

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001839 от 22.04.2024

**Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №7 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.
Литер 1-6. ЛИТЕР 3**

Дата первичного размещения: 22.04.2024

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-7" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СК-7" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450078 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Революционная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д26 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73472791175 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: szsk-7@internet.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://искуфа.рф/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Азовцев |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая организация Ресурс |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0275928121 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ СК-7" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930755 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200021919 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.06.2023 |

| | | |
|--|-------|--|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ НАШ ДОМ-УФА" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275048462 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0277130881 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-4 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930730 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200021897 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа г.Уфа Республики Башкортостан" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275916687 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1180280077889 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-10 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931692 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200039387 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-9 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930843 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200022799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-8 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930762 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200021963 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-11 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931702 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200039486 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Паллада |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275923469 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1200200055428 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0277130881 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1130280048062 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая организация Ресурс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928121 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1220200020765 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-13 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931727 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200039530 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-12 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931710 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200039497 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-6 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930723 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200021886 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик строительная компания-5 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275930748 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200021908 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕСТ "БАШГРАЖДАНСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274100286 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1040203916037 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая организация Резерв |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275931780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1230200041983 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Уфимский железобетонный завод-2 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0273018416 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1020202387578 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК НАШ ДОМ-УФА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275048462 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1050204131933 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания-1 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928058 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1220200019962 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания-3 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928604 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1220200027497 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовый оператор УЖБЗ-2 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275912040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1170280049477 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУ-2 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0277127744 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1130280013478 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания-2 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275928065 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1220200020006 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ахметова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 154 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 12, без благоустройства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1323Ж-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 55 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа Уфа РБ. Многоквартирный жилой дом литер 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1265Ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 7 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1274Ж-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 6 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1259Ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 61/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 8, без благоустройства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.03.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1260Ж-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ахметова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 156 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 11 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1305Ж-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Уфа</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 61</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 9</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1273Ж-2023</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Респ Башкортостан</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта:</p> <p>г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Уфа</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p>пр-кт</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p>Дружбы народов</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: 57/1</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> <p>Novaland</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 4</p> |
| | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>23.11.2021</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-1249Ж-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 53 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, 2 этап СЕКЦИИ А,Б,В,Г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-816Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 57 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1268Ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чапаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Йондоз |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 23, со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа г.Уфа РБ, 2 очередь СЕКЦИИ А,Б,В |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-800Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нестеровский |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Сверлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа РБ, СЕКЦИИ Д.Е.Ж |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-818Ж-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Айская |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 51 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Йондоз |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 15,16,17 со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящей подземной автостоянкой литер 19 на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 15, без благоустройства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1275Ж-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нестеровский |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа РБ, 4-ая очередь строительства:1-й этап секции А |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-818Ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Нестеровский |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском район городского округа город Уфа РБ, секции И,К, 1этап благоустройства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-818Ж-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ахметова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 152 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района, "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 13 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.03.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1326Ж-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.01.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -18,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 746,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 202,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №7 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1-6. Литер 3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Литер 3 квартал 7 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20380.97 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 020,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 453,75 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 474,55 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗапУралТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278014140 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Геореконпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276106340 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-031376-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Паруса |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Айрус |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0277140304 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1377Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.05.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИСК373/СК-7/2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.12.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0275916687 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:53557 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 634,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка оборудуется детскими игровыми комплексами, качелями, скамьями |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка оснащена необходимым спортивным оборудованием и малыми архитектурными формами |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На проектируемой территории для жителей предусмотрено размещение мусорной площадки. Радиус доступности не превышает 100 м. Расчетное количество контейнеров емкостью 1 куб.м-3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория в границах освоения озеленяется устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено обеспечение въезда инвалидов на креслах-колясках на уровень первого этажа жилого дома устройством пандусов.Площадки перед входами в здание имеют твердое покрытие, входные узлы защищены от атмосферных осадков.Габариты зон перед входом в здание приняты с учетом беспрепятственного проезда и поворота кресла-коляски.Наружные лестницы и пандусы оборудованы поручнями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфа, МУЭП"Уфагорсвет" №314-05 от 27.02.2023, срок 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-10-03575-04-01-Падеев |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 539 881 322,87 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/77 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 470 800,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-23-17137 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02766 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/77 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 556 000,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 320 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 56 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 56 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 47.22 | 1 | 18.04 | 3.32 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 35.90 | 1 | 14.85 | 3.32 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 33.24 | 1 | 15.75 | 3.32 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 30.47 | 1 | 15.83 | 3.32 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 29.51 | 1 | 14.23 | 3.32 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 30.47 | 1 | 15.83 | 3.32 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 33.24 | 1 | 15.75 | 3.32 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 36.03 | 1 | 14.85 | 3.32 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 8 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 9 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 9 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 9 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 11 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 11 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 12 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 12 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 12 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 12 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 13 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 13 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 13 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 13 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 13 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 14 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 14 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 14 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 14 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 14 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 15 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 15 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 15 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 15 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 15 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 16 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 16 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 16 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 16 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 16 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 17 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 17 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 17 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 17 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 17 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 17 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 18 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 18 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 18 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 18 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 18 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 18 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 18 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 18 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 19 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 19 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 19 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 19 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 19 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 19 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 19 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 19 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 20 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 20 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 20 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 20 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 20 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 20 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 20 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 20 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 21 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 21 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 21 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 21 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 21 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 21 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 21 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 21 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 22 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 22 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 22 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 22 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 22 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 22 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 23 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 23 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 23 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 291 | Квартира | 23 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 23 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 23 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 24 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 24 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 24 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 24 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 24 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 24 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 24 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 2.72 |
| 307 | Квартира | 24 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 35.29 | 1 | 20.48 | 3.00 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 3.00 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 28.01 | 1 | 14.23 | 3.00 |
| 312 | Квартира | 25 | 1 | 28.97 | 1 | 15.83 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 25 | 1 | 31.52 | 1 | 15.75 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 25 | 1 | 35.31 | 1 | 20.48 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 25 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 25 | 1 | 36.63 | 1 | 16.26 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 25 | 1 | 75.99 | 3 | 45.66 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 25 | 1 | 74.69 | 3 | 42.71 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 25 | 1 | 36.67 | 1 | 16.26 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 25 | 1 | 43.73 | 1 | 18.14 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1 | Один | 37.950 | Рабочая комната | 27.8 | 3.620 |
| | | | | | Тамбур | 4.09 | |
| | | | | | Санузел с возможностью использования МГН, комната уборочного инвентаря | 6.06 | |
| Офис 2 | Нежилое помещение | 1 | Один | 50.870 | Рабочая комната | 23.76 | 3.620 |
| | | | | | Тамбур | 5.01 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|--------|--------|------------------------------|-------|-------|
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 2.07 | |
| | | | | | С.У. | 3.84 | |
| | | | | | Холл | 16.19 | |
| Офис 3 | Нежилое помещение | 1 | Один | 94.270 | Рабочая комната | 51.17 | 3.620 |
| | | | | | Рабочая комната | 18.5 | |
| | | | | | Тамбур | 4.29 | |
| | | | | | Холл | 10.46 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.83 | |
| | | | | | С.У. | 5.02 | |
| Офис 4 | Нежилое помещение | 1 | Один | 29.370 | Рабочая комната | 22.99 | 3.320 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 3.04 | |
| | | | | | С.У. | 3.34 | |
| 10к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.430 | 10к-кладовая | 4.43 | |
| 11к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.920 | 11к-кладовая | 3.92 | |
| 12к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.270 | 12к-кладовая | 3.27 | |
| 13к | Кладовая | -1 | Подвал | 9.150 | 13к-кладовая | 9.15 | |
| 14к | Кладовая | -1 | Подвал | 6.150 | 14к-кладовая | 6.15 | |
| 102к | Кладовая | -1 | Подвал | 7.960 | 102к-место хранения | 7.96 | |
| 103к | Кладовая | -1 | Подвал | 8.930 | 103к-место хранения | 8.93 | |
| 104к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.890 | 104к-место хранения | 3.89 | |
| 202к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.160 | 202к-место хранения | 5.16 | |
| 203к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.450 | 203к-место хранения | 5.45 | |
| 204к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.430 | 204к-место хранения | 5.43 | |
| 205к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.660 | 205к-место хранения | 4.66 | |
| 206к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.930 | 206к-место хранения | 5.93 | |
| 207к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.690 | 207к-место хранения | 4.69 | |
| 208к | Кладовая | -1 | Подвал | 6.090 | 208к-место хранения | 6.09 | |
| 209к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.460 | 209к-место хранения | 4.46 | |
| 210к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.450 | 210к-место хранения | 4.45 | |
| 211к | Кладовая | -1 | Подвал | 6.090 | 211к-место хранения | 6.09 | |
| 212к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.260 | 212к-место хранения | 4.26 | |
| 213к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.560 | 213к-место хранения | 3.56 | |
| 214к | Кладовая | -1 | Подвал | 2.850 | 214к-место хранения | 2.85 | |
| 302к | Кладовая | -1 | Подвал | 7.820 | 302к-место хранения | 7.82 | |
| 303к | Кладовая | -1 | Подвал | 9.070 | 303к-место хранения | 9.07 | |
| 304к | Кладовая | -1 | Подвал | 6.690 | 304к-место хранения | 6.69 | |
| 402к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.500 | 402к-место хранения | 4.50 | |
| 403к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.030 | 403к-место хранения | 4.03 | |
| 404к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.650 | 404к-место хранения | 3.65 | |
| 405к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.110 | 405к-место хранения | 4.11 | |
| 406к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.770 | 406к-место хранения | 3.77 | |
| 407к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.710 | 407к-место хранения | 3.71 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|--------|-------|---------------------|------|--|
| 502к | Кладовая | -1 | Подвал | 2.780 | 502к-место хранения | 2.78 | |
| 503к | Кладовая | -1 | Подвал | 2.510 | 503к-место хранения | 2.51 | |
| 602к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.650 | 602к-место хранения | 4.65 | |
| 603к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.650 | 603к-место хранения | 4.65 | |
| 604к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.140 | 604к-место хранения | 4.14 | |
| 605к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.780 | 605к-место хранения | 3.78 | |
| 606к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.780 | 606к-место хранения | 3.78 | |
| 607к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.140 | 607к-место хранения | 4.14 | |
| 702к | Кладовая | -1 | Подвал | 2.660 | 702к-место хранения | 2.66 | |
| 703к | Кладовая | -1 | Подвал | 2.630 | 703к-место хранения | 2.63 | |
| 704к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.260 | 704к-место хранения | 3.26 | |
| 705к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.260 | 705к-место хранения | 3.26 | |
| 706к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.000 | 706к-место хранения | 3.00 | |
| 707к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.120 | 707к-место хранения | 3.12 | |
| 802к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.320 | 802к-место хранения | 5.32 | |
| 803к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.150 | 803к-место хранения | 5.15 | |
| 804к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.040 | 804к-место хранения | 3.04 | |
| 805к | Кладовая | -1 | Подвал | 5.520 | 805к-место хранения | 5.52 | |
| 902к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.890 | 902к-место хранения | 3.89 | |
| 903к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.350 | 903к-место хранения | 4.35 | |
| 904к | Кладовая | -1 | Подвал | 4.350 | 904к-место хранения | 4.35 | |
| 905к | Кладовая | -1 | Подвал | 3.180 | 905к-место хранения | 3.18 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 13.12 |
| 2 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 40.45 |
| 3 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 10.50 |
| 4 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 9.45 |
| 5 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 4.30 |
| 6 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 16.53 |
| 7 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 40.40 |
| 8 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 17.43 |
| 9 | Технологический проход блока кладовых | подвал | общественное | 18.49 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|-------------|--------------|--------|
| 10 | Коридор | подвал | общественное | 100.21 |
| 11 | Коридор | подвал | общественное | 72.09 |
| 12 | Насосная хозпитьевая | подвал | техническое | 20.90 |
| 13 | Помещение для прокладки коммуникаций | подвал | техническое | 20.20 |
| 14 | ИТП | подвал | техническое | 57.27 |
| 15 | Венткамера | подвал | техническое | 12.54 |
| 16 | Насосная пожаротушения | подвал | техническое | 18.50 |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.83 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.49 |
| 19 | Вестибюль | 1 этаж | общественное | 36.89 |
| 20 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 23.16 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 14.29 |
| 22 | Консьерж, коммутационная | 1 этаж | общественное | 9.63 |
| 23 | С/у | 1 этаж | общественное | 2.19 |
| 24 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж | общественное | 4.44 |
| 25 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 9.78 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 10.65 |
| 27 | Коридор | 1 этаж | общественное | 26.21 |
| 28 | Электрощитовая | 1 этаж | техническое | 11.87 |
| 29 | Электрощитовая | 1 этаж | техническое | 11.87 |
| 30 | Лифтовой холл | 2-14 этажи | общественное | 306.41 |
| 31 | Лестничная клетка | 2-14 этажи | общественное | 185.77 |
| 32 | Межквартирный коридор | 2-14 этажи | общественное | 340.73 |
| 33 | Межквартирный коридор | 2-14 этажи | общественное | 568.49 |
| 34 | Лифтовой холл | 15-25 этажи | общественное | 259.05 |
| 35 | Лестничная клетка | 15-25 этажи | общественное | 157.19 |
| 36 | Межквартирный коридор | 15-25 этажи | общественное | 287.43 |
| 37 | Межквартирный коридор | 15-25 этажи | общественное | 483.45 |
| 38 | Лестничная клетка | кровля | общественное | 14.29 |
| 39 | Котельная | кровля | техническое | 64.28 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------|---|
| 1.1 | Надземная часть | ВРУ №1 | Электроснабжение |
| 1.2 | Надземная часть | ВРУ №2 | Электроснабжение |
| 1.3 | Надземная часть | ВРУ №3 | Электроснабжение |
| 1.4 | Надземная часть | ВРУ №4 | Электроснабжение |
| 1.5 | Надземная часть | ВРУ | Электроснабжение (котельная) |
| 1.6 | Надземная часть | ВРУ ВП | Электроснабжение (встроенные помещения) |
| 1.7 | Надземная часть | Домофонное оборудование | Двусторонняя голосовая связь |

| | | | |
|------|----------------------------|---|---|
| 1.8 | Надземная часть | Интернет | Общая сеть интернет |
| 1.9 | Надземная часть | Кабельное телевидение | Прием ТВ программ по кабелю |
| 1.10 | Надземная часть | Пожарная сигнализация | Извещение для эвакуации |
| 1.11 | Подземная и наземная часть | Автоматизированная система коммерческого учета ресурсов | Автоматическое снятие и передача показаний приборов учета |
| 1.12 | Надземная часть | Видеонаблюдение | Видеонаблюдение |
| 1.13 | подземная и наземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления | водоснабжение |
| 1.14 | подземная и наземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 1.15 | подземная и наземная часть | система водоотведения (бытовая канализация) | водоотведение |
| 1.16 | подземная и наземная часть | система внутреннего водостока | водоотведение |
| 1.17 | подземная и наземная часть | система противопожарного водопровода, насосы | водоснабжение |
| 1.18 | Подземная часть | ИТП | Теплоснабжение |
| 1.19 | Надземная часть | Узлы учета расхода и распределения тепла | Теплоснабжение |
| 1.20 | Подземно-надземная часть | Система дымоудаления и подпора воздуха | Противопожарная вентиляция |
| 1.21 | Подземно-надземная часть | Приточно-вытяжная система | Вентиляция |
| 1.22 | Подземно-надземная часть | Естественная вытяжная система | Вентиляция |
| 1.23 | Надземная часть | Котельная | Теплоснабжение |
| 1.24 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг, 1/6 м/с | Перевозка пассажиров |
| 1.25 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг, 1/6 м/с | Перевозка пассажиров,ПП,МГН |
| 1.26 | Надземная часть | Лифт пассажирский 400 кг, 1/6 м/с | Перевозка пассажиров |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 050 802 310,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810306000061571 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000601 |
| | | БИК: 048073601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 027802001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09105901 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 039 272 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 039 272 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 039 272 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:000000:53557 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|--|------------|---|--------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Застройщик осуществляет строительство Объекта в т.ч.за счет кредитных средств ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Объекта:– Собственные средства Застройщика – 164 008 000,00 рублей; – Кредитные средства ПАО Сбербанк – 1 039 272 000 рублей.3.Кредит предоставляется застройщику согласно следующим договорам:-Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии 160B00TD2MF/СК-7/29 от 22.03.2024,-Договор ипотеки ДИ01_160B00TD2MF/СК-7/29 от 25.03.2024,-Договор поручительства ООО «ИСК НАШ ДОМ-УФА» ДП01_160B00TD2MF/СК-7/29 от 25.03.2024,-Договор поручительства ООО «ИСК РАЗВИТИЕ» П02_160B00TD2MF/СК-7/29 от 25.03.2024,-Договор поручительства АО «СЗ ИСК г.Уфы» ДП03_160B00TD2MF/СК-7/29 от 25.03.2024,-Договор залога имущественных прав Д301_160B00TD2MF/СК-7/29 от 25.03.2024,-Договор залога доли в уставном капитале ООО «ИСК НАШ ДОМ-УФА» Д303_160B00TD2MF/СК-7/29 от 05.04.2024 залогодатель – ООО «ИСК Наш Дом-Уфа»;-Договор залога доли в уставном капитале ООО «ИСК РАЗВИТИЕ» Д302_160B00TD2MF/СК-7/29 от 05.04.2024 залогодатель – ООО «ИСК Развитие»</p> | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 18.04.2024 | пп.1-24 | Размещение ПД |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2459937232539218309392739703244324866

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-7", Урманова
Айгуль Фаритовна, Уфа**

Действителен: с 01.08.2023 по 01.08.2024