



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 37307

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 09.08.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 77-01-012116-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КИНОЦЕНТР» |
| 2.2.2. ИНН: | 7703058776 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1027700029532 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Комплекс апартаментов квартирного типа с культурно-досуговым центром. 1 этап» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |

| | |
|--|--|
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | город Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородская территория муниципальный округ Пресненский |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Дружинниковская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 15А |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 77:01:0004030:33 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 08.10.2018 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 77-181000-017837-2018 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Комплекс апартаментов квартирного типа с культурно- досуговым центром |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 6710,0 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 71507,9 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 369 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 5-23 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 6.1.16. Высота (м): | 75,0 |
| 6.1.18. Иные показатели: | |

| | |
|--|---------------------------------------|
| 6.1.18.1. Количество апартаментов (шт.): | 304 |
| 6.1.18.2. Площадь апартаментов (кв.м): | 38476,0 |
| 6.1.18.3. Количество кладовых (шт.): | 119 |
| 6.1.18.4. Площадь кладовых (кв.м): | 745,6 |
| 6.1.18.5. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м): | 5654,6 |
| 6.1.18.6. Материалы стен: | Монолитный, железобетонный, кирпичный |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водопровод |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 11 |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водосток |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 203 |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водосток (выпуски из зданий) |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 55 |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |

| | |
|---|---------------------|
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Выпуски канализации |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 41 |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Канализация |
| 7.5.2. Протяженность (м): | 162 |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Теплосеть |
| 7.6.2. Протяженность (м): | 2 |
| 7.6.7. Дата подготовки технического плана: | 06.08.2024 |
| 7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

09.08.2024 15:27:40

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена