

11011 2 2017 10-10 1000-10 - 11 0 220

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Новый Курск»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 4632134045

полное наименование организации – для юридических лиц),

305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д.59А, оф.50

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 08.02.2019 г.

№ 46-Ru46302000-3847-2019

**Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство: Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом расположенный по адресу: ул. Фестивальная в г. Курске 2-я очередь строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Курской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№46-2-1-2-0041-16 от 17.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:29:102024:412
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:29:102024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ гп 463020004503 выдан 30.06.2015 г. комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ИП Поветкин А.С. в 2016 году. Шифр 02-ЖД/15

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	3564,77	Площадь участка (кв. м):	4025,0
	Объем (куб. м):	11225,45	в том числе подземной части (куб. м):	2434,87
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	12,53
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	787,0		
Иные показатели	Количество квартир – 45 шт., Площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2006,54 кв.м., Площадь квартир (без учета летних помещений) – 1824,63 кв.м.,			
5	Адрес (местоположение) объекта	Курская область, город Курск, ул. Фестивальная		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения до « 08 » Февраля 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 08 » февраля 20 19 г.

М.П.



**А.Г. Мосенкова**  
(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до «07» февраля 2022 года  
Председатель комитета архитектуры и градостроительства г. Курска

26.12.2020 года

М.П.

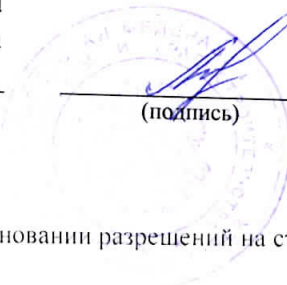
**И.Г. Анисеева**  
(Ф.И.О.)

Действие настоящего разрешения продлено до  
**Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

30.12.2021

« 01 » июня 20 22 г



**А.Г. Мосенкова**  
(расшифровка подписи)

Начало строительства объекта осуществлялось на основании разрешений на строительство:  
46-Ru46302000-3237-2017 от 22.06.2016