

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000631 от 10.02.2021

Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-11

Дата первичного размещения: 30.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "К2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/2а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)261-30-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri2011@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Божедомов
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720205071967
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Страна-девелопмент"; "Страна Девелопмент"; "СТРАНА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	2.1.3	Дата регистрации: 14.05.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Элит Строй
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артём
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артём
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ "К2"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЗДНЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НА МИНСКОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городок
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.78"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТРАНС № 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-423-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 77
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-421-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 79
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-420-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Многоэтажный паркинг ГП-6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-422-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-2 с встроенно-пристроенными помещениями»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-82-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-83-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-84-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Многоэтажный паркинг ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-85-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 424,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 442 512,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 353 657,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Ю.-Р.Г.Эрвье
	9.2.10	Дом: 38
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36 126,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 936,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 399,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 336,66 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 88-К
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.12.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГРАДЬ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-005421-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-009689-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Геопроект»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Европейский берег", Дом Лондон
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-48-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0110002:14057
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 550,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 54
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 13
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 ёмкости согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После завершения строительства проводится озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей территории в темное время суток (Технические условия выданы 28.07.2020 сроком действия до 30.05.2023 Акционерным обществом "Сибирско-Уральская энергетическая компания")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекта
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64.4 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирско-Уральская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-17-1349-356
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 573 879,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3264-т с изменениями от 14.05.2018 от 01.04.2019 от 11.10.2019 от 03.03.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3264-т с изменениями от 14.05.2018 от 01.04.2019 от 11.10.2019 от 03.03.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 645 275,57 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Лифтком-Импорт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 378
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 351
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.32	1	7.07	2.70
2	Квартира	2	1	64.65	3	39.72	2.70
3	Квартира	2	1	53.92	3	34.35	2.70
4	Квартира	2	1	51.43	3	32.62	2.70
5	Квартира	2	1	80.42	4	50.1	2.70
6	Квартира	2	1	41.48	2	23.13	2.70
7	Квартира	2	1	71.57	4	49.45	2.70

8	Квартира	2	1	50.25	2	24.83	2.70
9	Квартира	2	1	49.82	2	24.57	2.70
10	Квартира	2	1	57.35	2	33.02	2.70
11	Квартира	3	1	20.87	1	7.07	2.70
12	Квартира	3	1	64.16	3	39.72	2.70
13	Квартира	3	1	53.43	3	34.35	2.70
14	Квартира	3	1	51.08	3	32.48	2.70
15	Квартира	3	1	57.04	3	36.83	2.70
16	Квартира	3	1	63.57	3	42.39	2.70
17	Квартира	3	1	70.88	4	49.45	2.70
18	Квартира	3	1	49.63	2	24.83	2.70
19	Квартира	3	1	49.39	2	24.57	2.70
20	Квартира	4	1	20.87	1	7.07	2.70
21	Квартира	4	1	64.16	3	39.72	2.70
22	Квартира	4	1	53.43	3	34.35	2.70
23	Квартира	4	1	51.08	3	32.48	2.70
24	Квартира	4	1	57.04	3	36.83	2.70
25	Квартира	4	1	63.57	3	42.39	2.70
26	Квартира	4	1	70.88	4	49.45	2.70
27	Квартира	4	1	49.62	2	24.83	2.70
28	Квартира	4	1	59.42	3	34.27	2.70
29	Квартира	5	1	20.87	1	7.07	2.70
30	Квартира	5	1	64.16	3	39.72	2.70
31	Квартира	5	1	53.43	3	34.35	2.70
32	Квартира	5	1	51.08	3	32.48	2.70
33	Квартира	5	1	57.04	3	36.83	2.70
34	Квартира	5	1	63.57	3	42.39	2.70
35	Квартира	5	1	70.88	4	49.45	2.70
36	Квартира	5	1	49.62	2	24.83	2.70
37	Квартира	5	1	59.42	3	34.27	2.70
38	Квартира	6	1	20.87	1	7.07	2.70
39	Квартира	6	1	64.16	3	39.72	2.70
40	Квартира	6	1	53.43	3	34.35	2.70
41	Квартира	6	1	51.08	3	32.48	2.70
42	Квартира	6	1	57.04	3	36.83	2.70
43	Квартира	6	1	63.57	3	42.39	2.70
44	Квартира	6	1	70.88	4	49.45	2.70
45	Квартира	6	1	49.62	2	24.83	2.70
46	Квартира	6	1	59.42	3	34.27	2.70
47	Квартира	7	1	20.82	1	7.07	2.70
48	Квартира	7	1	64.10	3	39.72	2.70
49	Квартира	7	1	53.37	3	34.35	2.70
50	Квартира	7	1	51.02	3	32.42	2.70

51	Квартира	7	1	56.99	3	36.83	2.70
52	Квартира	7	1	63.51	3	42.39	2.70
53	Квартира	7	1	70.88	4	49.45	2.70
54	Квартира	7	1	49.55	2	24.83	2.70
55	Квартира	7	1	59.36	3	34.27	2.70
56	Квартира	8	1	20.82	1	7.07	2.70
57	Квартира	8	1	64.10	3	39.72	2.70
58	Квартира	8	1	53.37	3	34.35	2.70
59	Квартира	8	1	51.02	3	32.42	2.70
60	Квартира	8	1	56.99	3	36.83	2.70
61	Квартира	8	1	63.51	3	42.39	2.70
62	Квартира	8	1	70.88	4	49.45	2.70
63	Квартира	8	1	49.55	2	24.83	2.70
64	Квартира	8	1	59.36	3	34.27	2.70
65	Квартира	9	1	20.82	1	7.07	2.70
66	Квартира	9	1	64.10	3	39.72	2.70
67	Квартира	9	1	53.37	3	34.35	2.70
68	Квартира	9	1	51.02	3	32.42	2.70
69	Квартира	9	1	56.99	3	36.83	2.70
70	Квартира	9	1	63.51	3	42.39	2.70
71	Квартира	9	1	70.88	4	49.45	2.70
72	Квартира	9	1	49.55	2	24.83	2.70
73	Квартира	9	1	59.36	3	34.27	2.70
74	Квартира	10	1	20.82	1	7.07	2.70
75	Квартира	10	1	64.10	3	39.72	2.70
76	Квартира	10	1	53.37	3	34.35	2.70
77	Квартира	10	1	51.02	3	32.42	2.70
78	Квартира	10	1	56.99	3	36.83	2.70
79	Квартира	10	1	63.51	3	42.39	2.70
80	Квартира	10	1	70.88	4	49.45	2.70
81	Квартира	10	1	49.55	2	24.83	2.70
82	Квартира	10	1	59.36	3	34.27	2.70
83	Квартира	11	1	20.82	1	7.07	2.70
84	Квартира	11	1	64.10	3	39.72	2.70
85	Квартира	11	1	53.37	3	34.35	2.70
86	Квартира	11	1	51.02	3	32.42	2.70
87	Квартира	11	1	56.99	3	36.83	2.70
88	Квартира	11	1	63.51	3	42.39	2.70
89	Квартира	11	1	70.88	4	49.45	2.70
90	Квартира	11	1	49.55	2	24.83	2.70
91	Квартира	11	1	59.36	3	34.27	2.70
92	Квартира	12	1	20.82	1	7.07	2.70
93	Квартира	12	1	64.10	3	39.72	2.70

94	Квартира	12	1	53.37	3	34.35	2.70
95	Квартира	12	1	50.93	3	32.33	2.70
96	Квартира	12	1	56.99	3	36.83	2.70
97	Квартира	12	1	63.51	3	42.39	2.70
98	Квартира	12	1	70.88	4	49.45	2.70
99	Квартира	12	1	49.55	2	24.83	2.70
100	Квартира	12	1	59.36	3	34.27	2.70
101	Квартира	13	1	20.61	1	7.07	2.70
102	Квартира	13	1	63.81	3	39.72	2.70
103	Квартира	13	1	53.11	3	34.35	2.70
104	Квартира	13	1	50.82	3	32.22	2.70
105	Квартира	13	1	56.69	3	36.83	2.70
106	Квартира	13	1	63.28	3	42.39	2.70
107	Квартира	13	1	70.76	4	49.35	2.70
108	Квартира	13	1	49.31	2	24.83	2.70
109	Квартира	13	1	59.12	3	34.27	2.70
110	Квартира	14	1	20.55	1	7.07	2.70
111	Квартира	14	1	63.75	3	39.72	2.70
112	Квартира	14	1	53.06	3	34.35	2.70
113	Квартира	14	1	50.77	3	32.22	2.70
114	Квартира	14	1	56.63	3	36.83	2.70
115	Квартира	14	1	63.17	3	42.39	2.70
116	Квартира	14	1	59.16	3	38.54	2.70
117	Квартира	14	1	127.24	5	85.22	2.70
118	Квартира	15	1	20.55	1	7.07	2.70
119	Квартира	15	1	63.75	3	39.72	2.70
120	Квартира	15	1	53.06	3	34.35	2.70
121	Квартира	15	1	50.77	3	32.22	2.70
122	Квартира	15	1	56.63	3	36.83	2.70
123	Квартира	15	1	63.17	3	42.39	2.70
124	Квартира	15	1	59.16	3	38.54	2.70
125	Квартира	15	1	127.24	5	85.22	2.70
126	Квартира	16	1	20.55	1	7.07	2.70
127	Квартира	16	1	63.75	3	39.72	2.70
128	Квартира	16	1	53.06	3	34.35	2.70
129	Квартира	16	1	50.77	3	32.22	2.70
130	Квартира	16	1	56.63	3	36.83	2.70
131	Квартира	16	1	63.17	3	42.39	2.70
132	Квартира	16	1	59.16	3	38.54	2.70
133	Квартира	16	1	127.24	5	85.22	2.70
134	Квартира	17	1	20.55	1	7.07	2.70
135	Квартира	17	1	63.75	3	39.72	2.70
136	Квартира	17	1	53.06	3	34.35	2.70

137	Квартира	17	1	50.71	3	32.16	2.70
138	Квартира	17	1	56.63	3	36.83	2.70
139	Квартира	17	1	63.17	3	42.39	2.70
140	Квартира	17	1	59.16	3	38.54	2.70
141	Квартира	17	1	127.24	5	85.22	2.70
142	Квартира	18	1	20.55	1	7.07	3.00
143	Квартира	18	1	63.75	3	39.72	3.00
144	Квартира	18	1	53.06	3	34.35	3.00
145	Квартира	18	1	50.71	3	32.16	3.00
146	Квартира	18	1	56.63	3	36.83	3.00
147	Квартира	18	1	63.17	3	42.39	3.00
148	Квартира	18	1	59.16	3	38.54	3.00
149	Квартира	18	1	127.24	5	85.22	3.00
150	Квартира	19	1	20.55	1	7.07	3.00
151	Квартира	19	1	63.75	3	39.72	3.00
152	Квартира	19	1	53.06	3	34.35	3.00
153	Квартира	19	1	50.71	3	32.16	3.00
154	Квартира	19	1	56.63	3	36.83	3.00
155	Квартира	19	1	63.17	3	42.39	3.00
156	Квартира	19	1	59.16	3	38.54	3.00
157	Квартира	19	1	127.24	5	85.22	3.00
158	Квартира	1	2	155.38	3	66.09	2.70
159	Квартира	2	2	46.26	2	25.97	2.70
160	Квартира	2	2	28.07	1	11.35	2.70
161	Квартира	2	2	89.70	3	49.84	2.70
162	Квартира	2	2	57.69	2	33.03	2.70
163	Квартира	2	2	53.41	2	37.78	2.70
164	Квартира	2	2	76.03	3	41.98	2.70
165	Квартира	2	2	45.42	2	26.97	2.70
166	Квартира	2	2	92.51	4	61.08	2.70
167	Квартира	2	2	68.76	3	42.42	2.70
168	Квартира	2	2	76.75	3	50.97	2.70
169	Квартира	2	2	47.91	2	30.72	2.70
170	Квартира	2	2	46.41	2	29.95	2.70
171	Квартира	2	2	68.88	3	42.42	2.70
172	Квартира	2	2	70.16	3	41.72	2.70
173	Квартира	2	2	161.94	5	87.8	2.70
174	Квартира	3	2	46.26	2	25.97	2.70
175	Квартира	3	2	27.84	1	11.35	2.70
176	Квартира	3	2	81.89	3	49.84	2.70
177	Квартира	3	2	75.63	3	41.98	2.70
178	Квартира	3	2	45.01	2	29.67	2.70
179	Квартира	3	2	91.58	4	60.84	2.70

180	Квартира	3	2	66.45	3	41.72	2.70
181	Квартира	4	2	86.60	3	50.92	2.70
182	Квартира	4	2	46.26	2	25.97	2.70
183	Квартира	4	2	27.84	1	11.35	2.70
184	Квартира	4	2	46.64	2	29.23	2.70
185	Квартира	4	2	50.06	2	26.47	2.70
186	Квартира	4	2	75.61	4	47.77	2.70
187	Квартира	4	2	45.01	2	29.67	2.70
188	Квартира	4	2	43.65	2	28.71	2.70
189	Квартира	4	2	47.56	2	25.79	2.70
190	Квартира	4	2	73.69	3	48.96	2.70
191	Квартира	5	2	86.60	3	50.92	2.70
192	Квартира	5	2	46.26	2	25.97	2.70
193	Квартира	5	2	27.84	1	11.35	2.70
194	Квартира	5	2	46.38	2	28.97	2.70
195	Квартира	5	2	49.89	2	26.47	2.70
196	Квартира	5	2	75.61	4	47.77	2.70
197	Квартира	5	2	45.01	2	29.67	2.70
198	Квартира	5	2	43.48	2	28.71	2.70
199	Квартира	5	2	47.56	2	25.79	2.70
200	Квартира	5	2	73.69	3	48.96	2.70
201	Квартира	6	2	86.60	3	50.92	2.70
202	Квартира	6	2	46.21	2	25.97	2.70
203	Квартира	6	2	27.78	1	11.35	2.70
204	Квартира	6	2	46.38	2	28.97	2.70
205	Квартира	6	2	49.89	2	26.47	2.70
206	Квартира	6	2	75.61	4	47.77	2.70
207	Квартира	6	2	45.01	2	29.67	2.70
208	Квартира	6	2	43.46	2	28.71	2.70
209	Квартира	6	2	47.56	2	25.79	2.70
210	Квартира	6	2	73.69	3	48.96	2.70
211	Квартира	7	2	86.60	3	50.92	2.70
212	Квартира	7	2	46.21	2	25.97	2.70
213	Квартира	7	2	27.78	1	11.35	2.70
214	Квартира	7	2	46.38	2	28.97	2.70
215	Квартира	7	2	49.89	2	26.47	2.70
216	Квартира	7	2	75.51	4	47.77	2.70
217	Квартира	7	2	44.97	2	29.67	2.70
218	Квартира	7	2	43.46	2	28.71	2.70
219	Квартира	7	2	47.56	2	25.79	2.70
220	Квартира	7	2	73.69	3	48.96	2.70
221	Квартира	8	2	86.55	3	50.92	2.70
222	Квартира	8	2	46.21	2	25.97	2.70

223	Квартира	8	2	27.78	1	11.35	2.70
224	Квартира	8	2	46.40	2	28.99	2.70
225	Квартира	8	2	49.89	2	26.47	2.70
226	Квартира	8	2	75.51	4	47.77	2.70
227	Квартира	8	2	44.97	2	29.67	2.70
228	Квартира	8	2	43.46	2	28.71	2.70
229	Квартира	8	2	47.33	2	25.17	2.70
230	Квартира	8	2	73.69	3	48.96	2.70
231	Квартира	9	2	86.55	3	50.92	2.70
232	Квартира	9	2	46.21	2	25.97	2.70
233	Квартира	9	2	27.78	1	11.35	2.70
234	Квартира	9	2	46.31	2	28.9	2.70
235	Квартира	9	2	49.85	2	26.47	2.70
236	Квартира	9	2	75.51	4	47.77	2.70
237	Квартира	9	2	44.97	2	29.67	2.70
238	Квартира	9	2	43.42	2	28.71	2.70
239	Квартира	9	2	47.33	2	25.17	2.70
240	Квартира	9	2	73.69	3	48.96	2.70
241	Квартира	10	2	86.55	3	50.92	2.70
242	Квартира	10	2	46.21	2	25.97	2.70
243	Квартира	10	2	27.78	1	11.35	2.70
244	Квартира	10	2	46.31	2	28.9	2.70
245	Квартира	10	2	49.85	2	26.47	2.70
246	Квартира	10	2	75.51	4	47.77	2.70
247	Квартира	10	2	44.97	2	29.67	2.70
248	Квартира	10	2	43.42	2	28.71	2.70
249	Квартира	10	2	47.33	2	25.17	2.70
250	Квартира	10	2	73.69	3	48.96	2.70
251	Квартира	11	2	86.55	3	50.92	2.70
252	Квартира	11	2	46.21	2	25.97	2.70
253	Квартира	11	2	27.78	1	11.35	2.70
254	Квартира	11	2	46.31	2	28.9	2.70
255	Квартира	11	2	49.85	2	26.47	2.70
256	Квартира	11	2	75.51	4	47.77	2.70
257	Квартира	11	2	44.97	2	29.67	2.70
258	Квартира	11	2	43.42	2	28.71	2.70
259	Квартира	11	2	47.33	2	25.17	2.70
260	Квартира	11	2	73.69	3	48.96	2.70
261	Квартира	12	2	86.55	3	50.92	2.70
262	Квартира	12	2	46.05	2	25.97	2.70
263	Квартира	12	2	27.52	1	11.35	2.70
264	Квартира	12	2	46.31	2	28.9	2.70
265	Квартира	12	2	49.85	2	26.47	2.70

266	Квартира	12	2	75.51	4	47.77	2.70
267	Квартира	12	2	44.95	2	29.67	2.70
268	Квартира	12	2	43.42	2	28.71	2.70
269	Квартира	12	2	47.33	2	25.17	2.70
270	Квартира	12	2	73.69	3	48.96	2.70
271	Квартира	13	2	86.49	3	50.92	2.70
272	Квартира	13	2	45.99	2	25.97	2.70
273	Квартира	13	2	27.52	1	11.35	2.70
274	Квартира	13	2	46.31	2	28.9	2.70
275	Квартира	13	2	49.85	2	26.47	2.70
276	Квартира	13	2	75.10	4	47.77	2.70
277	Квартира	13	2	44.80	2	29.67	2.70
278	Квартира	13	2	43.42	2	28.71	2.70
279	Квартира	13	2	47.33	2	25.17	2.70
280	Квартира	13	2	73.69	3	48.96	2.70
281	Квартира	14	2	86.27	3	50.92	2.70
282	Квартира	14	2	45.99	2	25.97	2.70
283	Квартира	14	2	27.46	1	11.35	2.70
284	Квартира	14	2	46.29	2	28.94	2.70
285	Квартира	14	2	49.85	2	26.47	2.70
286	Квартира	14	2	75.10	4	47.77	2.70
287	Квартира	14	2	44.73	2	29.67	2.70
288	Квартира	15	2	86.27	3	50.92	2.70
289	Квартира	15	2	45.99	2	25.97	2.70
290	Квартира	15	2	27.46	1	11.35	2.70
291	Квартира	15	2	46.02	2	28.67	2.70
292	Квартира	15	2	49.68	2	26.47	2.70
293	Квартира	15	2	75.10	4	47.77	2.70
294	Квартира	15	2	44.73	2	29.67	2.70
295	Квартира	16	2	86.27	3	50.92	2.70
296	Квартира	16	2	45.94	2	25.97	2.70
297	Квартира	16	2	27.46	1	11.35	2.70
298	Квартира	16	2	46.02	2	28.67	2.70
299	Квартира	16	2	49.68	2	26.47	2.70
300	Квартира	16	2	75.10	4	47.77	2.70
301	Квартира	16	2	44.73	2	29.67	2.70
302	Квартира	17	2	86.27	3	50.92	2.70
303	Квартира	17	2	45.94	2	25.97	2.70
304	Квартира	17	2	27.46	1	11.35	2.70
305	Квартира	17	2	46.02	2	28.67	2.70
306	Квартира	17	2	49.64	2	26.47	2.70
307	Квартира	17	2	75.05	4	47.77	2.70
308	Квартира	17	2	44.73	2	29.67	2.70

309	Квартира	18	2	86.22	3	50.92	3.00
310	Квартира	18	2	45.94	2	25.97	3.00
311	Квартира	18	2	27.46	1	11.35	3.00
312	Квартира	18	2	46.02	2	28.67	3.00
313	Квартира	18	2	49.64	2	26.47	3.00
314	Квартира	18	2	75.05	4	47.77	3.00
315	Квартира	18	2	44.73	2	29.67	3.00
316	Квартира	19	2	86.22	3	50.92	3.00
317	Квартира	19	2	45.94	2	25.97	3.00
318	Квартира	19	2	27.46	1	11.35	3.00
319	Квартира	19	2	46.02	2	28.67	3.00
320	Квартира	19	2	49.64	2	26.47	3.00
321	Квартира	19	2	75.05	4	47.77	3.00
322	Квартира	19	2	44.73	2	29.67	3.00
323	Квартира	2	3	70.15	3	41.74	2.70
324	Квартира	2	3	92.75	4	62.06	2.70
325	Квартира	2	3	45.42	2	29.67	2.70
326	Квартира	2	3	76.02	4	47.71	2.70
327	Квартира	2	3	50.47	2	26.38	2.70
328	Квартира	2	3	46.84	2	28.74	2.70
329	Квартира	2	3	28.09	1	11.35	2.70
330	Квартира	2	3	141.49	5	82.39	2.70
331	Квартира	3	3	66.57	3	41.74	2.70
332	Квартира	3	3	92.15	4	61.83	2.70
333	Квартира	3	3	45.01	2	29.67	2.70
334	Квартира	3	3	75.61	4	47.71	2.70
335	Квартира	3	3	50.10	2	26.38	2.70
336	Квартира	3	3	46.37	2	28.47	2.70
337	Квартира	3	3	27.63	1	11.35	2.70
338	Квартира	3	3	140.96	5	82.39	2.70
339	Квартира	4	3	73.81	3	48.98	2.70
340	Квартира	4	3	47.53	2	25.37	2.70
341	Квартира	4	3	43.65	2	28.71	2.70
342	Квартира	4	3	45.01	2	29.67	2.70
343	Квартира	4	3	75.61	4	47.71	2.70
344	Квартира	4	3	50.10	2	26.38	2.70
345	Квартира	4	3	46.37	2	28.47	2.70
346	Квартира	4	3	27.63	1	11.35	2.70
347	Квартира	4	3	46.49	2	31.5	2.70
348	Квартира	4	3	86.61	3	50.9	2.70
349	Квартира	5	3	73.81	3	48.98	2.70
350	Квартира	5	3	47.53	2	25.37	2.70
351	Квартира	5	3	43.48	2	28.71	2.70

352	Квартира	5	3	45.01	2	29.67	2.70
353	Квартира	5	3	75.61	4	47.71	2.70
354	Квартира	5	3	50.10	2	26.38	2.70
355	Квартира	5	3	46.37	2	28.47	2.70
356	Квартира	5	3	27.63	1	11.35	2.70
357	Квартира	5	3	46.49	2	31.5	2.70
358	Квартира	5	3	86.45	3	50.9	2.70
359	Квартира	6	3	73.81	3	48.98	2.70
360	Квартира	6	3	47.53	2	25.37	2.70
361	Квартира	6	3	43.48	2	28.71	2.70
362	Квартира	6	3	45.01	2	29.67	2.70
363	Квартира	6	3	75.61	4	47.71	2.70
364	Квартира	6	3	50.10	2	26.38	2.70
365	Квартира	6	3	46.37	2	28.47	2.70
366	Квартира	6	3	27.63	1	11.35	2.70
367	Квартира	6	3	46.49	2	31.5	2.70
368	Квартира	6	3	86.45	3	50.9	2.70
369	Квартира	7	3	73.81	3	48.98	2.70
370	Квартира	7	3	47.53	2	25.37	2.70
371	Квартира	7	3	43.48	2	28.71	2.70
372	Квартира	7	3	44.97	2	29.67	2.70
373	Квартира	7	3	75.51	4	47.71	2.70
374	Квартира	7	3	50.06	2	26.38	2.70
375	Квартира	7	3	46.31	2	28.41	2.70
376	Квартира	7	3	27.57	1	11.35	2.70
377	Квартира	7	3	46.45	2	31.5	2.70
378	Квартира	7	3	86.45	3	50.9	2.70
379	Квартира	8	3	73.81	3	48.98	2.70
380	Квартира	8	3	47.53	2	25.37	2.70
381	Квартира	8	3	43.48	2	28.71	2.70
382	Квартира	8	3	44.97	2	29.67	2.70
383	Квартира	8	3	75.51	4	47.71	2.70
384	Квартира	8	3	50.06	2	26.38	2.70
385	Квартира	8	3	46.31	2	28.41	2.70
386	Квартира	8	3	27.57	1	11.35	2.70
387	Квартира	8	3	46.45	2	31.5	2.70
388	Квартира	8	3	86.45	3	50.9	2.70
389	Квартира	9	3	73.81	3	48.98	2.70
390	Квартира	9	3	47.34	2	25.18	2.70
391	Квартира	9	3	43.32	2	28.71	2.70
392	Квартира	9	3	44.97	2	29.67	2.70
393	Квартира	9	3	75.51	4	47.71	2.70
394	Квартира	9	3	50.06	2	26.38	2.70

395	Квартира	9	3	46.31	2	28.41	2.70
396	Квартира	9	3	27.57	1	11.35	2.70
397	Квартира	9	3	46.45	2	31.5	2.70
398	Квартира	9	3	86.40	3	50.9	2.70
399	Квартира	10	3	73.81	3	48.98	2.70
400	Квартира	10	3	47.34	2	25.18	2.70
401	Квартира	10	3	43.32	2	28.71	2.70
402	Квартира	10	3	44.97	2	29.67	2.70
403	Квартира	10	3	75.51	4	47.71	2.70
404	Квартира	10	3	50.06	2	26.38	2.70
405	Квартира	10	3	46.31	2	28.41	2.70
406	Квартира	10	3	27.57	1	11.35	2.70
407	Квартира	10	3	46.45	2	31.5	2.70
408	Квартира	10	3	86.40	3	50.9	2.70
409	Квартира	11	3	73.81	3	48.98	2.70
410	Квартира	11	3	47.34	2	25.18	2.70
411	Квартира	11	3	43.32	2	28.71	2.70
412	Квартира	11	3	44.97	2	29.67	2.70
413	Квартира	11	3	75.51	4	47.71	2.70
414	Квартира	11	3	50.06	2	26.38	2.70
415	Квартира	11	3	46.31	2	28.41	2.70
416	Квартира	11	3	27.57	1	11.35	2.70
417	Квартира	11	3	46.45	2	31.5	2.70
418	Квартира	11	3	86.40	3	50.9	2.70
419	Квартира	12	3	73.81	3	48.98	2.70
420	Квартира	12	3	47.34	2	25.18	2.70
421	Квартира	12	3	43.32	2	28.71	2.70
422	Квартира	12	3	44.97	2	29.67	2.70
423	Квартира	12	3	75.52	4	47.72	2.70
424	Квартира	12	3	49.89	2	26.38	2.70
425	Квартира	12	3	46.08	2	28.18	2.70
426	Квартира	12	3	27.57	1	11.35	2.70
427	Квартира	12	3	46.45	2	31.5	2.70
428	Квартира	12	3	86.40	3	50.9	2.70
429	Квартира	13	3	73.81	3	48.98	2.70
430	Квартира	13	3	47.34	2	25.18	2.70
431	Квартира	13	3	43.32	2	28.71	2.70
432	Квартира	13	3	44.80	2	29.67	2.70
433	Квартира	13	3	75.11	4	47.72	2.70
434	Квартира	13	3	49.89	2	26.38	2.70
435	Квартира	13	3	46.08	2	28.18	2.70
436	Квартира	13	3	27.31	1	11.35	2.70
437	Квартира	13	3	46.28	2	31.5	2.70

438	Квартира	13	3	86.40	3	50.9	2.70
439	Квартира	14	3	44.52	2	29.46	2.70
440	Квартира	14	3	75.11	4	47.72	2.70
441	Квартира	14	3	49.89	2	26.38	2.70
442	Квартира	14	3	46.08	2	28.18	2.70
443	Квартира	14	3	27.31	1	11.35	2.70
444	Квартира	14	3	46.28	2	31.5	2.70
445	Квартира	14	3	86.40	3	50.9	2.70
446	Квартира	15	3	44.45	2	29.46	2.70
447	Квартира	15	3	75.11	4	47.72	2.70
448	Квартира	15	3	49.83	2	26.38	2.70
449	Квартира	15	3	46.02	2	28.18	2.70
450	Квартира	15	3	27.26	1	11.35	2.70
451	Квартира	15	3	46.22	2	31.5	2.70
452	Квартира	15	3	86.12	3	50.9	2.70
453	Квартира	16	3	44.45	2	29.46	2.70
454	Квартира	16	3	75.11	4	47.72	2.70
455	Квартира	16	3	49.83	2	26.38	2.70
456	Квартира	16	3	46.02	2	28.18	2.70
457	Квартира	16	3	27.26	1	11.35	2.70
458	Квартира	16	3	46.22	2	31.5	2.70
459	Квартира	16	3	86.12	3	50.9	2.70
460	Квартира	17	3	44.46	2	29.49	2.70
461	Квартира	17	3	75.06	4	47.72	2.70
462	Квартира	17	3	49.79	2	26.38	2.70
463	Квартира	17	3	45.95	2	28.11	2.70
464	Квартира	17	3	27.26	1	11.35	2.70
465	Квартира	17	3	46.15	2	31.5	2.70
466	Квартира	17	3	86.12	3	50.9	2.70
467	Квартира	18	3	44.46	2	29.49	3.00
468	Квартира	18	3	75.06	4	47.72	3.00
469	Квартира	18	3	49.79	2	26.38	3.00
470	Квартира	18	3	45.95	2	28.11	3.00
471	Квартира	18	3	27.26	1	11.35	3.00
472	Квартира	18	3	46.15	2	31.5	3.00
473	Квартира	18	3	86.12	3	50.9	3.00
474	Квартира	19	3	44.46	2	29.49	3.00
475	Квартира	19	3	75.06	4	47.72	3.00
476	Квартира	19	3	49.79	2	26.38	3.00
477	Квартира	19	3	45.95	2	28.11	3.00
478	Квартира	19	3	27.26	1	11.35	3.00
479	Квартира	19	3	46.15	2	31.5	3.00
480	Квартира	19	3	86.07	3	50.9	3.00

341	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
342	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
343	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
344	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
345	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
346	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
347	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
348	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
349	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
350	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
351	Машино-место	7	Секция паркинга 11.6	13.25	Машино-место	13.25	
1	Нежилое помещение	1	3	47.72	Нежилое помещение	47.72	3.60
2	Нежилое помещение	1	3	80.35	Нежилое помещение	80.35	3.60
3	Нежилое помещение	1	3	105.16	Нежилое помещение	105.16	3.60
4	Нежилое помещение	1	3	65.68	Нежилое помещение	65.68	3.60
5	Нежилое помещение	1	3	81.13	Нежилое помещение	81.13	3.60
6	Нежилое помещение	1	3	62.66	Нежилое помещение	62.66	3.60
7	Нежилое помещение	1	2	28.17	Нежилое помещение	28.17	3.60
8	Нежилое помещение	1	2	60.16	Нежилое помещение	60.16	3.60
9	Нежилое помещение	1	2	65.68	Нежилое помещение	65.68	3.60
10	Нежилое помещение	1	2	49.52	Нежилое помещение	49.52	3.60
11	Нежилое помещение	1	2	59.94	Нежилое помещение	59.94	3.60
12	Нежилое помещение	1	2	35.61	Нежилое помещение	35.61	3.60
13	Нежилое помещение	1	2	60.95	Нежилое помещение	60.95	3.60
14	Нежилое помещение	1	2	82.30	Нежилое помещение	82.30	3.60
15	Нежилое помещение	1	2	66.57	Нежилое помещение	66.57	3.60
16	Нежилое помещение	1	2	37.08	Нежилое помещение	37.08	3.60
17	Нежилое помещение	1	2	72.11	Нежилое помещение	72.11	3.60
18	Нежилое помещение	1	2	27.82	Нежилое помещение	27.82	3.60
19	Нежилое помещение	1	2	46.35	Нежилое помещение	46.35	3.60
20	Нежилое помещение	1	2	81.68	Нежилое помещение	81.68	3.60
21	Нежилое помещение	1	2	22.49	Нежилое помещение	22.49	3.60
22	Нежилое помещение	1	1	79.17	Нежилое помещение	79.17	3.60
23	Нежилое помещение	1	1	61.51	Нежилое помещение	61.51	3.60
24	Нежилое помещение	1	1	83.86	Нежилое помещение	83.86	3.60
25	Нежилое помещение	1	1	89.10	Нежилое помещение	89.10	3.60
26	Нежилое помещение	1	1	50.58	Нежилое помещение	50.58	3.60
27	Нежилое помещение	1	1	78.83	Нежилое помещение	78.83	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	17.66

2	помещение электросвязи	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	8.93
3	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	573.5
4	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.59
5	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	21.67
6	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	14.86
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	7.89
8	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	14.72
9	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
10	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
11	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	58.92
12	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	3.4
13	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
14	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
15	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.05
16	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
17	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
18	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
19	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
20	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
21	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
22	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
23	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
24	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
25	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
26	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
27	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
28	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
29	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
30	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
31	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
32	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
33	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
34	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
35	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
36	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
37	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
38	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
39	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
40	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
41	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
42	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
43	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
44	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39

45	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
46	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
47	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
48	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
49	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
50	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
51	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
52	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
53	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
54	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
55	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
56	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
57	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
58	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
59	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
60	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
61	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
62	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
63	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
64	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.87
65	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	21.62
66	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.64
67	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.89
68	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	518.12
69	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	22.56
70	Коридор	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	9.89
71	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	6.97
72	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	8.5
73	Помещение электросвязи	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	11.92
74	Индивидуальный тепловой пункт	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	61.56
75	Насосная хоз.питьевая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	21.19
76	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	13.68
77	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	21.19
78	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	22.2
79	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.72
80	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.53
81	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.54
82	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
83	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
84	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	69.47
85	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.53
86	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.54
87	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79

88	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
89	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	69.47
90	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
91	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
92	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
93	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
94	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
95	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
96	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
97	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
98	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
99	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
100	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
101	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
102	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
103	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
104	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
105	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
106	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
107	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
108	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
109	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
110	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
111	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
112	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
113	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
114	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
115	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
116	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
117	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
118	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
119	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
120	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
121	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
122	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
123	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
124	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
125	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
126	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
127	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
128	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
129	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
130	Лифтовой холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04

131	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
132	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
133	Лифтовой холл	18 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
134	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
135	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
136	Лифтовой холл	19 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
137	Межквартирный коридор	19 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
138	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	38.1
139	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.91
140	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.32
141	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.65
142	Внутриквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	85.88
143	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	623.61
144	Помещение электросвязи	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	9.88
145	Коридор	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	11.89
146	Электрощитовая	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	17.37
147	Электрощитовая	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	21.05
148	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.97
149	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.19
150	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	22.31
151	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.14
152	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
153	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
154	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	53.16
155	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.57
156	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
157	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
158	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	52.36
159	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
160	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
161	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
162	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
163	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
164	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
165	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
166	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
167	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
168	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
169	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
170	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
171	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
172	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
173	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39

174	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
175	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
176	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
177	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
178	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
179	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
180	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
181	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
182	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
183	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
184	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
185	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
186	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
187	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
188	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	57.39
189	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
190	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
191	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
192	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
193	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
194	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
195	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
196	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
197	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
198	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
199	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
200	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
201	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
202	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
203	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
204	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
205	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
206	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
207	Помещение автостоянки	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	355.28
208	Лифтовой холл	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	11.4
209	Рампа	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	59.29
210	Насосная для пожаротушения	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	35.05
211	Техническое помещение	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	8.35
212	Лестничная клетка	1 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
213	Лестничная клетка	1 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
214	Лифтовой холл	1 этаж, секция 11.6	нежилое	17.07
215	Рампа	1 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
216	Электрощитовая	1 этаж, секция 11.6	нежилое	10

217	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 11.6	нежилое	317.21
218	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 11.6	нежилое	275.24
219	Коридор безопасности	1 этаж, секция 11.6	нежилое	18.78
220	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
221	Тамбур	1 этаж, секция 11.6	нежилое	6.19
222	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 11.6	нежилое	4.94
223	Лестничная клетка	2 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
224	Лестничная клетка	2 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
225	Лифтовой холл	2 этаж, секция 11.6	нежилое	17.07
226	Лифтовой холл	2 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
227	Рампа	2 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
228	Рампа	2 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
229	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 11.6	нежилое	318.68
230	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 11.6	нежилое	320.85
231	Лестничная клетка	3 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
232	Лестничная клетка	3 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
233	Лифтовой холл	3 этаж, секция 11.6	нежилое	16.56
234	Лифтовой холл	3 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
235	Рампа	3 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
236	Рампа	3 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
237	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 11.6	нежилое	315.48
238	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 11.6	нежилое	318.62
239	Лестничная клетка	4 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
240	Лестничная клетка	4 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
241	Лифтовой холл	4 этаж, секция 11.6	нежилое	16.56
242	Лифтовой холл	4 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
243	Рампа	4 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
244	Рампа	4 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
245	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 11.6	нежилое	315.66
246	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 11.6	нежилое	317.29
247	Лестничная клетка	5 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
248	Лестничная клетка	5 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
249	Лифтовой холл	5 этаж, секция 11.6	нежилое	16.21
250	Лифтовой холл	5 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
251	Рампа	5 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
252	Рампа	5 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
253	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 11.6	нежилое	313.88
254	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 11.6	нежилое	315
255	Лестничная клетка	6 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
256	Лестничная клетка	6 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
257	Лифтовой холл	6 этаж, секция 11.6	нежилое	16.21
258	Лифтовой холл	6 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
259	Рампа	6 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18

260	Рампа	6 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
261	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 11.6	нежилое	313.88
262	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 11.6	нежилое	315.5
263	Лестничная клетка	7 этаж, секция 11.6	нежилое	20.96
264	Лестничная клетка	7 этаж, секция 11.6	нежилое	16.08
265	Лифтовой холл	7 этаж, секция 11.6	нежилое	9.88
266	Рампа	7 этаж, секция 11.6	нежилое	80.87
267	Лифтовой холл	7 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
268	Помещения автостоянки	7 этаж, секция 11.6	нежилое	314.75
269	Лестничная клетка	Кровля, секция 11.6	нежилое	13.52
270	Лифтовой холл	Кровля, секция 11.6	нежилое	5.2
271	undefined	undefined	undefined	undefined
272	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
2	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
3	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
4	Подъезд 2 (тех. подполье)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
6	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
7	Подъезд 1 (1-19 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	кровля)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт., кровля)		
8	Подъезд 2 (тех. подполье)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		

	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
10	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
11	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
12	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
13	Подъезд 1 (1-19 эт., кровля)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	кровля)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт., кровля)		
14	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
15	Подземный этаж, 1-7, кровля, секция паркинга 11.6	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
16	1 этаж	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
17	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
18	Подземный этаж	Оборудование системы автоматического пожаротушения	Обеспечение пожаротушения объекта
19	Подземный этаж, 1-7	Система автоматического пожаротушения	Обеспечение пожаротушения объекта
20	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система водоотведения	Отвод стоков
21	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
23	Подземный этаж, 1-7	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
24	1 этаж	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
25	Подземный этаж, 1-8	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 981 082 300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 18 042 857,08 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367100018963
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «Элит Строй»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 561 000 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 439 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2022
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «Элит Строй»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 820 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 180 000 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 664 968 500,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 368 873 642,64 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 296 094 857,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 179
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 445,19 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 438,55 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 125 114 320 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 110 000 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 015 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нумерация подъездов в проектной декларации соответствует нумерации следующих секций в проектной документации, а именно подъезд 1-секции 11.5 подъезд 2- секции 11.4,11.3,11.2, подъезд 3-секции 11.1 за исключением жилого помещения в секции 11.4 вход в которое предусмотрен из секции 11.5 в уровне второго этажа. Указанная квартира секции 11.4 включена в состав подъезда 1. Секция 11.6. - секция паркинга. Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0110002:14057, в пределах которого будет осуществляться строительство объекта капитального строительства "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-11" образован в рамках исполнения договора о развитии застроенной территории от 13.12.2016 № 88-К, заключенного между Администрацией города Тюмени и застройщиком посредством перераспределения земельных участков Предельные параметры разрешенного строительства указаны в градостроительном плане, размещенном на сайте наш.дом.рф. Срок передачи объекта долевого строительства - в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1005336756816965860755099315591505364085

Владелец: ООО СЗ "К2", Божедомов Артём Сергеевич,
Тюмень

Действителен: с 10.12.2020 по 16.12.2021