

28.1.21 - 118826 1434

Внесены изменения в пункты 2, 3.3, 4 формы разрешения.
пункт 2, 4 изменить: наименование объекта: Жилой комплекс «Ласточкино гнездо», расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, 112 мкр., ул. Монтклер, корпус 2, дом № 2 корпус 4. Корпус 2.
пункт 2 изменить: положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 29.06.2018 № 77-2-1-3-0228-18.
пункт 3.3 изменить: ООО «Инжиниринговая компания «СМКПроект» № 10/04-2018.
пункт 4 изменить: общая площадь – 6 091,5 кв.м, объем – 18 759 куб.м, в том числе подземной части – 1 678,2 куб.м, площадь застройки – 761 кв.м, высота – 29,54 м, количество квартир – 89, материал стен – пенобетонные блоки.

Исполняющий обязанности
начальника управления

С.Н. Соколов

21.08.2018



Действие разрешения продлено до «31» декабря 2019 г.

Начальник управления

(должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«07» марта 2019 г.

(Д.И. Поздняков)
(расшифровка подписи)



Действие разрешения продлено до «30» июня 2020 г.

Заместитель начальника управления

01.08.2019

К.В. Полковникова



Дубликат выдан «16» ноября 2016 г.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства

С.Н. Соколов



ДУБЛИКАТ

Приложение № 1
к приказу Министра России
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ «XXI ВЕК»
полное наименование организации —
162600, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Сталеваров, д. 45.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.07.2015

№ 35-328000-99-2015

Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс на ул. Монтклер в южной части 112 микрорайона г. Череповца. Жилой дом № 1 по генплану. Корпус 2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Череповецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	№ 35-1-4-0070-15 от 02.05.2015

	заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0501006:57
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0501006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.04.2014 № RU35328000-1771 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ «XXI ВЕК» № 14-188 2015 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Жилой комплекс на ул. Монтиглер в южной части 112 микрорайона г. Череповца. Жилой дом № 1 по генплану. Корпус 2.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3 424,4
	Площадь участка (кв. м):	9 480
	Объем (куб. м):	18 599
	В том числе подземной части (куб. м):	907,8
	Количество этажей (шт.):	10
	Высота (м):	32,91
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	567,3
	Иные показатели:	
	Количество квартир (шт.):	71
	Материалы наружных стен	железобетонные панели
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Череповец, ул. Монтиглер, д. 10.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Иные показатели:	-
Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » декабря 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства 14-188-ПОС СНИП 1.04.03-85* Изменения № 4 и Изменения к СНИП 1.04.03-85*.	
Исполняющий обязанности начальника управления (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(А. В. Богданова) (подпись) (расшифровка подписи)
« 01 » июля 2015 г. М. П.	
Действие настоящего разрешения продлено до « 01 » июня 20 19 г. Исполнитель: <u>Авсейков</u> Исполнитель: <u>Авсейков</u> (подпись) (расшифровка подписи)	(С. Н. Авсейков)
« 14 » ноября 20 17 г. М. П.	

Внесены изменения в наименование застройщика.
Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ»,
адрес: 162609, Вологодская область, г. Череповец, ул. Городецкая, д. 15, кв. 228.

Начальник управления
17.07.2018
А.С. Авсейков



4900

Приложение
к разрешению на строительство
управления архитектуры и
градостроительства от 01.07.2015
№ 35-328000-99-2015

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

Дата 01.07.2015

№ 35-328000-99-2015

Жилой комплекс «Ласточкино гнездо», расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, 112 мкр., ул. Монтклер, корпус 2, корпус 3, дом № 2 корпус 4. Корпус 2.

Внесены изменения и дополнения в пункты 2, 4 формы разрешения:
пункт 2, 4 изменить: наименование объекта: «Жилой комплекс «СОВРЕМЕННИК»,
расположенный по адресу: Вологодская область, г. Череповец, 112 мкр., ул.
Монтклер, корпус 2, корпус 3, дом № 2 корпус 4. Корпус 2.
пункт 2 дополнить: письмо ООО «Стройэкспертиза» от 04.09.2019 № 0111.

Исполняющий обязанности
начальника управления

«14» октября 2019 г.



К.В. Полковникова

Действие разрешения продлено до «30» сентября 2020 г.

«18» мая 2020 года

Начальник управления



К.В. Полковникова

Внесены дополнения в пункт 2 формы разрешения:
пункт 2 дополнить: положительное заключение экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от
10.06.2020 № 35-2-1-2-024120-2020.

Начальник управления

10.08.2020



К.В. Полковникова

Действие разрешения продлено до «30» декабря 2020 г.

Начальник управления

25.08.2020 г.



А.А. Аникин

Действие разрешения продлено до «31» августа 2021 г.

Начальник управления

24.12.2020



А.А. Аникин

Действие разрешения продлено до «31» декабря 2021 г.

Начальник управления

23.08.2021



А.А. Аникин

Внесены изменения в пункт 2, 3.3, 4 формы разрешения.

Пункт 2 дополнить: положительное заключение экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 27.07.2018 № 77-2-1-2-0255-18; положительное заключение повторной экспертизы ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» от 07.09.2021 № 35-2-1-2-050848-2021.

Пункт 3.3 дополнить: ООО «АлтрейдПроект», № 157-19, 2020 год.

Пункт 4 изменить: общая площадь – 5 664,9 кв.м, площадь застройки – 766,3 кв.м, общая площадь нежилых помещений – 205,8 кв.м.

Действие разрешения продлено до «31» марта 2022 г.

Начальник управления

29.12.2021



А.А. Аникин