

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Тихий берег»,
620075, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская,
д. 10, оф. 18-06

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000- 1998

1. Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и определением Арбитражного суда Свердловской области, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по проекту «Жилой комплекс по ул. Роцинская в г. Екатеринбурге. Вторая очередь строительства». (Шифр проекта 2.557-..., 2012 г., ООО «Грачев и Партнеры»)

трехсекционный жилой дом переменной этажности с крышной газовой котельной, со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в подвальном этаже, с помещением ТСЖ (№№ 1.1, 1.2, 1.3 по ГП), трансформаторная подстанция (№ 10 по ГП) – этап 2.1 второй очереди строительства

расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Роцинская, 27 (жилой дом), ул. Роцинская, 27-б (ТП)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	93 861	96 986
в том числе надземной части	куб.м.	85 998	-
Общая площадь,	кв.м.	-	24 311.7
в том числе площадь уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования,	кв.м.	-	3 045.1
в том числе площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв.м.	1 216	1 239.6
Количество зданий	шт.	2	2
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Площадь застройки ТП	кв.м.		24.7
Мощность ТП	шт x кВА		2 x 1000
Объекты производственного назначения			
-	-	-	-
Иные показатели			
-	-	-	-
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытия и покрытия			
Материалы кровли			
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	17 990.5
Количество этажей	шт.	Подвал +,18 этажей (в т.ч. тех чердак), 14 эт (в т.ч. тех.чердак), 8 этажей	Подвал +,18 этажей (в т.ч. тех чердак), 14 эт (в т.ч. тех.чердак), 8 этажей
Количество секций	шт.	3	3
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	650	650
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	646	646/ 17 663.3
2-комнатные	шт./кв.м	4	4/ 327.2
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19 163	19 240.4
Материалы фундаментов – свайные с железобетонным монолитным ростверком			
Материалы стен – газозолобетонные блоки, железобетонные монолитные			
Материалы перекрытий – монолитные железобетонные плиты			
Материалы кровли – мягкая рулонная			
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта всего	тыс.руб.		

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга



С.П.Мямин

« 31 » декабря 2013 г.

М.П.

