

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>25</u> » августа 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>313</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «САМОЛЕТ – 5»
2.2.2. ИНН:	2308272530
2.2.3. ОГРН:	1202300023573
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:578. Корректировка 3»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	-

Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Краснодар
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Им. Ивана Беличенко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	101
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0106012:578
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.07.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 23-RU23306000-5642-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:578. Корректировка 3» Жилой дом Литер 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2 001,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	22 018,9

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	725,2
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	14 234,0
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16352,2
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов,лоджий,веранд и террас)(кв.м):	14234,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	530
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	171
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	359
6.1.11. в том числе квартир (штук):	359
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,88
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В-высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб.м)	77 508,0
в том числе подземной части (куб.м)	4 727,0
Площадь балконов и лоджий (кв.м)	2 118,2
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв.м)	3268,3
Количество помещений общего пользования многоквартирного дома (шт.)	2
Количество квартир в том числе (шт.):	359
однокомнатные (шт.)	224
общая площадь (кв.м)	6 469,1
жилая площадь (кв.м)	2 996,5
двухкомнатные (шт.)	105
общая площадь (кв.м)	5 540,4
жилая площадь (кв.м)	2 687,8
трехкомнатные (шт.)	30
общая площадь (кв.м)	2 224,5
жилая площадь (кв.м)	1 325,4
Всего площадь жилых помещений	14 234,0
Общая (кв.м)	7 009,7
Жилая (кв.м)	1 673,2

Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	12
Количество встроенных помещений (шт.)	725,2
Общая площадь подсобных нежилых помещений	157
Количество подсобных нежилых помещений	
Протяженность сооружений:	664
Сеть электроснабжения 0,4 кВ (м)	39
Сеть электроснабжения 10 кВ (м)	9
Сеть водоснабжения (м)	134
Сеть водоотведения (м)	3
Тепловые сети (м)	7
Сеть связи (м)	110
Ливневая канализация (м)	30,2
Площадь застройки 2БКТП 10/0,4 кВ (кв.м)	
Общая площадь помещений мест общего пользования (кв.м.)	3268,3
Количество помещений мест общего пользования(шт.)	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	08.04.2023 08.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:578. Корректировка 3» Подземная автостоянка Литер С
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки подземной части здания (кв. м):	2 362,3
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	2 248,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2 248,6
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	-

м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	67
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	3,3
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели: Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м) количество помещений вспомогательного использования (шт) площадь помещений вспомогательного использования (кв.м.)	9 235,0 9 235,0 3 108,3
6.3.19. Дата подготовки технического плана: здания	08.04.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А. Домрин

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено п

5 листов

Начальник общего отдела ДАИГ

Д.М

25» 08

