



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс «Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д. 8, пом. 51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 11 » июля 2017 г.

№ 77-239000-007952-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по
атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Монолитно-кирпичные жилые дома корпус № 4 и корпус № 5, 1-й этап: корпус № 5
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Москва, Московский п., Татьянин Парк ул., д. 15, корп. 1
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0110502:646

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Московский, Говорово дер., северо-западне,
корп. 4,5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство. № RU77239000-009206, дата выдачи «01» апреля 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	35764,01	35742,00
в том числе надземной части	куб.м.	33194,93	33191,20
Общая площадь	кв.м.	11326,25	11318,88
Площадь нежилых помещений	кв.м.	4682,53	4682,28
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	513,80	513,60
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6180,96	6171,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4682,53	4682,28
Количество этажей	шт.	12 эт. + тех.подвал + тех. чердак	14
в том числе подземных	шт.	тех.подвал	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	110 / 6643,72	110 / 6636,60
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	66 / 3266,06	66 / 3262,50
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	44 / 3377,66	44 / 3374,10
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

PBN 0019269

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	1051,35	904
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ Двери-металлические
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	110	110
Счетчик Меркурий 230ART-02 (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчик Меркурий 230ART-03 (электрощитовая)	шт.	5	5
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	140	140
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	140	140
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	308	308
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-201-2-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой «ВСХи-50»	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП СГИ-20	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП «ВСХд-40»	шт.	1	1

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-007952-2017

в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6643,72	6636,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод Труба ПЭ100 SDR 17 2D110, Труба ПЭ100 SDR 17 D250	п.м.	186,00	186
Канализация Труба ВЧШГ 2D 100, Труба ВЧШГ D 200	п.м.	86,30	86
Ливневая канализация Труба 2Д=108/180	п.м.	124,80	124
Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ АПвБШп-1-4x150	п.м.	160,00	131
Наружные сети теплоснабжения Труба 2Д=108/180	п.м.	25,50	24
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Фелизол	2 слоя г.и. Фелизол

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- от 09.07.2017 г., «Многоквартирный дом» подготовлен кадастровым инженером Фурашовой Натальей Леонидовной, номер квалификационного аттестата 50-13-952;
- от 06.07.2017 г. «Наружное электроснабжение по сетям 0,4 кВ», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Водопровод», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Ливневая канализация», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262;
- от 06.07.2017 г. «Наружные сети теплоснабжения», подготовлен кадастровым инженером Гуриным Е.Д., номер квалификационного аттестата 50-11-262.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 11 июля 2017 г.



РВД 0000635