26	1	93.70	3	44.50	3.00
8-169	Квартира	27	1	132.00	4	57.80	3.00
8-170	Квартира	27	1	65.80	2	25.10	3.00
8-171	Квартира	27	1	39.20	1	13.60	3.00
8-172	Квартира	27	1	39.20	1	13.60	3.00
8-173	Квартира	27	1	65.80	2	25.10	3.00
8-174	Квартира	27	1	93.70	3	44.50	3.00
8-175	Квартира	28	1	132.00	4	57.80	3.00
8-176	Квартира	28	1	65.80	2	25.10	3.00
8-177	Квартира	28	1	39.20	1	13.60	3.00
8-178	Квартира	28	1	39.20	1	13.60	3.00
8-179	Квартира	28	1	65.80	2	25.10	3.00
8-180	Квартира	28	1	93.70	3	44.50	3.00
8-181	Квартира	29	1	133.10	4	58.20	3.00
8-182	Квартира	29	1	66.30	2	25.40	3.00
8-183	Квартира	29	1	39.90	1	13.90	3.00
8-184	Квартира	29	1	39.90	1	13.90	3.00
8-185	Квартира	29	1	66.30	2	25.40	3.00
8-186	Квартира	29	1	94.30	3	44.70	3.00
8-187	Квартира	30	1	133.10	4	58.20	3.00
8-188	Квартира	30	1	66.30	2	25.40	3.00
8-189	Квартира	30	1	39.90	1	13.90	3.00
8-190	Квартира	30	1	39.90	1	13.90	3.00
8-191	Квартира	30	1	66.30	2	25.40	3.00
8-192	Квартира	30	1	94.30	3	44.70	3.00
8-193	Квартира	31	1	133.10	4	58.20	3.00
8-194	Квартира	31	1	66.30	2	25.40	3.00
8-195	Квартира	31	1	39.90	1	13.90	3.00
8-196	Квартира	31	1	39.90	1	13.90	3.00
8-197	Квартира	31	1	66.30	2	25.40	3.00

8-198	Квартира	31	1	94.30	3	44.70	3.00
8-199	Квартира на двух и более этажах	32	1	164.80	4	71.30	2.98
8-200	Квартира на двух и более этажах	32	1	145.60	4	58.10	2.98
8-201	Квартира на двух и более этажах	32	1	145.60	4	58.10	2.98
8-202	Квартира на двух и более этажах	32	1	164.80	4	71.30	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.30		63.30	3.97
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	158.40		158.40	3.87
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	235.10		235.10	5.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
6	Колясочная	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	14.40
1	Вестибюль	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	78.70
3	Лифтовый холл	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	9.80
8	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	18.90
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	2.70
4	С/у	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	5.00
2	Тамбур	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	5.60
10	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	11.20

9	Помещение ревизии коммуникаций	Корпус 8, 1 этаж	Техническое	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	31.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	10.40
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 4 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 4 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 4 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 4 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 4 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 4 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 5 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 5 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 5 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 5 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 5 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 5 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 6 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 6 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 6 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 6 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 6 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 6 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 7 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 7 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 7 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 7 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 7 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 7 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 8 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 8 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 8 этаж	Общественное	10.10







3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 28 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 28 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 28 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 29 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 29 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 29 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 29 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 29 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 29 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 30 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 30 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 30 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 30 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 30 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 30 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 31 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 31 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 31 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 31 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 31 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 31 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, Кровля	Общественное	17.10
2	Лестничная клетка	Корпус 8, Кровля	Общественное	10.90
3	Электрощитовая	Корпус 8, Кровля	Техническое	27.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радификация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 366 245 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300020098472</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 923 440 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>244 073 334,61 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛЕВЕЛ ГРУП»</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>9705093917</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>21 704 134,56 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 624 720 865,44 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7703603950</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>12 377 039,15 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 634 047 960,85 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>182</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>12 304,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>460,6 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 894 405 778,96 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>296 270 347 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ ГРУП</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>9705093917</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:05:0001003:2013,77:05:0001003:2362</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7703603950</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Комментарии к 15 разделу подземной автостоянки помещение 3,56м2 является нежилое помещение для коммерческого использования.Комментарии к 15 разделу:Коммерческое помещение с переменной высотой:Условный номер 7 Высота потолков от от 4,13 м до 6,08 м Условный номер 8 Высота потолков от от 3,58 м до 5,53 м.Условный номер 9 Высота потолков от от 6,53 м.до 6,78 м.Условный номер 11 Высота потолков от от 3,97 м до 5,92 м.Условный номер 12 Высота потолков от от 3,87 м до 6,12 м.Условный номер 13 Высота потолков от от 5,47 м до 6,02 м.Условный номер 15 Высота потолков от 3,68м до 5,66 м.Объект №2 (г Москва, ул Дубининская, влад.59-69 корп.7) и Объект №3 (г Москва, ул Дубининская, корп.8, влад.59-69) относятся к уникальным объектам.В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высота.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса ), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5 ) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.07.2021-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.7 проектной декларации.09.09.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.29.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.12.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.14.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.02.2022 г.-внесены данные в раздел 19.6.и в раздел 19.7.проектной декларации.10.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации, в раздел 20 проектной декларации.17.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 3 проектной декларации.29.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проек-</b></p>
---------------------------------------	---------------	---



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Эталон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5040118390</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7716103391</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708776410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Макспроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726641448</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-066086-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-089282-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-011568-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Павелецкая Сити"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИМАК КОНСТРАКШН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7703475515</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.04.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-043930</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.12.2018,22.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-054172</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>27.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2013</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 876,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 168,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировуют в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наличие уличного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Установка малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8809 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 008 751,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8810 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 496 129,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210615/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 697 514,00 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86709-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 635 712,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0849-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>318 353,70 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9-1	Квартира	2	1	104.80	3	37.00	3.00
9-2	Квартира	2	1	91.70	3	39.80	3.00
9-3	Квартира-студия	2	1	25.10	1	17.60	3.00
9-4	Квартира	2	1	65.30	2	25.20	3.00
9-5	Квартира-студия	2	1	23.80	1	16.20	3.00
9-6	Квартира	2	1	81.10	3	36.80	3.00
9-7	Квартира	3	1	104.80	3	37.00	3.00
9-8	Квартира	3	1	91.70	3	39.80	3.00
9-9	Квартира-студия	3	1	25.10	1	17.60	3.00
9-10	Квартира	3	1	65.30	2	25.20	3.00

9-11	Квартира-студия	3	1	23.80	1	16.20	3.00
9-12	Квартира	3	1	81.20	3	36.80	3.00
9-13	Квартира	4	1	104.80	3	37.00	3.00
9-14	Квартира	4	1	91.70	3	39.80	3.00
9-15	Квартира-студия	4	1	25.10	1	17.60	3.00
9-16	Квартира	4	1	65.30	2	25.20	3.00
9-17	Квартира-студия	4	1	23.80	1	16.20	3.00
9-18	Квартира	4	1	81.20	3	36.80	3.00
9-19	Квартира	5	1	104.80	3	37.00	3.00
9-20	Квартира	5	1	91.70	3	39.80	3.00
9-21	Квартира-студия	5	1	25.10	1	17.60	3.00
9-22	Квартира	5	1	65.30	2	25.20	3.00
9-23	Квартира-студия	5	1	23.80	1	16.20	3.00
9-24	Квартира	5	1	81.20	3	36.80	3.00
9-25	Квартира	6	1	104.80	3	37.00	3.00
9-26	Квартира	6	1	91.70	3	39.80	3.00
9-27	Квартира-студия	6	1	25.10	1	17.60	3.00
9-28	Квартира	6	1	65.30	2	25.20	3.00
9-29	Квартира-студия	6	1	23.80	1	16.20	3.00
9-30	Квартира	6	1	81.20	3	36.80	3.00
9-31	Квартира	7	1	104.80	3	37.00	3.00
9-32	Квартира	7	1	91.70	3	39.80	3.00
9-33	Квартира-студия	7	1	25.10	1	17.60	3.00
9-34	Квартира	7	1	65.30	2	25.20	3.00
9-35	Квартира-студия	7	1	23.80	1	16.20	3.00
9-36	Квартира	7	1	81.20	3	36.80	3.00
9-37	Квартира	8	1	104.80	3	37.00	3.00
9-38	Квартира	8	1	91.70	3	39.80	3.00
9-39	Квартира-студия	8	1	25.10	1	17.60	3.00
9-40	Квартира	8	1	65.30	2	25.20	3.00
9-41	Квартира-студия	8	1	23.80	1	16.20	3.00
9-42	Квартира	8	1	81.20	3	36.80	3.00
9-43	Квартира	9	1	104.80	3	37.00	3.00
9-44	Квартира	9	1	91.70	3	39.80	3.00
9-45	Квартира-студия	9	1	25.10	1	17.60	3.00
9-46	Квартира	9	1	65.30	2	25.20	3.00

9-47	Квартира-студия	9	1	23.80	1	16.20	3.00
9-48	Квартира	9	1	81.20	3	36.80	3.00
9-49	Квартира	10	1	102.80	3	37.20	3.00
9-50	Квартира	10	1	89.40	3	34.20	3.00
9-51	Квартира-студия	10	1	25.40	1	17.70	3.00
9-52	Квартира	10	1	63.00	2	22.70	3.00
9-53	Квартира-студия	10	1	23.90	1	16.20	3.00
9-54	Квартира	10	1	78.40	3	37.20	3.00
9-55	Квартира	11	1	103.30	3	37.20	3.00
9-56	Квартира	11	1	90.00	3	34.20	3.00
9-57	Квартира-студия	11	1	25.40	1	17.70	3.00
9-58	Квартира	11	1	63.60	2	23.30	3.00
9-59	Квартира-студия	11	1	23.90	1	16.20	3.00
9-60	Квартира	11	1	78.90	3	37.20	3.00
9-61	Квартира	12	1	103.30	3	37.20	3.00
9-62	Квартира	12	1	90.00	3	34.20	3.00
9-63	Квартира-студия	12	1	25.40	1	17.70	3.00
9-64	Квартира	12	1	63.60	2	23.30	3.00
9-65	Квартира-студия	12	1	23.90	1	16.20	3.00
9-66	Квартира	12	1	78.90	3	37.20	3.00
9-67	Квартира	13	1	103.30	3	37.20	3.00
9-68	Квартира	13	1	90.00	3	34.20	3.00
9-69	Квартира-студия	13	1	25.40	1	17.70	3.00
9-70	Квартира	13	1	63.60	2	23.30	3.00
9-71	Квартира-студия	13	1	23.90	1	16.20	3.00
9-72	Квартира	13	1	78.90	3	37.20	3.00
9-73	Квартира	14	1	101.40	3	36.30	3.00
9-74	Квартира	14	1	88.40	3	33.40	3.00
9-75	Квартира-студия	14	1	25.10	1	17.40	3.00
9-76	Квартира	14	1	62.20	2	22.40	3.00
9-77	Квартира-студия	14	1	23.70	1	16.00	3.00
9-78	Квартира	14	1	77.50	3	36.50	3.00
9-79	Квартира	15	1	103.30	3	37.20	3.00
9-80	Квартира	15	1	90.00	3	34.20	3.00
9-81	Квартира-студия	15	1	25.40	1	17.70	3.00
9-82	Квартира	15	1	63.60	2	23.30	3.00

9-83	Квартира-студия	15	1	23.90	1	16.20	3.00
9-84	Квартира	15	1	78.90	3	37.20	3.00
9-85	Квартира	16	1	103.30	3	37.20	3.00
9-86	Квартира	16	1	90.00	3	34.20	3.00
9-87	Квартира-студия	16	1	25.40	1	17.70	3.00
9-88	Квартира	16	1	63.60	2	23.30	3.00
9-89	Квартира-студия	16	1	23.90	1	16.20	3.00
9-90	Квартира	16	1	78.90	3	37.20	3.00
9-91	Квартира	17	1	103.30	3	37.20	3.00
9-92	Квартира	17	1	90.00	3	34.20	3.00
9-93	Квартира-студия	17	1	25.40	1	17.70	3.00
9-94	Квартира	17	1	63.60	2	23.30	3.00
9-95	Квартира-студия	17	1	23.90	1	16.20	3.00
9-96	Квартира	17	1	78.90	3	37.20	3.00
9-97	Квартира	18	1	103.30	3	37.20	3.00
9-98	Квартира	18	1	90.00	3	34.20	3.00
9-99	Квартира-студия	18	1	25.40	1	17.70	3.00
9-100	Квартира	18	1	63.60	2	23.30	3.00
9-101	Квартира-студия	18	1	23.90	1	16.20	3.00
9-102	Квартира	18	1	78.90	3	37.20	3.00
9-103	Квартира	19	1	103.30	3	37.20	3.00
9-104	Квартира	19	1	90.00	3	34.20	3.00
9-105	Квартира-студия	19	1	25.40	1	17.70	3.00
9-106	Квартира	19	1	63.60	2	23.30	3.00
9-107	Квартира-студия	19	1	23.90	1	16.20	3.00
9-108	Квартира	19	1	78.90	3	37.20	3.00
9-109	Квартира	20	1	103.30	3	37.20	3.00
9-110	Квартира	20	1	90.00	3	34.20	3.00
9-111	Квартира-студия	20	1	25.40	1	17.70	3.00
9-112	Квартира	20	1	63.60	2	23.30	3.00
9-113	Квартира-студия	20	1	23.90	1	16.20	3.00
9-114	Квартира	20	1	78.90	3	37.20	3.00
9-115	Квартира	21	1	103.30	3	37.20	3.00
9-116	Квартира	21	1	90.00	3	34.20	3.00
9-117	Квартира-студия	21	1	25.40	1	17.70	3.00
9-118	Квартира	21	1	63.60	2	23.30	3.00

9-119	Квартира-студия	21	1	23.90	1	16.20	3.00
9-120	Квартира	21	1	78.90	3	37.20	3.00
9-121	Квартира	22	1	103.30	3	37.20	3.00
9-122	Квартира	22	1	90.00	3	34.20	3.00
9-123	Квартира-студия	22	1	25.40	1	17.70	3.00
9-124	Квартира	22	1	63.60	2	23.30	3.00
9-125	Квартира-студия	22	1	23.90	1	16.20	3.00
9-126	Квартира	22	1	78.90	3	37.20	3.00
9-127	Квартира	23	1	103.30	3	37.20	3.00
9-128	Квартира	23	1	90.00	3	34.20	3.00
9-129	Квартира-студия	23	1	25.40	1	17.70	3.00
9-130	Квартира	23	1	63.60	2	23.30	3.00
9-131	Квартира-студия	23	1	23.90	1	16.20	3.00
9-132	Квартира	23	1	78.90	3	37.20	3.00
9-133	Квартира	24	1	103.30	3	37.20	3.00
9-134	Квартира	24	1	90.00	3	34.20	3.00
9-135	Квартира-студия	24	1	25.40	1	17.70	3.00
9-136	Квартира	24	1	63.60	2	23.30	3.00
9-137	Квартира-студия	24	1	23.90	1	16.20	3.00
9-138	Квартира	24	1	78.90	3	37.20	3.00
9-139	Квартира	25	1	103.30	3	37.20	3.00
9-140	Квартира	25	1	90.00	3	34.20	3.00
9-141	Квартира-студия	25	1	25.40	1	17.70	3.00
9-142	Квартира	25	1	63.60	2	23.30	3.00
9-143	Квартира-студия	25	1	23.90	1	16.20	3.00
9-144	Квартира	25	1	78.90	3	37.20	3.00
9-145	Квартира	26	1	103.30	3	37.20	3.00
9-146	Квартира	26	1	90.00	3	34.20	3.00
9-147	Квартира-студия	26	1	25.40	1	17.70	3.00
9-148	Квартира	26	1	63.60	2	23.30	3.00
9-149	Квартира-студия	26	1	23.90	1	16.20	3.00
9-150	Квартира	26	1	78.90	3	37.20	3.00
9-151	Квартира	27	1	103.30	3	37.20	3.00
9-152	Квартира	27	1	90.00	3	34.20	3.00
9-153	Квартира-студия	27	1	25.40	1	17.70	3.00
9-154	Квартира	27	1	63.60	2	23.30	3.00

9-155	Квартира-студия	27	1	23.90	1	16.20	3.00
9-156	Квартира	27	1	78.90	3	37.20	3.00
9-157	Квартира	28	1	91.40	3	37.20	2.98
9-158	Квартира	28	1	88.80	3	38.90	2.98
9-159	Квартира	28	1	88.10	3	38.60	2.98
9-160	Квартира	28	1	91.50	3	37.20	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	202.10		202.10	3.68
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.90		106.90	5.86
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	132.60		132.60	5.47
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.00		136.00	5.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	67.40
2	Гамбур	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.60
4	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	2.20
5	С/у	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	3.60
3	Лифтовый холл	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.40
7	Лестничная клетка	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.60
6	Колясочная	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	10.00
8	Лестничная клетка	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	11.70
3	Коридор	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	11.40
4	Гамбур	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	2.80





3	Коридор	Корпус 9, 21 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 21 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 22 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 22 этаж	Общественное	11.40
3	Коридор	Корпус 9, 22 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 22 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 23 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 23 этаж	Общественное	11.40
3	Коридор	Корпус 9, 23 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 23 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 24 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 24 этаж	Общественное	11.40
3	Коридор	Корпус 9, 24 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 24 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 25 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 25 этаж	Общественное	11.40
3	Коридор	Корпус 9, 25 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 25 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 26 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 26 этаж	Общественное	11.40
3	Коридор	Корпус 9, 26 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 26 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 27 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 27 этаж	Общественное	11.40
3	Коридор	Корпус 9, 27 этаж	Общественное	26.50
4	Тамбур	Корпус 9, 27 этаж	Общественное	2.80
3	Коридор	Корпус 9, 28 этаж	Общественное	26.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 28 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 28 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 28 этаж	Общественное	5.50
1	Лестничная клетка	Корпус 9, Кровля	Общественное	17.20
2	Электрощитовая	Корпус 9, Кровля	Техническое	11.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радификация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 744 487 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300020098472</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 923 440 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>244 073 334,61 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛЕВЕЛ ГРУП»</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>9705093917</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>21 704 134,56 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 624 720 865,44 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7703603950</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>12 377 039,15 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 634 047 960,85 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>140</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 775,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>375,5 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 030 603 911,86 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>162 927 818,1 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ ГРУП</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>9705093917</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:05:0001003:2013,77:05:0001003:2362</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7703603950</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Комментарии к 15 разделу подземной автостоянки помещение 3,56м2 является нежилое помещение для коммерческого использования.Комментарии к 15 разделу:Коммерческое помещение с переменной высотой:Условный номер 7 Высота потолков от от 4,13 м до 6,08 м Условный номер 8 Высота потолков от от 3,58 м до 5,53 м.Условный номер 9 Высота потолков от от 6,53 м.до 6,78 м.Условный номер 11 Высота потолков от от 3,97 м до 5,92 м.Условный номер 12 Высота потолков от от 3,87 м до 6,12 м.Условный номер 13 Высота потолков от от 5,47 м до 6,02 м.Условный номер 15 Высота потолков от 3,68м до 5,66 м.Объект №2 (г Москва, ул Дубининская, влад.59-69 корп.7) и Объект №3 (г Москва, ул Дубининская, корп.8, влад.59-69) относятся к уникальным объектам.В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высота.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса ), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5 ) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.07.2021-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.7 проектной декларации.09.09.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.29.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.12.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.14.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.02.2022 г.-внесены данные в раздел 19.6.и в раздел 19.7.проектной декларации.10.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации, в раздел 20 проектной декларации.17.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 3 проектной декларации.29.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проек-</b></p>
---------------------------------------	---------------	---



## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Эталон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5040118390</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7716103391</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708776410</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Макспроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726641448</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-066086-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-089282-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-2-011568-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Павелецкая Сити"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИМАК КОНСТРАКШН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7703475515</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2024</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.04.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-126000-019400-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-043930</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.12.2018,22.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-05-054172</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>27.01.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2013</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 876,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:05:0001003:2362</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 168,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наличие уличного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В подземном паркинге элементы благоустройства не предусмотрены</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8809 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 008 751,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8810 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 496 129,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210615/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 697 514,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86709-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 635 712,88 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0849-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>318 353,70 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РУСФОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714933598</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>548</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>434</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>114</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.19	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.20	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
1.21	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
1.22	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
1.23	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
1.24	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.29	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
1.30	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
1.31	Кладовая	-1	П/а	2.40		2.40	
1.32	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
1.33	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.34	Кладовая	-1	П/а	9.50		9.50	
1.35	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.36	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
1.37	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
1.38	Кладовая	-1	П/а	2.40		2.40	

1.25	Кладовая	-1	П/а	2.40		2.40	
1.39	Кладовая	-1	П/а	1.80		1.80	
1.40	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
1.41	Кладовая	-1	П/а	4.90		4.90	
1.42	Кладовая	-1	П/а	4.60		4.60	
2.15	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
2.16	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
2.17	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
2.18	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.19	Кладовая	-1	П/а	8.50		8.50	
2.20	Кладовая	-1	П/а	4.70		4.70	
2.21	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
2.22	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
2.23	Кладовая	-1	П/а	2.90		2.90	
2.24	Кладовая	-1	П/а	9.80		9.80	
2.25	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.26	Кладовая	-1	П/а	6.30		6.30	
2.27	Кладовая	-1	П/а	7.00		7.00	
2.28	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
2.29	Кладовая	-1	П/а	8.60		8.60	
2.30	Кладовая	-1	П/а	2.90		2.90	
2.31	Кладовая	-1	П/а	4.50		4.50	
2.32	Кладовая	-1	П/а	9.20		9.20	
2.33	Кладовая	-1	П/а	8.10		8.10	
2.34	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.35	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.56	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.36	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
2.37	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
2.38	Кладовая	-1	П/а	7.80		7.80	
2.39	Кладовая	-1	П/а	4.50		4.50	
2.40	Кладовая	-1	П/а	4.50		4.50	
2.41	Кладовая	-1	П/а	4.70		4.70	
2.42	Кладовая	-1	П/а	7.70		7.70	
2.43	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
2.44	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
2.45	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.46	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.47	Кладовая	-1	П/а	3.20		3.20	
2.48	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.49	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
2.50	Кладовая	-1	П/а	4.60		4.60	
2.51	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
2.52	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.53	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
2.54	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	

2.55	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
3.15	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.16	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.17	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.18	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
3.19	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
3.20	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
3.21	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.22	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
3.23	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.24	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.25	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.26	Кладовая	-1	П/а	6.50		6.50	
3.27	Кладовая	-1	П/а	10.40		10.40	
3.28	Кладовая	-1	П/а	2.50		2.50	
3.29	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.30	Кладовая	-1	П/а	3.20		3.20	
3.31	Кладовая	-1	П/а	5.90		5.90	
3.32	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
3.33	Кладовая	-1	П/а	4.90		4.90	
3.34	Кладовая	-1	П/а	5.60		5.60	
3.35	Кладовая	-1	П/а	7.50		7.50	
3.36	Кладовая	-1	П/а	9.60		9.60	
3.37	Кладовая	-1	П/а	8.60		8.60	
3.38	Кладовая	-1	П/а	7.60		7.60	
3.39	Кладовая	-1	П/а	2.00		2.00	
3.40	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
3.41	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
3.42	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.43	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
3.44	Кладовая	-1	П/а	7.90		7.90	
3.45	Кладовая	-1	П/а	5.40		5.40	
3.48	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
3.49	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
4.14	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.27	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
4.15	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
4.16	Кладовая	-1	П/а	5.60		5.60	
4.17	Кладовая	-1	П/а	5.10		5.10	
4.18	Кладовая	-1	П/а	5.80		5.80	
4.19	Кладовая	-1	П/а	5.30		5.30	
4.20	Кладовая	-1	П/а	7.70		7.70	
4.21	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
4.22	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.23	Кладовая	-1	П/а	8.90		8.90	
4.24	Кладовая	-1	П/а	4.50		4.50	

4.25	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.26	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
1	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
2	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
3	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
4	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
5	Машино-место	-1	П/а	21.60		21.60	
6	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
7	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
8	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
9	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
10	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
11	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
12	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
13	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
14	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
15	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
16	Машино-место	-1	П/а	13.70		13.70	
17	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
18	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
19	Машино-место	-1	П/а	18.60		18.60	
20	Машино-место	-1	П/а	18.40		18.40	
21	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
22	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
23	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
24	Машино-место	-1	П/а	19.10		19.10	
25	Машино-место	-1	П/а	16.30		16.30	
26	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
27	Машино-место	-1	П/а	17.00		17.00	
28	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
29	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
30	Машино-место	-1	П/а	17.40		17.40	
31	Машино-место	-1	П/а	17.20		17.20	
32	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
33	Машино-место	-1	П/а	17.20		17.20	
34	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
35	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
36	Машино-место	-1	П/а	14.10		14.10	
37	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
38	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	П/а	14.20		14.20	
40	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
41	Машино-место	-1	П/а	14.40		14.40	
42	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
43	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
44	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	

45	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
46	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
47	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
48	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
49	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
50	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
51	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
52	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
53	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
54	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
55	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
56	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
57	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
58	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
59	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
60	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
61	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
62	Машино-место	-1	П/а	18.80		18.80	
63	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
64	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
65	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
66	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
67	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
68	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
69	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
70	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
71	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
72	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
73	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
74	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
75	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
76	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
77	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
78	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
79	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
80	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
81	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
82	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
83	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
84	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
85	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
86	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
87	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
88	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
89	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
90	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	

91	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
92	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
93	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
94	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
95	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
96	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
97	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
98	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
99	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
100	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
101	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
102	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
103	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
104	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
105	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
106	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
107	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
108	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
109	Машино-место	-1	П/а	14.40		14.40	
110	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
111	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
112	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
113	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
114	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
115	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
116	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
117_1	Машино-место	-1	П/а	14.90	Зависимое машино-место от 117_2	14.90	
117_2	Машино-место	-1	П/а	14.60	Зависимое машино-место от 117_1	14.60	
118_1	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 118_2	13.30	
118_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 118_1	13.30	
119_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 119_2	15.40	
119_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 119_1	15.40	
120_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 120_2	15.40	

120_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 120_1	15.40	
121_1	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 121_2	13.30	
121_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 121_1	13.30	
122_1	Машино-место	-1	П/а	15.50	Зависимое машино-место от 122_2	15.50	
122_2	Машино-место	-1	П/а	16.20	Зависимое машино-место от 122_1	16.20	
123	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
124	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
125	Машино-место	-1	П/а	17.50		17.50	
126	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
127	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
128	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
129	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
130	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
131	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
132	Машино-место	-1	П/а	21.30		21.30	
133	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
134	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
135	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
136	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
137	Машино-место	-1	П/а	17.60		17.60	
138	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
139	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
140	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
141_1	Машино-место	-1	П/а	15.90	Зависимое машино-место от 141_2	15.90	
141_2	Машино-место	-1	П/а	15.70	Зависимое машино-место от 141_1	15.70	
142_1	Машино-место	-1	П/а	15.00	Зависимое машино-место от 142_2	15.00	
142_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место от 142_1	13.30	
143_1	Машино-место	-1	П/а	16.70	Зависимое машино-место от 143_2	16.70	

143_2	Машино-место	-1	П/а	15.00	Зависимое машино-место от 143_1	15.00	
144_1	Машино-место	-1	П/а	16.30	Зависимое машино-место от 144_2	16.30	
144_2	Машино-место	-1	П/а	14.60	Зависимое машино-место от 144_1	14.60	
145_1	Машино-место	-1	П/а	18.30	Зависимое машино-место от 145_2	18.30	
145_2	Машино-место	-1	П/а	16.20	Зависимое машино-место от 145_1	16.20	
146	Машино-место	-1	П/а	21.10		21.10	
147	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
148	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
149	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
150	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
151_1	Машино-место	-1	П/а	17.20	Зависимое машино-место от 151_2	17.20	
151_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 151_1	15.40	
152	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
153	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
154	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
155_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место от 155_2	15.40	
155_2	Машино-место	-1	П/а	13.80	Зависимое машино-место от 155_1	13.80	
156_1	Машино-место	-1	П/а	16.40	Зависимое машино-место от 156_2	16.40	
156_2	Машино-место	-1	П/а	14.90	Зависимое машино-место от 156_1	14.90	
157	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
158	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
159	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
160	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
161	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
162	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
163	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
164	Машино-место	-1	П/а	17.40		17.40	

165	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
166	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
167	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
168	Машино-место	-1	П/а	13.60		13.60	
169	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
170	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
171	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
172	Машино-место	-1	П/а	13.60		13.60	
173	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
174	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
175	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
176	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
177	Машино-место	-1	П/а	20.30		20.30	
178	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
179	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
180	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
181	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
182	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
183	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
184	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
185	Машино-место	-1	П/а	19.10		19.10	
186	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
187	Машино-место	-1	П/а	20.40		20.40	
188	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
189	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
190	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
191	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
192	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
193	Машино-место	-1	П/а	17.90		17.90	
194_1	Машино-место	-1	П/а	16.00	Зависимое машино-место от 194_2	16.00	
194_2	Машино-место	-1	П/а	16.00	Зависимое машино-место от 194_1	16.00	
195	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
196	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
197	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
198	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
199	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
200	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
201	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
202	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
203	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
204	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
205	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
206	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	

207	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
208	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
209	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
210	Машино-место	-1	П/а	17.70		17.70	
211	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
212	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
213	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
214	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
215	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
216	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
217	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
218	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
219	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
220	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
221	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
222	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
223	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
224	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
225	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
226	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
227	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
228	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
229	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
230	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
231	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
232	Машино-место	-1	П/а	14.10		14.10	
233	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
234	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
235	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
236	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
237	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
238	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
239	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
240	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
241	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
242	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
243	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
244	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
245	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
246	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
247	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
248	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
249	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
250	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
251	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
252	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	

253	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
254	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
255	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
256	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
257	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
258	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
259	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
260	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
261	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
262	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
263	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
264	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
265	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
266	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
267	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
268	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
269	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
270	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
271	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
272	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
273	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
274	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
275	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
276	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
277	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
278	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
279	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
280	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
281	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
282	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
283	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
284	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
285	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
286	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
287	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
288	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
289	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
290	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
291	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
292	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
293	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
294	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
295	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
296	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
297	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
298	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	

299	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
300	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
301	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
302	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
303	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
304	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
305	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
306	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
307	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
308	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
309	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
310	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
311	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
312	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
313	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
314	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
315	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
316	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
317	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
318	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
319	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
320	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
321	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
322	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
323	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
324	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
325	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
326	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
327	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
328	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
329	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
330	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
331	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
332	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
333	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
334	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
335	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
336	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
337	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
338	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
339	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
340	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
341	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
342	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
343	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
344	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	

345	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
346	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
347	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
348	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
349	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
350	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
351	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
352	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
353	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
354	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
355	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
356	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
357	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
358	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
359	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
360	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
361	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
362	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
363	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
364	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
365	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
366	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
367	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
368	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
369	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
370	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
371	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
372	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
373	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
374	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
375	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
376	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
377	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
378	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
379	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
380	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
381	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
382	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
383	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
384	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
385	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
386	Машино-место	-1	П/а	17.60		17.60	
387	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
388	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
389	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
390	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	

391	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
392	Машино-место	-1	П/а	17.90		17.90	
393	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
394	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
395	Машино-место	-1	П/а	16.60		16.60	
396	Машино-место	-1	П/а	16.60		16.60	
397	Машино-место	-1	П/а	17.20		17.20	
398	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
399	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
400	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
401	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
402	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
403	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
404	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
405	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
406	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
407	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
408	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
409	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
410	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
411	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
412	Машино-место	-1	П/а	16.60		16.60	
413	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
414	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
415	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
416	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
417	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
418	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
419	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
СЭ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	П/а	6.23		6.23	3.30
СЭ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	П/а	6.23		6.23	3.30
СЭ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	П/а	8.09		8.09	3.30
СЭ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	П/а	3.56		3.56	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	2929.00
7	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	12.60
2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	9.40
6	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.50
3	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	6.80
4	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.80
5	Лестничный холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	12.60
8	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	5.70
9	Индивидуальный тепловой пункт	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	257.50
10	Электрощитовая РЩ ДГУ	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	18.90
11	Главный распределительный щит	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	86.30
12	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	20.50
13	Электрощитовая жилья (ПО 2)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	18.30
14	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	26.50
15	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.70
16	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.30
17	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	57.90
18	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	53.10
19	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	3234.00
20	Лифтовый холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	17.50
21	Тамбур-шлюз	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	2.10
22	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.10
23	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	15.60
24	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	7.60
25	Помещение уборочной техники	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	9.90
26	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	21.50
27	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	14.20
28	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	12.90
29	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.40
30	Кроссовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.40
31	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	74.20
32	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	71.30
33	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	3240.70
34	Лифтовый холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	15.10

35	Тамбур-шлюз	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	1.80
36	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	14.60
37	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	6.30
38	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	24.70
39	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	14.50
40	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	20.00
41	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.00
42	Венткамера приточно-вытяжная ИТП	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	26.60
43	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	50.40
44	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	45.90
45	Венткамера вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	50.60
46	Венткамера дымоудаления	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	17.80
47	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.80
48	Венткамера дымоудаления	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	34.70
49	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	3575.70
50	Лифтовой холл(тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.60
51	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.60
52	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	18.70
53	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	7.70
54	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	22.20
55	Электрощитовая жилья (ПО 2)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	21.70
57	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	16.00
56	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	15.30
58	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.10
59	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	29.90
60	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	53.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.08.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 641 808 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300020098472</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 923 440 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>11 471 402 864,71 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>452 037 135,29 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.09.2024</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛЕВЕЛ ГРУП»</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>9705093917</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>21 704 134,56 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 624 720 865,44 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7703603950</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 646 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>12 377 039,15 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 634 047 960,85 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2025</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>96</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>299</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>469 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 491,4 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>128 305 133,39 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 031 065 443,95 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ ГРУП</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>9705093917</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>11 679 366 665,39 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:05:0001003:2013,77:05:0001003:2362</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7703603950</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 646 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Комментарии к 15 разделу подземной автостоянки помещение 3,56м2 является нежилое помещение для коммерческого использования.Комментарии к 15 разделу:Коммерческое помещение с переменной высотой:Условный номер 7 Высота потолков от от 4,13 м до 6,08 м Условный номер 8 Высота потолков от от 3,58 м до 5,53 м.Условный номер 9 Высота потолков от от 6,53 м.до 6,78 м.Условный номер 11 Высота потолков от от 3,97 м до 5,92 м.Условный номер 12 Высота потолков от от 3,87 м до 6,12 м.Условный номер 13 Высота потолков от от 5,47 м до 6,02 м.Условный номер 15 Высота потолков от 3,68м до 5,66 м.Объект №2 (г Москва, ул Дубининская, влад.59-69 корп.7) и Объект №3 (г Москва, ул Дубининская, корп.8, влад.59-69) относятся к уникальным объектам.В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высота.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса ), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС).23.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 ПД и в раздел 15.3.24.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 9.2.18 (2) и раздел15.3 (объект 5 ) проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.07.2021-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.7 проектной декларации.09.09.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации.08.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.29.10.2021 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.10.11.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.09.12.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.10.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и 19.7.проектной декларации.14.01.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.02.2022 г.-внесены данные в раздел 19.6.и в раздел 19.7.проектной декларации.10.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7 проектной декларации, в раздел 20 проектной декларации.17.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 3 проектной декларации.29.03.2022 г.-внесены изменения в раздел 6 проек-</b></p>
---------------------------------------	---------------	---



24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	1 этап:
2	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-выполнение всего комплекса земляных работ, с вертикальной планировкой участка
3	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-устройство подпорных стенок и укрепление откосов
4	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-прокладка всех инженерных сетей
5	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	- устройство всех покрытий, за исключением внутривортовой части корпусов 6 и 7, и парковочных мест с западной стороны участка в осях П19-П25/Пт, а также на участке по договору аренды
6	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-посадка деревьев внутри двора корпусов 8 и 9, а также вдоль этих корпусов
7	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-устройства МАФ внутри двора корпусов 8 и 9, а также вдоль этих корпусов.
8	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	2 этап:
9	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-устройство покрытий внутривортовой части корпусов 6 и 7, а также в зоне стилобатной части между корпусами 6 и 8
10	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-устройство газонов внутривортовой части корпусов 6 и 7, в зоне стилобатной части корпусов 6 и 8, в зоне участка аренды
11	12.02.2024	19-220-П-ПЗУ	-посадка деревьев внутривортовой части корпусов 6 и 7, в зоне стилобатной части корпусов 6 и 8, в зоне участка аренды.
12	12.02.2024	Архитектурные решения:	
13	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание ворот в правую сторону к оси П.Г, на отм. -5.850 в осях П.Б-А.7/П.13,
14	12.02.2024		
15	12.02.2024	19-220-П-АР1	Дверь в помещении кладовой (2.15) в осях П.И-П.К/П.22-П.23, на отм.-3.850, смещена к оси П.И на 300 мм для размещения ПК оборудования.
16	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлена воздухозаборная шахта в осях П.А./П9-П10,
17	12.02.2024		на отм. -2,090
18	12.02.2024	19-220-П-АР1	Изменение функционального назначения помещения с досугового центра на кафе на 70- мест с организацией набора помещений основного, вспомогательного и санитарно-бытового назначения , в т.ч. ПУИ и с/у для МГН
19	12.02.2024	19-220-П-АР1	в осях 10.9-3.8/А.8-Е.8 на отм -0.950.
20	12.02.2024	19-220-П-АР1	Предусмотрено 434 машино-места, в том числе:
21	12.02.2024	19-220-П-АР1	- машиноместа, эксплуатируемые в рамках 1-го этапа 214 м/м, включая 3 м/м для МГН.
22	12.02.2024	19-220-П-АР1	- машиноместа, эксплуатируемые в рамках 2-го этапа 220 м/м, включая 3 м/м для МГН.
23	12.02.2024	19-220-П-АР1	Предусмотрено 110 кладовых помещений, в том числе:
24	12.02.2024	19-220-П-АР1	- кладовые, эксплуатируемые в рамках 1-го этапа 80 шт.

25	12.02.2024	19-220-П-АР1	- кладовые, эксплуатируемые в рамках 2-го этапа 30 шт.
26	12.02.2024	19-220-П-АР1	Кровля
27	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирован состав кровли К2, К3
28	12.02.2024	19-220-П-АР1	К-2 Кровля над подземной частью (в зоне тротуара с возможностью проезда пожарной техники)
29	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Мощение бетонной плиткой или натуральным камнем - 100 мм
30	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Сухая цементно-песчаная смесь М100 - 30 мм
31	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Ж/б разгрузочная плита, армированная - 150 мм
32	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Песок среднезернистый - перемен. согласно вертикальной планировки
33	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Дренажная/защитная мембрана Тегола ТМД10120 6040Т, Технониколь или аналог -10 мм
34	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Экструдированный пенополистирол XPS Раватерм Стандарт или аналог- 100 мм
35	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4 ВР-I-100Х100ММ - 50мм
36	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция Тегола Сейфити Флекс Минерал ЭКП-4,5ММ, Технониколь или аналог - 1 слой
37	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция Тегола Сейфити Флекс ЭПП-4ММ, Технониколь или аналог - 1 слой
38	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Праймер битумный Сейфити, Технониколь или аналог- 1слой
39	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4 ВР-I-100Х100ММ - 50мм
40	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Керамзитобетон М200 по уклону - min 50 мм
41	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Монолитная ж/б плита покрытия - min 300 мм (см. раздел 4 КР)
42	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Грунтовка (обеспыливание)
43	12.02.2024	19-220-П-АР1	К-3 Кровля над подземной частью (в зоне газона)
44	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Растительный субстрат с зелеными насаждениями - min 200 мм
45	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Щебень фракции 5-20 мм- 100-150 мм
46	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Дренажная/защитная мембрана Тегола ТМД10120 6040Т, Технониколь или аналог -10 мм
47	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Экструдированный пенополистирол XPS Раватерм Стандарт или аналог- 100 мм
48	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4 ВР-I-100Х100ММ - 50мм
49	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция Тегола Сейфити Флекс Минерал ЭКП-4,5ММ, Технониколь или аналог - 1 слой
50	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция Тегола Сейфити Флекс ЭПП-4ММ, Технониколь или аналог - 1 слой
51	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Праймер битумный Сейфити, Технониколь или аналог- 1слой
52	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Цементно-песчаная стяжка М150 армированная сеткой 4 ВР-I-100Х100ММ - 50мм
53	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Керамзитобетон М200 по уклону - min 50 мм
54	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Монолитная ж/б плита покрытия - min 300 мм (см. раздел 4 КР)
55	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Грунтовка (обеспыливание)
56	12.02.2024	19-220-П-АР1	Изменилось расположение утеплителя, он расположен после уклонообразующего слоя, изменился материал гидроизоляции с мембраны ТПО на битумно-полимерную, так же добавлена стяжка после слоя гидроизоляции

57	12.02.2024	19-220-П-АР1	Утепление фасада выше 0.000
58	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано решение, двухслойный утеплитель 110+50 мм плотностью по 37 и 90 кг/м3 соответственно, общей толщиной 160 мм.
59	12.02.2024	19-220-П-АР1	Уточнена конструкция стены воздухозаборной камеры (СП-2) в осях П.А./П9-П10, на отм. -2,090
60	12.02.2024	19-220-П-АР1	Конструкция стены:
61	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Грунт обратной засыпки;
62	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Дренажная/защитная мембрана ТеголаТМД10120 6040Т,
63	12.02.2024	19-220-П-АР1	Технониколь - 10 мм или аналог;
64	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция Тегола Сейфити Флекс Минерал ЭКП 4,5ММ,
65	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Технониколь или аналог - 1 слой;
66	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция Тегола Сейфити Флекс Минерал ЭПП 4 ММ, Технониколь или аналог - 1 слой;
67	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Праймфер битумный Сейфити или аналог;
68	12.02.2024	19-220-П-АР1	-ж/б стена.
69	12.02.2024	19-220-П-АР1	Отредактирован состав пола П-6, добавлен слой звукоизоляции в помещении электрощитовой для:
70	12.02.2024	19-220-П-АР1	-К6-на отм+93.020 в осях Е6-Д6/2.6-5.6;
71	12.02.2024	19-220-П-АР1	-К7на отм+142.030 в осях В7-А7/2.7-3.7;
72	12.02.2024	19-220-П-АР1	-К8 на отм+111.120 в осях В8-А8/3.8-4.8;
73	12.02.2024	19-220-П-АР1	-К9 на отм. +93.940, в осях Г9-В9/6.9-7.9;
74	12.02.2024	19-220-П-АР1	П-6 Перекрытие в электрощитовой
75	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Линолеум антистатический-2мм
76	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Высокопрочная самовыравнивающаяся смесь -8 мм
77	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Стяжка ц/п м150, армированная сеткой Звр-1 гост6727-80* с ячейками 100х100 - 40 мм
78	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Разделительный слой - п/э пленка
79	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Плиты из каменной ваты rockwool флор баттс р=125 кг/м3 или аналог -100 мм
80	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Пароизоляция сейфити бейз 2 с полосой
81	12.02.2024	19-220-П-АР1	- Основание - железобетонная плита см. раздел КР
82	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирован материал гидроизоляции (изменена фирма изготовителя и толщина материала кровли К1, К1.1, К1.2, К1.3)
83	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция ИМПЕР ЛЮКС В 4,1 мм – 1 слой или аналог;
84	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Гидроизоляция ИМПЕР ЛЮКС Н 3.8 мм – 1 слой или аналог;
85	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирован материал отделки фасада , тип Ф.3 -кассеты из холоднокатанного оцинкованного листа 1,2 мм ООО «СМК» или аналог с покрытием - полиэстер без изменения фасадной системы
86	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлена отделка помещений: электрощитовая, кладовая в паркинге
87	12.02.2024	19-220-П-АР1	Кладовых:
88	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Стены – шлифовка,обеспыление;
89	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Потолки - шлифовка,обеспыление;
90	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Полы -Армированная ц.с.п.
91	12.02.2024	19-220-П-АР1	Электрощитовая:
92	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Стены -окраска структурной фасадной краской акrikor (marshall), производство РФ или аналог;

93	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Потолки - шлифовка неровностей, обеспыливание, окраска вододисперсионными составами производства РФ;
94	12.02.2024	19-220-П-АР1	-Полы - Линолеум антистатический-2 мм
95	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей-лючков инженерных шахт с двупольным открыванием на однопольное . Открывание наружное, в осях Д6-Г6/2.6-3.6; В.6-Б.6/2.6-3.6 ; со 2-го типового этажа по 27 эт.
96	12.02.2024	19-220-П-АР1	Помещения санузла 1.05 и ПУИ 1.04 в осях В.6-А.6/2.6-3.6 на отм. +0.800 откорректированы (поменялись местами) без изменения площади
97	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано расположение двери в колясочную в осях А.6-Б.6/2.6-3.6, на отм. +0.800 (1.06), дверь смещена к оси Б.6,
98	12.02.2024	19-220-П-АР1	На кровле добавлена шахта ОВ по оси 2.6/ В6-Д6
99	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано расположение металлических стремянок:
100	12.02.2024	19-220-П-АР1	-стремьянка перенесена на смежную стенку по оси 2.6-3.6/ Е.6-Д.6 для кровли над электрощитовой,
101	12.02.2024	19-220-П-АР1	-стремьянка кровли лифтового узла по оси Г.6-В6/2.6-3.6 смещена ближе к оси В.6
102	12.02.2024	19-220-П-АР1	Исключены шахты для выпусков стояков ВК в осях: Е6-Д6/1.6-2.6;
103	12.02.2024	19-220-П-АР1	Е6-Д6/4.6-5.6;
104	12.02.2024	19-220-П-АР1	Г6-В6/5.6-6.6;
105	12.02.2024	19-220-П-АР1	Б6-А6/5.6-6.6;
106	12.02.2024	19-220-П-АР1	Б6-А6/2.6-5.6;
107	12.02.2024	19-220-П-АР1	Б6-А6/1.6-2.6
108	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлены технические люки в шахтах ВК в помещениях :
109	12.02.2024	19-220-П-АР1	-С/У МГН (5.02), помещение временного зранения отходов (5.08, 2.06), колясочная (1.06) в осях Е6-А6/1.6-4.6, на отм. +0.650,+0.850;
110	12.02.2024	19-220-П-АР1	-ПУИ (2.04, 4.05), С/У МГН (2.02) в осях Д6-Б6/4.6-7.6, на отм. +0.850, +1.000
111	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирована отметка чистого пола на +93.020 в помещении электрощитовой(2) в осях Е6-Д6/2.6-5.6, за счет добавления звукоизоляции. Конструкция пола:- звукоизоляция 100мм, стяжка 40 мм и керамическая плитка на клею 10 мм.
112	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирован материал отделки фасада, тип Ф.3 -кассеты из холоднокатанного оцинкованного листа 1,2 мм ООО «СМК» или аналог с покрытием - полиэстер без изменения фасадной системы
113	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлена информация о окнах выше 75м, установлен ограничитель открывания.
114	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей-лючков инженерных шахт с правого открывания на левое. в осях Г7-В7/5.7 , со 2-го типового этажа по 42 эт.
115	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей в квартиры, изменено на наружное открывание полотна на всех типовых этажах
116	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректированы инженерные шахты на техническом балконе, заменен материал ограждающий шахту на одинарный оцинкованный металлический каркас с облицовкой листом аквапанель-наружная и окрашен атмосферостойкой краской. в осях А7-И7/3.7-4.7 со 2-го эт(+6.580) по 42 эт(+138.580)
117	12.02.2024	19-220-П-АР1	На кровле, исключены шахты для выпусков стояков ВК, в осях Г7/2.7; Г7/5.7; Г7-В7/5.7-6.7;

118	12.02.2024	19-220-П-АР1	В7/5.7; В7-Б7/2.7-5.7; В7/2.7 на отм.+142.540
119	12.02.2024	19-220-П-АР1	Изменение ширины прохода сан.узлу (не предназначен для МГН) в пом. вестибюль (6.01)- в осях В.7/2.7-3.7 с 1.5м на 1.35 м без нарушения нормативных требований .на отм. -0,350
120	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирована отметка чистого пола на +142.030 в помещении электрощитовой(3) в осях В7-А7/2.7-3.7, за счет добавления звукоизоляции. Конструкция пола:- звукоизоляция 100мм, стяжка 40 мм и керамическая плитка на клею 10 мм.
121	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлены технические люки в шахтах ВК в помещениях: С/У (6.04, 9.10, 8.10,8.14), С/У МГН(8.02), душевая (8.13), ПУИ(7.03) в осях Е7-А7/1.7-6.7, на отм. -0.250, -0.350, -0.750
122	12.02.2024	19-220-П-АР1	Проем до потолка откорректирован на проем 900x2470(н)мм, со 2го эт. по 40 эт. В осях А7-В7/5.7-6.7
123	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей на технический балкон, изменено открывание полотна на внутреннее со 2-го эт.(+6.580) по 42 эт.(+138.580)
124	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирована огнестойкость дверей в лестничную клетку(1) на EI30, в тамбур-шлюз(4) на EIWS30
125	12.02.2024	19-220-П-АР1	в осях В7-Г7/4.7-5.7 на всех типовых этажах
126	12.02.2024	19-220-П-АР2	Откорректирован материал отделки фасада , тип Ф.3 -кассеты из холоднокатанного оцинкованного листа 1,2 мм ООО «СМК» или аналог с покрытием - полиэстер без изменения фасадной системы
127	12.02.2024	19-220-П-АР2	Изменена высота двух карнизных выступов парапета на кровле, с 400 на 480 мм каждый
128	12.02.2024	19-220-П-АР2	Изменен материала облицовки с алюминиевой композитной кассеты с ПВДФ окраской на керамическую клинкерную плитку без изменения фасадной системы с отметки +118,730 по +146,670 на 2х пилонах между вент.решеткой(тех.балкон) в осях 3.7-4.7
129	12.02.2024	19-220-П-АР2	Добавлена информация об окнах , расположенных выше 75м - установлен ограничитель открывания створок
130	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректированы инженерные шахты на техническом балконе, заменен материал ограждающий шахту. На одинарный оцинкованный металлический каркас с облицовкой листом аквапанель-наружная и окрашен атмосферостойкой краской. в осях В8-А8/4.8-5.8
131	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей в квартиры, изменено на наружное открывание полотна . на всех типовых этажах
132	12.02.2024	19-220-П-АР1	Исключены шахты для выпусков стояков ВК на кровле. В осях:
133	12.02.2024		-Г8-В8/2.8-3.8
134	12.02.2024		-Д8-Г8/3.8-4.8
135	12.02.2024		-Г8-Д8/5.8-6.8
136	12.02.2024		-В8-Г8/6.8-7.8
137	12.02.2024		-Б8-В8/5.8-6.8
138	12.02.2024		-В8-Б8/3.8-4.8 на отм +11,630
139	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание окон в осях А8-Б8/6.8-7.8 (створка с поворотно-откидным механизмом отзеркалена) фасад 1.8-8.8
140	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирована огнестойкость дверей в лестничную клетку(1) на EI30, в тамбур-шлюз(4) на EIWS30
141	12.02.2024		в осях Г8-В8/5.8-6.8 на всех типовых этажах

142	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирована отметка чистого пола на +111.120 в помещении электрощитовой(3), в осях В8-А8/3.8-4.8, за счет добавления звукоизоляции.конструкция пола:- звукоизоляция 100мм, стяжка 40 мм и керамическая плитка на клею 10 мм
143	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлены технические люки в шахтах ВК в помещениях:
144	12.02.2024		-С/У(13.10), душевая (13.14), моечная (13.11) в осях Г8-В8/10.9-3.8, на отм. -0.950;
145	12.02.2024		-С/У(10.04,12.05), ПУИ (11.03), кладовая чистого белья (12.12), коридор (12.01) в осях Д8-Б8/3.8-7.8, на отм. -0.900, -0,750;
146	12.02.2024		-ПУИ (26.04, 25.04, 24.04, 23.03),С/У( 22.06) в осях А6-В8/7.8-11.8, на отм.-0.450, -0.150, +0.150, +0.250;
147	12.02.2024		-С/У(21.03, 20.04), торговый зал (19.01), ПУИ (18.05) в осях А10-Е8/11.8-1.6, на отм.+0.450, +0.650
148	12.02.2024	19-220-П-АР1	На кровле добавлена вентиляционная шахта в осях А8-В8/10.9-1.8
149	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей на технический балкон, изменено открывание полотна на внутреннее.
150	12.02.2024		В осях В8-А8/4.8-5.8 со 2-го эт(+5,370) по 33 эт(+107,670)
151	12.02.2024	19-220-П-АР2	Откорректирован материал отделки фасада , тип Ф.3 -кассеты из холоднокатанного оцинкованного листа 1,2 мм ООО «СМК» или аналог с покрытием - полиэстер без изменения фасадной системы
152	12.02.2024	19-220-П-АР2	Откорректировано открывание окон по оси 6.8 (створка с поворотно-откидным механизмом отзеркалена) фасад 1.8-8.8
153	12.02.2024	19-220-П-АР2	На месте витража -добавлена входная дверь в кафе в осях 3.8-2. 8 в связи с изменением функционального назначения помещений
154	12.02.2024	19-220-П-АР2	Добавлена информация об окнах, расположенных выше 75м-установлен ограничитель открывания створок.
155	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей в квартиры, изменено на наружное открывание полотна на всех типовых этажах
156	12.02.2024	19-220-П-АР1	Исключены шахты для выпусков стояков ВК в осях на отм. В9-Г9/2.9-3.9;
157	12.02.2024		Д9-Г9/3.9-6.9;
158	12.02.2024		В9-Б9/3.9-6.9
159	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректирована отметка чистого пола на +93.940 в помещении электрощитовой(2), в осях Г9-В9/6.9-7.9, за счет добавления звукоизоляции. конструкция пола:- звукоизоляция 100мм, стяжка 40 мм и керамическая плитка на клею 10 мм.
160	12.02.2024	19-220-П-АР1	Добавлены технические люки в шахтах ВК в помещениях:
161	12.02.2024	19-220-П-АР1	-С/У (16.04, 14.05, 16.10,16.08, 15,05) инвентарная (15,17);
162	12.02.2024	19-220-П-АР1	-С/У (15.10, 27,04, 28,04), в осях Д9-Б9/1.9-6.9; Г9-В9/6.9-10.9, на отм. -1.250, -1.100, -1.000
163	12.02.2024	19-220-П-АР1	Откорректировано открывание дверей на технический балкон, изменено открывание полотна на внутреннее. В осях В9-А9/4.9-5.9 со 2-го эт(+4,690) по 28 эт(+90,490)
164	12.02.2024	19-220-П-АР2	Откорректирован материал отделки фасада , тип Ф.3 -кассеты из холоднокатанного оцинкованного листа 1,2 мм ООО «СМК» или аналог с покрытием - полиэстер без изменения фасадной системы
165	12.02.2024		
166	12.02.2024	19-220-П-АР2	Добавлена информация об окнах, расположенных выше 75м-установлен ограничитель открывания створок
167	12.02.2024	МР-1481-00-КР1	-Подпорная стена располагается в осях (П.М-П.Т)/(П.1-П.25).

168	12.02.2024	MP-1481-00-КР1	- Характерные отметки верха подпорной стены: +125,76; +126,06; +126,26; +126,46; +126,66; +126,86; +127,36; +127,56.
169	12.02.2024	MP-1481-00-КР1	
170	12.02.2024	MP-1481-00-КР1	-Шаг буронабивных свай (Ø300мм) под подпорной стеной в осях (П.М-П.Н)/(П.1-П.13) – 600мм, в осях (П.Л-П.Т)/(П.15-П.25) – 500мм.
171	12.02.2024	MP-1481-00-КР2	В осях (П.М-П.Т)/(П.1-П.25) изменена конфигурация подпорной стены.
172	12.02.2024	MP-1481-00-КР2	В осях (П.1-П.22)/П.А отметка верха парапета +128,260.
173	12.02.2024		Толщина стенки 300мм (h=1.66, 2.66 м), 400мм (h=3.66, 3.96 м)
174	12.02.2024	MP-1481-00-КР2	Актуализированы отверстие в плите перекрытия.
175	12.02.2024	MP-1481-00-КР2	Добавлены узлы сопряжения с конструкциями 1-ой очереди.
176	12.02.2024	MP-1481-00-КР2	Добавлены конструкций металлические для крепления лифтов.
177	12.02.2024	Система электроснабжения:	
178	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Выделены 2 этапа строительства.
179	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	1 этап – корпус 8 и 9.
180	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	2 этап – корпус 6 и 7.
181	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Пересчитаны нагрузки по всему объекту. Уточнены нагрузки по инженерному оборудованию и по ОДН. ГРЩ 3 изменена нагрузка. В ревизии Изм.2: P <sub>расч</sub> =1382,48 кВт, S <sub>p</sub> = 1410,7 кВА.
182	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	ГРЩ 4 изменена нагрузка. В ревизии Изм.2: P <sub>расч</sub> =1217,52 кВт, S <sub>p</sub> = 1242,37 кВА
183	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Суммарная нагрузка по объекту в ревизии Изм.2: P <sub>расч</sub> =2600 кВт,
184	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	S <sub>p</sub> = 2667,6 кВА
185	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	
186	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	
187	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	
188	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	
189	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	
190	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	
191	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	На первом этаже корпуса 8 предусмотрена замена функционального назначения помещения: вместо досугового центра-помещение кафе на 70 мест. Для кафе предусмотрена установка двух щитов: ЩМ1_КАФЕ от ГРЩ 4 на 75кВт и ЩМ2_КАФЕ от ГРЩ 4 на 75кВт, общая нагрузка составит 150 кВт.
192	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Питающий кабель выбран ППГнг(А)-HF 5x50. Длина питающего кабеля составляет 40м.
193	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Питание кафе предусмотрено по
194	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	III- категории надежности электроснабжения.
195	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	По требованию Мосэнергосбыта предусмотрена замена всех счетчиков с марки
196	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Меркурий 234 ARTM-03(D)PB.R на Меркурий 234 ARTMX2-03 (D)PBR.R
197	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	От ГРЩ3 на отходящей линии 3.4ВРУ кабель ППГнг(А)-FRHF 6x(5x(1x95)) заменен на шинопровод ШП-7-1600А, от линии 3.14ВРУ кабель ППГнг(А)-FRHF 2x(5x(1x150)) заменен на шинопровод ШП-3-650А.

198	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	От ГРЩ4 на отходящей линии 4.6ВРУ кабель ППГнг(А)-FRHF 4х(5х(1х240)) заменен на шинопровод-9-1250А, от линии 4.15ВРУ кабель ППГнг(А)-FRHF 2х(5х(1х240)) заменен на шинопровод-13-800А.
199	12.02.2024	MP-1481-00-ЭОМ1	Шинопровод прокладывается в металлических лотках в огнестойких коробах с пределом огнестойкости EI180 (предел огнестойкости 180 минут)
200	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	Замена функционально назначения
201	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	коммерческого помещения в корпусе 8.
202	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	Помещение заменено на кафе на 70
203	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	посадочных мест. Подключение к системе
204	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	В1.2, Т3.2 трубами DN20, DN32
205	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	Водопотребление
206	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	по помещению кафе на 70 мест:
207	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	15,25м3/сут; 1,53 м3/ч; 0,425 л/с
208	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	Общее водопотребление корпуса 8 –
209	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	85,37м3/сут
210	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	Общее водопотребление комплекса –
211	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	305,47м3/сут
212	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	Уточнена таблица расходов горячей воды
213	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	1 этап: Подземная автостоянка со всеми
214	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	эвакуационными выходами, корпуса 8 и 9,
215	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	стилобат между корпусами 8, 9 и
216	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	благоустройство в объеме этапа;
217	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	2 этап: Корпусы 6 и 7, стилобат между
218	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	корпусами и благоустройство в объеме
219	12.02.2024	MP-1481-00-ВК1	этапа
220	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	Замена функционально
221	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	назначения коммерческого
222	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	помещения в корпусе 8.
223	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	Помещение заменено на кафе на
224	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	70 посадочных мест. Подключение
225	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	к системе К1.2 d100
226	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	Добавлено подключение
227	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	канализации из кафе на 70 мест в
228	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	существующую систему
229	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	производственной канализации К3
230	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	Диаметры стояков дренажной
231	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	канализации К21 приняты:
232	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	К21.1а - 125мм
233	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	К21.1б - 150мм
234	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	На крышах тех. помещений
235	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	добавлена ливневая система
236	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	
237	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	Замена труб стояков канализации
238	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	на чугунные трубы SML
239	12.02.2024	MP-1481-00-ВК2	1 этап: Подземная автостоянка со всеми

240	12.02.2024	MP-1481-00-BK2	эвакуационными выходами, корпуса 8 и 9,
241	12.02.2024	MP-1481-00-BK2	стилобат между корпусами 8, 9 и
242	12.02.2024	MP-1481-00-BK2	благоустройство в объеме этапа;
243	12.02.2024	MP-1481-00-BK2	2 этап: Корпусы 6 и 7, стилобат между
244	12.02.2024	MP-1481-00-BK2	корпусами и благоустройство в объеме
245	12.02.2024	MP-1481-00-BK2	этапа
246	12.02.2024	MP-1481-00-АПТ	Выделены 2 этапа строительства.
247	12.02.2024	MP-1481-00-АПТ	1 этап – корпус 8 и 9.
248	12.02.2024	MP-1481-00-АПТ	2 этап – корпус 6 и 7.
249	12.02.2024	MP-1481-00-АПТ	Добавлены редукционные клапаны для регулирования давления (32 штуки) на стояках при подъемах на корпуса
250	12.02.2024	12-173-П-НК	Изменено плано-высотное положение сети хозяйственно-бытовой канализации, расположенной в северной части застройки. Аннулирован участок сети К2-К3-К5. Исключен колодец К3. Подключение колодца К5 теперь выполняется в колодец К4.
251	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Выделены 2 этапа строительства.
252	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	1 этап – корпус 8 и 9.
253	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	2 этап – корпус 6 и 7.
254	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Помещение заменено на
255	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	кафе. Изменены схемы
256	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	систем вентиляции.
257	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Добавлены новые системы
258	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	В-6-03-04, В-6-03-05, В-6-03-
259	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	06, В-6-03-07, В-6-03-08,
260	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	обслуживающие туалеты и
261	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	кухни.
262	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Добавлены новые системы
263	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	В-7-05-06, В-7-05-07, В-7-05-
264	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	08, обслуживающие туалеты
265	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	и кухни.
266	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Добавлены новые системы
267	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	В-8-07-05, В-8-07-06, В-8-07-
268	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	07, В-8-07-08,
269	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	обслуживающие туалеты и
270	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	кухни.
271	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	В-9-09-04, В-9-09-05, В-9-09-
272	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	06, В-9-09-07,
273	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	обслуживающие туалеты и
274	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	кухни.
275	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Завесы заменены на водяные
276	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Завесы заменены на водяные
277	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Завесы заменены на водяные
278	12.02.2024	MP-1481-00-ОВ	Завесы заменены на водяные
279	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	Система ДП-б1-1.1-06 удалена ввиду удаления тамбур-шлюза
280	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	Снижены расходы на системах КДУ-6-03-01, КДУ-6-02-02. Добавлены системы
281	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	КДУ-6-02-02, КДУ-6-03-02

282	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	Стыковочные устройства заменены на решетки естественной вентиляции
283	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	Снижены расходы на системах КДУ-9-08-01,
284	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	КДУ-9-09-01. Добавлены системы КДУ-9-08-02, КДУ-9-09-02
285	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	В системе ДП-b1-1.4-07 добавлено ответвление в автостоянку с клапаном.
286	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	При открытой двери включаются одновременно две системы ДП-b1-1.4-05 и
287	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	ДП-b1-1.4-07. Воздух перетекает через открытую дверь в
288	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	автостоянку. При закрытой двери система ПБЗ ДП-b1-1.4-05 продолжает работать
289	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	без изменений, а в системе ДП-b1-1.4-07 открывается клапан на ответвлении
290	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	непосредственно в автостоянку и закрывается клапан на ответвлении в
291	12.02.2024	MP-1481-00-ПВ	Лифтовой Холл ПБЗ. Для сброса избыточного давления в период переключения между клапанами установлен клапан избыточного давления.
292	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Значение тепловой нагрузки ИТП:
293	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Отопление (1 зона) - 2,479 Гкал/ч
294	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Отопление (2 зона) - 1,542 Гкал/ч
295	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Отопление (3 зона) - 0,289 Гкал/ч
296	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Вентиляция - 0,586 Гкал/ч
297	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	ГВС (1 зона) - 0,639 Гкал/ч
298	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	ГВС (2 зона) - 0,356 Гкал/ч
299	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	ГВС (3 зона) - 0,112 Гкал/ч
300	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Марки насосов:
301	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	ГВС (зона 1) – MVL 405-3/25/E/3-400-50-2
302	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	ГВС (зона 2) – MVL 405-3/25/E/3-400-50-2
303	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	ГВС (зона 3) – MVL 202-3/25/E/3-400-50-2
304	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Отопления (зона 1) – IPN 100/250-7,5/4
305	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Отопления (зона 2) – IL 80/140-7,5/2
306	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Отопления (зона 3) – MVL 1202-3/25/E/3-400-50-2
307	12.02.2024	MP-1481-00-ТМ	Вентиляции – IL 65/110-3/2
308	12.02.2024	MP-1481-00-СС	Выделены 2 этапа строительства.
309	12.02.2024	MP-1481-00-СС	1 этап – корпус 8 и 9.
310	12.02.2024	MP-1481-00-СС	2 этап – корпус 6 и 7.
311	12.02.2024	MP-1481-00-СС	Проектные решения предусматривают подключение оборудования по топологии «Кольцо»,
312	12.02.2024	MP-1481-00-СС	Проектные решения учитывают все изменения по планировочным решениям
313	12.02.2024	MP-1481-00-СС	В раздел добавлены решения по системе двухсторонней селекторной связи для маломобильных групп (МГН)
314	12.02.2024	MP-1481-00-СС	Проектные решения предусматривают установку радиорозеток в шкаф СС в прихожей
315	12.02.2024	MP-1481-00-СС	В разделе уточнено количество и мощность радиорозеток.
316	12.02.2024	MP-1481-00-СС	Проектные решения учитывают

317	12.02.2024	MP-1481-00-СС	систему экстренной связи в помещении
318	12.02.2024	MP-1481-00-СС	кафе на 1 этаже 8 корпуса
319	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Выделены 2 этапа строительства.
320	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	1 этап – корпус 8 и 9.
321	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	2 этап – корпус 6 и 7.
322	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Проектные решение исключают
323	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	установку точек доступа в помещения
324	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	кладовых
325	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Проектные решение исключают
326	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	установку СМК в шахтах ЭОМ, ВК, ОВ
327	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Проектные решения учитывают установку тревожной кнопки в помещении кафе
328	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	
329	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	
330	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Проектные решения учитывают
331	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	антитеррористические мероприятия в
332	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	помещении кафе на 1 этаже 8 корпуса.
333	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Установлены камеры видеонаблюдения в
334	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	помещении кафе, предусмотрена установка
335	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	охранной сигнализации и тревожной
336	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	кнопки. Предусмотрено расположение
337	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	охраны с установкой в нем систем
338	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	видеонаблюдения, пожарной и охранной
339	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	сигнализации и канала передачи
340	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	тревожных сообщений на пульт
341	12.02.2024	MP-1481-00-СБ	Вневедомственной Охраны ОВД.
342	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Выделены 2 этапа строительства.
343	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	1 этап – корпус 8 и 9.
344	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	2 этап – корпус 6 и 7.
345	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения учитывают все
346	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	изменения по планировочным решениям
347	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения
348	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	предусматривают интерфейсную линию
349	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	R3-Link
350	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения
351	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	предусматривают установку
352	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	дополнительных извещателей в связи с
353	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	изменением планировок
354	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения
355	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	предусматривают разделения интерфейсов надземной части и паркинга и установки отдельных АРМ
356	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения предусматривают установку Рубеж-20П вместо КАУ
357	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения
358	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	предусматривают установку дополнительного оборудования
359	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	Проектные решения
360	12.02.2024	MP-1481-00-ПС	предусматривают корректировку

361	12.02.2024	МР-1481-00-ПС	местоположения динамиков в
362	12.02.2024	МР-1481-00-ПС	МОП
363	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.2	Кафе на 70 посадочных мест.
364	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.2	Помещения 13.01-13.16
365	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.2	Корпус 8
366	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.2	В связи с изменением функционального назначения помещений (с Досугового центра на кафе 70 посадочных мест) предусмотрены мероприятия по антитеррористической защищенности данных помещений, согласно СП132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»
367	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Производитель лифтов - SWORD
368	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Обозначения лифтов приняты:
369	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Для корпуса 6 - DT1, DT2, DT3,
370	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Для корпуса 7 - DT4, DT5, DT6, DT7,
371	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Для корпуса 8 - DT8, DT9, DT10, DT11,
372	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Для корпуса 9 - DT12, DT13, DT14
373	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Габариты кабины для корпуса 6
374	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT2 и DT3 составляют: 1200x1600x2600
375	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Грузоподъемность лифта для корпуса 7
376	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT4 составляет 1600кг
377	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Габариты кабины лифта для корпуса 7
378	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT4 составляет: 2100x1450x2600
379	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Габариты кабины лифтов для корпуса 7 DT5, DT6, DT7 составляют: 1350x1350x2600мм
380	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	
381	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Высота подъема для лифтов корпуса 7
382	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT4, DT5, DT6, DT7 составляет: 144,43 метра
383	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Габариты кабины для лифта корпуса 8
384	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT8 составляют: 2100x1450x2600мм
385	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Габариты кабины для лифта корпуса 8
386	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT9, DT10, DT11 составляют: 1300x1550x2600мм
387	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Скорость движения лифтов для корпусов 8 DT8, DT9, DT10, DT11 составляет: 2,5м/с
388	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Грузоподъемность для лифта корпуса 9
389	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT12 составляет 1050кг
390	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	Габариты кабины для лифта корпуса 9
391	12.02.2024	19-220-П-ИОС7.3	DT13, DT14 составляют: 1150x1350x2600мм

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

923465025578742807957299086921921078625

Владелец: **ООО "СЗ "ДУБИНИНСКАЯ 59",  
Воронина Елена Сергеевна, Г.Москва**

Действителен: с 05.04.2024 по 05.07.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

747179813506772394906334735567152093841

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан  
Навгатович, Москва**

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022