



18112

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Флагман»

Московская область, Пушкинский район,  
г. Пушкино, автодорога Ярославское шоссе, 36 км,  
вл.1, стр.1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.04.2016

№ RU50-24-4830-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**«5-ти секционный жилой дом №5»**

(наименование объекта (этапа)  
капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:13:0050418:4**  
строительный адрес **Московская область, Пушкинский район, в районе микрорайона  
Новая Деревня, г. Пушкино**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU50522107-6/Ю, дата выдачи 07.02.2013, орган, выдавший разрешение на  
строительство **Администрация Пушкинского муниципального района**



Московской области

III. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>71277,08</b>	<b>78691</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>66786,43</b>	-
Общая площадь	кв. м	<b>21975,7</b>	<b>20777,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>987,2</b>	<b>948,1</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-



Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>14936,34</b>	<b>13773,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>320/14936,34</b>	<b>320/13773,5</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>160</b>	<b>160</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>144</b>	<b>144</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>16</b>	<b>16</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-



Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14023,35	14142,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	Монолитный железобетон, пеноблок, кирпич
Материалы перекрытий		-	железобетонные
Материалы кровли		-	рулонная
Иные показатели		-	

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-



Материалы кровли	-	-
Иные показатели	<b>ТП-1 общая площадь – 40,0 кв.м</b> <b>ТП-2 общая площадь – 165,0 кв.м</b> <b>ТП-3 общая площадь – 40,02 кв.м</b> <b>РТП общая площадь – 77,7 кв.м</b> <b>ТПП общая площадь – 41,7 кв.м</b> <b>КНС общая площадь – 73,9 кв.м</b>	

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-
Общая протяженность в том числе		
водопровод В1	-	2296,0
хозяйственно-бытовая канализация К1 и К1н	-	3337,0
Ливневая канализация	-	2716,0
Тепловые сети	-	1552,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ	-	2476,0
Сети электроснабжения 10 кВ	-	1285,0
Наружное освещение	-	2683,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-
Иные показатели	-	-



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/ м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 30.09.2015, 05.02.2016, 26.09.2015, 15.02.2016, 03.02.2016, 25.01.2016, 11.02.2016, 24.12.2015, 06.10.2015, кадастровый инженер – Ананин Владимир Николаевич, № квалификационного аттестата – 52-0-32.

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

29 апреля 2016 г.




000  
 2105.4.35  
 02.03.2012  
 28.04.2012  
 02.03.2012  
 02.03.2012



Министерство строительства комплекса  
 Московской области  
 Московская область, г. Королевское,  
 Бульвар Строителей, д. 4, корп. 1  
 ГЛАВЫ, С... ИЛИСТ  
 КРАСИЧКОВА С Ю  
 28.04.12

И.И. С. Сидорова  
 (подпись)