

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	72-516-59-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Тюменская строительная компания «ЭНКО»
2.2.2. ИНН:	7203480098
2.2.3. ОГРН:	1197232013307
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5278. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-53»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ	Тюменский муниципальный район

или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Московское МО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Патрушева
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Михаила Лермонтова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1313003:6472
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.06.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-25-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Тюменского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ГП-53
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	32921,6
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	13

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	426
6.1.11. в том числе квартир (штук):	426
6.1.13. Количество этажей:	13-15-18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	A (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Количество секций (единиц):	5
Общий строительный объем (куб.м):	110727
Общая площадь нежилых помещений (офисы) (кв.м.):	810,2
Общая площадь МОП (кв.м), из них:	6001,1
ИТП (кв.м):	127,1
Насосная (кв.м.)	45,2
Электрощитовые (кв.м):	50,3
КУИ(кв.м):	21,7
Колясочные (кв.м):	109,7
Лестничная клетка (кв.м):	1024,6
Коридоры (кв.м):	1762,1
Лифтовые тамбуры (кв.м):	716,4
Тамбуры (кв.м.)	104,1
Вестибюль (кв.м.):	179,2
Техническое помещение (кв.м):	1783,5
Машинное помещение (кв.м.)	77,2
Состав квартир жилого дома (количество), всего:	426
Студии	70
Однокомнатные	130
Двухкомнатные	168
Трехкомнатные	58
Состав квартир жилого дома (их площадь) (кв.м), всего:	20477,7

Студии	1926,5
Однокомнатные	4601,6
Двухкомнатные	9575,2
Трехкомнатные	4374,4
Всего	20477,7
Площадь лоджий в квартирах (с понижающим коэффициентом 0,5) (кв.м):	1476
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	116-883-772 95
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Сооружения электроэнергетики
Протяженность (м):	2898
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	16.10.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	Сооружения связи
Протяженность (м):	220
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	16.10.2022

6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	Сооружения канализации
Протяженность (м):	408
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	16.10.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоснабжения
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	Сооружения водозаборные
Протяженность (м):	388
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	16.10.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети канализации
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	Сооружения канализации

Протяженность (м):	238
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	16.10.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35

Заместитель Главы
района, директор
департамента
имущественных
отношений и
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2
Владелец Гейнц Сергей Викторович
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57