

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000137 от 21.06.2021

**Реконструкция объекта незавершенного строительства дома творчества в многофункциональный гостиничный комплекс с апартаментами по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, д. 4. I этап строительства**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЮЗ-АЛУШТА</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЮЗ-АЛУШТА</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>298515</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                      |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Алушта</b>                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Артиллерийская</b>                   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Литера: А</b>                                   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 3</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)023-97-09</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>soyuz.alushta@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>crimea-residence.ru</b>                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кузьменко</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СОЮЗ-АЛУШТА</b>             |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9106001970</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"СОЮЗ-АЛУШТА"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9106001970</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102074220</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.11.2014</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕММАИНВЕСТ</b>                      |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7731382414</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Пузырева</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>60 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-714-630 41</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>071603700418</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение №1/2018 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ГеммаИнвест" от 06 февраля 2018 г</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Пузырева</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ольга</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>052-015-343 99</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770100304359</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение №1/2018 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ГеммаИнвест" от 06 февраля 2018 г</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>35 528,32 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>814 750,90 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2   |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектом предусмотрено строительство здания подземной автостоянки № 1 на 70 м/мест, в том числе 7 м/мест для МГН</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Алушта</b>   |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западная</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14 141,12 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                               |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Алушта</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западная</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>4</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2 054,73 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>11 149,07 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 149,07 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 054,73 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 054,73 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

0

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:

0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2634009060</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИКАЗ</b>                             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5032251327</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-монтажное управление</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7709954112</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХайТермо</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5042122313</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОФИТ</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7702840500</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.08.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0187-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусьСтройЭкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7718955747</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.10.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0215-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусьСтройЭкспертиза</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7718955747</b>                                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-1-0133-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертстройинжиниринг</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048034656</b>                                   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.03.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-2-010977-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРКОНС</b>                |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7737517770</b>                                   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                    |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СервисСтройДом</b>  |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9201005580</b>                                       |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08316010085</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.10.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>    |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.02.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2023</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Алушты Республики Крым</b>  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Алушты Республики Крым</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:15:010107:280</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>51 084,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>По индивидуальному проекту</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>По индивидуальному проекту</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>По индивидуальному проекту</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории производится путем посева газонов с цветами и декоративной травой, посадки деревьев кипарис, ель, сосна и кустарников спирея японская. Проектная площадь озеленения: – 0,1675 га</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>По индивидуальному проекту</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымэнерго</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2016</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>515/012-1235-16</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 969 967,3 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вода Крыма</b>                        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>85</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вода Крыма</b>                        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>85</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрымГазСети</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-153а/1/15.3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>728 432,79 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное автономное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрация города Алушта</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9101003371</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/2018</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b>                       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b>                       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>284</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>284</b>                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 29.38          | Апартаменты                       | 29.38          | 2.80                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 30.99          | Апартаменты                       | 30.99          | 2.80                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 61.52          | Апартаменты                       | 61.52          | 2.80                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 44.55          | Апартаменты                       | 44.55          | 2.80                |
| 5              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 36.67          | Апартаменты                       | 36.67          | 2.80                |
| 6              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 63.13          | Апартаменты                       | 63.13          | 2.80                |
| 7              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 62.32          | Апартаменты                       | 62.32          | 2.80                |
| 8              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 30.53          | Апартаменты                       | 30.53          | 2.80                |
| 9              | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 29.37          | Апартаменты                       | 29.37          | 2.80                |
| 10             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 30.74          | Апартаменты                       | 30.74          | 2.80                |
| 11             | Нежилое помещение | 2                 | 1              | 31.89          | Апартаменты                       | 31.89          | 2.80                |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 51.36 | Апартаменты | 51.36 | 2.80 |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 61.27 | Апартаменты | 61.27 | 2.80 |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.10 | Апартаменты | 38.10 | 2.80 |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 26.00 | Апартаменты | 26.00 | 2.80 |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.16 | Апартаменты | 31.16 | 2.80 |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 62.31 | Апартаменты | 62.31 | 2.80 |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 63.16 | Апартаменты | 63.16 | 2.80 |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 37.29 | Апартаменты | 37.29 | 2.80 |
| 20 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.67 | Апартаменты | 36.67 | 2.80 |
| 21 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 22 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.80 |
| 23 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.89 | Апартаменты | 31.89 | 2.80 |
| 24 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.74 | Апартаменты | 30.74 | 2.80 |
| 25 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 29.37 | Апартаменты | 29.37 | 2.80 |
| 26 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.53 | Апартаменты | 30.53 | 2.80 |
| 27 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 61.07 | Апартаменты | 61.07 | 2.80 |
| 28 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 57.53 | Апартаменты | 57.53 | 2.80 |
| 29 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 29.35 | Апартаменты | 29.35 | 2.80 |
| 30 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 27.36 | Апартаменты | 27.36 | 2.80 |
| 31 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.53 | Апартаменты | 32.53 | 2.80 |
| 32 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 61.06 | Апартаменты | 61.06 | 2.80 |
| 33 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 52.23 | Апартаменты | 52.23 | 2.80 |
| 34 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 37.29 | Апартаменты | 37.29 | 2.80 |
| 35 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 36.67 | Апартаменты | 36.67 | 2.80 |
| 36 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 52.19 | Апартаменты | 52.19 | 2.80 |
| 37 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 61.08 | Апартаменты | 61.08 | 2.80 |
| 38 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 30.53 | Апартаменты | 30.53 | 2.80 |
| 39 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 29.37 | Апартаменты | 29.37 | 2.80 |
| 40 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 30.74 | Апартаменты | 30.74 | 2.80 |
| 41 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.89 | Апартаменты | 31.89 | 2.80 |
| 42 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.38 | Апартаменты | 51.38 | 2.80 |
| 43 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 61.27 | Апартаменты | 61.27 | 2.80 |
| 44 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.10 | Апартаменты | 38.10 | 2.80 |
| 45 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 26.00 | Апартаменты | 26.00 | 2.80 |
| 46 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.16 | Апартаменты | 31.16 | 2.80 |
| 47 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.99 | Апартаменты | 51.99 | 2.80 |
| 48 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 61.91 | Апартаменты | 61.91 | 2.80 |
| 49 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 37.29 | Апартаменты | 37.29 | 2.80 |
| 50 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.67 | Апартаменты | 36.67 | 2.80 |
| 51 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 52 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.80 |
| 53 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.89 | Апартаменты | 31.89 | 2.80 |
| 54 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.74 | Апартаменты | 30.74 | 2.80 |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 55 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.37 | Апартаменты | 29.37 | 2.80 |
| 56 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.53 | Апартаменты | 30.53 | 2.80 |
| 57 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 61.07 | Апартаменты | 61.07 | 2.80 |
| 58 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 57.53 | Апартаменты | 57.53 | 2.80 |
| 59 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.35 | Апартаменты | 29.35 | 2.80 |
| 60 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.36 | Апартаменты | 27.36 | 2.80 |
| 61 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.53 | Апартаменты | 32.53 | 2.80 |
| 62 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 61.06 | Апартаменты | 61.06 | 2.80 |
| 63 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 52.23 | Апартаменты | 52.23 | 2.80 |
| 64 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 37.29 | Апартаменты | 37.29 | 2.80 |
| 65 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.67 | Апартаменты | 36.67 | 2.80 |
| 66 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 52.19 | Апартаменты | 52.19 | 2.80 |
| 67 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 61.08 | Апартаменты | 61.08 | 2.80 |
| 68 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.53 | Апартаменты | 30.53 | 2.80 |
| 69 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 29.37 | Апартаменты | 29.37 | 2.80 |
| 70 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.74 | Апартаменты | 30.74 | 2.80 |
| 71 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.89 | Апартаменты | 31.89 | 2.80 |
| 72 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 51.38 | Апартаменты | 51.38 | 2.80 |
| 73 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 61.27 | Апартаменты | 61.27 | 2.80 |
| 74 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.10 | Апартаменты | 38.10 | 2.80 |
| 75 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.00 | Апартаменты | 26.00 | 2.80 |
| 76 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.16 | Апартаменты | 31.16 | 2.80 |
| 77 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 51.99 | Апартаменты | 51.99 | 2.80 |
| 78 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 61.91 | Апартаменты | 61.91 | 2.80 |
| 79 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 37.29 | Апартаменты | 37.29 | 2.80 |
| 80 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 36.67 | Апартаменты | 36.67 | 2.80 |
| 81 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 82 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 51.37 | Апартаменты | 51.37 | 2.80 |
| 83 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.89 | Апартаменты | 31.89 | 2.80 |
| 84 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.74 | Апартаменты | 30.74 | 2.80 |
| 85 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 29.37 | Апартаменты | 29.37 | 2.80 |
| 86 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.53 | Апартаменты | 30.53 | 2.80 |
| 87 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 61.07 | Апартаменты | 61.07 | 2.80 |
| 88 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 57.53 | Апартаменты | 57.53 | 2.80 |
| 89 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 29.35 | Апартаменты | 29.35 | 2.80 |
| 90 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.36 | Апартаменты | 27.36 | 2.80 |
| 91 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 32.53 | Апартаменты | 32.53 | 2.80 |
| 92 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 61.06 | Апартаменты | 61.06 | 2.80 |
| 93 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 52.23 | Апартаменты | 52.23 | 2.80 |
| 94 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 37.29 | Апартаменты | 37.29 | 2.80 |
| 95 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 37.39 | Апартаменты | 37.39 | 2.80 |
| 96 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 52.96 | Апартаменты | 52.96 | 2.80 |
| 97 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 61.77 | Апартаменты | 61.77 | 2.80 |



|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 98  | Нежилое помещение | 8  | 1 | 31.24 | Апартаменты | 31.24 | 2.80 |
| 99  | Нежилое помещение | 8  | 1 | 30.26 | Апартаменты | 30.26 | 2.80 |
| 100 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 31.59 | Апартаменты | 31.59 | 2.80 |
| 101 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 32.54 | Апартаменты | 32.54 | 2.80 |
| 102 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 52.14 | Апартаменты | 52.14 | 2.80 |
| 103 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 104 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 38.41 | Апартаменты | 38.41 | 2.80 |
| 105 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 26.71 | Апартаменты | 26.71 | 2.80 |
| 106 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 31.80 | Апартаменты | 31.80 | 2.80 |
| 107 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 52.20 | Апартаменты | 52.20 | 2.80 |
| 108 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 62.70 | Апартаменты | 62.70 | 2.80 |
| 109 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 37.75 | Апартаменты | 37.75 | 2.80 |
| 110 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 37.39 | Апартаменты | 37.39 | 2.80 |
| 111 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 62.65 | Апартаменты | 62.65 | 2.80 |
| 112 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 52.08 | Апартаменты | 52.08 | 2.80 |
| 113 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 32.60 | Апартаменты | 32.60 | 2.80 |
| 114 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 31.63 | Апартаменты | 31.63 | 2.80 |
| 115 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 30.22 | Апартаменты | 30.22 | 2.80 |
| 116 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 31.18 | Апартаменты | 31.18 | 2.80 |
| 117 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 61.83 | Апартаменты | 61.83 | 2.80 |
| 118 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 58.22 | Апартаменты | 58.22 | 2.80 |
| 119 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 29.66 | Апартаменты | 29.66 | 2.80 |
| 120 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 28.07 | Апартаменты | 28.07 | 2.80 |
| 121 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 33.17 | Апартаменты | 33.17 | 2.80 |
| 122 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 123 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 53.03 | Апартаменты | 53.03 | 2.80 |
| 124 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 37.75 | Апартаменты | 37.75 | 2.80 |
| 125 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 37.39 | Апартаменты | 37.39 | 2.80 |
| 126 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 52.96 | Апартаменты | 52.96 | 2.80 |
| 127 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 61.77 | Апартаменты | 61.77 | 2.80 |
| 128 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.24 | Апартаменты | 31.24 | 2.80 |
| 129 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 30.26 | Апартаменты | 30.26 | 2.80 |
| 130 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.59 | Апартаменты | 31.59 | 2.80 |
| 131 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 32.54 | Апартаменты | 32.54 | 2.80 |
| 132 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 52.14 | Апартаменты | 52.14 | 2.80 |
| 133 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 134 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.41 | Апартаменты | 38.41 | 2.80 |
| 135 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 26.71 | Апартаменты | 26.71 | 2.80 |
| 136 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.80 | Апартаменты | 31.80 | 2.80 |
| 137 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 52.20 | Апартаменты | 52.20 | 2.80 |
| 138 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 62.70 | Апартаменты | 62.70 | 2.80 |
| 139 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 37.75 | Апартаменты | 37.75 | 2.80 |
| 140 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 37.39 | Апартаменты | 37.39 | 2.80 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 141 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 62.65 | Апартаменты | 62.65 | 2.80 |
| 142 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 52.08 | Апартаменты | 52.08 | 2.80 |
| 143 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 32.60 | Апартаменты | 32.60 | 2.80 |
| 144 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 31.63 | Апартаменты | 31.63 | 2.80 |
| 145 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 30.22 | Апартаменты | 30.22 | 2.80 |
| 146 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 31.18 | Апартаменты | 31.18 | 2.80 |
| 147 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 61.83 | Апартаменты | 61.83 | 2.80 |
| 148 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 58.22 | Апартаменты | 58.22 | 2.80 |
| 149 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 29.66 | Апартаменты | 29.66 | 2.80 |
| 150 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 28.07 | Апартаменты | 28.07 | 2.80 |
| 151 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 33.17 | Апартаменты | 33.17 | 2.80 |
| 152 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 153 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 53.03 | Апартаменты | 53.03 | 2.80 |
| 154 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 37.75 | Апартаменты | 37.75 | 2.80 |
| 155 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 37.39 | Апартаменты | 37.39 | 2.80 |
| 156 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 52.96 | Апартаменты | 52.96 | 2.80 |
| 157 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 61.77 | Апартаменты | 61.77 | 2.80 |
| 158 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 31.24 | Апартаменты | 31.24 | 2.80 |
| 159 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 30.26 | Апартаменты | 30.26 | 2.80 |
| 160 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 31.59 | Апартаменты | 31.59 | 2.80 |
| 161 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 32.54 | Апартаменты | 32.54 | 2.80 |
| 162 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 52.14 | Апартаменты | 52.14 | 2.80 |
| 163 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 164 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.41 | Апартаменты | 38.41 | 2.80 |
| 165 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 26.71 | Апартаменты | 26.71 | 2.80 |
| 166 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 31.80 | Апартаменты | 31.80 | 2.80 |
| 167 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 52.20 | Апартаменты | 52.20 | 2.80 |
| 168 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 62.70 | Апартаменты | 62.70 | 2.80 |
| 169 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 37.75 | Апартаменты | 37.75 | 2.80 |
| 170 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 37.39 | Апартаменты | 37.39 | 2.80 |
| 171 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 62.65 | Апартаменты | 62.65 | 2.80 |
| 172 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 52.08 | Апартаменты | 52.08 | 2.80 |
| 173 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 32.60 | Апартаменты | 32.60 | 2.80 |
| 174 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 31.63 | Апартаменты | 31.63 | 2.80 |
| 175 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 30.22 | Апартаменты | 30.22 | 2.80 |
| 176 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 31.18 | Апартаменты | 31.18 | 2.80 |
| 177 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 61.83 | Апартаменты | 61.83 | 2.80 |
| 178 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 58.22 | Апартаменты | 58.22 | 2.80 |
| 179 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 29.66 | Апартаменты | 29.66 | 2.80 |
| 180 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 28.07 | Апартаменты | 28.07 | 2.80 |
| 181 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 33.17 | Апартаменты | 33.17 | 2.80 |
| 182 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 61.88 | Апартаменты | 61.88 | 2.80 |
| 183 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 53.03 | Апартаменты | 53.03 | 2.80 |

|     |                   |    |   |        |             |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------|--------|------|
| 184 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 37.75  | Апартаменты | 37.75  | 2.80 |
| 185 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 37.39  | Апартаменты | 37.39  | 2.80 |
| 186 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 52.96  | Апартаменты | 52.96  | 2.80 |
| 187 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 61.77  | Апартаменты | 61.77  | 2.80 |
| 188 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 31.24  | Апартаменты | 31.24  | 2.80 |
| 189 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 30.26  | Апартаменты | 30.26  | 2.80 |
| 190 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 31.59  | Апартаменты | 31.59  | 2.80 |
| 191 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 32.54  | Апартаменты | 32.54  | 2.80 |
| 192 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 52.14  | Апартаменты | 52.14  | 2.80 |
| 193 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 61.88  | Апартаменты | 61.88  | 2.80 |
| 194 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.41  | Апартаменты | 38.41  | 2.80 |
| 195 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 26.71  | Апартаменты | 26.71  | 2.80 |
| 196 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 31.80  | Апартаменты | 31.80  | 2.80 |
| 197 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 52.20  | Апартаменты | 52.20  | 2.80 |
| 198 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 62.70  | Апартаменты | 62.70  | 2.80 |
| 199 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 37.75  | Апартаменты | 37.75  | 2.80 |
| 200 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 37.39  | Апартаменты | 37.39  | 2.80 |
| 201 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 62.65  | Апартаменты | 62.65  | 2.80 |
| 202 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 52.08  | Апартаменты | 52.08  | 2.80 |
| 203 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 32.60  | Апартаменты | 32.60  | 2.80 |
| 204 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 31.63  | Апартаменты | 31.63  | 2.80 |
| 205 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 30.22  | Апартаменты | 30.22  | 2.80 |
| 206 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 31.18  | Апартаменты | 31.18  | 2.80 |
| 207 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 61.83  | Апартаменты | 61.83  | 2.80 |
| 208 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 58.22  | Апартаменты | 58.22  | 2.80 |
| 209 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 29.66  | Апартаменты | 29.66  | 2.80 |
| 210 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 28.07  | Апартаменты | 28.07  | 2.80 |
| 211 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 33.17  | Апартаменты | 33.17  | 2.80 |
| 212 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 61.88  | Апартаменты | 61.88  | 2.80 |
| 213 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 53.03  | Апартаменты | 53.03  | 2.80 |
| 214 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 37.75  | Апартаменты | 37.75  | 2.80 |
| 215 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 37.39  | Апартаменты | 37.39  | 2.80 |
| 216 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 112.67 | Апартаменты | 112.67 | 2.80 |
| 217 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 110.99 | Апартаменты | 110.99 | 2.80 |
| 218 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 32.60  | Апартаменты | 32.60  | 2.80 |
| 219 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 31.63  | Апартаменты | 31.63  | 2.80 |
| 220 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 111.80 | Апартаменты | 111.80 | 2.80 |
| 221 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 111.22 | Апартаменты | 111.22 | 2.80 |
| 222 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 112.32 | Апартаменты | 112.32 | 2.80 |
| 223 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 38.41  | Апартаменты | 38.41  | 2.80 |
| 224 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 28.07  | Апартаменты | 28.07  | 2.80 |
| 225 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 33.17  | Апартаменты | 33.17  | 2.80 |
| 226 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 111.11 | Апартаменты | 111.11 | 2.80 |

|     |                   |    |   |        |                         |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 227 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 112.71 | Апартаменты             | 112.71 | 2.80 |
| 228 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 37.75  | Апартаменты             | 37.75  | 2.80 |
| 229 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 48.77  | Терраса апартаментов 2  | 48.77  | 2.80 |
| 230 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 47.98  | Терраса апартаментов 3  | 47.98  | 2.80 |
| 231 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 46.04  | Терраса апартаментов 6  | 46.04  | 2.80 |
| 232 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 48.15  | Терраса апартаментов 7  | 48.15  | 2.80 |
| 233 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 49.19  | Терраса апартаментов 8  | 49.19  | 2.80 |
| 234 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 47.98  | Терраса апартаментов 12 | 47.98  | 2.80 |
| 235 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 48.77  | Терраса апартаментов 13 | 48.77  | 2.80 |
| 236 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.77   | Кладовая жильцов        | 4.77   | 2.80 |
| 237 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.35   | Кладовая жильцов        | 4.35   | 2.80 |
| 238 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.25   | Кладовая жильцов        | 4.25   | 2.80 |
| 239 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.07   | Кладовая жильцов        | 4.07   | 2.80 |
| 240 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.26   | Кладовая жильцов        | 4.26   | 2.80 |
| 241 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.26   | Кладовая жильцов        | 4.26   | 2.80 |
| 242 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.07   | Кладовая жильцов        | 4.07   | 2.80 |
| 243 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.25   | Кладовая жильцов        | 4.25   | 2.80 |
| 244 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.43   | Кладовая жильцов        | 4.43   | 2.80 |
| 245 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.77   | Кладовая жильцов        | 4.77   | 2.80 |
| 246 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.90   | Кладовая жильцов        | 3.90   | 2.80 |
| 247 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.77   | Кладовая жильцов        | 4.77   | 2.80 |
| 248 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.63   | Кладовая жильцов        | 5.63   | 2.80 |
| 249 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.89   | Кладовая жильцов        | 3.89   | 2.80 |
| 250 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.82   | Кладовая жильцов        | 3.82   | 2.80 |
| 251 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.51   | Кладовая жильцов        | 5.51   | 2.80 |
| 252 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.65   | Кладовая жильцов        | 4.65   | 2.80 |
| 253 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.36   | Кладовая жильцов        | 4.36   | 2.80 |
| 254 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.36   | Кладовая жильцов        | 4.36   | 2.80 |
| 255 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.05   | Кладовая жильцов        | 5.05   | 2.80 |
| 256 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.85   | Кладовая жильцов        | 5.85   | 2.80 |
| 257 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.08   | Кладовая жильцов        | 4.08   | 2.80 |
| 258 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.45   | Кладовая жильцов        | 4.45   | 2.80 |
| 259 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.19   | Кладовая жильцов        | 5.19   | 2.80 |
| 260 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.35   | Кладовая жильцов        | 4.35   | 2.80 |
| 261 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.25   | Кладовая жильцов        | 4.25   | 2.80 |
| 262 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.07   | Кладовая жильцов        | 4.07   | 2.80 |
| 263 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.32   | Кладовая жильцов        | 4.32   | 2.80 |
| 264 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.87   | Кладовая жильцов        | 6.87   | 2.80 |
| 265 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.09   | Кладовая жильцов        | 4.09   | 2.80 |
| 266 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.07   | Кладовая жильцов        | 4.07   | 2.80 |
| 267 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.45   | Кладовая жильцов        | 6.45   | 2.80 |
| 268 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.06   | Кладовая жильцов        | 5.06   | 2.80 |
| 269 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.06   | Кладовая жильцов        | 5.06   | 2.80 |

|     |                   |    |   |        |                              |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|------------------------------|--------|------|
| 270 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.59   | Кладовая жильцов             | 4.59   | 2.80 |
| 271 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.59   | Кладовая жильцов             | 4.59   | 2.80 |
| 272 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 156.85 | Коммерческое помещение с с/у | 156.85 | 2.80 |
| 273 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.09   | Кладовая жильцов             | 4.09   | 2.80 |
| 274 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07   | Кладовая жильцов             | 4.07   | 2.80 |
| 275 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.45   | Кладовая жильцов             | 4.45   | 2.80 |
| 276 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.45   | Кладовая жильцов             | 4.45   | 2.80 |
| 277 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.03   | Кладовая жильцов             | 4.03   | 2.80 |
| 278 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.04   | Кладовая жильцов             | 4.04   | 2.80 |
| 279 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.25   | Кладовая жильцов             | 4.25   | 2.80 |
| 280 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07   | Кладовая жильцов             | 4.07   | 2.80 |
| 281 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.32   | Кладовая жильцов             | 4.32   | 2.80 |
| 282 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.87   | Кладовая жильцов             | 6.87   | 2.80 |
| 283 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 168.62 | Коммерческое помещение       | 168.62 | 2.80 |
| 284 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 145.19 | Коммерческое помещение       | 145.19 | 2.80 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка 3       | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Общественное         | 14.16          |
| 2     | Коридор                   | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Общественное         | 173.19         |
| 3     | Венткамера                | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Техническое          | 21.58          |
| 4     | Помещение ЭО              | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Техническое          | 16.69          |
| 5     | Тамбур-шлюз               | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Общественное         | 3.63           |
| 6     | ИТП                       | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Техническое          | 45.81          |
| 7     | Пом. уборочного инвентаря | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Техническое          | 2.46           |
| 8     | Тамбур-шлюз               | Подъезд 1 этаж -2                     |  | Общественное         | 21.28          |
| 9     | Лестничная клетка 3       | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Общественное         | 14.08          |
| 10    | Пом. уборочного инвентаря | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Техническое          | 4.00           |
| 11    | Электрощитовая            | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Техническое          | 19.19          |
| 12    | Техническое помещение     | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Техническое          | 5.65           |
| 13    | Тамбур-шлюз 1             | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Общественное         | 4.77           |
| 14    | Помещение СС              | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Техническое          | 12.80          |
| 15    | Коридор                   | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Общественное         | 116.92         |
| 16    | Тамбур-шлюз 2             | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Общественное         | 21.28          |
| 17    | Насосная установка ПНС    | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Техническое          | 94.11          |
| 18    | Венткамера                | Подъезд 1 этаж -1                     |  | Техническое          | 6.96           |
| 19    | Тамбур                    | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общественное         | 12.90          |
| 20    | Колясочная                | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общественное         | 5.07           |
| 21    | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общественное         | 21.26          |
| 22    | Лестничная клетка 3       | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общественное         | 12.69          |
| 23    | Тамбур                    | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общественное         | 6.51           |
| 24    | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 1                      |  | Общественное         | 16.59          |

|    |                           |                  |              |       |
|----|---------------------------|------------------|--------------|-------|
| 25 | С/у для МГН               | Подъезд 1 этаж 1 | Общественное | 4.11  |
| 26 | С/у общественный          | Подъезд 1 этаж 1 | Общественное | 3.68  |
| 27 | Пом. уборочного инвентаря | Подъезд 1 этаж 1 | Техническое  | 2.95  |
| 28 | Холл                      | Подъезд 1 этаж 1 | Общественное | 47.06 |
| 29 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 1 | Общественное | 25.23 |
| 30 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 1 | Общественное | 22.53 |
| 31 | Служебное помещение       | Подъезд 1 этаж 1 | Техническое  | 17.08 |
| 32 | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 2 | Общественное | 21.28 |
| 33 | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 2 | Общественное | 16.59 |
| 34 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 2 | Общественное | 18.07 |
| 35 | Тамбур-коридор            | Подъезд 1 этаж 2 | Общественное | 4.74  |
| 36 | Переходная лоджия         | Подъезд 1 этаж 2 | Общественное | 9.28  |
| 37 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 2 | Общественное | 73.50 |
| 38 | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 3 | Общественное | 21.28 |
| 39 | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 3 | Общественное | 16.59 |
| 40 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 3 | Общественное | 18.07 |
| 41 | Тамбур-коридор            | Подъезд 1 этаж 3 | Общественное | 4.74  |
| 42 | Переходная лоджия         | Подъезд 1 этаж 3 | Общественное | 9.28  |
| 43 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 3 | Общественное | 73.50 |
| 44 | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 4 | Общественное | 21.28 |
| 45 | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 4 | Общественное | 16.59 |
| 46 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 4 | Общественное | 18.07 |
| 47 | Тамбур-коридор            | Подъезд 1 этаж 4 | Общественное | 4.74  |
| 48 | Проходная лоджия          | Подъезд 1 этаж 4 | Общественное | 9.28  |
| 49 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 4 | Общественное | 73.50 |
| 50 | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 5 | Общественное | 21.28 |
| 51 | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 5 | Общественное | 16.59 |
| 52 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 5 | Общественное | 18.07 |
| 53 | Тамбур-коридор            | Подъезд 1 этаж 5 | Общественное | 4.74  |
| 54 | Переходная лоджия         | Подъезд 1 этаж 5 | Общественное | 9.28  |
| 55 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 5 | Общественное | 73.50 |
| 56 | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 6 | Общественное | 21.28 |
| 57 | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 6 | Общественное | 16.59 |
| 58 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 6 | Общественное | 18.07 |
| 59 | Тамбур-коридор            | Подъезд 1 этаж 6 | Общественное | 4.74  |
| 60 | Проходная лоджия          | Подъезд 1 этаж 6 | Общественное | 9.28  |
| 61 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 6 | Общественное | 73.50 |
| 62 | Лифтовой холл             | Подъезд 1 этаж 7 | Общественное | 21.28 |
| 63 | Лестничная клетка 1       | Подъезд 1 этаж 7 | Общественное | 16.59 |
| 64 | Лестничная клетка 2       | Подъезд 1 этаж 7 | Общественное | 18.07 |
| 65 | Тамбур-коридор            | Подъезд 1 этаж 7 | Общественное | 4.74  |
| 66 | Переходная лоджия         | Подъезд 1 этаж 7 | Общественное | 9.28  |
| 67 | Коридор                   | Подъезд 1 этаж 7 | Общественное | 73.50 |

|     |                     |                   |              |       |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 68  | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 8  | Общественное | 21.28 |
| 69  | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 8  | Общественное | 16.59 |
| 70  | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 8  | Общественное | 18.07 |
| 71  | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 8  | Общественное | 4.81  |
| 72  | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 8  | Общественное | 9.28  |
| 73  | Коридор             | Подъезд 1 этаж 8  | Общественное | 73.44 |
| 74  | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 9  | Общественное | 21.28 |
| 75  | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 9  | Общественное | 16.59 |
| 76  | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 9  | Общественное | 18.07 |
| 77  | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 9  | Общественное | 4.81  |
| 78  | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 9  | Общественное | 9.28  |
| 79  | Коридор             | Подъезд 1 этаж 9  | Общественное | 73.44 |
| 80  | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 10 | Общественное | 21.28 |
| 81  | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 10 | Общественное | 16.59 |
| 82  | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 10 | Общественное | 18.07 |
| 83  | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 10 | Общественное | 4.81  |
| 84  | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 10 | Общественное | 9.28  |
| 85  | Коридор             | Подъезд 1 этаж 10 | Общественное | 73.44 |
| 86  | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 11 | Общественное | 21.28 |
| 87  | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 11 | Общественное | 16.59 |
| 88  | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 11 | Общественное | 18.07 |
| 89  | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 11 | Общественное | 4.81  |
| 90  | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 11 | Общественное | 9.28  |
| 91  | Коридор             | Подъезд 1 этаж 11 | Общественное | 73.44 |
| 92  | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 12 | Общественное | 21.28 |
| 93  | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 12 | Общественное | 16.59 |
| 94  | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 12 | Общественное | 18.07 |
| 95  | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 12 | Общественное | 4.81  |
| 96  | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 12 | Общественное | 9.28  |
| 97  | Коридор             | Подъезд 1 этаж 12 | Общественное | 73.44 |
| 98  | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 13 | Общественное | 21.28 |
| 99  | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 13 | Общественное | 16.59 |
| 100 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 13 | Общественное | 18.07 |
| 101 | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 13 | Общественное | 4.81  |
| 102 | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 13 | Общественное | 9.28  |
| 103 | Коридор             | Подъезд 1 этаж 13 | Общественное | 73.44 |
| 104 | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 14 | Общественное | 21.28 |
| 105 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 14 | Общественное | 16.59 |
| 106 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 14 | Общественное | 18.07 |
| 107 | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 14 | Общественное | 4.81  |
| 108 | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 14 | Общественное | 9.28  |
| 109 | Коридор             | Подъезд 1 этаж 14 | Общественное | 73.44 |
| 110 | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 15 | Общественное | 21.28 |

|     |                     |                   |              |       |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 111 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 15 | Общественное | 16.59 |
| 112 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 15 | Общественное | 18.07 |
| 113 | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 15 | Общественное | 4.81  |
| 114 | Проходная лоджия    | Подъезд 1 этаж 15 | Общественное | 9.28  |
| 115 | Коридор             | Подъезд 1 этаж 15 | Общественное | 73.44 |
| 116 | Лифтовой холл       | Подъезд 1 этаж 16 | Общественное | 21.28 |
| 117 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 этаж 16 | Общественное | 16.59 |
| 118 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 1 этаж 16 | Общественное | 18.07 |
| 119 | Тамбур-коридор      | Подъезд 1 этаж 16 | Общественное | 4.81  |
| 120 | Переходная лоджия   | Подъезд 1 этаж 16 | Общественное | 9.28  |
| 121 | Коридор             | Подъезд 1 этаж 16 | Общественное | 73.90 |
| 122 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1 кровля  | Общественное | 12.74 |
| 123 | Крышная котельная   | Подъезд 1 кровля  | Техническое  | 30.64 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение                    |
|-------|---------------------------------------|--|-------------------------------|
| 1     | 2                                     | 3  | 4                             |
| 1     | Корпус 1                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт        |
| 2     | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-3.1  | Электроснабжение              |
| 3     | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-3.2  | Электроснабжение              |
| 4     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                 |
| 5     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                 |
| 6     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение                 |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                      | Отопление                     |
| 8     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система СС   | Сигнализация                  |
| 9     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Насосы ПНС   | Пожарная насосная станция     |
| 10    | Подземная и надземная части, корпус 1 | Вентиляционное оборудование                            | Вентиляция                    |
| 11    | Подземная и надземная части, корпус 1 | ИТП  | Индивидуальный тепловой пункт |
| 12    | Надземная часть, корпус 1             | Котельная  | Отопление                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |



|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>676 236 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:15:010107:280</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810740080104171</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>150  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>8 944,53 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>735 664 473,84 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инестиционной деятельности</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стройгрупп"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7728295828</b>                         |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.03.2021</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|   |        |                            |
|---|--------|----------------------------|
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2634009060</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИКАЗ</b>                             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5032251327</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно монтажное управление</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7709954112</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХайТермо</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5042122313</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОФИТ</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7702840500</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.08.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0187-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусьСтройЭкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7718955747</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.10.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0215-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусьСтройЭкспертиза</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7718955747</b>                                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-1-0133-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экспертстройинжиниринг</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048034656</b>                                   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.03.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-2-010977-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРКОНС</b>                |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7737517770</b>                                   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                    |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СервисСтройДом</b>  |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9201005580</b>                                       |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08316010085</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.10.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.02.2016</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2023</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Алушты Республики Крым</b>  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Алушты Республики Крым</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:15:010107:280</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>51 084,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Дошкольного возраста</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Для занятия физкультурой</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Хозяйственных нужд</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории производится путем посева газонов с цветами и декоративной травой, посадки деревьев кипарис, ель, сосна и кустарников спирея японская. Проектная площадь озеленения: – 0,1675 га</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Вдоль проездов и автостоянок запроектирована сеть освещения.</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>По индивидуальному проекту</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>0.7 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымэнерго</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2016</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>515/012-1235-16</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 969 967,3 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вода Крыма</b>                        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>85</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вода Крыма</b>                        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>85</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрымГазСети</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-153а/1/15.3</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>728 432,79 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное автономное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрация города Алушта</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9101003371</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/2018</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b>                       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b>                       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102009087</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>71</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>71</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 2              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 3              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 4              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 5              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 6              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 7              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 8              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 9              | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 10             | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |
| 11             | Машино-место | -2                | 1              | 18.00          | Машино-место тип 1                | 18.00          |                     |



|    |              |    |   |       |                    |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 25.00 | Машино-место МГН   | 25.00 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 25.00 | Машино-место МГН   | 25.00 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 25.00 | Машино-место МГН   | 25.00 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 25.00 | Машино-место МГН   | 25.00 |  |
| 60 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 61 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 62 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 63 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 64 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 65 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 66 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 67 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 68 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 69 | Машино-место | 1  | 1 | 18.00 | Машино-место тип 1 | 18.00 |  |
| 70 | Машино-место | 1  | 1 | 25.00 | Машино-место МГН   | 25.00 |  |
| 71 | Машино-место | 1  | 1 | 25.00 | Машино-место МГН   | 25.00 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Переходная зона корпуса К2   | Подъезд 1 этаж -2                     | Общественное         | 34.46          |
| 2     | Помещение уличного инвентаря | Подъезд 1 этаж -2                     | Техническое          | 15.03          |
| 3     | Переходная зона корпуса К2   | Подъезд 1 этаж -1                     | Общественное         | 34.46          |
| 4     | Техническое пространство     | Подъезд 1                             | Общественное         | 643.78         |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                 | Назначение                     |
|-------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| 1     | 1 этаж                      | Система видеонаблюдения (СВН)    | охрана                         |
| 2     | 2 этаж                      | Система видеонаблюдения (СВН)    | охрана                         |
| 3     | 1 этаж                      | Система контроля концентрации СО | безопасность жизнедеятельности |
| 4     | 2 этаж                      | Система контроля концентрации СО | безопасность жизнедеятельности |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>676 236 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Залог земельного участка</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>90:15:010107:280</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Публичное акционерное общество</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810740080104171</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об инестиционной деятельности</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стройгрупп"</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7728295828</b>                         |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.03.2021</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |



|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 535003478086176887335837401405691740994

Владелец: ООО "СОЮЗ-АЛУШТА", Кузьменко Максим  
Сергеевич, ГОРОД АЛУШТА

Действителен: с 09.10.2020 по 09.01.2022