

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 15-000087 от 04.10.2022

"Строительство жилого комплекса по ул. Гастелло, г. Владикавказ"

Дата первичного размещения: 31.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ СИТИ ГРУПП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИ ГРУПП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 362008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Северная Осетия - Алания
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владикавказ
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гастелло

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 71
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (867) 228-99-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@citygroup-vld.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gastello71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Габараева
	1.5.2	Имя: Диана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ СИТИ ГРУПП

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 1511025670
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): City Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1511025670
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1131511000444
	2.1.3	Дата регистрации: 03.10.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Айлярова
	3.3.2	Имя: Алана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Кимовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-035-996 38
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 151100388915
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Айлярова
	3.4.2	Имя: Алана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Кимовна

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-035-996 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 151100388915
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Фактическое управление юридическим лицом и принятие решений
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1
3.1.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Республиканское объединение строителей Алании"
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1515918308
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 00000367
--	-------	--

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.11.2018
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 115,72 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 939,35 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 806,04 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Северная Осетия - Алания
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владикавказ
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Левобережный
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Гастелло
	9.2.11	Дом: 71
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 144,83 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 514,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 630,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 144,83 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1515916501

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Студия КА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1515916565
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15-2-1-2-0051-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональная строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1513075765

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15-2-1-2-034-429-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 05.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 15.01.09.000.Т.000181.06.18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Северная Осетия-Алания
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 1516608274

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Green Park
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Нова-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1513078614
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 15-3-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АМС г. Владикавказа РСО-Алания
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 15-1500014836-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ Г.ВЛАДИКАВКАЗ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 15-3-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ Г.ВЛАДИКАВКАЗ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 15-3-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ Г.ВЛАДИКАВКАЗ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 15-3-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.06.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ Г.ВЛАДИКАВКАЗ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 15:09:0030802:1837
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 989,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 17

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский спортивный комплекс, детский игровой комплекс, карусель, качалка на пружине, манеж
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 8
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс, тренажеры, волейбольные стойки с сеткой, стол для настольного тенниса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На выезде из жилого комплекса
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участки, свободные от застройки, пешеходных дорожек и проездов, инженерных сетей максимально озеленяются: разбиваются газоны и цветники из летников и многолетников, высаживаются кустарники и саженцы деревьев хвойных и лиственных пород. Зоны озеленения ограничиваются бордюрами, исключаящими смыв грунта во время ливневых дождей на дорожные покрытия.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории и функциональных зон комплекса выполняется светильниками ЖКУ 08-250 с ртутными лампами типа ДРЛ-250. Светильники устанавливаются на стальные кронштейны КР-6-1 на металлических ж/б опорах из стоек СЦ-0,65-8 высотой 8 м. Управление освещением осуществляется сумеречным фотоэлектронным выключателем размещаемым на фасаде ТП.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Зеленые насаждения, бирючина, газон парковый
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владикавказ" Филиал в г.Владикавказе
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1516609782

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2884
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП"Владсток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1513054405
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП"Владсток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1513054405
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 325
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 147
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 178
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	71.91	2	33.58	3.00
2	Квартира	1	1	138.61	4	82.42	3.00
3	Квартира	1	1	61.37	1	26.16	3.00
4	Квартира	1	1	81.24	2	38.79	3.00
5	Квартира	1	1	99.66	3	47.15	3.00
50	Квартира	1	2	139.83	4	72.45	3.00
51	Квартира	1	2	73.10	2	36.68	3.00
52	Квартира	1	2	70.60	2	31.73	3.00
53	Квартира	1	2	111.07	3	50.32	3.00
89	Квартира	1	3	53.91	1	21.16	3.00
90	Квартира	1	3	110.40	3	57.45	3.00
91	Квартира	1	3	54.87	1	20.25	3.00
92	Квартира	1	3	71.86	2	35.26	3.00
93	Квартира	1	3	110.40	3	55.84	3.00
94	Квартира	1	3	47.32	1	21.16	3.00
147	Квартира	1	4	67.16	2	31.10	3.00
148	Квартира	1	4	108.97	3	53.17	3.00
149	Квартира	1	4	28.53	1	20.69	3.00

150	Квартира	1	4	46.08	1	16.85	3.00
151	Квартира	1	4	106.26	3	53.20	3.00
152	Квартира	1	4	58.04	2	29.65	3.00
6	Квартира	2	1	76.79	2	33.58	3.00
7	Квартира	2	1	138.61	4	82.42	3.00
8	Квартира	2	1	85.25	2	39.15	3.00
9	Квартира	2	1	85.61	2	38.79	3.00
10	Квартира	2	1	113.19	3	56.24	3.00
54	Квартира	2	2	139.83	4	72.45	3.00
55	Квартира	2	2	102.90	3	52.38	3.00
56	Квартира	2	2	75.31	2	31.73	3.00
57	Квартира	2	2	125.58	4	69.15	3.00
95	Квартира	2	3	59.84	1	21.16	3.00
96	Квартира	2	3	117.03	3	64.08	3.00
97	Квартира	2	3	76.69	2	35.26	3.00
98	Квартира	2	3	76.69	2	35.26	3.00
99	Квартира	2	3	122.47	3	62.47	3.00
100	Квартира	2	3	59.84	1	21.16	3.00
153	Квартира	2	4	73.10	2	31.10	3.00
154	Квартира	2	4	115.26	3	53.17	3.00
155	Квартира	2	4	49.33	1	16.85	3.00
156	Квартира	2	4	51.39	1	16.85	3.00
157	Квартира	2	4	112.06	3	53.20	3.00
158	Квартира	2	4	71.11	2	29.65	3.00
203	Квартира	2	5	55.22	1	20.05	3.00
204	Квартира	2	5	117.83	3	56.05	3.00
205	Квартира	2	5	77.28	2	32.57	3.00
206	Квартира	2	5	76.69	2	32.57	3.00
207	Квартира	2	5	116.64	3	56.05	3.00
208	Квартира	2	5	55.22	1	20.05	3.00
11	Квартира	3	1	76.79	2	33.58	3.00
12	Квартира	3	1	140.28	4	82.42	3.00
13	Квартира	3	1	86.20	2	39.15	3.00

14	Квартира	3	1	86.56	2	38.79	3.00
15	Квартира	3	1	114.22	3	56.24	3.00
58	Квартира	3	2	141.06	4	72.45	3.00
59	Квартира	3	2	107.79	3	56.07	3.00
60	Квартира	3	2	76.14	2	31.73	3.00
61	Квартира	3	2	126.47	4	69.15	3.00
101	Квартира	3	3	59.84	1	21.16	3.00
102	Квартира	3	3	117.85	3	64.08	3.00
103	Квартира	3	3	77.51	2	35.26	3.00
104	Квартира	3	3	77.51	2	35.26	3.00
105	Квартира	3	3	122.47	3	62.47	3.00
106	Квартира	3	3	59.84	1	21.16	3.00
159	Квартира	3	4	73.10	2	31.10	3.00
160	Квартира	3	4	116.13	3	53.17	3.00
161	Квартира	3	4	49.33	1	16.85	3.00
162	Квартира	3	4	51.39	1	16.85	3.00
163	Квартира	3	4	112.93	3	53.20	3.00
164	Квартира	3	4	71.98	2	29.65	3.00
209	Квартира	3	5	55.22	1	20.05	3.00
210	Квартира	3	5	110.72	3	56.05	3.00
211	Квартира	3	5	76.10	2	32.57	3.00
212	Квартира	3	5	76.10	2	32.57	3.00
213	Квартира	3	5	110.72	3	56.05	3.00
214	Квартира	3	5	55.22	1	20.05	3.00
16	Квартира	4	1	76.79	2	33.58	3.00
17	Квартира	4	1	140.28	4	82.42	3.00
18	Квартира	4	1	86.20	2	39.15	3.00
19	Квартира	4	1	86.56	2	38.79	3.00
20	Квартира	4	1	114.22	3	56.24	3.00
62	Квартира	4	2	141.06	4	72.45	3.00
63	Квартира	4	2	107.79	3	56.07	3.00
64	Квартира	4	2	76.14	2	31.73	3.00
65	Квартира	4	2	126.47	4	69.15	3.00

107	Квартира	4	3	59.84	1	21.16	3.00
108	Квартира	4	3	117.85	3	64.08	3.00
109	Квартира	4	3	77.51	2	35.26	3.00
110	Квартира	4	3	77.51	2	35.26	3.00
111	Квартира	4	3	122.47	3	62.47	3.00
112	Квартира	4	3	59.84	1	21.16	3.00
165	Квартира	4	4	73.10	2	31.10	3.00
166	Квартира	4	4	116.13	3	53.17	3.00
167	Квартира	4	4	49.33	1	16.85	3.00
168	Квартира	4	4	51.39	1	16.85	3.00
169	Квартира	4	4	112.93	3	53.20	3.00
170	Квартира	4	4	71.98	2	29.65	3.00
215	Квартира	4	5	55.22	1	20.05	3.00
216	Квартира	4	5	110.72	3	56.05	3.00
217	Квартира	4	5	76.10	2	32.57	3.00
218	Квартира	4	5	76.10	2	32.57	3.00
219	Квартира	4	5	110.72	3	56.05	3.00
220	Квартира	4	5	55.22	1	20.05	3.00
21	Квартира	5	1	76.79	2	33.58	3.00
22	Квартира	5	1	140.28	4	82.42	3.00
23	Квартира	5	1	86.20	2	39.15	3.00
24	Квартира	5	1	86.56	2	38.79	3.00
25	Квартира	5	1	114.22	3	56.24	3.00
66	Квартира	5	2	141.06	4	72.45	3.00
67	Квартира	5	2	107.79	3	56.07	3.00
68	Квартира	5	2	76.14	2	31.73	3.00
69	Квартира	5	2	126.47	4	69.15	3.00
113	Квартира	5	3	184.15	4	85.49	3.00
114	Квартира	5	3	77.51	2	35.26	3.00
115	Квартира	5	3	77.51	2	35.26	3.00
116	Квартира	5	3	122.47	3	62.47	3.00
117	Квартира	5	3	59.84	1	21.16	3.00
171	Квартира	5	4	73.10	2	31.10	3.00

172	Квартира	5	4	116.13	3	53.17	3.00
173	Квартира	5	4	49.33	1	16.85	3.00
174	Квартира	5	4	51.39	1	16.85	3.00
175	Квартира	5	4	112.93	3	53.20	3.00
176	Квартира	5	4	71.98	2	29.65	3.00
221	Квартира	5	5	55.22	1	20.05	3.00
222	Квартира	5	5	110.72	3	56.05	3.00
223	Квартира	5	5	76.10	2	32.57	3.00
224	Квартира	5	5	76.10	2	32.57	3.00
225	Квартира	5	5	110.72	3	56.05	3.00
226	Квартира	5	5	55.22	1	20.05	3.00
26	Квартира	6	1	76.79	2	33.58	3.00
27	Квартира	6	1	140.28	4	82.42	3.00
28	Квартира	6	1	86.20	2	39.15	3.00
29	Квартира	6	1	86.56	2	38.79	3.00
30	Квартира	6	1	114.22	3	56.24	3.00
70	Квартира	6	2	142.14	4	72.45	3.00
71	Квартира	6	2	107.79	3	56.07	3.00
72	Квартира	6	2	76.14	2	31.73	3.00
73	Квартира	6	2	126.47	4	69.15	3.00
118	Квартира	6	3	59.84	1	21.16	3.00
119	Квартира	6	3	118.67	3	64.08	3.00
120	Квартира	6	3	77.51	2	35.26	3.00
121	Квартира	6	3	77.51	2	35.26	3.00
122	Квартира	6	3	123.29	3	62.47	3.00
123	Квартира	6	3	59.84	1	21.16	3.00
177	Квартира	6	4	74.07	2	31.10	3.00
178	Квартира	6	4	116.13	3	53.17	3.00
179	Квартира	6	4	50.77	1	16.85	3.00
180	Квартира	6	4	52.83	1	16.85	3.00
181	Квартира	6	4	112.93	3	53.20	3.00
182	Квартира	6	4	71.98	2	29.65	3.00
227	Квартира	6	5	55.22	1	20.05	3.00

228	Квартира	6	5	110.72	3	56.05	3.00
229	Квартира	6	5	76.10	2	32.57	3.00
230	Квартира	6	5	76.10	2	32.57	3.00
231	Квартира	6	5	110.72	3	56.05	3.00
232	Квартира	6	5	55.22	1	20.05	3.00
31	Квартира	7	1	76.79	2	33.58	3.00
32	Квартира	7	1	140.28	4	82.42	3.00
33	Квартира	7	1	86.20	2	39.15	3.00
34	Квартира	7	1	86.56	2	38.79	3.00
35	Квартира	7	1	114.22	3	56.24	3.00
74	Квартира	7	2	142.14	4	72.45	3.00
75	Квартира	7	2	107.79	3	56.07	3.00
76	Квартира	7	2	76.14	2	31.73	3.00
77	Квартира	7	2	126.47	4	69.15	3.00
124	Квартира	7	3	59.84	1	21.16	3.00
125	Квартира	7	3	118.67	3	64.08	3.00
126	Квартира	7	3	77.51	2	35.26	3.00
127	Квартира	7	3	77.51	2	35.26	3.00
128	Квартира	7	3	123.29	3	62.47	3.00
129	Квартира	7	3	59.84	1	21.16	3.00
183	Квартира	7	4	74.07	2	31.10	3.00
184	Квартира	7	4	116.13	3	53.17	3.00
185	Квартира	7	4	50.77	1	16.85	3.00
186	Квартира	7	4	52.83	1	16.85	3.00
187	Квартира	7	4	112.93	3	53.20	3.00
188	Квартира	7	4	71.98	2	29.65	3.00
233	Квартира	7	5	55.22	1	20.05	3.00
234	Квартира	7	5	110.72	3	56.05	3.00
235	Квартира	7	5	76.10	2	32.57	3.00
236	Квартира	7	5	76.10	2	32.57	3.00
237	Квартира	7	5	110.72	3	56.05	3.00
238	Квартира	7	5	55.22	1	20.05	3.00
36	Квартира	8	1	76.79	2	33.58	3.00

37	Квартира	8	1	140.28	4	82.42	3.00
38	Квартира	8	1	86.20	2	39.15	3.00
39	Квартира	8	1	86.56	2	38.79	3.00
40	Квартира	8	1	114.22	3	56.24	3.00
78	Квартира	8	2	142.14	4	72.45	3.00
79	Квартира	8	2	107.79	3	56.07	3.00
80	Квартира	8	2	76.14	2	31.73	3.00
81	Квартира	8	2	126.47	4	69.15	3.00
130	Квартира	8	3	59.84	1	21.16	3.00
131	Квартира	8	3	118.67	3	64.08	3.00
132	Квартира	8	3	77.51	2	35.26	3.00
133	Квартира	8	3	77.51	2	35.26	3.00
134	Квартира	8	3	123.29	3	62.47	3.00
135	Квартира	8	3	59.84	1	21.16	3.00
189	Квартира	8	4	74.07	2	31.10	3.00
190	Квартира	8	4	116.13	3	53.17	3.00
191	Квартира	8	4	50.77	1	16.85	3.00
192	Квартира	8	4	52.83	1	16.85	3.00
193	Квартира	8	4	112.93	3	53.20	3.00
194	Квартира	8	4	71.98	2	29.65	3.00
239	Квартира	8	5	55.22	1	20.05	3.00
240	Квартира	8	5	110.72	3	56.05	3.00
241	Квартира	8	5	76.10	2	32.57	3.00
242	Квартира	8	5	76.10	2	32.57	3.00
243	Квартира	8	5	110.72	3	56.05	3.00
244	Квартира	8	5	55.22	1	20.05	3.00
41	Квартира	9	1	76.79	2	33.58	3.00
42	Квартира	9	1	140.29	4	82.42	3.00
43	Квартира	9	1	86.20	2	39.15	3.00
44	Квартира	9	1	86.56	2	38.79	3.00
45	Квартира	9	1	231.26	3	54.79	3.00
82	Квартира	9	2	260.06	7	128.77	3.00
83	Квартира	9	2	76.14	2	31.73	3.00

84	Квартира	9	2	126.47	4	69.15	3.00
136	Квартира	9	3	59.84	1	21.16	3.00
137	Квартира	9	3	118.67	3	64.08	3.00
138	Квартира	9	3	77.51	2	35.26	3.00
139	Квартира	9	3	77.51	2	35.26	3.00
140	Квартира	9	3	123.47	3	62.47	3.00
141	Квартира	9	3	114.08	1	41.92	3.00
195	Квартира	9	4	141.19	2	61.58	3.00
196	Квартира	9	4	116.31	3	53.17	3.00
197	Квартира	9	4	93.75	1	33.95	3.00
198	Квартира	9	4	97.30	1	33.95	3.00
199	Квартира	9	4	116.13	3	53.20	3.00
200	Квартира	9	4	136.90	2	58.69	3.00
245	Квартира	9	5	55.22	1	20.05	3.00
246	Квартира	9	5	110.72	3	56.05	3.00
247	Квартира	9	5	76.10	2	32.57	3.00
248	Квартира	9	5	76.10	2	32.57	3.00
249	Квартира	9	5	110.72	3	56.05	3.00
250	Квартира	9	5	55.22	1	20.05	3.00
46	Квартира	10	1	71.62	2	33.58	3.00
47	Квартира	10	1	138.46	4	78.04	3.00
48	Квартира	10	1	81.99	2	38.33	3.00
49	Квартира	10	1	82.39	2	37.98	3.00
85	Квартира	10	2	137.95	4	72.46	3.00
86	Квартира	10	2	101.29	3	47.94	3.00
87	Квартира	10	2	72.54	2	31.86	3.00
88	Квартира	10	2	121.83	4	69.28	3.00
142	Квартира	10	3	55.09	1	20.51	3.00
143	Квартира	10	3	113.88	3	58.47	3.00
144	Квартира	10	3	74.06	2	35.91	3.00
145	Квартира	10	3	74.06	2	35.91	3.00
146	Квартира	10	3	122.48	3	56.47	3.00
201	Квартира	10	4	109.29	3	53.17	3.00

202	Квартира	10	4	109.10	3	53.20	3.00
251	Квартира	10	5	53.54	1	20.05	3.00
252	Квартира	10	5	109.93	3	56.05	3.00
253	Квартира	10	5	70.20	2	32.57	3.00
254	Квартира	10	5	70.20	2	32.57	3.00
255	Квартира	10	5	109.93	3	56.04	3.00
256	Квартира	10	5	53.06	1	20.05	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	0	Первый	38.39	Машино-место	38.39	
2	Машино-место	0	Первый	38.86	Машино-место	38.86	
3	Машино-место	0	Первый	39.22	Машино-место	39.22	
4	Машино-место	0	Первый	35.68	Машино-место	35.68	
5	Машино-место	0	Первый	41.58	Машино-место	41.58	
6	Машино-место	0	Первый	41.58	Машино-место	41.58	
7	Машино-место	0	Первый	38.06	Машино-место	38.06	
8	Машино-место	0	Первый	38.06	Машино-место	38.06	
9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	19.49	Машино-место	19.49	
10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	19.02	Машино-место	19.02	

11	Машино-место	0	Первый	15.30	Машино-место	15.30	
12	Машино-место	0	Первый	15.46	Машино-место	15.46	
13	Машино-место	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
14	Машино-место	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
15	Машино-место	0	Первый	38.25	Машино-место	38.25	
16	Машино-место	0	Первый	36.19	Машино-место	36.19	
17	Машино-место	0	Первый	36.19	Машино-место	36.19	
18	Машино-место	0	Первый	38.25	Машино-место	38.25	
19	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
20	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
21	Машино-место	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
22	Машино-место	0	Первый	38.25	Машино-место	38.25	
23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	36.19	Машино-место	36.19	
24	Машино-место	0	Первый	36.19	Машино-место	36.19	
25	Машино-место	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
26	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	

27	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	35.16	Машино-место	35.16	
28	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Первый	15.40	Машино-место	15.40	
29	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
31А	Машино-место	0	Второй	14.28	Машино-место	14.28	
31	Машино-место	0	Второй	14.28	Машино-место	14.28	
32	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
33	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
34	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
35	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
36	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
37	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
38	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
39	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
40	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
41	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
42	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
43	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	

44	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
45	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
46	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
47	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
48	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
49	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
50	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
51	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
52	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
53	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
54	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
55	Машино-место	0	Второй	15.40	Машино-место	15.40	
56	Машино-место	0	Второй	14.28	Машино-место	14.28	
57	Машино-место	0	Второй	14.28	Машино-место	14.28	
58	Машино-место	0	Второй	14.16	Машино-место	14.16	
59	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
60	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	

61	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
62	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
63	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
64	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
65	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
66	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
67	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
68	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
69	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
70	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
71	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
72	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
73	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
74	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
75	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
76	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
77	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	

78	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
79	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
80	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
81	Машино-место	0	Третий	15.40	Машино-место	15.40	
82	Машино-место	0	Третий	14.28	Машино-место	14.28	
83	Машино-место	0	Третий	14.28	Машино-место	14.28	
84	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
85	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
86	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
87	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
88	Машино-место	0	Третий	14.16	Машино-место	14.16	
89	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
90	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
91	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
92	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
93	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
94	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	

95	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
96	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
97	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
98	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
99	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
100	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
101	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
102	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
103	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
104	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
105	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
106	Машино-место	0	Четвертый	14.28	Машино-место	14.28	
107	Машино-место	0	Четвертый	14.28	Машино-место	14.28	
108	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
109	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
110	Машино-место	0	Четвертый	15.67	Машино-место	15.67	
111	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	

112	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
113	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
114	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
115	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
116	Машино-место	0	Четвертый	14.16	Машино-место	14.16	
117	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
118	Машино-место	0	Четвертый	15.40	Машино-место	15.40	
119	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
120	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
121	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
122	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
123	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
124	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
125	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
126	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
127	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	
128	Машино-место	0	Пятый	15.40	Машино-место	15.40	

129	Машино-место	0	Пятый	16.50	Машино-место	16.50	
130	Машино-место	0	Пятый	32.26	Машино-место	32.26	
131	Машино-место	0	Пятый	32.26	Машино-место	32.26	
132	Машино-место	0	Пятый	13.72	Машино-место	13.72	
133	Машино-место	0	Пятый	13.72	Машино-место	13.72	
134	Машино-место	0	Пятый	30.91	Машино-место	30.91	
135	Машино-место	0	Пятый	30.91	Машино-место	30.91	
136	Машино-место	0	Пятый	15.12	Машино-место	15.12	
137	Машино-место	0	Пятый	15.12	Машино-место	15.12	
138	Машино-место	0	Пятый	14.70	Машино-место	14.70	
139	Машино-место	0	Пятый	26.78	Машино-место	26.78	
140	Машино-место	0	Пятый	26.78	Машино-место	26.78	
141	Машино-место	0	Пятый	28.08	Машино-место	28.08	
142	Машино-место	0	Пятый	29.12	Машино-место	29.12	
143	Машино-место	0	Пятый	29.12	Машино-место	29.12	
144	Машино-место	0	Пятый	29.12	Машино-место	29.12	
145	Машино-место	0	Пятый	29.12	Машино-место	29.12	

146	Машино-место	0	Пятый	31.20	Машино-место	31.20	
147	Машино-место	0	Пятый	31.20	Машино-место	31.20	
0001	Кладовая	0	Первый	2.65	Кладовая жильцов	2.65	
0002	Кладовая	0	Первый	2.62	Кладовая жильцов	2.62	
0003	Кладовая	0	Первый	2.08	Кладовая жильцов	2.08	
0004	Кладовая	0	Первый	2.37	Кладовая жильцов	2.37	
0005	Кладовая	0	Первый	1.12	Кладовая жильцов	1.12	
0006	Кладовая	0	Первый	2.50	Кладовая жильцов	2.50	
0007	Кладовая	0	Первый	2.62	Кладовая жильцов	2.62	
0008	Кладовая	0	Первый	2.80	Кладовая жильцов	2.80	
0009	Кладовая	0	Первый	2.78	Кладовая жильцов	2.78	
0010	Кладовая	0	Первый	3.33	Кладовая жильцов	3.33	
0011	Кладовая	0	Первый	3.29	Кладовая жильцов	3.29	
0012	Кладовая	0	Первый	2.97	Кладовая жильцов	2.97	
0013	Кладовая	0	Первый	3.02	Кладовая жильцов	3.02	
0014	Кладовая	0	Первый	1.01	Кладовая жильцов	1.01	
0015	Кладовая	0	Первый	2.62	Кладовая жильцов	2.62	

0016	Кладовая	0	Первый	2.83	Кладовая жильцов	2.83	
0017	Кладовая	0	Первый	2.14	Кладовая жильцов	2.14	
0018	Кладовая	0	Первый	1.87	Кладовая жильцов	1.87	
0019	Кладовая	0	Первый	2.81	Кладовая жильцов	2.81	
0020	Кладовая	0	Первый	2.86	Кладовая жильцов	2.86	
0021	Кладовая	0	Первый	8.63	Кладовая жильцов	8.63	
0022	Кладовая	0	Первый	4.44	Кладовая жильцов	4.44	
0023	Кладовая	0	Первый	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
0024	Кладовая	0	Первый	3.09	Кладовая жильцов	3.09	
0025	Кладовая	0	Первый	3.22	Кладовая жильцов	3.22	
0026	Кладовая	0	Первый	3.12	Кладовая жильцов	3.12	
0027	Кладовая	0	Первый	3.71	Кладовая жильцов	3.71	
0028	Кладовая	0	Первый	3.27	Кладовая жильцов	3.27	
0029	Кладовая	0	Первый	3.40	Кладовая жильцов	3.40	
0030	Кладовая	0	Первый	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
0031	Кладовая	0	Первый	5.16	Кладовая жильцов	5.16	
0032	Кладовая	0	Первый	6.90	Кладовая жильцов	6.90	

0033	Кладовая	0	Первый	5.24	Кладовая жильцов	5.24	
0034	Кладовая	0	Первый	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
0035	Кладовая	0	Первый	3.09	Кладовая жильцов	3.09	
0036	Кладовая	0	Первый	3.22	Кладовая жильцов	3.22	
0037	Кладовая	0	Первый	3.12	Кладовая жильцов	3.12	
0038	Кладовая	0	Первый	3.70	Кладовая жильцов	3.70	
0039	Кладовая	0	Первый	3.22	Кладовая жильцов	3.22	
0040	Кладовая	0	Первый	1.98	Кладовая жильцов	1.98	
0041	Кладовая	0	Первый	2.82	Кладовая жильцов	2.82	
0042	Кладовая	0	Первый	3.05	Кладовая жильцов	3.05	
0043	Кладовая	0	Первый	5.40	Кладовая жильцов	5.40	
0044	Кладовая	0	Первый	4.56	Кладовая жильцов	4.56	
0045	Кладовая	0	Первый	4.67	Кладовая жильцов	4.67	
0046	Кладовая	0	Первый	9.63	Кладовая жильцов	9.63	
0047	Кладовая	0	Второй	7.64	Кладовая жильцов	7.64	
0048	Кладовая	0	Второй	7.64	Кладовая жильцов	7.64	
0049	Кладовая	0	Второй	4.94	Кладовая жильцов	4.94	

0050	Кладовая	0	Второй	4.45	Кладовая жильцов	4.45	
0051	Кладовая	0	Второй	5.60	Кладовая жильцов	5.60	
0052	Кладовая	0	Второй	5.60	Кладовая жильцов	5.60	
0053	Кладовая	0	Второй	4.94	Кладовая жильцов	4.94	
0054	Кладовая	0	Второй	4.70	Кладовая жильцов	4.70	
0055	Кладовая	0	Второй	3.87	Кладовая жильцов	3.87	
0056	Кладовая	0	Второй	6.34	Кладовая жильцов	6.34	
0057	Кладовая	0	Второй	6.33	Кладовая жильцов	6.33	
0058	Кладовая	0	Второй	4.12	Кладовая жильцов	4.12	
0059	Кладовая	0	Второй	5.63	Кладовая жильцов	5.63	
0060	Кладовая	0	Второй	3.50	Кладовая жильцов	3.50	
0061	Кладовая	0	Второй	4.74	Кладовая жильцов	4.74	
0062	Кладовая	0	Второй	3.65	Кладовая жильцов	3.65	
0063	Кладовая	0	Второй	10.04	Кладовая жильцов	10.04	
0064	Кладовая	0	Второй	4.68	Кладовая жильцов	4.68	
0065	Кладовая	0	Второй	1.97	Кладовая жильцов	1.97	
0066	Кладовая	0	Второй	4.49	Кладовая жильцов	4.49	

0067	Кладовая	0	Второй	4.49	Кладовая жильцов	4.49	
0068	Кладовая	0	Второй	3.58	Кладовая жильцов	3.58	
0069	Кладовая	0	Второй	9.30	Кладовая жильцов	9.30	
0070	Кладовая	0	Второй	5.31	Кладовая жильцов	5.31	
0071	Кладовая	0	Второй	4.94	Кладовая жильцов	4.94	
0072	Кладовая	0	Второй	4.46	Кладовая жильцов	4.46	
0073	Кладовая	0	Второй	4.80	Кладовая жильцов	4.80	
0074	Кладовая	0	Второй	9.50	Кладовая жильцов	9.50	
0075	Кладовая	0	Второй	4.28	Кладовая жильцов	4.28	
0076	Кладовая	0	Второй	2.48	Кладовая жильцов	2.48	
0077	Кладовая	0	Второй	7.18	Кладовая жильцов	7.18	
0078	Кладовая	0	Второй	7.51	Кладовая жильцов	7.51	
0079	Кладовая	0	Второй	3.00	Кладовая жильцов	3.00	
0080	Кладовая	0	Второй	3.84	Кладовая жильцов	3.84	
0081	Кладовая	0	Второй	3.04	Кладовая жильцов	3.04	
0082	Кладовая	0	Второй	2.77	Кладовая жильцов	2.77	
0083	Кладовая	0	Второй	4.72	Кладовая жильцов	4.72	

0084	Кладовая	0	Второй	3.59	Кладовая жильцов	3.59	
0085	Кладовая	0	Второй	2.92	Кладовая жильцов	2.92	
0086	Кладовая	0	Второй	4.11	Кладовая жильцов	4.11	
0087	Кладовая	0	Третий	8.32	Кладовая жильцов	8.32	
0088	Кладовая	0	Третий	8.32	Кладовая жильцов	8.32	
0089	Кладовая	0	Третий	6.84	Кладовая жильцов	6.84	
0090	Кладовая	0	Третий	4.35	Кладовая жильцов	4.35	
0091	Кладовая	0	Третий	4.42	Кладовая жильцов	4.42	
0092	Кладовая	0	Третий	4.81	Кладовая жильцов	4.81	
0093	Кладовая	0	Третий	4.31	Кладовая жильцов	4.31	
0094	Кладовая	0	Третий	3.42	Кладовая жильцов	3.42	
0095	Кладовая	0	Третий	3.37	Кладовая жильцов	3.37	
0096	Кладовая	0	Третий	6.22	Кладовая жильцов	6.22	
0097	Кладовая	0	Третий	5.72	Кладовая жильцов	5.72	
0098	Кладовая	0	Третий	5.75	Кладовая жильцов	5.75	
0099	Кладовая	0	Третий	5.75	Кладовая жильцов	5.75	
0100	Кладовая	0	Третий	6.52	Кладовая жильцов	6.52	

0101	Кладовая	0	Третий	3.12	Кладовая жильцов	3.12	
0102	Кладовая	0	Третий	3.36	Кладовая жильцов	3.36	
0103	Кладовая	0	Третий	6.58	Кладовая жильцов	6.58	
0104	Кладовая	0	Третий	5.75	Кладовая жильцов	5.75	
0105	Кладовая	0	Третий	5.75	Кладовая жильцов	5.75	
0106	Кладовая	0	Третий	6.22	Кладовая жильцов	6.22	
0107	Кладовая	0	Третий	4.64	Кладовая жильцов	4.64	
0108	Кладовая	0	Третий	4.31	Кладовая жильцов	4.31	
0109	Кладовая	0	Третий	3.42	Кладовая жильцов	3.42	
0110	Кладовая	0	Третий	4.81	Кладовая жильцов	4.81	
0111	Кладовая	0	Третий	4.42	Кладовая жильцов	4.42	
0112	Кладовая	0	Третий	4.35	Кладовая жильцов	4.35	
0113	Кладовая	0	Четвертый	6.70	Кладовая жильцов	6.70	
0114	Кладовая	0	Четвертый	6.30	Кладовая жильцов	6.30	
0115	Кладовая	0	Четвертый	6.35	Кладовая жильцов	6.35	
0116	Кладовая	0	Четвертый	6.40	Кладовая жильцов	6.40	
0117	Кладовая	0	Четвертый	5.05	Кладовая жильцов	5.05	

0118	Кладовая	0	Четвертый	5.14	Кладовая жильцов	5.14	
0119	Кладовая	0	Четвертый	5.14	Кладовая жильцов	5.14	
0120	Кладовая	0	Четвертый	5.51	Кладовая жильцов	5.51	
0121	Кладовая	0	Четвертый	4.31	Кладовая жильцов	4.31	
0122	Кладовая	0	Четвертый	4.97	Кладовая жильцов	4.97	
0123	Кладовая	0	Четвертый	6.43	Кладовая жильцов	6.43	
0124	Кладовая	0	Четвертый	6.43	Кладовая жильцов	6.43	
0125	Кладовая	0	Четвертый	7.36	Кладовая жильцов	7.36	
0126	Кладовая	0	Четвертый	4.97	Кладовая жильцов	4.97	
0127	Кладовая	0	Четвертый	6.43	Кладовая жильцов	6.43	
0128	Кладовая	0	Четвертый	6.88	Кладовая жильцов	6.88	
0129	Кладовая	0	Четвертый	4.97	Кладовая жильцов	4.97	
0130	Кладовая	0	Четвертый	4.30	Кладовая жильцов	4.30	
0131	Кладовая	0	Четвертый	5.09	Кладовая жильцов	5.09	
0132	Кладовая	0	Четвертый	4.73	Кладовая жильцов	4.73	
0133	Кладовая	0	Четвертый	5.05	Кладовая жильцов	5.05	
0134	Кладовая	0	Четвертый	4.90	Кладовая жильцов	4.90	

0135	Кладовая	0	Четвертый	8.21	Кладовая жильцов	8.21	
0136	Кладовая	0	Четвертый	6.30	Кладовая жильцов	6.30	
0137	Кладовая	0	Четвертый	3.90	Кладовая жильцов	3.90	
0138	Кладовая	0	Четвертый	5.87	Кладовая жильцов	5.87	
0139	Кладовая	0	Четвертый	4.57	Кладовая жильцов	4.57	
0140	Кладовая	0	Пятый	7.30	Кладовая жильцов	7.30	
0141	Кладовая	0	Пятый	6.88	Кладовая жильцов	6.88	
0142	Кладовая	0	Пятый	7.01	Кладовая жильцов	7.01	
0143	Кладовая	0	Пятый	7.38	Кладовая жильцов	7.38	
0144	Кладовая	0	Пятый	8.46	Кладовая жильцов	8.46	
0145	Кладовая	0	Пятый	4.74	Кладовая жильцов	4.74	
0146	Кладовая	0	Пятый	4.74	Кладовая жильцов	4.74	
0147	Кладовая	0	Пятый	3.79	Кладовая жильцов	3.79	
0148	Кладовая	0	Пятый	2.99	Кладовая жильцов	2.99	
0149	Кладовая	0	Пятый	6.21	Кладовая жильцов	6.21	
0150	Кладовая	0	Пятый	3.93	Кладовая жильцов	3.93	
0151	Кладовая	0	Пятый	8.10	Кладовая жильцов	8.10	

0152	Кладовая	0	Пятый	5.03	Кладовая жильцов	5.03	
0153	Кладовая	0	Пятый	6.50	Кладовая жильцов	6.50	
0154	Кладовая	0	Пятый	11.96	Кладовая жильцов	11.96	
0155	Кладовая	0	Пятый	8.10	Кладовая жильцов	8.10	
0156	Кладовая	0	Пятый	11.51	Кладовая жильцов	11.51	
0157	Кладовая	0	Пятый	8.51	Кладовая жильцов	8.51	
0158	Кладовая	0	Пятый	11.12	Кладовая жильцов	11.12	
0159	Кладовая	0	Пятый	10.40	Кладовая жильцов	10.40	
0160	Кладовая	0	Пятый	11.01	Кладовая жильцов	11.01	
0161	Кладовая	0	Пятый	10.53	Кладовая жильцов	10.53	
0162	Кладовая	0	Пятый	10.52	Кладовая жильцов	10.52	
0163	Кладовая	0	Пятый	8.89	Кладовая жильцов	8.89	
0164	Кладовая	0	Пятый	10.39	Кладовая жильцов	10.39	
0165	Кладовая	0	Пятый	10.39	Кладовая жильцов	10.39	
0166	Кладовая	0	Пятый	10.67	Кладовая жильцов	10.67	
0167	Кладовая	0	Пятый	10.40	Кладовая жильцов	10.40	
0168	Кладовая	0	Пятый	9.93	Кладовая жильцов	9.93	

0169	Кладовая	0	Пятый	10.71	Кладовая жильцов	10.71	
0170	Нежилое помещение	0	Пятый	84.43	Нежилое помещение	84.43	3.00
0171	Нежилое помещение	0	Пятый	55.45	Нежилое помещение	55.45	3.00
0172	Нежилое помещение	1	Пятый	129.60	Нежилое помещение	129.60	3.90
0173	Нежилое помещение	1	Пятый	79.84	Нежилое помещение	79.84	3.90
0174	Нежилое помещение	1	Пятый	128.77	Нежилое помещение	128.77	3.90
0175	Нежилое помещение	1	Пятый	133.02	Нежилое помещение	133.02	3.90
0176	Нежилое помещение	1	Пятый	170.85	Нежилое помещение	170.85	3.90
0177	Нежилое помещение	1	Пятый	158.66	Нежилое помещение	158.66	3.90
0178	Нежилое помещение	1	Пятый	160.58	Нежилое помещение	160.58	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.37
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	21.54
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.64
4	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.97
5	Техническое помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	8.24
6	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.29
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.38
8	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.76
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.67

10	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Техническое	27.83
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	13.94
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	27.83
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	27.83
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	27.83
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	27.83
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	27.83
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	27.83
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	27.83
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	27.83
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	27.83
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	27.30
22	Общий коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	101.08
23	Общий коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	62.56
24	Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	44.36
25	Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	44.36
26	Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	44.36
27	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	44.36
28	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	44.36
29	Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	44.36
30	Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	44.36
31	Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	39.26
32	Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	39.26
33	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.09
34	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.28
35	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.44
36	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	3.35
37	Техническое помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	7.56
38	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	4.14
39	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	2.84
80	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.78
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	25.63
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	25.63

83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	25.63
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	25.63
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	25.63
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	25.63
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	25.63
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	25.63
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	25.63
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	25.63
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	25.63
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	25.07
93	Общий коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	26.23
94	Общий коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	158.60
95	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	26.23
96	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	26.23
97	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	26.23
98	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	26.23
99	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	26.23
100	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	26.23
101	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	26.23
102	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	26.23
103	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	26.23
104	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	20.54
105	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	20.25
106	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.45
107	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.42
108	Техническое помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.34
109	Техническое помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.12
110	Техническое помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	7.27
111	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.58
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Общественное	17.42
139	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.24
140	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.45
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	25.90

142	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	12.51
143	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	25.90
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	25.90
145	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	25.90
146	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	25.90
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	25.90
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	25.90
149	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Техническое	25.90
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Техническое	25.90
151	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Техническое	25.90
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	25.32
153	Общий коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	89.97
154	Общий коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	51.61
155	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	35.08
156	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	35.08
157	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	35.08
158	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Техническое	35.08
159	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	35.08
160	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Техническое	35.08
161	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Техническое	35.08
162	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Техническое	35.08
163	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Техническое	35.08
164	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	9.49
165	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	10.25
166	Техническое помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	7.27
167	Насосная	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.32
168	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.45
196	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.76
197	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.57
198	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	26.75
199	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	12.84
200	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	26.75
201	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	26.75

202	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Техническое	26.75
203	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	26.75
204	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Техническое	26.75
205	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Техническое	26.75
206	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Техническое	26.75
207	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	26.75
208	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Техническое	26.75
209	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Техническое	25.81
210	Общий коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	102.38
211	Общий коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	44.04
212	Общий коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	28.56
213	Общий коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	28.56
214	Общий коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Техническое	28.56
215	Общий коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	28.56
216	Общий коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Техническое	28.56
217	Общий коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Техническое	28.56
218	Общий коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Техническое	28.56
219	Общий коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	28.56
220	Общий коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Техническое	28.56
221	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	164.07
222	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.15
223	Подсобное помещение магазина	Подъезд 5, подвал	Техническое	182.60
224	Техническое помещение	Подъезд 5, кровля	Техническое	8.82
225	Техническое помещение	Подъезд 5, кровля	Техническое	7.36
226	Помещение подвала	Подъезд 5, подвал	Общественное	77.60
227	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	7.48
228	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	7.81
229	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	6.09
230	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	7.13
231	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	5.26
232	Насосная	Подъезд 5, подвал	Техническое	39.10
233	Пожарный пост	Подъезд 5, подвал	Техническое	15.15
234	Туалет	Подъезд 5, подвал	Техническое	1.37

267	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	3.64
268	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.31
281	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	29.73
282	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	14.02
283	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Техническое	27.14
284	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Техническое	27.14
285	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Техническое	27.14
286	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	27.14
287	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Техническое	27.14
288	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Техническое	27.14
289	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Техническое	27.14
290	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Техническое	27.14
291	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Техническое	27.14
292	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Техническое	27.14
293	Общий коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Техническое	47.09
294	Общий коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Техническое	47.09
295	Общий коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Техническое	47.09
296	Общий коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	47.09
297	Общий коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Техническое	47.09
298	Общий коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Техническое	47.09
299	Общий коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Техническое	47.09
300	Общий коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Техническое	47.09
301	Общий коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Техническое	47.09
302	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	8.82
303	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.82
304	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	8.82
305	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	8.82
306	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	8.82
307	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	8.82
308	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	8.82
309	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	8.82
310	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	8.82
311	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	8.82

312	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	8.82
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2021</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 778 091 504,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 15:09:0030802:1837</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316550000253
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 193</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 002,19 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 957,46 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 229,93 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 903 233 191,44 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42 137 840 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 200 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 080 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект разделен на 2 этапа, из которых 1-4 блок-секция (подъезд) вводится в эксплуатацию в срок до 15.08.2021 года и передается участникам долевого строительства в срок до 30.11.2021 года, а 5 блок-секция (подъезд), а также подземная автостоянка (183 машиноместа) вводится в эксплуатацию в срок до 30.11.2022 года и передается участникам долевого строительства в срок до 31.01.2023 года
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 780968685377442845662793099838268960011

Владелец: ООО "СИТИ ГРУПП", Габараева Диана Борисовна,
Владикавказ

Действителен: с 19.08.2021 по 19.11.2022