

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «ТСК «Реконструкция»,  
 (наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан полное наименование организации  
390000, г. Рязань, ул. Горького, д. 59.  
 – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 октября 2016 г.

№ 62 – RU62513101 – 233 – 2016

**Администрация муниципального образования – Рыбновский муниципальный район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Рязанской области**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный жилой дом по ул. Крымская в г. Рыбное Рязанской области (3-я очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0355-16 от 07.10.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:13:0010107:2311
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:13:0010107

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62513101–203, утвержден Постановлением главы Администрации муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области № 674 от 24.08.2016 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории разработан ООО «Облкоммунпроект» (г. Рязань) в 2015 г.	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Облкоммунпроект» (г. Рязань) 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>10-ти этажный жилой дом</b>		
	Общая площадь (кв. м.):	<b>8484,22</b>	Площадь участка (кв. м): <b>4863,0</b>
	Строительный объем (куб. м):	<b>27857,18</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2055,04</b>
	Этажность (шт.):	<b>10</b>	Высота (м): <b>30,95</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>-</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1115,96</b>	
	Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир – 5973,5 кв.м., Жилая площадь квартир – 3246,3 кв.м., Общее количество квартир – 140, в т.ч. однокомнатных – 80, двухкомнатных – 50, трёхкомнатных – 10.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Крымская (ул. Большая).</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	<b>-</b>	
	Протяженность:	<b>-</b>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<b>-</b>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<b>-</b>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<b>-</b>	



Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” апреля 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Начальник отдела архитектуры и градостроительства**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**А.И. Колганов**  
 (расшифровка подписи)

“ 17 ” октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

**Начальник отдела архитектуры и градостроительства**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

№ п/п	Наименование объектов	Классификация объектов	Сроки	Статус
1	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
2	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
3	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
4	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
5	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
6	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
7	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
8	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
9	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
10	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
11	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
12	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
13	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
14	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
15	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
16	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
17	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
18	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
19	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт
20	Объект недвижимости - нежилое здание - 324/3 кл.кв.	01-01-01	2016-2017	акт