

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000588 от 21.05.2024

Многоквартирный жилой дом по адресу г. Владимир, Сталинградский бульвар,
д.7

Дата первичного размещения: 21.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ СТАЛИНГРАДСКИЙ БУЛЬВАР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ СТАЛИНГРАДСКИЙ БУЛЬВАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50,эт.1,каб.А02
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74922779944
	1.4.2	Адрес электронной почты: chudakov@sk-continent.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.sk-continent.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аганин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УК Континент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3305719282
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024689
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003279
	2.1.3	Дата регистрации: 02.04.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АСТЕД групп
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аганин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Аганин В.Н. косвенно имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажные работы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент КРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ ЮЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300008007
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-подрядчик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305798887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-клининг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328059630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ИЖС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305799094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328012691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305716429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123332002870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСТЕД групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328061489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УМД Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УК Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЦ Мандарин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328066846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Центральный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300001266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СК Континент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305055169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063332011159
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Веризино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329097129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329098450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300006106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНТИНЕНТ ОКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000465
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300009404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маленькие Личности"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328063920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-ТРИО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305794280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153332002670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328021039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010029
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-риэлти»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327133452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328060532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Доброе"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328030354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300000020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Офис продаж Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305801836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213300005368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЗК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328031132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300001472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"СК Континент Шестой Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800737
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003422
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 618,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 764,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 120,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Владимирская область, г.Владимир, Сталинградский бульвар, д.7
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25370 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 062,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 062,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Строительно-промышленная компания "ПроектСтройМонтаж"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328444323
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Континент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3305716429
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АФБ-БаупроекТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3328461840
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-047733-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-021124-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сталинградский бульвар 7"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Континент-строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3328021039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU33301000-39-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СК6К-ОБ-70
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2023

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:0220462:977
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 254,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 88
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки находятся с южной стороны дома. На площадке располагаются: игровой комплекс, песочница, горка и элементы развития ловкости
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки находятся с южной стороны дома. На площадках располагаются: спортивный комплекс, качели, балансир, спортивный тренажер, бревно и комбинации сетки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка располагается с западной стороны от жилого дома. Расчетное количество контейнеров-5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посев трав и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию, с учетом требований градостроительных норм. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения-в пределах 1-2%. Предусмотрено 4 машино-места для МГН. Доступ МГН в здание организован с уровня земли, на отм.0.000

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В соответствии с техническими условиями №411 для присоединения к электрическим сетям, выданными Акционерным обществом "Объединенные региональные электрические сети Владимирской области" 19.02.2024 г. Срок действия технических условий - 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение придомовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные региональные электрические сети Владимирской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 411

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 119 555,93 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 801 040,96 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 754 029,32 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3327329166
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50101-32-00357
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 240 572,87 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городская сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328459601

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 269
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	78.80	3	40.80	2.58
2	Квартира	1	1	51.90	2	29.70	2.58
3	Квартира	1	1	50.90	2	23.90	2.58
4	Квартира	1	1	78.30	3	40.50	2.58
5	Квартира	1	1	59.10	2	31.10	2.58
6	Квартира	2	1	78.80	3	40.80	2.58
7	Квартира	2	1	51.90	2	29.70	2.58
8	Квартира	2	1	50.90	2	23.90	2.58
9	Квартира	2	1	78.30	3	40.50	2.58
10	Квартира	2	1	59.10	2	31.10	2.58
11	Квартира	2	1	39.50	1	14.90	2.58
12	Квартира	3	1	78.80	3	40.80	2.58
13	Квартира	3	1	51.90	2	29.70	2.58
14	Квартира	3	1	50.90	2	23.90	2.58
15	Квартира	3	1	78.30	3	40.50	2.58
16	Квартира	3	1	59.10	2	31.10	2.58
17	Квартира	3	1	39.50	1	14.90	2.58

18	Квартира	4	1	78.80	3	40.80	2.58
19	Квартира	4	1	51.90	2	29.70	2.58
20	Квартира	4	1	50.90	2	23.90	2.58
21	Квартира	4	1	78.30	3	40.50	2.58
22	Квартира	4	1	59.10	2	31.10	2.58
23	Квартира	4	1	39.50	1	14.90	2.58
24	Квартира	5	1	78.80	3	40.80	2.58
25	Квартира	5	1	51.90	2	29.70	2.58
26	Квартира	5	1	50.90	2	23.90	2.58
27	Квартира	5	1	78.30	3	40.50	2.58
28	Квартира	5	1	59.10	2	31.10	2.58
29	Квартира	5	1	39.50	1	14.90	2.58
30	Квартира	6	1	78.80	3	40.80	2.58
31	Квартира	6	1	51.90	2	29.70	2.58
32	Квартира	6	1	50.90	2	23.90	2.58
33	Квартира	6	1	78.30	3	40.50	2.58
34	Квартира	6	1	59.10	2	31.10	2.58
35	Квартира	6	1	39.50	1	14.90	2.58
36	Квартира	7	1	78.80	3	40.80	2.58
37	Квартира	7	1	51.90	2	29.70	2.58
38	Квартира	7	1	50.90	2	23.90	2.58
39	Квартира	7	1	78.30	3	40.50	2.58
40	Квартира	7	1	59.10	2	31.10	2.58
41	Квартира	7	1	39.50	1	14.90	2.58
42	Квартира	8	1	78.80	3	40.80	2.58
43	Квартира	8	1	51.90	2	29.70	2.58
44	Квартира	8	1	50.90	2	23.90	2.58
45	Квартира	8	1	78.30	3	40.50	2.58
46	Квартира	8	1	59.10	2	31.10	2.58
47	Квартира	8	1	39.50	1	14.90	2.58
48	Квартира	9	1	78.80	3	40.80	2.58
49	Квартира	9	1	51.90	2	29.70	2.58
50	Квартира	9	1	50.90	2	23.90	2.58
51	Квартира	9	1	78.30	3	40.50	2.58
52	Квартира	9	1	59.10	2	31.10	2.58
53	Квартира	9	1	39.50	1	14.90	2.58
54	Квартира	10	1	78.80	3	40.80	2.58
55	Квартира	10	1	51.90	2	29.70	2.58
56	Квартира	10	1	50.90	2	23.90	2.58
57	Квартира	10	1	78.30	3	40.50	2.58
58	Квартира	10	1	59.10	2	31.10	2.58
59	Квартира	10	1	39.50	1	14.90	2.58
60	Квартира	11	1	78.80	3	40.80	2.58
61	Квартира	11	1	51.90	2	29.70	2.58
62	Квартира	11	1	50.90	2	23.90	2.58
63	Квартира	11	1	78.30	3	40.50	2.58

64	Квартира	11	1	59.10	2	31.10	2.58
65	Квартира	11	1	39.50	1	14.90	2.58
66	Квартира	12	1	78.80	3	40.80	2.58
67	Квартира	12	1	51.90	2	29.70	2.58
68	Квартира	12	1	50.90	2	23.90	2.58
69	Квартира	12	1	78.30	3	40.50	2.58
70	Квартира	12	1	59.10	2	31.10	2.58
71	Квартира	12	1	39.50	1	14.90	2.58
72	Квартира	13	1	78.80	3	40.80	2.58
73	Квартира	13	1	51.90	2	29.70	2.58
74	Квартира	13	1	50.90	2	23.90	2.58
75	Квартира	13	1	78.30	3	40.50	2.58
76	Квартира	13	1	59.10	2	31.10	2.58
77	Квартира	13	1	39.50	1	14.90	2.58
78	Квартира	14	1	78.80	3	40.80	2.58
79	Квартира	14	1	51.90	2	29.70	2.58
80	Квартира	14	1	50.90	2	23.90	2.58
81	Квартира	14	1	78.30	3	40.50	2.58
82	Квартира	14	1	59.10	2	31.10	2.58
83	Квартира	14	1	39.50	1	14.90	2.58
84	Квартира	15	1	78.80	3	40.80	2.58
85	Квартира	15	1	51.90	2	29.70	2.58
86	Квартира	15	1	50.90	2	23.90	2.58
87	Квартира	15	1	78.30	3	40.50	2.58
88	Квартира	15	1	59.10	2	31.10	2.58
89	Квартира	15	1	39.50	1	14.90	2.58
90	Квартира	16	1	78.80	3	40.80	2.58
91	Квартира	16	1	51.90	2	29.70	2.58
92	Квартира	16	1	50.90	2	23.90	2.58
93	Квартира	16	1	78.30	3	40.50	2.58
94	Квартира	16	1	59.10	2	31.10	2.58
95	Квартира	16	1	39.50	1	14.90	2.58
96	Квартира	17	1	78.80	3	40.80	2.58
97	Квартира	17	1	51.90	2	29.70	2.58
98	Квартира	17	1	50.90	2	23.90	2.58
99	Квартира	17	1	78.30	3	40.50	2.58
100	Квартира	17	1	59.10	2	31.10	2.58
101	Квартира	17	1	39.50	1	14.90	2.58
102	Квартира	1	2	37.10	1	15.00	2.58
103	Квартира	1	2	71.40	3	38.50	2.58
104	Квартира	1	2	79.50	3	44.30	2.58
105	Квартира	1	2	77.50	3	40.90	2.58
106	Квартира	2	2	37.10	1	15.00	2.58
107	Квартира	2	2	71.40	3	38.50	2.58
108	Квартира	2	2	79.50	3	44.30	2.58
109	Квартира	2	2	56.50	2	25.80	2.58

110	Квартира	2	2	60.20	2	30.90	2.58
111	Квартира	3	2	37.10	1	15.00	2.58
112	Квартира	3	2	71.40	3	38.50	2.58
113	Квартира	3	2	79.50	3	44.30	2.58
114	Квартира	3	2	56.50	2	25.80	2.58
115	Квартира	3	2	60.20	2	30.90	2.58
116	Квартира	4	2	37.10	1	15.00	2.58
117	Квартира	4	2	71.40	3	38.50	2.58
118	Квартира	4	2	79.50	3	44.30	2.58
119	Квартира	4	2	56.50	2	25.80	2.58
120	Квартира	4	2	60.20	2	30.90	2.58
121	Квартира	5	2	37.10	1	15.00	2.58
122	Квартира	5	2	71.40	3	38.50	2.58
123	Квартира	5	2	79.50	3	44.30	2.58
124	Квартира	5	2	56.50	2	25.80	2.58
125	Квартира	5	2	60.20	2	30.90	2.58
126	Квартира	6	2	37.10	1	15.00	2.58
127	Квартира	6	2	71.40	3	38.50	2.58
128	Квартира	6	2	79.50	3	44.30	2.58
129	Квартира	6	2	56.50	2	25.80	2.58
130	Квартира	6	2	60.20	2	30.90	2.58
131	Квартира	7	2	37.10	1	15.00	2.58
132	Квартира	7	2	71.40	3	38.50	2.58
133	Квартира	7	2	79.50	3	44.30	2.58
134	Квартира	7	2	56.50	2	25.80	2.58
135	Квартира	7	2	60.20	2	30.90	2.58
136	Квартира	8	2	37.10	1	15.00	2.58
137	Квартира	8	2	71.40	3	38.50	2.58
138	Квартира	8	2	79.50	3	44.30	2.58
139	Квартира	8	2	56.50	2	25.80	2.58
140	Квартира	8	2	60.20	2	30.90	2.58
141	Квартира	9	2	37.10	1	15.00	2.58
142	Квартира	9	2	71.40	3	38.50	2.58
143	Квартира	9	2	79.50	3	44.30	2.58
144	Квартира	9	2	56.50	2	25.80	2.58
145	Квартира	9	2	60.20	2	30.90	2.58
146	Квартира	10	2	37.10	1	15.00	2.58
147	Квартира	10	2	71.40	3	38.50	2.58
148	Квартира	10	2	79.50	3	44.30	2.58
149	Квартира	10	2	56.50	2	25.80	2.58
150	Квартира	10	2	60.20	2	30.90	2.58
151	Квартира	11	2	37.10	1	15.00	2.58
152	Квартира	11	2	71.40	3	38.50	2.58
153	Квартира	11	2	79.50	3	44.30	2.58
154	Квартира	11	2	56.50	2	25.80	2.58
155	Квартира	11	2	60.20	2	30.90	2.58

156	Квартира	12	2	37.10	1	15.00	2.58
157	Квартира	12	2	71.40	3	38.50	2.58
158	Квартира	12	2	79.50	3	44.30	2.58
159	Квартира	12	2	56.50	2	25.80	2.58
160	Квартира	12	2	60.20	2	30.90	2.58
161	Квартира	13	2	37.10	1	15.00	2.58
162	Квартира	13	2	71.40	3	38.50	2.58
163	Квартира	13	2	79.50	3	44.30	2.58
164	Квартира	13	2	56.50	2	25.80	2.58
165	Квартира	13	2	60.20	2	30.90	2.58
166	Квартира	14	2	37.10	1	15.00	2.58
167	Квартира	14	2	71.40	3	38.50	2.58
168	Квартира	14	2	79.50	3	44.30	2.58
169	Квартира	14	2	56.50	2	25.80	2.58
170	Квартира	14	2	60.20	2	30.90	2.58
171	Квартира	15	2	37.10	1	15.00	2.58
172	Квартира	15	2	71.40	3	38.50	2.58
173	Квартира	15	2	79.50	3	44.30	2.58
174	Квартира	15	2	56.50	2	25.80	2.58
175	Квартира	15	2	60.20	2	30.90	2.58
176	Квартира	16	2	37.10	1	15.00	2.58
177	Квартира	16	2	71.40	3	38.50	2.58
178	Квартира	16	2	79.50	3	44.30	2.58
179	Квартира	16	2	56.50	2	25.80	2.58
180	Квартира	16	2	60.20	2	30.90	2.58
181	Квартира	17	2	37.10	1	15.00	2.58
182	Квартира	17	2	71.40	3	38.50	2.58
183	Квартира	17	2	79.50	3	44.30	2.58
184	Квартира	17	2	56.50	2	25.80	2.58
185	Квартира	17	2	60.20	2	30.90	2.58
186	Квартира	1	3	78.00	3	37.30	2.58
187	Квартира	1	3	79.80	3	41.30	2.58
188	Квартира	1	3	73.90	3	40.40	2.58
189	Квартира	1	3	78.00	3	47.00	2.58
190	Квартира	2	3	78.00	3	37.30	2.58
191	Квартира	2	3	79.80	3	41.30	2.58
192	Квартира	2	3	73.90	3	40.40	2.58
193	Квартира	2	3	78.00	3	47.00	2.58
194	Квартира	2	3	37.60	1	13.60	2.58
195	Квартира	3	3	78.00	3	37.30	2.58
196	Квартира	3	3	79.80	3	41.30	2.58
197	Квартира	3	3	73.90	3	40.40	2.58
198	Квартира	3	3	78.00	3	47.00	2.58
199	Квартира	3	3	37.60	1	13.60	2.58
200	Квартира	4	3	78.00	3	37.30	2.58
201	Квартира	4	3	79.80	3	41.30	2.58

202	Квартира	4	3	73.90	3	40.40	2.58
203	Квартира	4	3	78.00	3	47.00	2.58
204	Квартира	4	3	37.60	1	13.60	2.58
205	Квартира	5	3	78.00	3	37.30	2.58
206	Квартира	5	3	79.80	3	41.30	2.58
207	Квартира	5	3	73.90	3	40.40	2.58
208	Квартира	5	3	78.00	3	47.00	2.58
209	Квартира	5	3	37.60	1	13.60	2.58
210	Квартира	6	3	78.00	3	37.30	2.58
211	Квартира	6	3	79.80	3	41.30	2.58
212	Квартира	6	3	73.90	3	40.40	2.58
213	Квартира	6	3	78.00	3	47.00	2.58
214	Квартира	6	3	37.60	1	13.60	2.58
215	Квартира	7	3	78.00	3	37.30	2.58
216	Квартира	7	3	79.80	3	41.30	2.58
217	Квартира	7	3	73.90	3	40.40	2.58
218	Квартира	7	3	78.00	3	47.00	2.58
219	Квартира	7	3	37.60	1	13.60	2.58
220	Квартира	8	3	78.00	3	37.30	2.58
221	Квартира	8	3	79.80	3	41.30	2.58
222	Квартира	8	3	73.90	3	40.40	2.58
223	Квартира	8	3	78.00	3	47.00	2.58
224	Квартира	8	3	37.60	1	13.60	2.58
225	Квартира	9	3	78.00	3	37.30	2.58
226	Квартира	9	3	79.80	3	41.30	2.58
227	Квартира	9	3	73.90	3	40.40	2.58
228	Квартира	9	3	78.00	3	47.00	2.58
229	Квартира	9	3	37.60	1	13.60	2.58
230	Квартира	10	3	78.00	3	37.30	2.58
231	Квартира	10	3	79.80	3	41.30	2.58
232	Квартира	10	3	73.90	3	40.40	2.58
233	Квартира	10	3	78.00	3	47.00	2.58
234	Квартира	10	3	37.60	1	13.60	2.58
235	Квартира	11	3	78.00	3	37.30	2.58
236	Квартира	11	3	79.80	3	41.30	2.58
237	Квартира	11	3	73.90	3	40.40	2.58
238	Квартира	11	3	78.00	3	47.00	2.58
239	Квартира	11	3	37.60	1	13.60	2.58
240	Квартира	12	3	78.00	3	37.30	2.58
241	Квартира	12	3	79.80	3	41.30	2.58
242	Квартира	12	3	73.90	3	40.40	2.58
243	Квартира	12	3	78.00	3	47.00	2.58
244	Квартира	12	3	37.60	1	13.60	2.58
245	Квартира	13	3	78.00	3	37.30	2.58
246	Квартира	13	3	79.80	3	41.30	2.58
247	Квартира	13	3	73.90	3	40.40	2.58

248	Квартира	13	3	78.00	3	47.00	2.58
249	Квартира	13	3	37.60	1	13.60	2.58
250	Квартира	14	3	78.00	3	37.30	2.58
251	Квартира	14	3	79.80	3	41.30	2.58
252	Квартира	14	3	73.90	3	40.40	2.58
253	Квартира	14	3	78.00	3	47.00	2.58
254	Квартира	14	3	37.60	1	13.60	2.58
255	Квартира	15	3	78.00	3	37.30	2.58
256	Квартира	15	3	79.80	3	41.30	2.58
257	Квартира	15	3	73.90	3	40.40	2.58
258	Квартира	15	3	78.00	3	47.00	2.58
259	Квартира	15	3	37.60	1	13.60	2.58
260	Квартира	16	3	78.00	3	37.30	2.58
261	Квартира	16	3	79.80	3	41.30	2.58
262	Квартира	16	3	73.90	3	40.40	2.58
263	Квартира	16	3	78.00	3	47.00	2.58
264	Квартира	16	3	37.60	1	13.60	2.58
265	Квартира	17	3	78.00	3	37.30	2.58
266	Квартира	17	3	79.80	3	41.30	2.58
267	Квартира	17	3	73.90	3	40.40	2.58
268	Квартира	17	3	78.00	3	47.00	2.58
269	Квартира	17	3	37.60	1	13.60	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур входа в техподполье №1	Секция 1, техподполье	техническое	3.70
2	Электрощитовая №1	Секция 1, техподполье	техническое	9.10
3	Техподполье	Секция 1, техподполье	техническое	432.80
4	Поэтажный коридор	Секция 1, 1 этаж	общественное	34.90
5	Холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	19.50
6	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	общественное	7.40
7	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 1 этаж	общественное	4.20
8	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	10.90
9	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	общественное	9.10
10	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	8.60
11	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	7.20
12	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	3.80
13	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.10

14	Помещение мытья лап и колёс	Секция 1, 1 этаж	общественное	4.00
15	Поэтажный коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	42.10
16	Тамбур-шлюз	Секция 1, 2 этаж	общественное	7.40
17	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 2 этаж	общественное	4.20
18	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	10.90
19	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	общественное	8.60
20	Поэтажный коридор	Секция 1, 3 этаж	общественное	42.10
21	Тамбур-шлюз	Секция 1, 3 этаж	общественное	7.40
22	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 3 этаж	общественное	4.20
23	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	общественное	10.90
24	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	общественное	8.60
25	Поэтажный коридор	Секция 1, 4 этаж	общественное	42.10
26	Тамбур-шлюз	Секция 1, 4 этаж	общественное	7.40
27	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 4 этаж	общественное	4.20
28	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	общественное	10.90
29	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	общественное	8.60
30	Поэтажный коридор	Секция 1, 5 этаж	общественное	42.10
31	Тамбур-шлюз	Секция 1, 5 этаж	общественное	7.40
32	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 5 этаж	общественное	4.20
33	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	общественное	10.90
34	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	общественное	8.60
35	Поэтажный коридор	Секция 1, 6 этаж	общественное	42.10
36	Тамбур-шлюз	Секция 1, 6 этаж	общественное	7.40
37	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 6 этаж	общественное	4.20
38	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	общественное	10.90
39	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	общественное	8.60
40	Поэтажный коридор	Секция 1, 7 этаж	общественное	42.10
41	Тамбур-шлюз	Секция 1, 7 этаж	общественное	7.40
42	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 7 этаж	общественное	4.20
43	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	общественное	10.90
44	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	общественное	8.60
45	Поэтажный коридор	Секция 1, 8 этаж	общественное	42.10
46	Тамбур-шлюз	Секция 1, 8 этаж	общественное	7.40
47	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 8 этаж	общественное	4.20
48	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	общественное	10.90
49	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	общественное	8.60
50	Поэтажный коридор	Секция 1, 9 этаж	общественное	42.10
51	Тамбур-шлюз	Секция 1, 9 этаж	общественное	7.40
52	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 9 этаж	общественное	4.20

53	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	общественное	10.90
54	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	общественное	8.60
55	Поэтажный коридор	Секция 1, 10 этаж	общественное	42.10
56	Тамбур-шлюз	Секция 1, 10 этаж	общественное	7.40
57	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 10 этаж	общественное	4.20
58	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	общественное	10.90
59	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	общественное	8.60
60	Поэтажный коридор	Секция 1, 11 этаж	общественное	42.10
61	Тамбур-шлюз	Секция 1, 11 этаж	общественное	7.40
62	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 11 этаж	общественное	4.20
63	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	общественное	10.90
64	Лифтовый холл	Секция 1, 11 этаж	общественное	8.60
65	Поэтажный коридор	Секция 1, 12 этаж	общественное	42.10
66	Тамбур-шлюз	Секция 1, 12 этаж	общественное	7.40
67	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 12 этаж	общественное	4.20
68	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	общественное	10.90
69	Лифтовый холл	Секция 1, 12 этаж	общественное	8.60
70	Поэтажный коридор	Секция 1, 13 этаж	общественное	42.10
71	Тамбур-шлюз	Секция 1, 13 этаж	общественное	7.40
72	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 13 этаж	общественное	4.20
73	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	общественное	10.90
74	Лифтовый холл	Секция 1, 13 этаж	общественное	8.60
75	Поэтажный коридор	Секция 1, 14 этаж	общественное	42.10
76	Тамбур-шлюз	Секция 1, 14 этаж	общественное	7.40
77	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 14 этаж	общественное	4.20
78	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	общественное	10.90
79	Лифтовый холл	Секция 1, 14 этаж	общественное	8.60
80	Поэтажный коридор	Секция 1, 15 этаж	общественное	42.10
81	Тамбур-шлюз	Секция 1, 15 этаж	общественное	7.40
82	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 15 этаж	общественное	4.20
83	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	общественное	10.90
84	Лифтовый холл	Секция 1, 15 этаж	общественное	8.60
85	Поэтажный коридор	Секция 1, 16 этаж	общественное	42.10
86	Тамбур-шлюз	Секция 1, 16 этаж	общественное	7.40
87	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 16 этаж	общественное	4.20
88	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	общественное	10.90
89	Лифтовый холл	Секция 1, 16 этаж	общественное	8.60
90	Поэтажный коридор	Секция 1, 17 этаж	общественное	42.10
91	Тамбур-шлюз	Секция 1, 17 этаж	общественное	7.40

92	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 17 этаж	общественное	4.20
93	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	общественное	10.90
94	Лифтовый холл	Секция 1, 17 этаж	общественное	8.60
95	Чердачное пространство	Секция 1, Чердак	техническое	422.20
96	Чердачное пространство над лоджиями	Секция 1, Чердак	техническое	34.00
97	Тамбур-шлюз	Секция 1, Чердак	техническое	7.50
98	Лестничная клетка Л1 (тип Н2)	Секция 1, Чердак	техническое	10.90
99	Тамбур входа в техподполье №2	Секция 2, техподполье	техническое	12.60
100	Электрощитовая №2	Секция 2, техподполье	техническое	10.70
101	Насосная станция	Секция 2, техподполье	техническое	12.40
102	Помещение оборудования АПС	Секция 2, техподполье	техническое	10.90
103	Тепловой пункт	Секция 2, техподполье	техническое	54.30
104	Узел ввода водопровода и ПНС	Секция 2, техподполье	техническое	15.80
105	Техподполье	Секция 2, техподполье	техническое	259.10
106	Поэтажный коридор	Секция 2, 1 этаж	общественное	33.90
107	Холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	13.50
108	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	общественное	7.40
109	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 1 этаж	общественное	4.20
110	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	10.90
111	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	общественное	9.10
112	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	8.60
113	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	7.20
114	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	3.80
115	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.10
116	Помещение мытья лап и колёс	Секция 2, 1 этаж	общественное	4.00
117	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	техническое	5.70
118	Поэтажный коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	41.10
119	Тамбур-шлюз	Секция 2, 2 этаж	общественное	7.40
120	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 2 этаж	общественное	4.20
121	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	общественное	10.90
122	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	общественное	8.60
123	Поэтажный коридор	Секция 2, 3 этаж	общественное	41.10
124	Тамбур-шлюз	Секция 2, 3 этаж	общественное	7.40
125	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 3 этаж	общественное	4.20
126	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	общественное	10.90
127	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	общественное	8.60
128	Поэтажный коридор	Секция 2, 4 этаж	общественное	41.10
129	Тамбур-шлюз	Секция 2, 4 этаж	общественное	7.40
130	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 4 этаж	общественное	4.20
131	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	общественное	10.90

132	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	общественное	8.60
133	Поэтажный коридор	Секция 2, 5 этаж	общественное	41.10
134	Тамбур-шлюз	Секция 2, 5 этаж	общественное	7.40
135	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 5 этаж	общественное	4.20
136	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	общественное	10.90
137	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	общественное	8.60
138	Поэтажный коридор	Секция 2, 6 этаж	общественное	41.10
139	Тамбур-шлюз	Секция 2, 6 этаж	общественное	7.40
140	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 6 этаж	общественное	4.20
141	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	общественное	10.90
142	Лифтовый холл	Секция 2, 6 этаж	общественное	8.60
143	Поэтажный коридор	Секция 2, 7 этаж	общественное	41.10
144	Тамбур-шлюз	Секция 2, 7 этаж	общественное	7.40
145	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 7 этаж	общественное	4.20
146	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	общественное	10.90
147	Лифтовый холл	Секция 2, 7 этаж	общественное	8.60
148	Поэтажный коридор	Секция 2, 8 этаж	общественное	41.10
149	Тамбур-шлюз	Секция 2, 8 этаж	общественное	7.40
150	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 8 этаж	общественное	4.20
151	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	общественное	10.90
152	Лифтовый холл	Секция 2, 8 этаж	общественное	8.60
153	Поэтажный коридор	Секция 2, 9 этаж	общественное	41.10
154	Тамбур-шлюз	Секция 2, 9 этаж	общественное	7.40
155	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 9 этаж	общественное	4.20
156	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	общественное	10.90
157	Лифтовый холл	Секция 2, 9 этаж	общественное	8.60
158	Поэтажный коридор	Секция 2, 10 этаж	общественное	41.10
159	Тамбур-шлюз	Секция 2, 10 этаж	общественное	7.40
160	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 10 этаж	общественное	4.20
161	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	общественное	10.90
162	Лифтовый холл	Секция 2, 10 этаж	общественное	8.60
163	Поэтажный коридор	Секция 2, 11 этаж	общественное	41.10
164	Тамбур-шлюз	Секция 2, 11 этаж	общественное	7.40
165	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 11 этаж	общественное	4.20
166	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	общественное	10.90
167	Лифтовый холл	Секция 2, 11 этаж	общественное	8.60
168	Поэтажный коридор	Секция 2, 12 этаж	общественное	41.10
169	Тамбур-шлюз	Секция 2, 12 этаж	общественное	7.40
170	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 12 этаж	общественное	4.20

171	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	общественное	10.90
172	Лифтовый холл	Секция 2, 12 этаж	общественное	8.60
173	Поэтажный коридор	Секция 2, 13 этаж	общественное	41.10
174	Тамбур-шлюз	Секция 2, 13 этаж	общественное	7.40
175	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 13 этаж	общественное	4.20
176	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	общественное	10.90
177	Лифтовый холл	Секция 2, 13 этаж	общественное	8.60
178	Поэтажный коридор	Секция 2, 14 этаж	общественное	41.10
179	Тамбур-шлюз	Секция 2, 14 этаж	общественное	7.40
180	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 14 этаж	общественное	4.20
181	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	общественное	10.90
182	Лифтовый холл	Секция 2, 14 этаж	общественное	8.60
183	Поэтажный коридор	Секция 2, 15 этаж	общественное	41.10
184	Тамбур-шлюз	Секция 2, 15 этаж	общественное	7.40
185	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 15 этаж	общественное	4.20
186	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	общественное	10.90
187	Лифтовый холл	Секция 2, 15 этаж	общественное	8.60
188	Поэтажный коридор	Секция 2, 16 этаж	общественное	41.10
189	Тамбур-шлюз	Секция 2, 16 этаж	общественное	7.40
190	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 16 этаж	общественное	4.20
191	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	общественное	10.90
192	Лифтовый холл	Секция 2, 16 этаж	общественное	8.60
193	Поэтажный коридор	Секция 2, 17 этаж	общественное	41.10
194	Тамбур-шлюз	Секция 2, 17 этаж	общественное	7.40
195	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 17 этаж	общественное	4.20
196	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	общественное	10.90
197	Лифтовый холл	Секция 2, 17 этаж	общественное	8.60
198	Чердачное пространство	Секция 2, Чердак	техническое	358.00
199	Чердачное пространство над лоджиями	Секция 2, Чердак	техническое	47.50
200	Тамбур-шлюз	Секция 2, Чердак	техническое	7.50
201	Лестничная клетка Л1 (тип Н2)	Секция 2, Чердак	техническое	10.90
202	Тамбур входа в техподполье №1	Секция 3, техподполье	техническое	4.10
203	Электрощитовая №1	Секция 3, техподполье	техническое	9.50
204	Техподполье	Секция 3, техподполье	техническое	412.00
205	Поэтажный коридор	Секция 3, 1 этаж	общественное	34.60
206	Холл	Секция 3, 1 этаж	общественное	19.50
207	Тамбур-шлюз	Секция 3, 1 этаж	общественное	7.40
208	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 1 этаж	общественное	4.20
209	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	общественное	10.90

210	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	общественное	9.10
211	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	общественное	8.60
212	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	7.20
213	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	3.80
214	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	6.10
215	Помещение мытья лап и колёс	Секция 3, 1 этаж	общественное	4.00
216	Поэтажный коридор	Секция 3, 2 этаж	общественное	41.70
217	Тамбур-шлюз	Секция 3, 2 этаж	общественное	7.40
218	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 2 этаж	общественное	4.20
219	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	общественное	10.90
220	Лифтовый холл	Секция 3, 2 этаж	общественное	8.60
221	Поэтажный коридор	Секция 3, 3 этаж	общественное	41.70
222	Тамбур-шлюз	Секция 3, 3 этаж	общественное	7.40
223	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 3 этаж	общественное	4.20
224	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	общественное	10.90
225	Лифтовый холл	Секция 3, 3 этаж	общественное	8.60
226	Поэтажный коридор	Секция 3, 4 этаж	общественное	41.70
227	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 этаж	общественное	7.40
228	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 4 этаж	общественное	4.20
229	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	общественное	10.90
230	Лифтовый холл	Секция 3, 4 этаж	общественное	8.60
231	Поэтажный коридор	Секция 3, 5 этаж	общественное	41.70
232	Тамбур-шлюз	Секция 3, 5 этаж	общественное	7.40
233	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 5 этаж	общественное	4.20
234	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	общественное	10.90
235	Лифтовый холл	Секция 3, 5 этаж	общественное	8.60
236	Поэтажный коридор	Секция 3, 6 этаж	общественное	41.70
237	Тамбур-шлюз	Секция 3, 6 этаж	общественное	7.40
238	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 6 этаж	общественное	4.20
239	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	общественное	10.90
240	Лифтовый холл	Секция 3, 6 этаж	общественное	8.60
241	Поэтажный коридор	Секция 3, 7 этаж	общественное	41.70
242	Тамбур-шлюз	Секция 3, 7 этаж	общественное	7.40
243	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 7 этаж	общественное	4.20
244	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	общественное	10.90
245	Лифтовый холл	Секция 3, 7 этаж	общественное	8.60
246	Поэтажный коридор	Секция 3, 8 этаж	общественное	41.70
247	Тамбур-шлюз	Секция 3, 8 этаж	общественное	7.40
248	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 8 этаж	общественное	4.20
249	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	общественное	10.90

250	Лифтовый холл	Секция 3, 8 этаж	общественное	8.60
251	Поэтажный коридор	Секция 3, 9 этаж	общественное	41.70
252	Тамбур-шлюз	Секция 3, 9 этаж	общественное	7.40
253	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 9 этаж	общественное	4.20
254	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	общественное	10.90
255	Лифтовый холл	Секция 3, 9 этаж	общественное	8.60
256	Поэтажный коридор	Секция 3, 10 этаж	общественное	41.70
257	Тамбур-шлюз	Секция 3, 10 этаж	общественное	7.40
258	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 10 этаж	общественное	4.20
259	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	общественное	10.90
260	Лифтовый холл	Секция 3, 10 этаж	общественное	8.60
261	Поэтажный коридор	Секция 3, 11 этаж	общественное	41.70
262	Тамбур-шлюз	Секция 3, 11 этаж	общественное	7.40
263	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 11 этаж	общественное	4.20
264	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	общественное	10.90
265	Лифтовый холл	Секция 3, 11 этаж	общественное	8.60
266	Поэтажный коридор	Секция 3, 12 этаж	общественное	41.70
267	Тамбур-шлюз	Секция 3, 12 этаж	общественное	7.40
268	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 12 этаж	общественное	4.20
269	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	общественное	10.90
270	Лифтовый холл	Секция 3, 12 этаж	общественное	8.60
271	Поэтажный коридор	Секция 3, 13 этаж	общественное	41.70
272	Тамбур-шлюз	Секция 3, 13 этаж	общественное	7.40
273	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 13 этаж	общественное	4.20
274	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	общественное	10.90
275	Лифтовый холл	Секция 3, 13 этаж	общественное	8.60
276	Поэтажный коридор	Секция 3, 14 этаж	общественное	41.70
277	Тамбур-шлюз	Секция 3, 14 этаж	общественное	7.40
278	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 14 этаж	общественное	4.20
279	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	общественное	10.90
280	Лифтовый холл	Секция 3, 14 этаж	общественное	8.60
281	Поэтажный коридор	Секция 3, 15 этаж	общественное	41.70
282	Тамбур-шлюз	Секция 3, 15 этаж	общественное	7.40
283	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 15 этаж	общественное	4.20
284	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	общественное	10.90
285	Лифтовый холл	Секция 3, 15 этаж	общественное	8.60
286	Поэтажный коридор	Секция 3, 16 этаж	общественное	41.70
287	Тамбур-шлюз	Секция 3, 16 этаж	общественное	7.40
288	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 16 этаж	общественное	4.20

289	Лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	общественное	10.90
290	Лифтовый холл	Секция 3, 16 этаж	общественное	8.60
291	Поэтажный коридор	Секция 3, 17 этаж	общественное	41.70
292	Тамбур-шлюз	Секция 3, 17 этаж	общественное	7.40
293	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 17 этаж	общественное	4.20
294	Лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	общественное	10.90
295	Лифтовый холл	Секция 3, 17 этаж	общественное	8.60
296	Чердачное пространство	Секция 3, Чердак	техническое	403.00
297	Чердачное пространство над лоджиями	Секция 3, Чердак	техническое	47.50
298	Тамбур-шлюз	Секция 3, Чердак	техническое	7.50
299	Лестничная клетка Л1 (тип Н2)	Секция 3, Чердак	техническое	10.90
44850	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Секция 1	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подземная часть, Секция 2	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, Секция 2	Насосная станция	Водоснабжение
4	Подземная часть, Секция 2	Помещение оборудования АПС	Автоматическая пожарная сигнализация
5	Подземная часть, Секция 2	Тепловой пункт	Отопление
6	Подземная часть, Секция 2	Узел ввода водопровода и ПНС	Водоснабжение
7	Подземная часть, Секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Многоквартирный дом	лифт-6 шт	Вертикальный транспорт
9	Многоквартирный дом	Система газоснабжения	Газоснабжение
10	Многоквартирный дом	Внутренние и наружные сети связи	Сети связи
11	Многоквартирный дом	Система отопления	Отопления
12	Многоквартирный дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Многоквартирный дом	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Многоквартирный дом	Сеть канализации со всеми устройствами	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 074 122 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810510000001010
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 035 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 035 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 035 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:22:022046:2977

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании договора № СКСБ-СБ7-106 от 01.12.2023, заключенного между ООО Специализированный застройщик "СК Континент Сталинградский бульвар" и ООО "Континент-строй" (ИНН 33280221039), являющимся членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3328461350), регистрационный номер члена в реестре членов СРО №755, дата регистрации в реестре членов СРО 23.08.2018 комментарий к разделу 5
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2941844658147794305501074785963610331812

Владелец: **Аношин Роман Михайлович, Аношин Роман Михайлович**

Действителен: с 16.11.2023 по 16.02.2025