

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«ЮГРЕМСТРОЙ»
наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),

347900, Ростовская область, г. Таганрог,

ул. Розы Люксембург, 44-73.

его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(Взамен ранее выданного от 02.09.2014
Корректировка проектной документации)

Дата **06.09.2018**

№ **RU61311000-127**

Администрация города Таганрога

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция объекта незавершенного строительства в многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. 2-й Новый, 57.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМаш Тест»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0833-18 От 29.06.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0004523:88		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0004523		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	61:58:0004523:595		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU61311000-4979, утвержден Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога № 520 от 14.06.2018.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Новый Проект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	1784,79	Площадь участка (кв. м):	2130,00
	Объем (куб. м):	7106,85	в том числе подземной части (куб. м):	1109,54
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	417,57		

	Иные показатели:	Количество квартир – 30 шт., в том числе 1 комнатных – 20 шт., , 2 комнатных – 10 шт. Общая площадь встроенных нежилых помещений – 338,71 кв.м Количество крытых парковочных мест – 8 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 2-й Новый, 57.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "05" марта 2021 г.
в соответствии с разделом проектной документации «ПОС» 30 месяцев

И.о. председателя комитета
по архитектуре и градостроительству –
главного архитектора города Таганрога _____
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"06" сентября 2018 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

Н.В. Тишина

(подпись)

Н.В. Тишина

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.
М.П.

Проверил: Главный специалист КАиГ Беззаботный О.Г.

В настоящем прошито, скреплено печатью и подписью

3 (три) лист а

И.о. председателя комитета по архитектуре и градостроительству - главного архитектора города Таганрога

Н.В. Тишина



Table with multiple rows and columns, containing faint text and possibly technical drawings or data. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through.

Срок действия настоящего решения - до 05 марта 2017 г.

И.о. председателя комитета по архитектуре и градостроительству - главного архитектора города Таганрога
Н.В. Тишина (подпись)

И.о. заместителя председателя комитета по архитектуре и градостроительству - главного архитектора города Таганрога
[Подпись]

Протокол заседания Комитета по архитектуре и градостроительству