

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство	37-24-88-2022
1.3. Наименование органа (организации)	Администрация города Иванова
1.4. Срок действия настоящего разрешения	01.06.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	26.03.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
2.2.2. ИНН:	3702262203
2.2.3. ОГРН:	1213700011040
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилые дома блокированной застройки
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ивановская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	городской округ Иваново

Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иваново
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Косякова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 27
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	37:24:010149:245
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	543,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	15.07.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-37-2-02-0-00-2022-0839
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Иванова
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-

4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская архитекторов Пчелинцевых «ОВАЛ»
5.2.2. ИНН:	3729024566
5.2.3. ОГРН:	1033700083218
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной	

экологической экспертизы		
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание	
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое	
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	229,0	
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-	
7.1.5. Площадь (кв. м):	309,0	
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	309,0	
7.1.8. Количество помещений (штук):	5	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	5	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	-	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-	
7.1.13. Количество этажей:	2	
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-	
7.1.15. Вместимость (человек):	-	
7.1.16. Высота (м):	7,6	
7.1.17. Иные показатели:		
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта		
Заместитель главы Администрации города Иванова	А.В. Наумов	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия