

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000822 от 02.09.2022

ЖК КМ Анкудиновский парк, жилой дом №41

Дата первичного размещения: 02.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик" КМ Парламент" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КМ Парламент" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 603090 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 73 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 303 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: сб,вс |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(831)422-25-55 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: real@karkasmonolit.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: km-ankudinovka.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фролов |
| | 1.5.2 | Имя: Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Тимофеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик" КМ Парламент" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5262228019 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Каркас Монолит |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262228019 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1085262005960 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.05.2008 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КМ Анкудиновка" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262295167 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 90,6 % |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Каркас Монолит" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262287720 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 9,3 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Вашурин |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,003 % |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-579-918 75 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525700027998 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Аляпин |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,0004 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-377-829 66 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525714900027 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кайнар |
| | 3.3.2 | Имя: Нарт |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Мехмет Эмин |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,0037 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-785-802 94 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 010518583816 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Вашурин |
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-377-829 66 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525700027998 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие в уставном капитале застройщика |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Аляпин |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-579-918 75 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525714900027 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие в уставном капитале застройщика |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кайнар |
| | 3.4.2 | Имя: Нарт |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Мехмет Эмин |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-785-802 94 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 010518583816 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие в уставном капитале застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КМ Центр НН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5029237227 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185053045308 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй Сити Регион" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262293579 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135262009354 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ДМ-Инвест Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260373123 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135260017254 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Группа Инвестстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262116900 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035205768223 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КМ Сити Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260480710 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215200041627 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лайфцентр НН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5259118859 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155259003316 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атлант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262278482 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125262006308 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Нижлидерстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260465039 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195275036912 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Каркас Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701286576 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739419960 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сигнум НН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5261090054 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145261001005 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262340606 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165275036211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "КМ Анкудиновка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262295167 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135262010971 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "КМ Немеко" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260291985 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105260015970 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Снабцентр НН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260406160 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155260002842 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "Каркас Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5262287720 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135262002952 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Русская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК КМ Анкудиновский парк |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU5252600020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Русская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК КМ Анкудиновский парк |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.12.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU525260002010002-03-01/04/135-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Русская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК КМ Анкудиновский парк |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU525260002010002-03-01/04/138-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Русская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК КМ Анкудиновский парк |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU525260002010002-03-01/04/137-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Русская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК КМ Анкудиновский парк |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU525260002010002-03-01/04/139-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Русская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК КМ Анкудиновский парк |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU525261012006001-06/07/506-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 942,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 499 685,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 905 452,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №41 (по генплану), расположенный в ЖК "Анкудиновский парк" в Кстовском районе Нижегородской области |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Кстовский |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Анкудиновка |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: 41 (Строительный) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 19 199,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стеновые сборные трехслойные железобетонные панели. Каркас- монолитный железобетонный.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 494,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 611,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 106,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> | | |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | <p>10.1.1</p> | <p>Вид договора:</p> |
| | <p>10.1.2</p> | <p>Номер договора:</p> |
| | <p>10.1.3</p> | <p>Дата заключения договора:</p> |
| | <p>10.1.4</p> | <p>Даты внесения изменений в договор:</p> |
| <p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | <p>10.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>10.2.2</p> | <p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АРТЕЛЬ-ГРУПП"</p> |
| | <p>10.2.3</p> | <p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> |
| | <p>10.2.4</p> | <p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> |
| | <p>10.2.5</p> | <p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p> |
| | <p>10.2.6</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5243032557</p> |
| <p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | <p>10.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосервис" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сапрыкин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатолий |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Викторович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 525821030089 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная проектная мастерская"Проспект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262097824 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-041826-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр проектных и строительных экспертиз" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702686442 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-1-024583-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом № 41 ЖК КМ Анкудиновский парк |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каркас Монолит" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7701286576 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 52-RU525260002010002-06/07/814-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 52:26:0010033:9857 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 394,00 м² |

| | | |
|--|------------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка оборудована игровым комплексом, выполненным по индивидуальному проекту |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья, турники, тренажерный комплекс |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена контейнерная площадка на территории земельного участка на 4 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория участка, не подлежащая застройки и устройству твердых покрытий озеленяется путем разбивки газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В целях создания удобств для маломобильных групп населения, проектными решениями предусматриваются следующие мероприятия:-высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05м; перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышают 0,025 м; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; входы в здание доступные МГН организованы с уровня покрытия тротуаров. Проектными решениями предусмотрено устройство лифтового оборудования (для жилой части). В лифтовых холлах предусматриваются зоны безопасности. Геометрические параметры входов в здание и путей перемещения МГН внутри здания соответствуют нормам. Специализированные жилые квартиры предназначенные для проживания МГН отсутствуют |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения дворовой территории предусмотрена установка уличных светодиодных светильников на стальных оцинкованных опорах высотой 9 м и парковых светильников (торшеров). Наружное освещение территории жилого дома организовано от ВРУ дома. Технические условия выданы ООО «Энерго Плюс» №4ЭП-2022 от 16.03.2022. Срок действия 2 года (по 16.03.2024 г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка отдыха для взрослых |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Нижегородский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-7016 НВ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 005 620,16 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Нижегородский водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-7016 НВ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5261113632 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4ЭП-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепло Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5261113456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Эр-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 288 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 2 | квартира-студия | 2 | 1 | 27.80 | 1 | 7.90 | 2.65 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 40.60 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 50.10 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 41.40 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 8 | квартира-студия | 2 | 1 | 28.40 | 1 | 8.60 | 2.65 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 57.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 48.00 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 62.80 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 85.70 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 60.40 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 14 | квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 39.90 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 10.90 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | квартира | 3 | 1 | 37.10 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 49.70 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 20 | квартира-студия | 3 | 1 | 27.80 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 56.80 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 47.50 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 62.50 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 85.00 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 26 | квартира-студия | 4 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 32 | квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 38 | квартира-студия | 5 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 39 | квартира | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 44 | квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | квартира | 5 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 49 | квартира | 6 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 50 | квартира-студия | 6 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 56 | квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 61 | квартира | 7 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 62 | квартира-студия | 7 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 64 | квартира | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 65 | квартира | 7 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 68 | квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 70 | квартира | 7 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 71 | квартира | 7 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 72 | квартира | 7 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 73 | квартира | 8 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 74 | квартира-студия | 8 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 75 | квартира | 8 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 76 | квартира | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 77 | квартира | 8 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 79 | квартира | 8 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 80 | квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 81 | квартира | 8 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 82 | квартира | 8 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 83 | квартира | 8 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 84 | квартира | 8 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 85 | квартира | 9 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 86 | квартира-студия | 9 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 87 | квартира | 9 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 88 | квартира | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 89 | квартира | 9 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 90 | квартира | 9 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 91 | квартира | 9 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 92 | квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 93 | квартира | 9 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 94 | квартира | 9 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 95 | квартира | 9 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 96 | квартира | 9 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 97 | квартира | 10 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 98 | квартира-студия | 10 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 99 | квартира | 10 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 100 | квартира | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 101 | квартира | 10 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 102 | квартира | 10 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 103 | квартира | 10 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 105 | квартира | 10 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 106 | квартира | 10 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 107 | квартира | 10 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 108 | квартира | 10 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 109 | квартира | 11 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 110 | квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 111 | квартира | 11 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 112 | квартира | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 113 | квартира | 11 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 114 | квартира | 11 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 115 | квартира | 11 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 116 | квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 117 | квартира | 11 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 118 | квартира | 11 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 119 | квартира | 11 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 120 | квартира | 11 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 121 | квартира | 12 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 122 | квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 123 | квартира | 12 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 124 | квартира | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 125 | квартира | 12 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 126 | квартира | 12 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 127 | квартира | 12 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 128 | квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 129 | квартира | 12 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 130 | квартира | 12 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 131 | квартира | 12 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 132 | квартира | 12 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | квартира | 13 | 1 | 59.90 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 134 | квартира-студия | 13 | 1 | 27.30 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 135 | квартира | 13 | 1 | 39.30 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 136 | квартира | 13 | 1 | 34.30 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 137 | квартира | 13 | 1 | 36.70 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 138 | квартира | 13 | 1 | 49.50 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 139 | квартира | 13 | 1 | 40.30 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 140 | квартира-студия | 13 | 1 | 27.40 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 141 | квартира | 13 | 1 | 56.50 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 142 | квартира | 13 | 1 | 47.20 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 143 | квартира | 13 | 1 | 62.20 | 2 | 30.70 | 2.65 |
| 144 | квартира | 13 | 1 | 84.50 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 145 | квартира | 14 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 146 | квартира-студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 147 | квартира | 14 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 148 | квартира | 14 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 149 | квартира | 14 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 150 | квартира | 14 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 151 | квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 152 | квартира-студия | 14 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 153 | квартира | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 154 | квартира | 14 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 155 | квартира | 14 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 156 | квартира | 14 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 157 | квартира | 15 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 158 | квартира-студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 159 | квартира | 15 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 160 | квартира | 15 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 161 | квартира | 15 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 162 | квартира | 15 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 163 | квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 164 | квартира-студия | 15 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 165 | квартира | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 166 | квартира | 15 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 167 | квартира | 15 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 168 | квартира | 15 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 169 | квартира | 16 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 170 | квартира-студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 171 | квартира | 16 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 172 | квартира | 16 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 173 | квартира | 16 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 174 | квартира | 16 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 175 | квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 176 | квартира-студия | 16 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 177 | квартира | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 178 | квартира | 16 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 179 | квартира | 16 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 180 | квартира | 16 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 181 | квартира | 17 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 182 | квартира-студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 183 | квартира | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 184 | квартира | 17 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 185 | квартира | 17 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 186 | квартира | 17 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 187 | квартира | 17 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 188 | квартира-студия | 17 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 189 | квартира | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 190 | квартира | 17 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | квартира | 17 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 192 | квартира | 17 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 193 | квартира | 18 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 194 | квартира-студия | 18 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 195 | квартира | 18 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 196 | квартира | 18 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 197 | квартира | 18 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 198 | квартира | 18 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 199 | квартира | 18 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 200 | квартира-студия | 18 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 201 | квартира | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 202 | квартира | 18 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 203 | квартира | 18 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 204 | квартира | 18 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 205 | квартира | 19 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 206 | квартира-студия | 19 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 207 | квартира | 19 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 208 | квартира | 19 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 209 | квартира | 19 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 210 | квартира | 19 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 211 | квартира | 19 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 212 | квартира-студия | 19 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 213 | квартира | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 214 | квартира | 19 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 215 | квартира | 19 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 216 | квартира | 19 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 217 | квартира | 20 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 218 | квартира-студия | 20 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 219 | квартира | 20 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 220 | квартира | 20 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 221 | квартира | 20 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 222 | квартира | 20 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 223 | квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 224 | квартира-студия | 20 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 225 | квартира | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 226 | квартира | 20 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 227 | квартира | 20 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 228 | квартира | 20 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 229 | квартира | 21 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 230 | квартира-студия | 21 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 231 | квартира | 21 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 232 | квартира | 21 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 233 | квартира | 21 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 234 | квартира | 21 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 235 | квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 236 | квартира-студия | 21 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 237 | квартира | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 238 | квартира | 21 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 239 | квартира | 21 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 240 | квартира | 21 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 241 | квартира | 22 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 242 | квартира-студия | 22 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 243 | квартира | 22 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 244 | квартира | 22 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 245 | квартира | 22 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 246 | квартира | 22 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 247 | квартира | 22 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 248 | квартира-студия | 22 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 249 | квартира | 22 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 250 | квартира | 22 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 251 | квартира | 22 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 252 | квартира | 22 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 253 | квартира | 23 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 254 | квартира-студия | 23 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 255 | квартира | 23 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 256 | квартира | 23 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 257 | квартира | 23 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 258 | квартира | 23 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 259 | квартира | 23 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 260 | квартира-студия | 23 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 261 | квартира | 23 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 262 | квартира | 23 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 263 | квартира | 23 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 264 | квартира | 23 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 265 | квартира | 24 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |
| 266 | квартира-студия | 24 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 267 | квартира | 24 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 268 | квартира | 24 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 269 | квартира | 24 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 270 | квартира | 24 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 271 | квартира | 24 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 272 | квартира-студия | 24 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 273 | квартира | 24 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 274 | квартира | 24 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 275 | квартира | 24 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 276 | квартира | 24 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |
| 277 | квартира | 25 | 1 | 59.10 | 2 | 25.30 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 278 | квартира-студия | 25 | 1 | 26.20 | 1 | 8.30 | 2.65 |
| 279 | квартира | 25 | 1 | 39.10 | 1 | 13.30 | 2.65 |
| 280 | квартира | 25 | 1 | 33.90 | 1 | 10.90 | 2.65 |
| 281 | квартира | 25 | 1 | 36.20 | 1 | 11.30 | 2.65 |
| 282 | квартира | 25 | 1 | 49.00 | 2 | 20.50 | 2.65 |
| 283 | квартира | 25 | 1 | 39.80 | 1 | 13.10 | 2.65 |
| 284 | квартира-студия | 25 | 1 | 26.60 | 1 | 6.90 | 2.65 |
| 285 | квартира | 25 | 1 | 56.00 | 2 | 22.90 | 2.65 |
| 286 | квартира | 25 | 1 | 46.60 | 1 | 16.60 | 2.65 |
| 287 | квартира | 25 | 1 | 61.70 | 2 | 31.20 | 2.65 |
| 288 | квартира | 25 | 1 | 83.90 | 3 | 38.30 | 2.65 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.40 | Помещение | 57.2 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| П2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 111.60 | Помещение | 106.90 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| П3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 54.80 | Помещение | 49.10 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.70 | |
| П4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 66.30 | Помещение | 59.50 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 6.80 | |
| П5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 45.80 | Помещение | 40.70 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| П6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.00 | Помещение | 36.80 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| П7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 62.60 | Помещение | 58.10 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| П8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.00 | Помещение 1 | 45.80 | 3.30 |
| | | | | | Помещение 2 | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| П9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 62.70 | Помещение | 56.10 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| П10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 49.60 | Помещение | 44.30 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | техническое помещение | подъезд 1, подвал | техническое | 518.10 |
| 2 | насосная | подъезд 1, подвал | техническое | 53.90 |
| 3 | итп | подъезд 1, подвал | техническое | 73.70 |
| 4 | водомерный узел | подъезд 1, подвал | техническое | 19.10 |
| 5 | электрощитовая | подъезд 1, подвал | техническое | 28.70 |
| 6 | коридор | подъезд 1, подвал | техническое | 22.20 |
| 7 | лестничная площадка | подъезд 1, подвал | общественное | 2.80 |
| 8 | лестничная площадка | подъезд 1, подвал | общественное | 1.80 |
| 9 | тамбур | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 7.60 |
| 10 | тамбур | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 6.60 |
| 11 | вестибюль | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 21.10 |
| 12 | КУИ | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 3.80 |

| | | | | |
|----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 13 | колясочная | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 6.80 |
| 14 | лифтовой холл | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 21.20 |
| 15 | лестничная лощадка | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 7.50 |
| 16 | площадка в подвал | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 2.70 |
| 17 | площадка в подвал | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 1.60 |
| 18 | лоджия | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 5.30 |
| 19 | лестничная лощадка | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 6.60 |
| 20 | тамбур | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 8.40 |
| 21 | коридор | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 69.10 |
| 22 | лифтовой холл | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 21.20 |
| 23 | лоджия | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 5.30 |
| 24 | лестничная площадка | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 6.60 |
| 25 | тамбур | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 8.40 |
| 26 | коридор | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 69.10 |
| 27 | лифтовой холл | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 21.20 |
| 28 | лоджия | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 5.30 |
| 29 | лестничная площадка | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 6.60 |
| 30 | тамбур | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 8.40 |
| 31 | коридор | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 69.10 |
| 32 | лифтовой холл | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 21.20 |
| 33 | лоджия | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 5.30 |
| 34 | лестничная площадка | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 6.60 |
| 35 | тамбур | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 8.40 |
| 36 | коридор | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 69.10 |
| 37 | лифтовой холл | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 21.20 |
| 38 | лоджия | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 5.30 |
| 39 | лестничная площадка | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 6.60 |
| 40 | тамбур | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 8.40 |
| 41 | коридор | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 69.10 |
| 42 | лифтовой холл | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 21.20 |
| 43 | лоджия | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 5.30 |
| 44 | лестничная площадка | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 6.60 |
| 45 | тамбур | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 8.40 |

| | | | | |
|----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 46 | коридор | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 69.10 |
| 47 | лифтовой холл | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 21.20 |
| 48 | лоджия | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 5.30 |
| 49 | лестничная площадка | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 6.60 |
| 50 | тамбур | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 8.40 |
| 51 | коридор | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 69.10 |
| 52 | лифтовой холл | подъезд 1, 8 этаж | общественное | 21.20 |
| 53 | лоджия | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 5.30 |
| 54 | лестничная площадка | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 6.60 |
| 55 | тамбур | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 8.40 |
| 56 | коридор | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 69.10 |
| 57 | лифтовой холл | подъезд 1, 9 этаж | общественное | 21.20 |
| 58 | лоджия | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 5.30 |
| 59 | лестничная площадка | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 6.60 |
| 60 | тамбур | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 8.40 |
| 61 | коридор | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 69.10 |
| 62 | лифтовой холл | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 21.20 |
| 63 | лоджия | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 5.30 |
| 64 | лестничная площадка | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 6.60 |
| 65 | тамбур | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 8.40 |
| 66 | коридор | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 69.10 |
| 67 | лифтовой холл | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 21.20 |
| 68 | лоджия | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 5.30 |
| 69 | лестничная площадка | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 6.60 |
| 70 | тамбур | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 8.40 |
| 71 | коридор | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 69.10 |
| 72 | лифтовой холл | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 21.20 |
| 73 | лоджия | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 5.30 |
| 74 | лестничная площадка | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 6.60 |
| 75 | тамбур | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 8.40 |
| 76 | коридор | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 69.10 |
| 77 | лифтовой холл | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 21.20 |
| 78 | лоджия | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 5.30 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79 | лестничная площадка | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 6.60 |
| 80 | тамбур | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 8.40 |
| 81 | коридор | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 69.10 |
| 82 | лифтовой холл | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 21.20 |
| 83 | лоджия | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 5.30 |
| 84 | лестничная площадка | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 6.60 |
| 85 | тамбур | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 8.40 |
| 86 | коридор | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 69.10 |
| 87 | лифтовой холл | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 21.20 |
| 88 | лоджия | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 5.30 |
| 89 | лестничная площадка | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 6.60 |
| 90 | тамбур | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 8.40 |
| 91 | коридор | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 69.10 |
| 92 | лифтовой холл | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 21.20 |
| 93 | лоджия | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 5.30 |
| 94 | лестничная площадка | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 6.60 |
| 95 | тамбур | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 8.40 |
| 96 | коридор | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 69.10 |
| 97 | лифтовой холл | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 21.20 |
| 98 | лоджия | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 5.30 |
| 99 | лестничная площадка | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 6.60 |
| 100 | тамбур | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 8.40 |
| 101 | коридор | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 69.10 |
| 102 | лифтовой холл | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 21.20 |
| 103 | лоджия | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 5.30 |
| 104 | лестничная площадка | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 6.60 |
| 105 | тамбур | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 8.40 |
| 106 | коридор | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 69.10 |
| 107 | лифтовой холл | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 21.20 |
| 108 | лоджия | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 5.30 |
| 109 | лестничная площадка | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 6.60 |
| 110 | тамбур | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 8.40 |
| 111 | коридор | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 69.10 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 112 | лифтовой холл | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 21.20 |
| 113 | лоджия | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 5.30 |
| 114 | лестничная площадка | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 6.60 |
| 115 | тамбур | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 8.40 |
| 116 | коридор | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 69.10 |
| 117 | лифтовой холл | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 21.20 |
| 118 | лоджия | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 5.30 |
| 119 | лестничная площадка | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 6.60 |
| 120 | тамбур | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 8.40 |
| 121 | коридор | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 69.10 |
| 122 | лифтовой холл | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 21.20 |
| 123 | лоджия | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 5.30 |
| 124 | лестничная площадка | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 6.60 |
| 125 | тамбур | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 8.40 |
| 126 | коридор | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 69.10 |
| 127 | лифтовой холл | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 21.20 |
| 128 | лоджия | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 5.30 |
| 129 | лестничная площадка | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 6.60 |
| 130 | тамбур | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 8.40 |
| 131 | коридор | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 69.10 |
| 132 | лифтовой холл | подъезд 1, 24 этаж | общественное | 21.20 |
| 133 | лоджия | подъезд 1, 25 этаж | общественное | 5.30 |
| 134 | лестничная площадка | подъезд 1, 25 этаж | общественное | 6.60 |
| 135 | тамбур | подъезд 1, 25 этаж | общественное | 8.40 |
| 136 | коридор | подъезд 1, 25 этаж | общественное | 69.10 |
| 137 | лифтовой холл | подъезд 1, 25 этаж | общественное | 21.20 |
| 138 | лестничная площадка | подъезд 1, кровля | общественное | 6.80 |
| 139 | коридор | подъезд 1, кровля | общественное | 10.30 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--------------------------------------|
| 1 | Индивидуальный тепловой пункт (подвал) | Индивидуальный тепловой пункт. Разборный пластинчатый теплообменник. Теплосчетчики регистраторы. Насосное оборудование. | Отопление и горячее водоснабжение. |
| 2 | Насосная хозяйственно-питьевая (подвал) | Насосы. | Водоснабжение |
| 3 | Техническая зона. Общая территория здания | Бытовая и ливневая канализация. Магистральные трубы внутренней хозяйственно-бытовой канализации. Стояки и отводные трубопроводы от санитарных приборов квартир — из раструбных бесшумных канализационных труб ПВХ. Выпуски хозяйственно-бытовой канализации монтируются из канализационных труб НПВХ. | Канализация и водоотведение. |
| 4 | Водомерный узел (подвал) | В водомерном узле принимается комбинированный счётчик с антимагнитной защитой производства ЗАО "Тепловономер" | Водоснабжение |
| 5 | Электрощитовая (подвал) | АВР со счетчиком эл. Энергии. Счетчики электрической энергии на ВРУ. Силовой щит ИТП ЩС. Вводные и распределительные панели с автоматическими выключателями. | Электроснабжение и электроосвещение. |
| 6 | Лифты | 4 лифта. Грузоподъемность лифтов равна $2*Q=1000$ кг., $2*Q=400$ кг., скорость $V=1,6$ м/сек. | Лифты |
| 7 | Техподполье, техэтаж | Телекоммуникационные антивандальные шкафы 19*/12U/18U, 19*УД1-УД8; коммутатор HuaweiLS-2326TP-EI-AC\$ оптический кросс; патч-панели MAXYS19*/1U | Телефонизация |
| 8 | Техподполье, техэтаж | Конвекторы IP-СПВ; патч корд RJ45; ограничительные коробки РОН-2; DIN-рейки; кабель ПТПЖ | Радиофикация |
| 9 | Кровля, лестничная клетка в коридоре подъезда | СПЭТ; антенные устройства; антенны эфирные VHF; усилитель магистральный; базовое оборудование СПЭТ. Блок вызова домофона. | Телевидение. Домофон. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 300 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:26:0010033:9857 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810842000050435 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000603 |
| | | БИК: 042202603 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09116916 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |
|---|--|--|

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1336278161419061793919280747307818142890

Владелец: **ООО "СЗ "КМ ПАРЛАМЕНТ", Фролов Павел
Тимофеевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 01.10.2021 по 29.11.2022