

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наименование)

ответственностью «ЮРС»
(организации – для юридических лиц)

г. Краснодар,
ул. Красных Партизан, 77
ИНН 2311141512
ген. директор Шило А.П.

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 3155-в от 22 апреля 2015 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой

(ненужное зачеркнуть)

дом по ул. Домбайской, 12/1 в г. Краснодаре. Корректировка» Блок секция № 1,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Блок секция № 2, блок секция № 3, блок секция № 4: 18-этажного+подвал
4-секционного 305-квартирного жилого дома с встроенными помещениями
литер «А», «под/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», «а5», «а6», «а7»,

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

Домбайская, 12, 12/1 Прикубанский внутригородской округ (справки о присвое-
района и т.д. или строительный адрес)

нии административных адресов от 17.04.2015 № 23/3-4987, № 23/3-4988) на
земельных участках площадью 3908 кв.м с кадастровым номером
23:43:0142047:1380, площадью 2098 кв.м с кадастровым номером
23:43:0142047:1381

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Общий строительный объем – всего литер «А», «под/А», «а», «а1-а7»	куб.м	-	86521
В том числе: надземной части	куб.м	-	81967
Встроенные помещения из них нежилые помещения литер «под/А»	кв.м	-	1178,7
из них по назначению: кроме того, подвал литер «под/А»	куб.м	-	4554
Общая площадь по зданию	кв.м	-	22862,2
Общая площадь по зданию с балконами, лоджиями	кв.м	-	24421,1
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	4	18+подвал
Количество секций	штук	4	4

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -
Количество посещений -
Вместимость -

(иные показатели)

Объекты промышленного назначения
Мощность - - -
Производительность - - -
Протяженность - - -

(иные показатели)

Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	18687,4
Количество этажей	штук	4	18+подвал
Количество секций	штук	4	4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	305	305
общая площадь	кв.м	-	18687,4
жилая площадь	кв.м	-	10320,1
в том числе:			
1-комнатные	штук	129	129
общая площадь	кв.м	-	5584,1
жилая площадь	кв.м	-	2672,3
2-комнатные	штук	128	128
общая площадь	кв.м	-	8262,8
жилая площадь	кв.м	-	4878,8

3-комнатные	штук	38	38
общая площадь	кв.м	-	3433,2
жилая площадь	кв.м	-	2065,8
4-комнатные	штук	6	6
общая площадь	кв.м	-	748,9
жилая площадь	кв.м	-	366
5-комнатные и более	штук	4	4
общая площадь	кв.м	-	658,4
жилая площадь	кв.м	-	337,2

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		20249,3
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		1561,9
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	-	2996,1

Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита
Материалы стен	монолитные железобетонные с кирпичным заполнением
Материалы перекрытий	железобетонные
Материалы кровли	мягкая совмещенная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	694 291 824 рублей
в том числе строительно-монтажных работ	607 850 776 рублей

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

И.Е.Мазурок

«28» апреля 2015 г.

М.П.



Прошито

3

листа

