



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

Кому Акционерное общество  
«Финансово-строительный концерн»,  
генеральный директор Солнышкин  
Александр Викторович; адрес:  
г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 14/1;  
тел: 44-43-15 (ИНН: 5610043396)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 21.10.2019

№ 56-301000-218-2019

***Департамент градостроительства и земельных отношений***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

***администрации города Оренбурга***

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

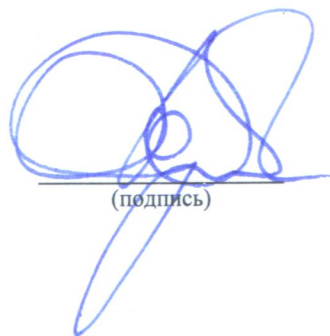
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом №21 по генеральному плану. Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: Оренбургская область, г. Оренбург, 16 мкрн. СВЖР г. Оренбурга</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертум»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-027534-2019 от 11.10.2019</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202001:2895</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202001</i>

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-7678 от 13.05.2016, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №1914 -р от 13.05.2016	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РИКОМ», 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	18441,7	Площадь участка (кв. м): 211366,00
	Объем (куб. м):	62346,9	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	Секция А – 17; Секция Б – 14; Секция В – 14	Высота (м): 45,97
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1588,0	
	Иные показатели:	Строительный объем подземной части – 2665,6 куб.м.; Строительный объем надземной части – 59681,3 куб.м.; Общая площадь квартир с учетом летних помещений (с понижающим коэффициентом для лоджий 0,5) – 13875,3 кв.м; Общее количество квартир – 240 шт., из них: однокомнатных – 90 шт., двухкомнатных – 60 шт., трехкомнатных – 90 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Поляничко/ проезд Северный, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0202001	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” марта 20 21 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства

**Заместитель начальника  
департамента градостроительства  
и земельных отношений  
администрации города Оренбурга  
по градостроительному и  
земельному контролю**



**М.С. Корбан**  
(расшифровка подписи)

“ 21 ” октября 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.