

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000512 от 23.01.2023

Жилой комплекс "Зима Южная" в поселке Зима Южная Надеждинского района муниципального района Приморского края. 2 этап строительства. Жилой дом №6

Дата первичного размещения: 17.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДНС ДОМ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ДНС ДОМ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 692481 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Приморский край, Надеждинский район |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Вольно-Надеждинское |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: территория |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: ТОР Надеждинская территория |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: - |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(423)230-23-18 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dnsdom@dnsgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://dnsformat.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Артамонов |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДНС ДОМ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2543110000 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543110000 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1172536009470 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 15.03.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДНС ГРУПП |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543083050 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Карпцов</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Юрий</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Дмитриевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 44,64 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-483-514 42</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254006579886</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО «ДНС ГРУПП»</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Алексеев</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Дмитрий</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Юрьевич</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 44,34 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-483-513 41</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253805621966</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО «ДНС ГРУПП»</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС АЛЬФА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543170182 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222500027441 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ЛЕС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543097221 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162536070784 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КВАНТ РИТЕЙЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543136230 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192536008895 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ТЕХНОЛОГИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543151084 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500017477 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС - САРАТОВ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312104278 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116312000474 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ЛОДЖИСТИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543085787 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152543024138 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС РИТЕЙЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540167061 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1102540008230 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ ПРИМОРЬЕ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2521014944 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162536096546 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС СТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543125207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182536014869 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС РАЗВИТИЕ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543138541 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192536016342 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЛ-ПАРК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540190670 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132540004266 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМИЯ ДЕТСТВА ДНС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543149952 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500013737 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВИАПОЛИС ЯНКОВСКИЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543083740 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152543022092 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543083050 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152543021410 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС СИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2502062773 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500017664 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543083050 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152543021410 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ДНС Де-Фриз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2502066256 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212500025737 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ПАРК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543155106 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212500001966 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАЯК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543066456 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152543005010 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОСТОК ЦЕНТР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2536205814 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082536009522 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Автономная некоммерческая организация |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЕГОВОЙ СПОРТКЛУБ "БЕГОВОЙ СПОРТКЛУБ "DNS" (СИСТЕМА ЦИФРОВЫХ СЕТЕЙ)" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543073950 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152500001004 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГАТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543045791 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142543006990 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АТЛАС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543069263 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152543007715 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ДНС ЭКСПЕРТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543148780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500009546 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ СТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540183761 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122540006896 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДНС ПРОЕКТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543136287 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192536009269 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ РЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2536147400 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042502969640 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМУ ДСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543154857 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212500001010 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Озерная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Формат" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25508000-199-2021-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Озерная |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Формат" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25508000-204-2021-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Озерная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Формат" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.08.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25508000-219-2021-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 22 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №4 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25508000-239-2021-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Минвостокразвития России |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: П |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Формат" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №10 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25508000-307-2022-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Минвостокразвития России |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №9 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25508000-335-2022-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Минвостокразвития России |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Формат" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс"Формат".Жилой дом №5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-10-380-2022-МВР |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 156 125,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 467 928,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 570,00 тыс. руб. |
| <p>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</p> | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Зима Южная |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Озерная |
| | 9.2.11 | Дом: 13 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11 613,97 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные стеновые панели однорядной разрезки по высоте) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С- |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 632,71 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 462,57 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 095,28 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АртГЕО-ДВ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543090353 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДНС ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543136287 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-030618-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-020107-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-023877-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-067849-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-001704-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Формат.Жилой дом № 6 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДНС СТРОЙ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2543125207 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25508000-487-2021-МВР |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25508000-487-2021-MBP |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.08.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 18.04.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-1019 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 05.11.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 443/19/0 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.11.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Надеждинского сельского поселения |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:10:270001:741 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 750,00 м ² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:10:270001:754 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 928,00 м ² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:10:000000:6128 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 595,00 м ² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 90 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (161,74 кв.м.) располагаются в пределах застраиваемого участка и включает в себя: Качели"Гнездо"-1шт, качалка на пружине"Лошадка"-1 шт, песочница-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор твердых бытовых отходов выполняется в контейнеры расположенные на специализированной площадке за пределами отведенной территории, на расстоянии 20 м от окон жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 1093,57 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров запроектированы из твердых материалов, имеющее ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет не менее 2,0 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют: продольный-не превышает 5 %; -поперечный-не превышает 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Линии разметки путей для лиц с нарушениями зрения выполнены с использованием рифленой поверхности и с дублированием цветом в соответствии с Приложением 2 Правил дорожного движения Российской Федерации. Входы в жилые здание запроектированы с учетом доступности МГН</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения (47,52 кв.м.), площадка для хозяйственных целей (147,22 кв.м.)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 750 977,20 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 470 906,80 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Корпорация развития "Дальнего Востока и Арктики" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7723356562 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-183/Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Надеждинского муниципального района |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2521001247 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2133 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 108 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 117 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 117 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 73.29 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 44.99 | 1 | 15.67 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 53.04 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 39.50 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 1 | 2 | 65.51 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 1 | 2 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 1 | 2 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 1 | 2 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 3 | 43.71 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 3 | 74.41 | 2 | 34.61 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 3 | 93.79 | 3 | 45.71 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 1 | 3 | 43.56 | 1 | 16.39 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 62 | Квартира | 1 | 4 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 1 | 4 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 1 | 4 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 1 | 4 | 65.51 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 1 | 4 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 1 | 4 | 39.50 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 1 | 5 | 53.04 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 1 | 5 | 44.99 | 1 | 15.67 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 1 | 5 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 1 | 5 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 1 | 5 | 73.30 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 73.29 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 67.14 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 76.13 | 2 | 28.04 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 63.52 | 2 | 30.81 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 43.70 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 43.51 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 3 | 93.79 | 3 | 45.71 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 3 | 43.56 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 3 | 33.67 | 1 | 10.17 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 2 | 3 | 31.69 | 1 | 12.69 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2 | 3 | 74.41 | 2 | 34.61 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 2 | 4 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира | 2 | 4 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 2 | 4 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 2 | 4 | 43.51 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 2 | 4 | 43.70 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 2 | 4 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 2 | 4 | 63.52 | 2 | 30.81 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 2 | 5 | 76.13 | 2 | 28.04 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 2 | 5 | 67.14 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 2 | 5 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 2 | 5 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 2 | 5 | 73.30 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 73.29 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.14 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 76.13 | 2 | 28.04 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 63.52 | 2 | 30.81 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 43.70 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 43.51 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 3 | 93.79 | 3 | 45.71 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 3 | 43.56 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 3 | 33.67 | 1 | 10.17 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 3 | 3 | 31.69 | 1 | 12.69 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 3 | 74.41 | 2 | 34.61 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 3 | 4 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 3 | 4 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 3 | 4 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 3 | 4 | 43.51 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 3 | 4 | 43.70 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 3 | 4 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 3 | 4 | 63.52 | 2 | 30.81 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 3 | 5 | 76.13 | 2 | 28.04 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 5 | 67.14 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 5 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 5 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 5 | 73.30 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 73.29 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 67.14 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 76.13 | 2 | 28.04 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 63.52 | 2 | 30.81 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 43.70 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 43.51 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 51.05 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 4 | 4 | 74.23 | 2 | 34.59 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 4 | 4 | 63.25 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 4 | 4 | 51.05 | 1 | 19.98 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 4 | 4 | 43.51 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 4 | 4 | 43.70 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 4 | 4 | 80.46 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | 4 | 63.52 | 2 | 30.81 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 4 | 5 | 76.13 | 2 | 28.04 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 5 | 67.14 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 5 | 51.09 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 5 | 63.24 | 2 | 34.33 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 5 | 73.30 | 2 | 29.91 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 23 | Кладовая | 0 | 1 | 4.77 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 23 | 4.77 | |
| 22 | Кладовая | 0 | 1 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 22 | 4.76 | |
| 21 | Кладовая | 0 | 1 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 21 | 4.76 | |
| 20 | Кладовая | 0 | 1 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 20 | 4.76 | |
| 24 | Кладовая | 0 | 1 | 4.12 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 24 | 4.12 | |
| 25 | Кладовая | 0 | 1 | 3.45 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 25 | 3.45 | |
| 26 | Кладовая | 0 | 1 | 3.37 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 26 | 3.37 | |
| 27 | Кладовая | 0 | 1 | 3.37 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 27 | 3.37 | |
| 19 | Кладовая | 0 | 1 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 19 | 4.76 | |
| 18 | Кладовая | 0 | 1 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 18 | 4.76 | |
| 17 | Кладовая | 0 | 1 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 17 | 4.76 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|--|
| 28 | Кладовая | 0 | 1 | 3.86 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 28 | 3.86 | |
| 29 | Кладовая | 0 | 1 | 3.58 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 29 | 3.58 | |
| 1 | Кладовая | 0 | 1 | 3.60 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 1 | 3.60 | |
| 16 | Кладовая | 0 | 1 | 4.06 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 16 | 4.06 | |
| 2 | Кладовая | 0 | 1 | 3.60 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 2 | 3.60 | |
| 15 | Кладовая | 0 | 1 | 4.06 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 15 | 4.06 | |
| 14 | Кладовая | 0 | 1 | 3.54 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 14 | 3.54 | |
| 3 | Кладовая | 0 | 1 | 3.12 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 3 | 3.12 | |
| 13 | Кладовая | 0 | 1 | 3.54 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 13 | 3.54 | |
| 4 | Кладовая | 0 | 1 | 3.88 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 4 | 3.88 | |
| 12 | Кладовая | 0 | 1 | 3.29 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 12 | 3.29 | |
| 5 | Кладовая | 0 | 1 | 3.88 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 5 | 3.88 | |
| 6 | Кладовая | 0 | 1 | 3.48 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 6 | 3.48 | |
| 11 | Кладовая | 0 | 1 | 3.62 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 11 | 3.62 | |
| 10 | Кладовая | 0 | 1 | 3.62 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 10 | 3.62 | |
| 7 | Кладовая | 0 | 1 | 4.55 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 7 | 4.55 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|---|---|------|---|------|--|
| 9 | Кладовая | 0 | 1 | 3.62 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 9 | 3.62 | |
| 8 | Кладовая | 0 | 1 | 3.36 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 8 | 3.36 | |
| 51 | Кладовая | 0 | 2 | 3.70 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 51 | 3.70 | |
| 52 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 52 | 4.01 | |
| 50 | Кладовая | 0 | 2 | 3.70 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 50 | 3.70 | |
| 53 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 53 | 4.01 | |
| 49 | Кладовая | 0 | 2 | 3.70 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 49 | 3.70 | |
| 54 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 54 | 4.01 | |
| 48 | Кладовая | 0 | 2 | 3.70 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 48 | 3.70 | |
| 55 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 55 | 4.01 | |
| 47 | Кладовая | 0 | 2 | 3.70 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 47 | 3.70 | |
| 56 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 56 | 4.01 | |
| 46 | Кладовая | 0 | 2 | 3.71 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 46 | 3.71 | |
| 57 | Кладовая | 0 | 2 | 3.48 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 57 | 3.48 | |
| 3,48 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 58 | 4.01 | |
| 59 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 59 | 4.01 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|--|
| 45 | Кладовая | 0 | 2 | 4.52 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 45 | 4.52 | |
| 44 | Кладовая | 0 | 2 | 4.05 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 44 | 4.05 | |
| 43 | Кладовая | 0 | 2 | 4.05 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 43 | 4.05 | |
| 60 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 60 | 4.01 | |
| 61 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 61 | 4.01 | |
| 42 | Кладовая | 0 | 2 | 4.05 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 42 | 4.05 | |
| 41 | Кладовая | 0 | 2 | 3.81 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 41 | 3.81 | |
| 30 | Кладовая | 0 | 2 | 4.25 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 30 | 4.25 | |
| 31 | Кладовая | 0 | 2 | 4.28 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 31 | 4.28 | |
| 32 | Кладовая | 0 | 2 | 4.28 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 32 | 4.28 | |
| 33 | Кладовая | 0 | 2 | 4.12 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 33 | 4.12 | |
| 40 | Кладовая | 0 | 2 | 4.61 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 40 | 4.61 | |
| 39 | Кладовая | 0 | 2 | 4.37 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 39 | 4.37 | |
| 38 | Кладовая | 0 | 2 | 4.73 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 38 | 4.73 | |
| 37 | Кладовая | 0 | 2 | 4.73 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 37 | 4.73 | |
| 36 | Кладовая | 0 | 2 | 4.73 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 36 | 4.73 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|------|--|
| 34 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 34 | 4.01 | |
| 35 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 35 | 4.01 | |
| 88 | Кладовая | 0 | 4 | 3.94 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 88 | 3.94 | |
| 72 | Кладовая | 0 | 4 | 4.96 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 72 | 4.96 | |
| 87 | Кладовая | 0 | 4 | 3.94 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 87 | 3.94 | |
| 73 | Кладовая | 0 | 4 | 4.96 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 73 | 4.96 | |
| 86 | Кладовая | 0 | 4 | 3.94 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 86 | 3.94 | |
| 74 | Кладовая | 0 | 4 | 4.48 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 74 | 4.48 | |
| 75 | Кладовая | 0 | 4 | 4.48 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 75 | 4.48 | |
| 76 | Кладовая | 0 | 4 | 4.48 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 76 | 4.48 | |
| 85 | Кладовая | 0 | 4 | 3.65 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 85 | 3.65 | |
| 84 | Кладовая | 0 | 4 | 4.30 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 84 | 4.30 | |
| 83 | Кладовая | 0 | 4 | 4.30 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 83 | 4.30 | |
| 82 | Кладовая | 0 | 4 | 4.30 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 82 | 4.30 | |
| 77 | Кладовая | 0 | 4 | 3.20 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 77 | 3.20 | |
| 78 | Кладовая | 0 | 4 | 3.20 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 78 | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|--|------|--|
| 81 | Кладовая | 0 | 4 | 4.30 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 81 | 4.30 | |
| 79 | Кладовая | 0 | 4 | 5.04 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 79 | 5.04 | |
| 80 | Кладовая | 0 | 4 | 5.33 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 80 | 5.33 | |
| 110 | Кладовая | 0 | 5 | 3.37 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 110 | 3.37 | |
| 109 | Кладовая | 0 | 5 | 3.63 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 109 | 3.63 | |
| 111 | Кладовая | 0 | 5 | 4.55 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 111 | 4.55 | |
| 112 | Кладовая | 0 | 5 | 3.53 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 112 | 3.53 | |
| 108 | Кладовая | 0 | 5 | 3.63 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 108 | 3.63 | |
| 107 | Кладовая | 0 | 5 | 3.63 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 107 | 3.63 | |
| 106 | Кладовая | 0 | 5 | 3.30 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 106 | 3.30 | |
| 105 | Кладовая | 0 | 5 | 3.54 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 105 | 3.54 | |
| 113 | Кладовая | 0 | 5 | 3.88 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 113 | 3.88 | |
| 114 | Кладовая | 0 | 5 | 3.88 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 114 | 3.88 | |
| 115 | Кладовая | 0 | 5 | 3.12 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 115 | 3.12 | |
| 104 | Кладовая | 0 | 5 | 3.54 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 104 | 3.54 | |
| 103 | Кладовая | 0 | 5 | 4.07 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 103 | 4.07 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|--|------|--|
| 102 | Кладовая | 0 | 5 | 4.07 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 102 | 4.07 | |
| 116 | Кладовая | 0 | 5 | 3.60 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 116 | 3.60 | |
| 117 | Кладовая | 0 | 5 | 3.60 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 117 | 3.60 | |
| 99 | Кладовая | 0 | 5 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 99 | 4.76 | |
| 100 | Кладовая | 0 | 5 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 100 | 4.76 | |
| 101 | Кладовая | 0 | 5 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 101 | 4.76 | |
| 89 | Кладовая | 0 | 5 | 3.58 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 89 | 3.58 | |
| 90 | Кладовая | 0 | 5 | 3.86 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 90 | 3.86 | |
| 91 | Кладовая | 0 | 5 | 3.36 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 91 | 3.36 | |
| 92 | Кладовая | 0 | 5 | 3.36 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 92 | 3.36 | |
| 93 | Кладовая | 0 | 5 | 3.44 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 93 | 3.44 | |
| 94 | Кладовая | 0 | 5 | 4.12 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 94 | 4.12 | |
| 95 | Кладовая | 0 | 5 | 4.77 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 95 | 4.77 | |
| 96 | Кладовая | 0 | 5 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 96 | 4.76 | |
| 97 | Кладовая | 0 | 5 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 97 | 4.76 | |
| 98 | Кладовая | 0 | 5 | 4.76 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 98 | 4.76 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|--|------|------|
| 62 | Кладовая | 1 | 3 | 5.40 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 62 | 5.40 | |
| 63 | Кладовая | 1 | 3 | 3.82 | Нежилое помещение внеквартирная хозяйственная кладовая 63 | 3.82 | |
| 64 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 2.82 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 64 | 2.82 | 2.70 |
| 65 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 2.76 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 65 | 2.76 | 2.70 |
| 66 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 2.76 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 66 | 2.76 | 2.70 |
| 67 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 2.80 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 67 | 2.80 | 2.70 |
| 68 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 2.82 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 68 | 2.82 | 2.70 |
| 69 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 2.76 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 69 | 2.76 | 2.70 |
| 70 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 2.76 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 70 | 2.76 | 2.70 |
| 71 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 2.80 | Нежилое помещение для индивидуального хранения только колясок, санок, велосипедов 71 | 2.80 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1 , подвал | Общественное | 14.91 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 24.39 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, подвал | Общественное | 18.01 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 18.96 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 22.05 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--------------|--------|
| 6 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвал | Техническое | 201.14 |
| 7 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, подвал | Техническое | 296.81 |
| 8 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Общественное | 40.06 |
| 9 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Общественное | 23.51 |
| 10 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Общественное | 30.68 |
| 11 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвал | Техническое | 375.70 |
| 12 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвал | Техническое | 341.69 |
| 13 | Водомерный узел | Подъезд 3, подвал | Техническое | 23.64 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 4, подвал | Общественное | 16.55 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвал | Техническое | 8.06 |
| 16 | Коридор | Подъезд 4, подвал | Общественное | 51.21 |
| 17 | Коридор | Подъезд 4, подвал | Общественное | 4.32 |
| 18 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 5, подвал | Техническое | 197.57 |
| 19 | Коридор | Подъезд 5, подвал | Общественное | 22.00 |
| 20 | Коридор | Подъезд 5, подвал | Общественное | 18.99 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 5, подвал | Общественное | 17.89 |
| 22 | Коридор | Подъезд 5, подвал | Общественное | 24.40 |
| 23 | Коридор | Подъезд 5, подвал | Общественное | 14.88 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.17 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.86 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 34.39 |
| 27 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.28 |
| 28 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.96 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 30.31 |
| 30 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.50 |
| 31 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 52.00 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 32 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 30.31 |
| 34 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.49 |
| 35 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.27 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.17 |
| 37 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.69 |
| 38 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 23.21 |
| 39 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.19 |
| 40 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.31 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.38 |
| 42 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.02 |
| 43 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 51.98 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 30.31 |
| 46 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 47 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.28 |
| 48 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 34.40 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.50 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 30.31 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.17 |
| 52 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 10.96 |
| 53 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 2.28 |
| 54 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.98 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 30.31 |
| 56 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 33.77 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 30.31 |
| 58 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 44.28 |
| 59 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.13 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 15.38 |
| 61 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 23.20 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 30.31 |
| 63 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 44.26 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 30.31 |
| 65 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 33.77 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.31 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 33.77 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 30.31 |
| 69 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 44.28 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 15.38 |
| 71 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.13 |
| 72 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 23.20 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 30.31 |
| 75 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 44.26 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 30.31 |
| 77 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 33.77 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.31 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 33.77 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 30.42 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 44.26 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 31.52 |
| 83 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 44.26 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 30.31 |
| 85 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 33.77 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|--|--|--|
| 1 | Многоквартирный жилой дом, подвал, 4 подъезд | Водомерный узел | Водоснабжение и пожаротушение |
| 2 | Многоквартирный жилой дом, подвал, 4 подъезд | Электрощитовая | Электроснабжение и отопление |
| 3 | Многоквартирный жилой дом | система водоснабжения | Водоснабжение и пожаротушение |
| 4 | Многоквартирный жилой дом | Система водоотведения | Водотведение |
| 5 | Многоквартирный жилой дом | Система вентиляции | Вытяжная вентиляция |
| 6 | Многоквартирный жилой дом | Охранно -пожарная сигнализация | Противопожарная защита и сбор информации |
| 7 | Многоквартирный жилой дом | Система оповещения и управление эвакуацией | Звуковое и световое оповещение о пожаре |
| 8 | Многоквартирный жилой дом | Структурированная кабельная сеть | Функционирование информационных систем |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 609 179 487,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:10:270001:741,25:10:270001:754,25:10:000000:6128 |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810950000034270 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 454 262 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 276 299 066,20 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 177 962 933,80 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.11.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 717,69 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 37,73 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 502 465 962 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 341 470 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 454 262 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.11.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 25:10:000000:6128,25:10:270001:741,25:10:270001:754 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты | | |
|--|--|--|

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Срок действия технических условий КГУП"Приморский водоканал"на подключение объекта к сетям водоснабжения и канализации объекта недвижимого имущества № 17 от 28.01.2019 (далее-ТУ) истек 28.01.2022.Согласно п.7 ТУ срок подключения объекта-18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение.Согласно договора № 390 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 12.03.2019 (в редакции дополнительного соглашения № 5 от 28.03.2022) срок подключения объекта-01.02.2023.Согласно договора № 390/а о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 12.03.2019 (в редакции № 5 от 28.03.2022) срок подключения объекта-01.02.2023 |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 1 | 03.11.2021 | Раздел 3 . Архитектурные решения. DP- 0221-6-AP | Из отделки пола удалена стяжка 50 мм. Понижен уровень отметки пола подвала с -2.400 на -2.500. В помещениях для прокладки коммуникаций выполнен пол по грунту (щебеночное основании фракции 25-40 мм);-изменена толщина штукатурного слоя в отделке стен с 20 мм на 10 мм. Скорректированы площади помещений;-изменена толщина штукатурного слоя в отделке стен с 20 мм на 10 мм. Изменена отметка подвала с -2.400 на -2.500. Скорректирован состав пола подвала;-приведение текстовой части проекта в соответствии с графической части; -изменена нумерация в экспликациях квартир и внеквартирных кладовок |
| 2 | 03.11.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения. DP- 0221-6-КР | в разделе ленточный фундамент заменен на свайный фундамент. Конструкции выше 0,000 без изменений. |
| 3 | 03.11.2021 | Раздел 5. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. DP-0221-6- ИОС2,3 от 03.11.2021 | в текстовой части проекта добавлена запись, что приобретение накопительного водонагревателя и электрического полотенца сушителя осуществляется за счет собственных средств собственников. |
| 4 | 11.01.2023 | Раздел DP-0221- 6-ПЗУ | -откорректированы ТЭПы, -откорректированы площади покрытий площадок, -откорректированы отметки вертикальной планировки территории и картограмма земляных масс,- откорректирована трассировка инженерных сетей, -внесены изменения в план благоустройства внутриворотового пространства |
| 5 | 11.01.2023 | Раздел DP-0221- 6-ИОС2,3 | -удален выпуск К1-5.6,-удалены колодцы ДК1, ДК2, ДК3, ДК4, -добавлен колодец КК 5.13, -изменена трассировка сетей К1, К2, -изменена точка подключения сети К2 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 509858989544964475059519224468967831403

Владелец: ООО СЗ "ДНС ДОМ", АРТАМОНОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ,
ВОЛЬНО-НАДЕЖДИНСКОЕ СЕЛО

Действителен: с 19.12.2022 по 19.03.2024