

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

3 очередь строительства жилого комплекса с помещениями обслуживающего назначения «CLEVER PARK» - трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (№13А-13В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянкой (№14 по ПЗУ).

№ 66-000560 по состоянию на 04.02.2020

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛЕВЕР ПАРК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЖК КЛЕВЕР ПАРК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ткачей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 309
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 310-10-32
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@cleverpark.life
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://cleverpark.life/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кожевников
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «ЖК Клевер Парк»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685118428
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1169658096981
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Моджо
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685081802
	3.1.4	% голосов в органе управления: 35 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Парковочный сервис
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685063987

	3.1.4	% голосов в органе управления: 62,5 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Стулов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 2,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Давыденко
		Имя: Наталья
		Отчество (при наличии): Николаевна
		Гражданство: РФ
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62,5 %
		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 084-286-969 14
		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Директор и учредитель ООО «Парковочный сервис» - участника ООО «ЖК Клевер Парк»

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Стулов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-207-642 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Генеральный директор и учредитель ООО «Моджо» - участника ООО «ЖК Клевер Парк»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Парковочный сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063987
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146685023528
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Старт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063962
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146685023506
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красивые метры
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685088967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658009386

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Константа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672316246
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106672008453
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фредовент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685063970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146685023517
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап 1 очередь строительства Жилого комплекса Клевер Парк (секция №№ 1Б, 1В по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Ткачей

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Клевер Парк; Clever Park квартал для жизни; Жилой квартал Clever Park
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 этап 1 очередь строительства Жилого комплекса Клевер Парк (секция №1А по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Клевер Парк; Clever Park квартал для жизни; Жилой квартал Clever Park
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3 этап 1 очереди строительства Жилого комплекса Клевер Парк - подземная автостоянка (№2 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Клевер Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4 этап 1 очереди строительства жилого комплекса Клевер Парк (секции №№ 3Б, 3В по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ткачей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Клевер Парк; Clever Park квартал для жизни; Жилой квартал Clever Park
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1234-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 322,30 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 908,97 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 169,26 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Смена банковских реквизитов ООО «ЖК Клевер Парк» (ИНН6685118428, КПП 668501001, ОГРН 1169658096981) в отношении 3 очереди строительства жилого комплекса с помещениями обслуживающего назначения «CLEVER PARK» трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (13А-13В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянкой (14 по ПЗУ), по строительному адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Машинная – Ткачей: р/с 40702810900260001725 Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "УРАЛЬСКИЙ" Корр. счет 30101810365770000411 БИК 046577411
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Машинная, Ткачей
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 13А,13Б,13В
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25055,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены – керамический блок типа «Парокам», фасадная теплоизоляционная система, навесная фасадная система с воздушным зазором; каркас – монолитный железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 228,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1394,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19623,31 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр «СтройГеоСреда»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПБ Р1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструкторские решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679107210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-2-0062-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0064-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Клевер Парк

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1206-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № СИ-2-300119
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:85767
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25938,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Концепция жилого комплекса не предусматривает заезд легкового транспорта на внутривдворовую территорию. Обслуживание жилого дома предусмотрено с подземной автостоянки (поз.14 по ПЗУ). Въезд-выезд в подземную автостоянку организован с местного проезда от ул.Щорса. Проектом предусмотрено использование оборудованных мест для прогулок детей и занятий физкультурой, расположенных на внутривдворовой территории и территории Центрального парка культуры и отдыха им. В.В.Маяковского.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Въезд-выезд в подземную автостоянку организован с местного проезда от ул. Щорса. Подземная автостоянка 1 этапа 3 очереди строительства вмещает 35 машиномест для постоянного хранения автомобилей: 23 независимых и 12 зависимых машиноместа. Также с местного проезда от ул. Щорса предусмотрено устройство временной открытой автостоянки (поз. 18 по ПЗУ), организованной для постоянного хранения транспорта жителями жилого дома 1 этапа 3 очереди строительства. После реализации всей 3 очереди строительства Жилого комплекса «CLEVER PARK» все м/места с временной автостоянки будут размещены в двухуровневой подземной встроено-пристроенной автостоянке (№ 22 по ПЗУ). Постоянное хранение транспорта жителей проектируемого жилого дома 1 этапа 3 очереди строительства предусмотрено на проектируемой подземной встроено-пристроенной автостоянке (поз. 14 по ПЗУ). Размещение недостающих м/м постоянного хранения предусмотрено на проектируемой временной открытой наземной автостоянке (поз. 18 по ПЗУ общей вместимостью 213 м/мест) в количестве 144 м/мест. Устройство временной автостоянки осуществляется на 1 этапе 3 очереди строительства. После реализации всей 3 очереди строительства Жилого комплекса «CLEVER PARK» все м/места с временной автостоянки будут размещены в двухуровневой подземной встроено-пристроенной автостоянке. Временное (гостевое) хранение транспорта жителями проектируемого жилого дома предусмотрено на временной проектируемой открытой наземной автостоянке (поз. 18 по ПЗУ общей вместимостью 213 м/мест) в количестве 45 м/мест. Временное хранение транспорта для встроенных помещений предусмотрено на проектируемой временной открытой автостоянке (поз. 18 по ПЗУ общей вместимостью 213 м/мест) в количестве 12 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, площадка для сбора крупногабаритных отходов).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и хранения ТКО проектом предусмотрено размещение 2 мусороконтейнеров в мусорокамере в подземной встроено-пристроенной автостоянке (поз. 14 по ПЗУ), а также предусмотрена площадка для сбора КГО в южной части участка (поз. 16 по ПЗУ). Обслуживание объектов осуществляется с местного проезда.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве мероприятий по озеленению планируется устройство газонов и цветников из многолетних растений, а также посадка деревьев и кустарников в границах благоустраиваемой территории.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании транспортной и пешеходной систем предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %; - покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатых, предотвращающих скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м; - на перепаде высот рельефа выполнены наружные лестницы, которые имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первые этажи здания, и выполнены следующие мероприятия: - основные входы в помещения общественного назначения, в жилые части зданий предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету, ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м. Проектируемые здания не относятся к специализированным зданиям для проживания инвалидов, в штате сотрудников встроенных помещений общественного назначения рабочие места для инвалидов не предусмотрены.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено в соответствии архитектурным обликом проектируемых зданий.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иное не предусмотрено
14 О планировании подключения (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планировании подключения к сетям связи		
14.1 О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13845/23-134
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/180к-1284
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-97-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13845/23-134
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 222
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 43
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 35
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
5.1.01.02	жилое	2	13А	113.33	3
5.1.02.02	жилое	2	13А	52.82	1
5.1.03.02	жилое	2	13А	52.58	1
5.1.04.02	жилое	2	13А	79.99	2
5.1.05.02	жилое	2	13А	96.03	3
5.1.01.03	жилое	3	13А	111.22	3
5.1.02.03	жилое	3	13А	51.77	1
5.1.03.03	жилое	3	13А	51.53	1
5.1.04.03	жилое	3	13А	76.44	2
5.1.05.03	жилое	3	13А	91.35	3
5.1.01.04	жилое	4	13А	111.22	3
5.1.02.04	жилое	4	13А	51.77	1
5.1.03.04	жилое	4	13А	51.54	1
5.1.04.04	жилое	4	13А	76.39	2
5.1.05.04	жилое	4	13А	91.7	3
5.1.01.05	жилое	5	13А	111.22	3
5.1.02.05	жилое	5	13А	51.77	1
5.1.03.05	жилое	5	13А	51.54	1
5.1.04.05	жилое	5	13А	76.39	2
5.1.05.05	жилое	5	13А	91.7	3
5.1.01.06	жилое	6	13А	111.22	3
5.1.02.06	жилое	6	13А	51.77	1
5.1.03.06	жилое	6	13А	51.54	1
5.1.04.06	жилое	6	13А	76.39	2
5.1.05.06	жилое	6	13А	91.7	3
5.1.01.07	жилое	7	13А	111.22	3
5.1.02.07	жилое	7	13А	51.77	1
5.1.03.07	жилое	7	13А	51.54	1

5.1.04.07	жилое	7	13А	78.29	2
5.1.05.07	жилое	7	13А	94.88	3
5.1.01.08	жилое	8	13А	111.22	3
5.1.02.08	жилое	8	13А	51.77	1
5.1.03.08	жилое	8	13А	51.53	1
5.1.04.08	жилое	8	13А	78.29	2
5.1.05.08	жилое	8	13А	94.88	3
5.1.01.09	жилое	9	13А	111.22	3
5.1.02.09	жилое	9	13А	51.77	1
5.1.03.09	жилое	9	13А	51.53	1
5.1.04.09	жилое	9	13А	78.29	2
5.1.05.09	жилое	9	13А	94.88	3
5.1.01.10	жилое	10	13А	113.33	3
5.1.02.10	жилое	10	13А	52.82	1
5.1.03.10	жилое	10	13А	52.58	1
5.1.04.10	жилое	10	13А	79.17	2
5.1.05.10	жилое	10	13А	94.43	3
5.1.01.11	жилое	11	13А	112.02	3
5.1.02.11	жилое	11	13А	51.9	1
5.1.03.11	жилое	11	13А	51.63	1
5.1.04.11	жилое	11	13А	78.26	2
5.1.05.11	жилое	11	13А	95	3
5.1.01.12	жилое	12	13А	89.3	3
5.1.02.12	жилое	12	13А	75.4	2
5.1.03.12	жилое	12	13А	51.63	1
5.1.04.12	жилое	12	13А	78.26	2
5.1.05.12	жилое	12	13А	95	3
5.1.01.13	жилое	13	13А	89.3	3
5.1.02.13	жилое	13	13А	75.4	2
5.1.03.13	жилое	13	13А	51.63	1
5.1.04.13	жилое	13	13А	78.26	2
5.1.05.13	жилое	13	13А	95	3
5.1.01.14	жилое	14	13А	93.06	3
5.1.02.14	жилое	14	13А	77.61	2
5.1.03.14	жилое	14	13А	51.63	1
5.1.04.14	жилое	14	13А	76.34	2
5.1.05.14	жилое	14	13А	91.77	3
5.1.01.15	жилое	15	13А	93.06	3
5.1.02.15	жилое	15	13А	77.61	2
5.1.03.15	жилое	15	13А	51.63	1
5.1.04.15	жилое	15	13А	76.34	2
5.1.05.15	жилое	15	13А	91.77	3
5.1.01.16	жилое	16	13А	93.06	3

5.1.02.16	жилое	16	13А	77.61	2
5.1.03.16	жилое	16	13А	51.63	1
5.1.04.16	жилое	16	13А	76.34	2
5.1.05.16	жилое	16	13А	91.77	3
5.1.01.17	жилое	17	13А	89.84	3
5.1.02.17	жилое	17	13А	75.71	2
5.1.03.17	жилое	17	13А	51.63	1
5.1.04.17	жилое	17	13А	78.26	2
5.1.05.17	жилое	17	13А	95	3
5.1.01.18	жилое	18	13А	89.84	3
5.1.02.18	жилое	18	13А	75.71	2
5.1.03.18	жилое	18	13А	51.63	1
5.1.04.18	жилое	18	13А	78.26	2
5.1.05.18	жилое	18	13А	95	3
5.1.01.19	жилое	19	13А	89.84	3
5.1.02.19	жилое	19	13А	75.71	2
5.1.03.19	жилое	19	13А	51.63	1
5.1.04.19	жилое	19	13А	78.26	2
5.1.05.19	жилое	19	13А	95	3
5.1.01.20	жилое	20	13А	89.84	3
5.1.02.20	жилое	20	13А	75.71	2
5.1.03.20	жилое	20	13А	51.63	1
5.1.04.20	жилое	20	13А	78.26	2
5.1.05.20	жилое	20	13А	95	3
5.1.01.21	жилое	21	13А	93.35	3
5.1.02.21	жилое	21	13А	75.37	2
5.1.03.21	жилое	21	13А	50.73	1
5.1.04.21	жилое	21	13А	76.5	2
5.1.05.21	жилое	21	13А	92.06	3
5.1.01.22	жилое	22	13А	93.23	3
5.1.02.22	жилое	22	13А	77.79	2
5.1.03.22	жилое	22	13А	51.6	1
5.1.04.22	жилое	22	13А	76.49	2
5.1.05.22	жилое	22	13А	91.93	3
5.1.01.23	жилое	23	13А	93.23	3
5.1.02.23	жилое	23	13А	77.79	2
5.1.03.23	жилое	23	13А	51.58	1
5.1.04.23	жилое	23	13А	76.49	2
5.1.05.23	жилое	23	13А	91.93	3
5.1.01.24	жилое	24	13А	93.23	3
5.1.02.24	жилое	24	13А	77.79	2
5.1.03.24	жилое	24	13А	51.58	1
5.1.04.24	жилое	24	13А	76.49	2

5.1.05.24	жилое	24	13А	91.93	3
5.1.01.25	жилое	25	13А	93.23	3
5.1.02.25	жилое	25	13А	77.79	2
5.1.03.25	жилое	25	13А	51.55	1
5.1.04.25	жилое	25	13А	76.49	2
5.1.05.25	жилое	25	13А	91.93	3
5.1.01.26	жилое	26	13А	93.2	3
5.1.02.26	жилое	26	13А	79.08	2
5.1.03.26	жилое	26	13А	52.88	1
5.1.04.26	жилое	26	13А	80.51	2
5.1.05.26	жилое	26	13А	97.13	3
5.1.01.27	жилое	27	13А	93.23	3
5.1.02.27	жилое	27	13А	77.79	2
5.1.03.27	жилое	27	13А	51.55	1
5.1.04.27	жилое	27	13А	76.49	2
5.1.05.27	жилое	27	13А	91.93	3
5.1.01.28	жилое	28	13А	93.23	3
5.1.02.28	жилое	28	13А	77.79	2
5.1.03.28	жилое	28	13А	51.55	1
5.1.04.28	жилое	28	13А	76.49	2
5.1.05.28	жилое	28	13А	91.93	3
5.1.01.29	жилое	29	13А	93.84	3
5.1.02.29	жилое	29	13А	79.36	2
5.1.03.29	жилое	29	13А	52.88	1
5.1.04.29	жилое	29	13А	80.51	2
5.1.05.29	жилое	29	13А	97.13	3
5.1.01.30	жилое	30	13А	93.76	3
5.1.02.30	жилое	30	13А	79.09	2
5.1.03.30	жилое	30	13А	52.88	1
5.1.04.30	жилое	30	13А	80.36	2
5.1.05.30	жилое	30	13А	97.04	3
5.1.01.31	жилое	31	13А	91.16	3
5.1.02.31	жилое	31-32	13А	107.13	1
5.1.03.31	жилое	31	13А	51.98	1
5.1.04.31	жилое	31-32	13А	108.05	1
5.1.05.31	жилое	31-32	13А	121.52	2
5.2.01.02	жилое	2	13Б	132.99	3
5.2.02.02	жилое	2	13Б	38.43	1
5.2.03.02	жилое	2	13Б	63.28	1
5.2.04.02	жилое	2	13Б	134.07	3
5.2.01.03	жилое	3	13Б	130.16	3
5.2.02.03	жилое	3	13Б	38.02	1
5.2.03.03	жилое	3	13Б	62.32	1

5.2.04.03	жилое	3	13Б	131.46	3
5.2.01.04	жилое	4	13Б	130.16	3
5.2.02.04	жилое	4	13Б	38.02	1
5.2.03.04	жилое	4	13Б	62.32	1
5.2.04.04	жилое	4	13Б	131.46	3
5.2.01.05	жилое	5	13Б	130.16	3
5.2.02.05	жилое	5	13Б	38.02	1
5.2.03.05	жилое	5	13Б	62.32	1
5.2.04.05	жилое	5	13Б	131.46	3
5.2.01.06	жилое	6	13Б	130.16	3
5.2.02.06	жилое	6	13Б	38.02	1
5.2.03.06	жилое	6	13Б	62.32	1
5.2.04.06	жилое	6	13Б	131.46	3
5.2.01.07	жилое	7	13Б	130.16	3
5.2.02.07	жилое	7	13Б	38.02	1
5.2.03.07	жилое	7	13Б	62.32	1
5.2.04.07	жилое	7	13Б	131.46	3
5.2.01.08	жилое	8	13Б	130.16	3
5.2.02.08	жилое	8	13Б	38.02	1
5.2.03.08	жилое	8	13Б	62.32	1
5.2.04.08	жилое	8	13Б	131.46	3
5.2.01.09	жилое	9	13Б	130.16	3
5.2.02.09	жилое	9	13Б	38.02	1
5.2.03.09	жилое	9	13Б	62.32	1
5.2.04.09	жилое	9	13Б	131.46	3
5.2.01.10	жилое	10	13Б	132.36	3
5.2.02.10	жилое	10	13Б	38.42	1
5.2.03.10	жилое	10	13Б	63.27	1
5.2.04.10	жилое	10	13Б	134.07	3
5.3.01.02	жилое	2	13В	98.38	3
5.3.02.02	жилое	2	13В	79.99	2
5.3.03.02	жилое	2	13В	53.57	1
5.3.04.02	жилое	2	13В	124.05	3
5.3.01.03	жилое	3	13В	98.1	3
5.3.02.03	жилое	3	13В	78.91	2
5.3.03.03	жилое	3	13В	52.41	1
5.3.04.03	жилое	3	13В	121.47	3
5.3.01.04	жилое	4	13В	98.1	3
5.3.02.04	жилое	4	13В	78.91	2
5.3.03.04	жилое	4	13В	52.41	1
5.3.04.04	жилое	4	13В	121.47	3
5.3.01.05	жилое	5	13В	98.1	3
5.3.02.05	жилое	5	13В	78.91	2

5.3.03.05	жилое	5	13В	52.41	1
5.3.04.05	жилое	5	13В	121.47	3
5.3.01.06	жилое	6	13В	98.1	3
5.3.02.06	жилое	6	13В	78.91	2
5.3.03.06	жилое	6	13В	52.31	1
5.3.04.06	жилое	6	13В	121.47	3
5.3.01.07	жилое	7	13В	94.84	3
5.3.02.07	жилое	7	13В	76.99	2
5.3.03.07	жилое	7	13В	52.35	1
5.3.04.07	жилое	7	13В	121.47	3
5.3.01.08	жилое	8	13В	94.84	3
5.3.02.08	жилое	8	13В	76.99	2
5.3.03.08	жилое	8	13В	52.29	1
5.3.04.08	жилое	8	13В	121.47	3
5.3.01.09	жилое	9	13В	94.84	3
5.3.02.09	жилое	9	13В	76.99	2
5.3.03.09	жилое	9	13В	52.29	1
5.3.04.09	жилое	9	13В	121.47	3
5.3.01.10	жилое	10	13В	99.74	3
5.3.02.10	жилое	10	13В	80.63	2
5.3.03.10	жилое	10	13В	53.39	1
5.3.04.10	жилое	10	13В	123.24	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П-1	Паркинг	Техническое подполье	3	13,92	П-1	13,92
П-2	Паркинг	Техническое подполье	3	14,53	П-2	14,53
П-3	Паркинг	Техническое подполье	3	14,53	П-3	14,53
П-4	Паркинг	Техническое подполье	3	13,94	П-4	13,94
П-5	Паркинг	Техническое подполье	3	16,7	П-5	16,7
П-6	Паркинг	Техническое подполье	3	17,28	П-6	17,28
П-7	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-7	13,78
П-8	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-8	13,78
П-9	Паркинг	Техническое подполье	3	18,02	П-9	18,02
П-10	Паркинг	Техническое подполье	3	18,02	П-10	18,02
П-11	Паркинг	Техническое подполье	3	17,95	П-11	17,95
П-12	Паркинг	Техническое подполье	3	17,95	П-12	17,95
П-13	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-13	13,78
П-14	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-14	13,78
П-15	Паркинг	Техническое подполье	3	17,16	П-15	17,16
П-16	Паркинг	Техническое подполье	3	21,66	П-16	21,66
П-17	Паркинг	Техническое подполье	3	17,64	П-17	17,64

П-18	Паркинг	Техническое подполье	3	22,05	П-18	22,05
П-19	Паркинг	Техническое подполье	3	17,56	П-19	17,56
П-20	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-20	13,78
П-21	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-21	14,38
П-22	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-22	14,38
П-23	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-23	14,38
П-24	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-24	14,38
П-25	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-25	13,78
П-26	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-26	13,78
П-27	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-27	14,38
П-28	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-28	14,38
П-29	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-29	14,38
П-30	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-30	14,38
П-31	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-31	14,38
П-32	Паркинг	Техническое подполье	3	14,38	П-32	14,38
П-33	Паркинг	Техническое подполье	3	13,78	П-33	13,78
П-34	Паркинг	Техническое подполье	3	14,57	П-34	14,57
П-35	Паркинг	Техническое подполье	3	14,57	П-35	14,57
Офис 1	Офис	1 этаж	3	93,53	Тамбур	6,88
					Помещение	82,52
					С/У	4,13
Офис 2	Офис	1 этаж	3	40,88	Тамбур	6,47
					Помещение	29,42
					С/У	4,99
Офис 3	Офис	1 этаж	3	78,31	Тамбур	6,86
					Помещение	44,17
					Помещение	24,7
					С/У	2,58
Офис 4	Офис	1 этаж	3	77,36	Тамбур	6,72
					Помещение	65,09
					С/У	3,59
					ПУИ	1,96
Офис 1	Офис	1 этаж	3	128,55	Тамбур	6,52
					Помещение	116,78
					С/У	2,83
					КУИ	2,42
Офис 2	Офис	1 этаж	3	171,05	Тамбур	7,02
					Помещение	160,17
					С/У	3,86
Офис 1	Офис	1 этаж	3	144,47	Тамбур	7,08
					Помещение	132,26
					С/У	5,13
Офис 2	Офис	1 этаж	3	118,32	Тамбур	7,04

					Помещение	105,69
					С/У	5,59

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1			
--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная хоз. и пож.	Секция 13 А, -1 уровень	Помещение насосного оборудования	71.59
2	Электрощитовая	Секция 13 А, -1 уровень	Электроснабжение жилого дома	12.72
3	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.78
4	Лифтовой холл	Секция 13 А, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	7.26
5	Лифтовой холл	Секция 13 А, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	18.98
6	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	27.8
7	Венткамера	Секция 13 А, -1 уровень	Вентиляционная камера	76.27
8	Коридор	Секция 13 А, -1 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	66.82
9	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	14.58
10	Лестничная клетка	Секция 13 А, -1 уровень	Сообщение между этажами	21.01
11	Мусорокамера	Секция 13 А, -1 уровень	Помещение для сбора бытовых отходов	12.86
12	Лестничная клетка	Секция 13 А, 1 этаж	Сообщение между этажами	14.54
13	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
14	Лифтовой холл	Секция 13 А, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22.84
15	Вестибюль	Секция 13 А, 1 этаж	Помещение для ожидания, отдыха и встреч жильцов	24.72
16	Лестничная клетка	Секция 13 А, 1 этаж	Сообщение между этажами	21.69
17	Тамбур	Секция 13 А, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.88
18	Колясочная	Секция 13 А, 1 этаж	Помещение для хранения колясок	20.1
19	КУИ	Секция 13 А, 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	5.19
20	Лифтовой холл	Секция 13 А, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.13
21	Общий коридор	Секция 13 А, 2 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
22	Лестничная клетка	Секция 13 А, 2 этаж	Сообщение между этажами	14.95
23	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 2 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
24	Коллекторная	Секция 13 А, 2 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
25	Лифтовой холл	Секция 13 А, 3 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
26	Общий коридор	Секция 13 А, 3 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
27	Лестничная клетка	Секция 13 А, 3 этаж	Сообщение между этажами	14.66
28	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 3 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
29	Коллекторная	Секция 13 А, 3 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64

30	Лифтовой холл	Секция 13 А, 4 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
31	Общий коридор	Секция 13 А, 4 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
32	Лестничная клетка	Секция 13 А, 4 этаж	Сообщение между этажами	14.66
33	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 4 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
34	Коллекторная	Секция 13 А, 4 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
35	Лифтовой холл	Секция 13 А, 5 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
36	Общий коридор	Секция 13 А, 5 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
37	Лестничная клетка	Секция 13 А, 5 этаж	Сообщение между этажами	14.66
38	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 5 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
39	Коллекторная	Секция 13 А, 5 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
40	Лифтовой холл	Секция 13 А, 6 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
41	Общий коридор	Секция 13 А, 6 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
42	Лестничная клетка	Секция 13 А, 6 этаж	Сообщение между этажами	14.66
43	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 6 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
44	Коллекторная	Секция 13 А, 6 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
45	Лифтовой холл	Секция 13 А, 7 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
46	Общий коридор	Секция 13 А, 7 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
47	Лестничная клетка	Секция 13 А, 7 этаж	Сообщение между этажами	14.66
48	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 7 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
49	Коллекторная	Секция 13 А, 7 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
50	Лифтовой холл	Секция 13 А, 8 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
51	Общий коридор	Секция 13 А, 8 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
52	Лестничная клетка	Секция 13 А, 8 этаж	Сообщение между этажами	14.66
53	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 8 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
54	Коллекторная	Секция 13 А, 8 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
55	Лифтовой холл	Секция 13 А, 9 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.7
56	Общий коридор	Секция 13 А, 9 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
57	Лестничная клетка	Секция 13 А, 9 этаж	Сообщение между этажами	14.66
58	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 9 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
59	Коллекторная	Секция 13 А, 9 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
60	Лифтовой холл	Секция 13 А, 10 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.13
61	Общий коридор	Секция 13 А, 10 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
62	Лестничная клетка	Секция 13 А, 10 этаж	Сообщение между этажами	14.98
63	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 10 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
64	Коллекторная	Секция 13 А, 10 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
65	Лифтовой холл	Секция 13 А, 11 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
66	Общий коридор	Секция 13 А, 11 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82

67	Лестничная клетка	Секция 13 А, 11 этаж	Сообщение между этажами	14.54
68	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 11 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
69	Коллекторная	Секция 13 А, 11 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
70	Лифтовой холл	Секция 13 А, 12 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
71	Общий коридор	Секция 13 А, 12 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
72	Лестничная клетка	Секция 13 А, 12 этаж	Сообщение между этажами	14.54
73	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 12 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
74	Коллекторная	Секция 13 А, 12 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
75	Лифтовой холл	Секция 13 А, 13 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
76	Общий коридор	Секция 13 А, 13 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
77	Лестничная клетка	Секция 13 А, 13 этаж	Сообщение между этажами	14.54
78	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 13 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
79	Коллекторная	Секция 13 А, 13 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
80	Лифтовой холл	Секция 13 А, 14 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
81	Общий коридор	Секция 13 А, 14 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
82	Лестничная клетка	Секция 13 А, 14 этаж	Сообщение между этажами	14.54
83	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 14 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
84	Коллекторная	Секция 13 А, 14 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
85	Лифтовой холл	Секция 13 А, 15 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
86	Общий коридор	Секция 13 А, 15 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
87	Лестничная клетка	Секция 13 А, 15 этаж	Сообщение между этажами	14.54
88	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 15 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
89	Коллекторная	Секция 13 А, 15 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
90	Лифтовой холл	Секция 13 А, 16 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
91	Общий коридор	Секция 13 А, 16 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
92	Лестничная клетка	Секция 13 А, 16 этаж	Сообщение между этажами	14.54
93	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 16 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
94	Коллекторная	Секция 13 А, 16 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
95	Лифтовой холл	Секция 13 А, 17 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
96	Общий коридор	Секция 13 А, 17 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
97	Лестничная клетка	Секция 13 А, 17 этаж	Сообщение между этажами	14.54
98	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 17 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
99	Коллекторная	Секция 13 А, 17 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
100	Лифтовой холл	Секция 13 А, 18 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
101	Общий коридор	Секция 13 А, 18 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
102	Лестничная клетка	Секция 13 А, 18 этаж	Сообщение между этажами	14.54

139	Коллекторная	Секция 13 А, 25 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
140	Лифтовой холл	Секция 13 А, 26 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.13
141	Общий коридор	Секция 13 А, 26 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
142	Лестничная клетка	Секция 13 А, 26 этаж	Сообщение между этажами	14.98
143	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 26 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
144	Коллекторная	Секция 13 А, 26 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
145	Лифтовой холл	Секция 13 А, 27 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
146	Общий коридор	Секция 13 А, 27 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
147	Лестничная клетка	Секция 13 А, 27 этаж	Сообщение между этажами	14.54
148	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 27 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
149	Коллекторная	Секция 13 А, 27 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
150	Лифтовой холл	Секция 13 А, 28 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
151	Общий коридор	Секция 13 А, 28 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
152	Лестничная клетка	Секция 13 А, 28 этаж	Сообщение между этажами	14.54
153	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 28 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
154	Коллекторная	Секция 13 А, 28 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
155	Лифтовой холл	Секция 13 А, 29 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
156	Общий коридор	Секция 13 А, 29 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
157	Лестничная клетка	Секция 13 А, 29 этаж	Сообщение между этажами	14.54
158	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 29 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
159	Коллекторная	Секция 13 А, 29 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
160	Лифтовой холл	Секция 13 А, 30 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	17.6
161	Общий коридор	Секция 13 А, 30 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	21.82
162	Лестничная клетка	Секция 13 А, 30 этаж	Сообщение между этажами	14.54
163	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 30 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
164	Коллекторная	Секция 13 А, 30 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
165	Лифтовой холл	Секция 13 А, 31 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	18.13
166	Общий коридор	Секция 13 А, 31 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	29.05
167	Лестничная клетка	Секция 13 А, 31 этаж	Сообщение между этажами	14.96
168	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 31 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
169	Коллекторная	Секция 13 А, 31 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
170	Общий коридор	Секция 13 А, 32 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	36.13
171	Лестничная клетка	Секция 13 А, 32 этаж	Сообщение между этажами	14.98
172	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 32 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.24
173	Техническое помещение	Секция 13 А, 32 этаж	Помещение для обслуживания оборудования	30.86

174	Техническое помещение	Секция 13 А, 32 этаж	Помещение для обслуживания оборудования	56.48
175	Техническое помещение	Секция 13 А, 32 этаж	Помещение для обслуживания оборудования	107.11
176	Машинное помещение	Секция 13 А, 32 этаж	Помещение для обслуживания лифтов	37.97
177	Коллекторная	Секция 13 А, 32 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.64
178	Лестничная клетка	Секция 13 А, кровля	Сообщение между этажами	14.98
179	Венткамера	Секция 13 Б, -1 уровень	Вентиляционная камера	82.45
180	Коридор	Секция 13 Б, -1 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	67.92
181	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	22.96
182	Лифтовой холл	Секция 13 Б, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	7.75
183	Лифтовой холл	Секция 13 Б, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	5.45
184	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	18.5
185	Техническое помещение	Секция 13 Б, -1 уровень	Помещение для обслуживания оборудования	61.38
186	Электрощитовая	Секция 13 Б, -1 уровень	Электроснабжение жилого дома	18.8
187	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 1 Этаж	Сообщение между этажами	26.5
188	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 1 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	21.68
189	Коллекторная	Секция 13 Б, 1 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.32
190	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 1 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.5
191	Вестибюль	Секция 13 Б, 1 Этаж	Помещение для ожидания, отдыха и встреч жильцов	30.69
192	Тамбур	Секция 13 Б, 1 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.59
193	Колясочная	Секция 13 Б, 1 Этаж	Помещение для хранения колясок	33.15
194	С/У	Секция 13 Б, 1 Этаж	Санитарный узел	3.58
195	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 2 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22.36
196	Общий коридор	Секция 13 Б, 2 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
197	Коллекторная	Секция 13 Б, 2 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
198	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 2 Этаж	Сообщение между этажами	22.01
199	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 2 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
200	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 3 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
201	Общий коридор	Секция 13 Б, 3 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
202	Коллекторная	Секция 13 Б, 3 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
203	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 3 Этаж	Сообщение между этажами	21.46
204	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 3 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
205	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 4 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
206	Общий коридор	Секция 13 Б, 4 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
207	Коллекторная	Секция 13 Б, 4 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
208	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 4 Этаж	Сообщение между этажами	21.46

209	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 4 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
210	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 5 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
211	Общий коридор	Секция 13 Б, 5 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
212	Коллекторная	Секция 13 Б, 5 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
213	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 5 Этаж	Сообщение между этажами	21.46
214	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 5 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
215	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 6 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
216	Общий коридор	Секция 13 Б, 6 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
217	Коллекторная	Секция 13 Б, 6 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
218	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 6 Этаж	Сообщение между этажами	21.46
219	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 6 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
220	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 7 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
221	Общий коридор	Секция 13 Б, 7 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
222	Коллекторная	Секция 13 Б, 7 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
223	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 7 Этаж	Сообщение между этажами	21.46
224	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 7 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
225	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 8 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
226	Общий коридор	Секция 13 Б, 8 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
227	Коллекторная	Секция 13 Б, 8 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
228	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 8 Этаж	Сообщение между этажами	21.46
229	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 8 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
230	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 9 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22
231	Общий коридор	Секция 13 Б, 9 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
232	Коллекторная	Секция 13 Б, 9 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
233	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 9 Этаж	Сообщение между этажами	21.46
234	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 9 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
235	Лифтовой холл	Секция 13 Б, 10 Этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	22.36
236	Общий коридор	Секция 13 Б, 10 Этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	18.91
237	Коллекторная	Секция 13 Б, 10 Этаж	Помещение для коллекторного узла	2.33
238	Лестничная клетка	Секция 13 Б, 10 Этаж	Сообщение между этажами	22.01
239	Тамбур-шлюз	Секция 13 Б, 10 Этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.21
240	Лестничная клетка	Секция 13 Б, кровля	Сообщение между этажами	27.11
241	Тамбур	Секция 13 Б, кровля	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	10.22
242	Техническое помещение	Секция 13 Б, кровля	Помещение для обслуживания оборудования	31.92
243	Машинное помещение	Секция 13 Б, кровля	Помещение для обслуживания лифтов	27.57

244	Техническое помещение	Секция 13 В, -1 уровень	Помещение для обслуживания оборудования	24.86
245	Лифтовой холл	Секция 13 В, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	12.83
246	Лифтовой холл	Секция 13 В, -1 уровень	Доступ к помещениям на разных этажах	5.94
247	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	31.44
248	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	9.36
249	Коридор	Секция 13 В, -1 уровень	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	57.43
250	Техническое помещение	Секция 13 В, -1 уровень	Помещение для обслуживания оборудования	26.78
251	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, -1 уровень	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	27.07
252	Венткамера	Секция 13 В, -1 уровень	Вентиляционная камера	42.8
253	Лестничная клетка	Секция 13 В, -1 уровень	Сообщение между этажами	27.2
254	ИТП	Секция 13 В, -1 уровень	Помещение ИТП	70.69
255	Лифтовой холл	Секция 13 В, 1 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	24.95
256	Вестибюль	Секция 13 В, 1 этаж	Помещение для ожидания, отдыха и встреч жильцов	24.92
257	Лестничная клетка	Секция 13 В, 1 этаж	Сообщение между этажами	16.98
258	Тамбур	Секция 13 В, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.07
259	Колясочная	Секция 13 В, 1 этаж	Помещение для хранения колясок	27.53
260	Лестничная клетка	Секция 13 В, 1 этаж	Сообщение между этажами	19.88
261	С/У	Секция 13 В, 1 этаж	Санитарный узел	5.63
262	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 1 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	2.08
263	Коллекторная	Секция 13 В, 1 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
264	Лифтовой холл	Секция 13 В, 2 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.04
265	Лестничная клетка	Секция 13 В, 2 этаж	Сообщение между этажами	17.37
266	Общий коридор	Секция 13 В, 2 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
267	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 2 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
268	Коллекторная	Секция 13 В, 2 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
269	Лифтовой холл	Секция 13 В, 3 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
270	Лестничная клетка	Секция 13 В, 3 этаж	Сообщение между этажами	17.04
271	Общий коридор	Секция 13 В, 3 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
272	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 3 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
273	Коллекторная	Секция 13 В, 3 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
274	Лифтовой холл	Секция 13 В, 4 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
275	Лестничная клетка	Секция 13 В, 4 этаж	Сообщение между этажами	17.04
276	Общий коридор	Секция 13 В, 4 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
277	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 4 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
278	Коллекторная	Секция 13 В, 4 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54

279	Лифтовой холл	Секция 13 В, 5 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
280	Лестничная клетка	Секция 13 В, 5 этаж	Сообщение между этажами	17.04
281	Общий коридор	Секция 13 В, 5 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
282	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 5 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
283	Коллекторная	Секция 13 В, 5 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
284	Лифтовой холл	Секция 13 В, 6 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
285	Лестничная клетка	Секция 13 В, 6 этаж	Сообщение между этажами	17.04
286	Общий коридор	Секция 13 В, 6 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
287	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 6 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
288	Коллекторная	Секция 13 В, 6 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
289	Лифтовой холл	Секция 13 А, 7 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
290	Лестничная клетка	Секция 13 А, 7 этаж	Сообщение между этажами	17.04
291	Общий коридор	Секция 13 А, 7 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
292	Тамбур-шлюз	Секция 13 А, 7 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
293	Коллекторная	Секция 13 В, 7 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
294	Лифтовой холл	Секция 13 В, 8 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
295	Лестничная клетка	Секция 13 В, 8 этаж	Сообщение между этажами	17.04
296	Общий коридор	Секция 13 В, 8 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
297	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 8 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
298	Коллекторная	Секция 13 В, 8 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
299	Лифтовой холл	Секция 13 В, 9 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	14.61
300	Лестничная клетка	Секция 13 В, 9 этаж	Сообщение между этажами	17.04
301	Общий коридор	Секция 13 В, 9 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
302	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 9 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
303	Коллекторная	Секция 13 В, 9 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
304	Лифтовой холл	Секция 13 В, 10 этаж	Доступ к помещениям на разных этажах	15.04
305	Лестничная клетка	Секция 13 В, 10 этаж	Сообщение между этажами	17.37
306	Общий коридор	Секция 13 В, 10 этаж	Помещение, соединяющее отдельные части здания, для прохода	20.37
307	Тамбур-шлюз	Секция 13 В, 10 этаж	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	1.99
308	Коллекторная	Секция 13 В, 10 этаж	Помещение для коллекторного узла	2.54
309	Лестничная клетка	Секция 13 В, кровля	Сообщение между этажами	23.04
310	Тамбур	Секция 13 В, кровля	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.02
311	Техническое помещение	Секция 13 В, кровля	Помещение для обслуживания оборудования	23.12
312	Машинное помещение	Секция 13 В, кровля	Помещение для обслуживания лифтов	28.19
313	Лестница	Техническое подполье, паркинг	Сообщение между этажами	21.14

314	Тамбур	Техническое подполье, паркинг	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.25
315	Мусорокамера	Техническое подполье, паркинг	Помещение для сбора бытовых отходов	13.15
316	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, паркинг	Проходное пространство между дверями, для защиты, при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	26.78
317	Лестница	Техническое подполье, паркинг	Сообщение между этажами	27.53
318	Проезды	Техническое подполье, паркинг	Обеспечивают проезд и доступ к индивидуальным машиноместам	911.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Насосные станции с частотным регулированием и мембранным баком	Повышение давления в системах хозяйственно-питьевого водопровода
2	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Консольно-моноблочные повысительные насосы	Повышение давления в системах противопожарного водопровода жилых секциях
3	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Консольно-моноблочные повысительные насосы	Повышение давления в системе автоматического пожаротушения паркинга
4	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Вертикальный центробежный насос	Поддержание давления в системе автоматического пожаротушения паркинга
5	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Коммерческие узлы учета с импульсивным выходом и возможностью диспетчеризации.	Общедомовой учет воды
6	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Отключающая арматура	Системы ХВС, противопожарный водопровод
7	Техническое подполье секции 13А, Хозяйственно-питьевая и противопожарная насосная	Дренажный насос	Отвод случайных стоков
8	На каждом этаже жилого дома, помещение коллекторных	Комплектный распределительный коллекторные узлы со счётчиками ХВС и ГВС на каждую квартиру	Поквартирный учёт систем ХВС и ГВС
9	На каждом этаже в межквартирном коридоре в секции 13А	Ороситель	Система внутреннего пожаротушения жилых секций
10	В коридорах подвала	Ороситель	Система автоматического пожаротушения жилых секций
11	Кровля здания	Водосточные воронки	Ливневая канализация
12	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Приборы коммерческого учёта тепла и теплоносителя	Учёт тепла и теплоносителя отдельно на жилой дом и коммерческие помещения.
13	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Теплообменники	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
14	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Циркуляционные насосы	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС

15	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Подпиточные насосы	Система отопления
16	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Насосная станция повышения давления в системе ГВС в межотопительный период	Система ГВС
17	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Мембранные баки	Система отопления
18	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Регулирующие клапаны	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
19	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Регулятор перепада давления	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
20	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Контроллеры с комплектом автоматики	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
21	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Предохранительные клапаны	От аварийного повышения давления в системах отопления и ГВС
22	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Ручные балансировочные клапаны	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
23	Техническое подполье секции 13А, индивидуальный тепловой пункт	Отключающая арматура	Система отопления, Система вентиляции, Система ГВС
24	На каждом этаже жилого дома, помещение коллекторных	Комплектный распределительный коллекторные узлы со счётчиками тепла и набором балансировочной арматуры для системы отопления на каждую квартиру.	Система отопления
25	Лифтовые холлы	Лифты с машинным отделением	Подъемное оборудование
26	Техническое подполье секций 13А, 13Б, 13В	Электрощитовые	Для электроснабжения жилых помещений, МОП и эл. оборудования дома
27	На каждом этаже жилого дома	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам и его учет
28	Места общего пользования на всех этажах	Сети домофонной связи	Домофонная связь с возможностью видеотрансляции
29	Места общего пользования на всех этажах	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Обеспечение противопожарной безопасности
30	Машинное помещение	Диспетчерский комплекс	Диспетчеризация лифтов
31	Техническое подполье	Приточная и вытяжная установки	Вентиляция кладовок, ИТП и насосных
32	Тамбур-шлюзы выходов на парковку	Приточный осевой вентилятор	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
33	На каждом этаже жилого дома	Огнзащитный клапан	Обеспечение противопожарной безопасности
34	Тех помещение на кровле	Приточная установка	Приточная вентиляция жилого дома
35	Тех помещение на кровле	Вытяжные вентиляторы	Вытяжная вентиляция жилого дома
36	Тех помещение на кровле	Вентилятор дымоудаления	Противодымная защита здания
37	Тех помещение на кровле	Вентиляторы подпора воздуха	Подпор воздуха в шахты лифтов, лестничную клетку, тамбур-шлюзы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1586555740 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:85767
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) УРАЛЬСКИЙ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Газпромбанк» «Уральский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900260001725
		Корреспондентский счет: 30101810365770000411
		БИК: 046577411
		ИНН: 7744001497
		КПП: 668543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 53377727
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) УРАЛЬСКИЙ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 468 842 273,38 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 554 000 000 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 468 842 273,38 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 161
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 981,98 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 640,49 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 155 495 066 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 949 654 583,28 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Газпромбанк» «Уральский»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001497
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 554 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0000000:85767
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Строительство многофункционального комплекса Clever Park по ул. Ткачей - Машинная в г. Екатеринбурге. Объект капитального строительства является частью многофункционального комплекса Clever Park, который включает в себя Офисный центр, открытый паркинг и жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Жилой комплекс расположен в Октябрьском районе г. Екатеринбурга в границах улиц Машинная – Ткачей, на левом и правом берегах реки Исеть.</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0D65167D5E74504AA898A9F900C85958

Владелец: **ООО "ЖК КЛЕВЕР ПАРК", Кожевников Александр Александрович, Екатеринбург**

Действителен: с 19.02.2019 по 19.05.2020