

**Кому Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

«ФРИЛОН ЦЕНТР»

полное наименование организации – для

108851, г. Москва, г. Щербинка,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Юбилейная, д. 3А, пом. 154А

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.02.2017

№ 77-228000-004-2017

Администрация городского округа Щербинка

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает (взамен ранее выданного разрешения от 23.06.2015 № 77-228000-019-2015):

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	17-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисного назначения и подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0233-16 от 30.12.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:61:0010115:2, 50:61:0010115:5

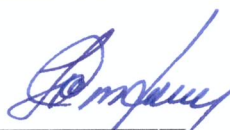
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:13:0010115	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Постановление Администрации городского округа Щербинка от 14.08.2012 № 71/1 (RU50336000-GPU00086)	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 12.02.2015 № 42 «Об утверждении документации по планировке территории микрорайона Люблинский города Щербинки»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Современные Проектные Решения»; Общество с ограниченной ответственностью ООО «Радуга-Хит»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 17-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисного назначения и подземным паркингом		
	Общая площадь (кв. м):	28480,96	Площадь участка (кв. м): 50:61:0010115:2 50:61:0010115:5
	Объем (куб. м):	107403,62	3647,0 900,0 12871,36
	Количество этажей (шт.):	17 + подвал	в том числе подземной части (куб. м): 53,50
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Высота (м): -
	Площадь застройки (кв. м):	2120,8	Вместимость (чел.): 18195,12
	Общая площадь нежилых помещений:	1370,28	Общая площадь квартир: 65
	Вместимость подземного паркинга (м/м):		
	Иные показатели:		
	Крышная котельная:		
	Общая площадь (кв.м):	33,0	Теплопроизводительность (Гкал/час) 2,248
	Объем (куб.м):	105,60	
5	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября. Г. Москва, г. Щербинка, примерно 20 м на восток от ориентира нежилое здание, расположенное за пределами участка, адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 5/1	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: инженерно-технические сети (хозяйственно-питьевой водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, газопровод внутриплощадочный, сети связи, ливневая канализация, наружное освещение, электроснабжение)	
7	Категория: (класс)	
8	Протяженность:	
	хозяйственно-питьевой водопровод труба ВЧШГ 2Д \varnothing 150 мм	44 м
	в стальных футлярах 2Д \varnothing 273 мм	10 м
	хозяйственно-бытовая канализация \varnothing 110 мм	36,00 м
	\varnothing 225 мм	115,00 м
	газопровод внутриплощадочный труба ПЭ100ГАЗ SDR11 \varnothing 160x20,5 мм	17,07 м
	труба стальная \varnothing 159x4,5 мм	19,2 м
	электроснабжение кабель АПвБбШп 4x150 мм ²	2x220 м
	4x185 мм ²	740,00 м
	4x120 мм ²	2x280 м
	4x95 мм ²	280 м
	4x50 мм ²	280 м
	сети связи ПНД \varnothing 110	430,00 м
	ливневая канализация – трубы Корсис \varnothing 110	12 м
	\varnothing 250	4 м
	\varnothing 225	2 м
	\varnothing 487	136 м
	\varnothing 500	11 м
	наружное освещение кабель АПвБбШп 4x16 мм ²	520,00 м
	кабель ВВГнгS 4x16 мм ²	20,00 м
9	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до «18» июня 2017 г. в соответствии с Договором аренды земельных участков № 33/2012 от 19.06.2012

**Глава Администрации
городского округа Щербинка**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Ю.М. Стручалин
(расшифровка подписи)



14 февраля 2017 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 30 » ноября 20 17 г.

Глава Администрации
городского округа Щербинка
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Стручалин Ю.М.
(расшифровка подписи)

« 16 » ноября 20 17 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

№ 2011/11) листа

Ф.И.О. Михайлов И.И.

Должность Инженер

Подпись И.И. Михайлов

