

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

еplено печатью

Д.М.Карамин
2022г.

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 30 » 12 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43-120-2022
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Элефант-А»
2.2.2. ИНН:	6168029392
2.2.3. ОГРН:	1096194004048
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. Ефрема Чехи
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Многоквартирный жилой дом 5-Т1 Многоквартирный жилой дом 5-Т2 Многоквартирный жилой дом 5-Т3	д.8 д.8, корпус 1 д.8, корпус 2

Многоквартирный жилой дом 5-Т4	д.8, корпус 3
Многоквартирный жилой дом 5-Т5	д.8, корпус 4
Многоквартирный жилой дом 5-Т6	д.8, корпус 5
Многоквартирный жилой дом 5-Т7	д.8, корпус 6
Многоквартирный жилой дом 5-Т8	д.8, корпус 7
Многоквартирный жилой дом 5-Т9	д.8, корпус 8
Многоквартирный жилой дом 5-Т10	д.8, корпус 9
Многоквартирный жилой дом 5-Т11	д.8, корпус 10
Многоквартирный жилой дом 5-Т12	д.8, корпус 11
Многоквартирный жилой дом 5-Т13	д.8, корпус 12
Многоквартирный жилой дом 5-Т14	д.8, корпус 13
Многоквартирный жилой дом 5-Т15	д.8, корпус 14
Многоквартирный жилой дом 5-Т16	д.8, корпус 15
Многоквартирный жилой дом 5-Т17	д.8, корпус 16
Многоквартирный жилой дом 5-Т18	д.8, корпус 17
Многоквартирный жилой дом 5-Т19	д.8, корпус 18
Многоквартирный жилой дом 5-Т20	д.8, корпус 19
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0106012:4114
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23306000-5789-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	571,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	1003,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	902,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	10
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	10
6.1.11. в том числе квартир (штук):	10

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	10,7
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Другие показатели: Общий строительный объем (куб. м)	4457,9
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	8
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	466,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана здания	07.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Ближний 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	474,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	817,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	739,6
6.2.8. Количество помещений (штук):	8
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	8
6.2.11. в том числе квартир (штук):	8
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	10,8
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при	В (высокий)

наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	3638,2
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	6
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	385,1
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многokвартирный жилой дом 5-Т3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	302,8
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	515,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	468,2
6.2.8. Количество помещений (штук):	5
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.2.11. в том числе квартир (штук):	5
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	10,7
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.2.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	2325,6
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	5
Жилая площадь квартир (кв. м)	245,3

6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	301
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	516,6
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	468,7
6.4.8. Количество помещений (штук):	5
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.4.11. в том числе квартир (штук):	5
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	10,5
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.4.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м) Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.) четырёхкомнатные (шт.) Жилая площадь квартир (кв. м)	2325,6 3 2 245,4
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	18.11.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с

документацией:	КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т5
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.5.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	295,3
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	516,4
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	469,1
6.5.8. Количество помещений (штук):	5
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.5.11. в том числе квартир (штук):	5
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	10,5
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.5.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м) Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.) четырекомнатные (шт.) Жилая площадь квартир (кв. м)	2325,6 3 2 245,7
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т6

6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	302,8
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.5. Площадь (кв. м):	517,2
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	470,0
6.6.8. Количество помещений (штук):	5
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.6.11. в том числе квартир (штук):	5
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	2
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	10,7
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.6.18. Другие показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	2325,6
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	3
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	245,9
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т7
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	487,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта	-

капитального строительства (кв. м):	
6.7.5. Площадь (кв. м):	832,2
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	750,7
6.7.8. Количество помещений (штук):	9
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.7.11. в том числе квартир (штук):	9
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.7.13. Количество этажей:	2
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.7.15. Вместимость (человек):	-
6.7.16. Высота (м):	10,4
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.7.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	3654,2
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	9
Жилая площадь квартир (кв. м)	383,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	08.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т8
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.8.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.8.4. Площадь застройки (кв. м):	477,8
6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.8.5. Площадь (кв. м):	832,0
6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-

6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	751,2
6.8.8. Количество помещений (штук):	9
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.8.11. в том числе квартир (штук):	9
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.8.13. Количество этажей:	2
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.8.15. Вместимость (человек):	-
6.8.16. Высота (м):	10,4
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.8.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м) Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.) Жилая площадь квартир (кв. м)	3654,2 9 383,0
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	08.11.2022
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т9
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.9.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.9.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	526,6
6.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.9.5. Площадь (кв. м):	919,2
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	829,9
6.9.8. Количество помещений (штук):	9
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.9.11. в том числе квартир (штук):	9

6.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.9.13. Количество этажей:	2
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.9.15. Вместимость (человек):	-
6.9.16. Высота (м):	10,7
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.9.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м)	4111,8
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	7
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	426,7
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т10
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.10.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.10.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.10.4. Площадь застройки (кв. м):	523,5
6.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.10.5. Площадь (кв. м):	921,6
6.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.10.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.10.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	832,7
6.10.8. Количество помещений (штук):	9
6.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.10.11. в том числе квартир (штук):	9
6.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.10.13. Количество этажей:	2
6.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.10.15. Вместимость (человек):	-
6.10.16. Высота (м):	10,7
6.10.17. Класс энергетической эффективности (при	В (высокий)

наличии):	
6.10.18. Другие показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	4111,8
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	7
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	427,9
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Ближний 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т11
6.11.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.11.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.11.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.11.4. Площадь застройки (кв. м):	572,4
6.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.11.5. Площадь (кв. м):	1002,6
6.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.11.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.11.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	902,5
6.11.8. Количество помещений (штук):	10
6.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.11.10. Количество жилых помещений (штук):	10
6.11.11. в том числе квартир (штук):	10
6.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.11.13. Количество этажей:	2
6.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.11.15. Вместимость (человек):	-
6.11.16. Высота (м):	10,8
6.11.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.11.18. Другие показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	4457,9
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	8
четырёхкомнатные (шт.)	2

Жилая площадь квартир (кв. м)	466,2
6.11.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т12
6.12.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.12.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.12.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.12.4. Площадь застройки (кв. м):	295,3
6.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.12.5. Площадь (кв. м):	517,2
6.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.12.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.12.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	470,7
6.12.8. Количество помещений (штук):	5
6.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.12.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.12.11. в том числе квартир (штук):	5
6.12.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.12.13. Количество этажей:	2
6.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.12.15. Вместимость (человек):	-
6.12.16. Высота (м):	10,6
6.12.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.12.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	2325,6
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	3
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	246,3
6.12.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.12.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.13. Наименование объекта капитального	«Малоэтажная многоквартирная жилая

строительства, предусмотренного проектной документацией:	застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т13
6.13.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.13.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.13.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.13.4. Площадь застройки (кв. м):	486,8
6.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.13.5. Площадь (кв. м):	834,6
6.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.13.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.13.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	750,7
6.13.8. Количество помещений (штук):	9
6.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.13.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.13.11. в том числе квартир (штук):	9
6.13.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13.13. Количество этажей:	2
6.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.13.15. Вместимость (человек):	-
6.13.16. Высота (м):	10,4
6.13.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.13.18. Другие показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	3654,2
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	9
Жилая площадь квартир (кв. м)	383,1
6.13.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
6.13.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т14

6.14.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.14.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.14.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.14.4. Площадь застройки (кв. м):	487,1
6.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.14.5. Площадь (кв. м):	832,0
6.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.14.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.14.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	750,6
6.14.8. Количество помещений (штук):	5
6.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.14.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.14.11. в том числе квартир (штук):	5
6.14.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.14.14. Количество этажей:	2
6.14.13. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.14.15. Вместимость (человек):	-
6.14.16. Высота (м):	10,3
6.14.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.14.18. Другие показатели: Общий строительный объем (куб. м) Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.) Жилая площадь квартир (кв. м)	3654,2 3 2 382,5
6.14.19. Дата подготовки технического плана:	08.11.2022
6.14.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Ближний 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т15
6.15.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.15.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.15.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.15.4. Площадь застройки (кв. м):	295,3
6.15.4.1. Площадь застройки части объекта	-

капитального строительства (кв. м):	
6.15.5. Площадь (кв. м):	516,8
6.15.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.15.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.15.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.15.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	470,2
6.15.8. Количество помещений (штук):	5
6.15.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.15.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.15.11. в том числе квартир (штук):	5
6.15.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.15.13. Количество этажей:	2
6.15.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15.15. Вместимость (человек):	-
6.15.16. Высота (м):	10,5
6.15.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.15.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м) Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.) Жилая площадь квартир (кв. м)	2325,6 3 2 246,1
6.15.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
6.15.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т16
6.16.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.16.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.16.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.16.4. Площадь застройки (кв. м):	486,8
6.16.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.16.5. Площадь (кв. м):	832,4
6.16.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.16.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.16.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом	-

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.16.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	750,6
6.16.8. Количество помещений (штук):	9
6.16.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.16.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.16.11. в том числе квартир (штук):	9
6.16.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.16.13. Количество этажей:	2
6.16.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.16.15. Вместимость (человек):	-
6.16.16. Высота (м):	10,3
6.16.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.16.18. Другие показатели: Общий строительный объем (куб. м) Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.) Жилая площадь квартир (кв. м)	3654,2 9 382,5
6.16.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2022
6.16.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.17. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т17
6.17.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.17.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.17.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.17.4. Площадь застройки (кв. м):	474,4
6.17.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.17.5. Площадь (кв. м):	815,2
6.17.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.17.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.17.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.17.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	739,5
6.17.8. Количество помещений (штук):	8
6.17.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.17.10. Количество жилых помещений (штук):	8

6.17.11. в том числе квартир (штук):	8
6.17.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.17.13. Количество этажей:	2
6.17.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.17.15. Вместимость (человек):	-
6.17.16. Высота (м):	10,8
6.17.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.17.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	3638,2
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	6
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	384,9
6.17.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2022
6.17.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.18. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т18
6.18.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.18.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.18.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.18.4. Площадь застройки (кв. м):	295,3
6.18.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.18.5. Площадь (кв. м):	517,6
6.18.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.18.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.18.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.18.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	469,9
6.18.8. Количество помещений (штук):	5
6.18.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.18.10. Количество жилых помещений (штук):	5
6.18.11. в том числе квартир (штук):	5
6.18.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.18.13. Количество этажей:	2
6.18.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.18.15. Вместимость (человек):	-
6.18.16. Высота (м):	10,5

6.18.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м)	2325,6
Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.)	3
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	245,7
6.18.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2022
6.18.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.19. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т19
6.19.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.19.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.19.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.19.4. Площадь застройки (кв. м):	486,8
6.19.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.19.5. Площадь (кв. м):	832,4
6.19.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.19.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.19.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.19.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	750,2
6.19.8. Количество помещений (штук):	9
6.19.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.19.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.19.11. в том числе квартир (штук):	9
6.19.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.19.13. Количество этажей:	2
6.19.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.19.15. Вместимость (человек):	-
6.19.16. Высота (м):	10,3
6.19.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.19.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м)	3654,2
Количество квартир в том числе: трехкомнатные (шт.)	9

Жилая площадь квартир (кв. м)	382,8
6.19.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2022
6.19.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-019-019 76
6.20. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Близкий 2» Многоквартирный жилой дом 5-Т20
6.20.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.20.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.20.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.20.4. Площадь застройки (кв. м):	474,4
6.20.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.20.5. Площадь (кв. м):	815,2
6.20.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.20.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.20.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.20.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	738,6
6.20.8. Количество помещений (штук):	8
6.20.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.20.10. Количество жилых помещений (штук):	8
6.20.11. в том числе квартир (штук):	8
6.20.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.20.13. Количество этажей:	2
6.20.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.20.15. Вместимость (человек):	-
6.20.16. Высота (м):	10,8
6.20.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.20.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	3638,2
Количество квартир в том числе:	
трехкомнатные (шт.)	6
четырёхкомнатные (шт.)	2
Жилая площадь квартир (кв. м)	384,9
Протяженность сооружений:	
Электроснабжение 0,4 кВ (м)	2534
Бытовая канализация (м)	1742
Дождевая канализация (м)	810
Наружные сети хозяйственно-питьевого и	

противопожарного водоснабжения (м)	1692
Распределительный газопровод низкого давления, газопроводы-вводы к жилым домам (м)	1576
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	
Здания	08.11.2022
Сооружение – Электроснабжение 0,4 кВ	28.11.2022
Сооружение – Бытовая канализация	27.11.2022
Сооружение – Дождевая канализация	28.11.2022
Сооружение – Наружные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	28.11.2022
Сооружение – Распределительный газопровод низкого давления, газопроводы-вводы к жилым домам	28.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
здания	030-019-019 76
сооружений	030-019-019 76

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин
(инициалы, фамилия)

А.В.Сергиенко



Прошито, пронумеровано и склеено
Листов: 1
Начальник общего отдела: ДА
[Signature]

