

Кому Обществу  
(наименование застройщика)  
**с ограниченной ответственностью**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)  
**«СБМ-Инвест»**  
полное наименование организации – для юридических лиц  
141421, МО г.Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д.10  
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

**№ RU50301000 - 116**

1. Администрация городского округа Химки Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти)

субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального (необязательно зачеркнуть)

строительства **многоквартирные жилые дома №№ 1, 3, 4, 5, подземная автостоянка одноуровневая на 50 м/мест (по генплану 6.1), наружные коммуникации жилого комплекса: газопровод среднего давления, водопровод, ливневая канализация, хозяйственно-бытовая канализация, КНС, тепловые сети, ТП с кабельными линиями электропередач, очистные сооружения ливневых стоков (в составе малоэтажного жилого комплекса - 2-ой этап)**

(наименование объекта капитального строительства)  
В соответствии с проектом «Малоэтажный жилой комплекс по адресу: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Микояна, 10» (в составе 1-го 4-х этажного жилого дома с мансардным этажом и техподпольем, 6-ти 5-ти этажных жилых домов с двухуровневой мансардой и техподпольем, фитнес-центра, офисов, подземных автостоянок, ТП, очистных сооружений, КПП, инженерных сетей: водоснабжение, теплоснабжение, газопровод, электроснабжение), разработанным ООО «М-Проект» (лицензия ГС-1-77-01-1026-0-7716611275-036882-1) (в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Московская область, г.Химки, мкр.Сходня  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием)  
(ранее Химкинский район, г.Сходня), ул.Микояна, владение 10  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	37144,9	38576,0
в том числе подземной части	куб. м	-	4428,8
Общая площадь здания	кв. м	12210,4	11531,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	4	4
Общее количество этажей	штук	4-5	4-5
Общая площадь подземной автостоянки	кв.м.	2115,0	2245,3
Строительный объем подземной автостоянки	куб.м.	7812,0	8008,0
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	штук		
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
		-	-

(иные показатели)

**Объекты производственного назначения**

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов	-
Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-

**III. Объекты жилищного строительства  
- Многоквартирный жилой дом – № 1 (лит.А)**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1313,7
Количество этажей	штук	4-х этажный, в т.ч. один мансардный этаж с техподпольем	4-х этажный, в т.ч. один мансардный этаж с техподпольем
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/кв. м	24	24
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	17/856,4	17/856,4
2-комнатные	штук/кв.м.	7/505,1	7/505,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1361,5

**- Многоквартирный жилой дом – № 3 (лит.Б)**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2265,4
Количество этажей	штук	5-ти этажный с двухуровневой мансардой и техподпольем	5-ти этажный с двухуровневой мансардой и техподпольем
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/кв. м	33	33
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	9/420,7	9/420,7
2-комнатные	штук/кв. м	18/1228,9	18/1228,9
3-комнатные	штук/кв.м.	2/164,4	2/164,4
4-комнатные	штук/ кв.м.	2/256,3	2/256,3
5-комнатные	штук/ кв.м.	2/324,8	2/324,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2395,1

**- Многоквартирный жилой дом – № 4 (лит.В)**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2271,7
Количество этажей	штук	5-ти этажный с двухуровневой мансардой и техподпольем	5-ти этажный с двухуровневой мансардой и техподпольем

Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук кв. м	33	33
в том числе:			
1-комнатные	штук кв. м	9/416,7	9/416,7
2-комнатные	штук кв.м.	18/1217,8	18/1217,8
3-комнатные	штук кв.м.	2/163,9	2/163,9
4-комнатные	штук кв.м.	2/264,2	2/264,2
5-комнатные	штук кв.м.	2/339,8	2/339,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2402,4

**- Многоквартирный жилой дом – блок №5 (лит.Д)**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2257,8
Количество этажей	штук	5-ти этажный с двухуровневой мансардой и техподпольем	5-ти этажный с двухуровневой мансардой и техподпольем
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук кв. м	33	33
в том числе:			
1-комнатные	штук кв. м	9/416,0	9/416,0
2-комнатные	штук кв.м.	18/1224,4	118/1224,4
3-комнатные	штук кв. м	2/164,6	2/164,6
4-комнатные	штук кв.м.	2/256,0	2/256,0
5-комнатные	штук кв.м.	2/326,1	2/326,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2387,1
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		газосиликатные блоки	газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		катепал по деревянным стропилам	катепал по деревянным стропилам

**Первый заместитель Главы  
Администрации городского  
округа**

(подпись) \_\_\_\_\_  
исполняющего обязанности руководителя ввод  
объекта в эксплуатацию

*(подпись)*

**А.В.Валов**

(расшифровка подписи)

2011 г.

М.П.