



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
«Омега-жилбуд»
ул. Соловьева, д. 4 офис 6/В
г. Севастополь

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.06.2019

№ Р4391-94/102000-213-2019

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «VI микрорайон Камышовой бухты. Комплекс многоэтажных жилых домов и гаражей боксового типа на пересечении Камышового и Фиолентовского шоссе, г. Севастополь. Корпуса 1, 2, 3 и гаражи боксового типа», расположенного по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район, шоссе Камышовое дом 376, корпус 1, корпус 2, корпус 3, строение 376 корпус 4 на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:005003:291.

Строительный адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, шоссе Камышовое, дом 376, корпус 1; дом 376, корпус 2; дом 376, корпус 3; строение 376 корпус 4.

В отношении объекта капитального строительства Инспекцией государственного архитектурно-строительного контроля в городе Севастополе выдано разрешение на выполнение строительных работ от 30.08.2010 № 236.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
строительный объем - всего	куб. м	100694,92	100694,92

в том числе надземной части	куб. м	95892,04	95892,04
Общая площадь	кв. м	28379,44	31910,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указана	3905,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) Гаражи.			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость	м/мест	34	34
Количество этажей		1	1
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение	Электроснабжение
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		сб. ж/б	сб. ж/б
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты

Материалы кровли		рубероид	рубероид
Иные показатели:			
Общая площадь здания гаражей	кв.м.	Не указана	799,2
Общая площадь помещений гаражей	кв.м	754,0	752,2
<p>2.2. Объекты жилищного фонда «VI микрорайон Камышовой бухты. Комплекс многоэтажных жилых домов и гаражей боксового типа на пересечении Камышового и Фиолентовского шоссе, г. Севастополь. Корпуса 1, 2, 3 и гаражи боксового типа»</p>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21028,92	21059,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указана	3905,1
Количество этажей	шт.	10+подвал+тех.этаж	12
том числе подземных технических	шт.	1 1	1 1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	360/21028,92	360/21059,7
1-комнатные	шт./кв. м	80/не указано	80/2901,5
2-комнатные	шт./кв. м	160/не указано	160/9643,7
3-комнатные	шт./кв. м	120/не указано	120/8514,5
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22423,72	22912,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети элетро, газо, водо-снабжения и водоотведения, радио и телефон	Сети элетро, газо, водо-снабжения и водоотведения, радио и телефон
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		монолитные железобетон	монолитные железобетон
Материалы стен		с/железобетонные панели	с/железобетонные панели
Материалы перекрытий		сб/железобетонные	сб/железобетонные
Материалы кровли		рулонная	рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—

Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	№	—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.02.2019, кадастровый инженер Заволока Лилия Викторовна.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя
«19» 06 2019 г.



А.П. Моложавенко

Пронумеровано и пронумеровано

5 (0272) листов

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя

/А.П.Моложавенко/

Дата

