

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000800 от 14.10.2020

**Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.3 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов (№11.3.1 и 11.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой в корпусе 11.3.1**

**Дата первичного размещения: 24.01.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА - АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "РСГ - Академическое"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5Л</b> ; Литера: <b>Л</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>301</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)231-18-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>akademicheskij@kortros.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.akademicheskij.org</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Зуев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6658328507</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086658031052</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>29.05.2006</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>177446</b>

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Регистратор компаний Республика Кипр</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Голубицкий</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вениамин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Максович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,1 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участие в Акционерном капитале</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Вексельберг</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Феликсович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участие в Акционерном капитале</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 0.1.1 по ПЗУ – 1 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 57</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.1</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5543-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 0.1.01 по ПЗУ – 5 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>57/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.1</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5543-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>2 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.2.1 по ПЗУ)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>53</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5544-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>6 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.2.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>53/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5544-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.3.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 51</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-707-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>7 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.3.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>51/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-707-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>



4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>4 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>47</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>8 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>47/2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>8 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>47/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5546-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>9 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.5.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.5</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-720-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>13 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.5.01 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>45/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>район «Академический» Блок 0.5</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-720-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>10 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (0.6.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Преображенский квартал. Блок 0.6.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-890-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>11 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.7.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>39</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Преображенский квартал.Блок 0.7.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-888-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.8.1 по ПЗУ)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Преображенский квартал.Блок 0.8.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-321-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>14 пусковой комплекс - пятисекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9.3.1 по ПЗУ)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>31</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал Девятый</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-638-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>5-секционный многоэтажный жилой дом (№7.1 по ПЗУ) с помещениями общественного назначения на 1-х этажах (в секциях №№ 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5) – 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>93</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал Близкий</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-916-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>2-секционный многоэтажный жилой дом №7.2 по ПЗУ) – 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 91</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-916-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.1 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>75</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-712-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 9.1 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>95</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой Квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-752-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>



4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.2 по ПЗУ) – 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 (№26.2.2.3 по ПЗУ) – 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.1 по ПЗУ) – 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.3 по ПЗУ) – 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.2 по ПЗУ) – 3 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-997-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.1) – 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.2) – 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.4.3) – 2 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Парина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Близкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1173-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.2) – 3 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимофеева-Ресовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Близкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1173-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Сахарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 73</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-712-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.1) – 1 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Парина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 40/3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1173-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.8.3) – 4 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Парина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>46/4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.4) – 3 этап строительства;</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:



	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Парина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>46</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.6) – 3 этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Парина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>46/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Ближкий"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1183-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-8 345,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 193 303,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 823 887,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Академика Парина</b>
	9.2.10	Дом: <b>11.3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30 633,89 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21120,06 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1846,21 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22966,27 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Гарант-Ингео»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658303781</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Институт проектирования, архитектуры и дизайна»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658340247</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-033660-2019</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6661000635</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой квартал «Eleven»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1772-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>58/ЛД</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>24.04.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0313010:6058</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9831,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решениями по благоустройству предусмотрена организация площадок различного назначения: детские игровые площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых. Подъезд к проектируемой застройке предусмотрен с улицы Тимофеева-Ресовского по двум внутриквартальным проездам. Подъезд к открытым автостоянкам, к въезду/выезду в подземную автостоянку, к мусорокамере, встроенной в здание, организован по проезду со стороны северо-западного фасада здания. Второй проезд к открытым автостоянкам организован со стороны юго-восточного фасада жилого дома. Схема движения автотранспорта по проездам кольцевая. Проезд на территорию двора возможен только для специализированного транспорта по твердым покрытиям тротуаров. Решениями по благоустройству предусмотрены покрытия: проездов, автостоянок – асфальтобетон, тротуаров – плиточное, детских игровых площадок, спортивных площадок, площадок отдыха взрослых – резиновое, плиточное, бетонная георешетка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автотранспорта предусмотрена на автостоянках вместимостью 270 машино-мест, в том числе на открытых автостоянках суммарной вместимостью 71 машино-место, организованных на территориях общего пользования со стороны северо-западного и юго-восточного фасадов здания, а также в парковочном кармане местного проезда ул. Тимофеева-Ресовского. Места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей предусмотрены в проектируемой подземной автостоянке вместимостью 3 м/места и в многоуровневых наземных паркингах закрытого типа – 196 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Решениями по благоустройству предусмотрена организация площадок различного назначения: детские игровые площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО решено в мусоросборные камеры, расположенные в жилом доме 11.3, с установкой контейнеров с крышкой на колесах, с организацией места для временного размещения крупногабаритного мусора



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение придомовой территории принято с разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: - понижение бортового камня в местах примыкания тротуаров к проезжей части; - допустимые уклоны на пути движения; - организация парковочных мест на открытой автостоянке; - доступ МГН (в том числе инвалидов) в жилые части (на все этажи) и во встроенно-пристроенные помещения (офисы) (только на первый этаж); - входы в жилые части и во встроенно-пристроенные помещения (офисы) запроектированы по пандусам уклоном 2%; - размеры входных площадок с навесом, входных тамбуров, ширина наружных и внутренних дверных проемов приняты соответствующих размеров; - покрытие пандусов, в тамбурах и входных площадок приняты с твердым и прочным покрытием, не допускающим скольжения; - перепады высот полов не более 0,014м; - устройство двух зон для колясок на первом этаже каждого корпуса жилого дома; - уклоны наружных пандусов на путях движения МГН соответствующих размеров; - каждый корпус жилого дома оборудован лифтами с размерами кабины 2100x1100мм; - в жилом доме (в корпусе 11.3.1) на первом этаже предусмотрены две 1-комнатные квартиры с возможностью приспособления или дооборудования для проживания инвалидов (ширина полотен дверей в санузел, комнаты – не менее 800мм, в квартиры – не менее 900мм; совмещенный санузел с соответствующими размерами, ширина прихожей не менее 1,4м); - в каждом блоке группы офисов запроектирован санузел с возможностью пользования МГН (в том числе инвалидов): габариты не менее 1,665x2,2 м, ширина двери не менее 0,9м открываемая наружу, в кабине сбоку от унитаза предусматривается пространство рядом с унитазом шириной не менее 0,8м для размещения кресла-коляски, костылей и других принадлежностей, в кабине достаточно свободного пространства Ø1,4м для разворота кресла-коляски</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение придомовой территории выполнено светодиодными светильниками на металлических опорах высотой 8,0м (ТУ АО «ЭлектроСетевая Компания» от 08.04.2019 №ЭСК-18, ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной и рабочей документации (приложение №1 к договору проектирования №11.3,8/ИПРД-ЕК от 29.05.2019г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТеплоСетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740488</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТСК-ТУ-141/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>208 152,22 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВодоСнабжающая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-162/1/ПР/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВодоСнабжающая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВСК-ТУ-162/1/ПР/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭлектроСетевая Компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709740590</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭСК-ТУ-454</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 347 508,75 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6608003461</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>659</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	24.21	1
2	Квартира	1	1	26.67	1
3	Квартира	1	1	45.04	2

4	Квартира	1	1	51.83	2
5	Квартира	1	1	36.66	1
6	Квартира	1	1	25.23	1
7	Квартира	1	1	35.42	1
8	Квартира	1	1	25.14	1
9	Квартира	1	1	25.32	1
10	Квартира	1	1	63.16	2
11	Квартира	1	1	62.26	1
12	Квартира	1	1	37.75	2
13	Квартира	1	1	33.31	1
14	Квартира	1	1	34.29	1
15	Квартира	1	1	24.53	1
16	Квартира	1	1	34.85	1
17	Квартира	1	1	25.64	1
18	Квартира	1	1	26.41	1
19	Квартира	2	1	34.95	1
20	Квартира	2	1	26.73	1
21	Квартира	2	1	45.24	2
22	Квартира	2	1	52.11	2
23	Квартира	2	1	36.06	1
24	Квартира	2	1	25.47	1
25	Квартира	2	1	25.47	1
26	Квартира	2	1	25.32	1
27	Квартира	2	1	35.6	1
28	Квартира	2	1	25.32	1
29	Квартира	2	1	25.45	1
30	Квартира	2	1	63.5	2
31	Квартира	2	1	53.97	2
32	Квартира	2	1	35.57	2
33	Квартира	2	1	25.19	1
34	Квартира	2	1	37.99	1
35	Квартира	2	1	51.92	1
36	Квартира	2	1	46.86	1
37	Квартира	2	1	33.52	1
38	Квартира	2	1	33.55	1
39	Квартира	2	1	34.35	1
40	Квартира	2	1	25.45	1
41	Квартира	2	1	24.76	1
42	Квартира	2	1	35	1
43	Квартира	2	1	25.75	1
44	Квартира	2	1	26.42	1
45	Квартира	3	1	34.95	1
46	Квартира	3	1	26.73	1

47	Квартира	3	1	45.34	2
48	Квартира	3	1	52.11	2
49	Квартира	3	1	36.06	1
50	Квартира	3	1	25.32	1
51	Квартира	3	1	25.32	1
52	Квартира	3	1	25.32	1
53	Квартира	3	1	35.67	1
54	Квартира	3	1	25.32	1
55	Квартира	3	1	25.45	1
56	Квартира	3	1	63.51	2
57	Квартира	3	1	53.42	2
58	Квартира	3	1	35.63	2
59	Квартира	3	1	25.19	1
60	Квартира	3	1	37.99	1
61	Квартира	3	1	51.77	2
62	Квартира	3	1	47.22	2
63	Квартира	3	1	33.47	1
64	Квартира	3	1	33.59	1
65	Квартира	3	1	34.35	1
66	Квартира	3	1	25.4	1
67	Квартира	3	1	24.76	1
68	Квартира	3	1	35	1
69	Квартира	3	1	25.75	1
70	Квартира	3	1	26.42	1
71	Квартира	4	1	34.95	1
72	Квартира	4	1	26.73	1
73	Квартира	4	1	45.34	2
74	Квартира	4	1	52.11	2
75	Квартира	4	1	36.06	1
76	Квартира	4	1	25.32	1
77	Квартира	4	1	25.32	1
78	Квартира	4	1	25.32	1
79	Квартира	4	1	35.67	1
80	Квартира	4	1	25.32	1
81	Квартира	4	1	25.45	1
82	Квартира	4	1	35.91	1
83	Квартира	4	1	27.19	1
84	Квартира	4	1	26.44	1
85	Квартира	4	1	26.31	1
86	Квартира	4	1	35.63	2
87	Квартира	4	1	25.19	1
88	Квартира	4	1	37.99	1
89	Квартира	4	1	51.73	2

90	Квартира	4	1	47.22	2
91	Квартира	4	1	33.47	1
92	Квартира	4	1	33.61	1
93	Квартира	4	1	34.35	1
94	Квартира	4	1	25.4	1
95	Квартира	4	1	24.76	1
96	Квартира	4	1	35	1
97	Квартира	4	1	25.75	1
98	Квартира	4	1	26.42	1
99	Квартира	5	1	34.95	1
100	Квартира	5	1	26.73	1
101	Квартира	5	1	45.34	2
102	Квартира	5	1	52.11	2
103	Квартира	5	1	36.06	1
104	Квартира	5	1	25.32	1
105	Квартира	5	1	25.32	1
106	Квартира	5	1	25.32	1
107	Квартира	5	1	35.67	1
108	Квартира	5	1	25.32	1
109	Квартира	5	1	25.45	1
110	Квартира	5	1	35.83	1
111	Квартира	5	1	27.19	1
112	Квартира	5	1	26.44	1
113	Квартира	5	1	26.31	1
114	Квартира	5	1	35.63	2
115	Квартира	5	1	25.19	1
116	Квартира	5	1	37.99	1
117	Квартира	5	1	51.77	2
118	Квартира	5	1	47.22	2
119	Квартира	5	1	33.47	1
120	Квартира	5	1	33.61	1
121	Квартира	5	1	34.35	1
122	Квартира	5	1	25.4	1
123	Квартира	5	1	24.76	1
124	Квартира	5	1	35	1
125	Квартира	5	1	25.75	1
126	Квартира	5	1	26.42	1
127	Квартира	6	1	34.95	1
128	Квартира	6	1	26.73	1
129	Квартира	6	1	45.34	2
130	Квартира	6	1	52.11	2
131	Квартира	6	1	36.06	1
132	Квартира	6	1	25.32	1

133	Квартира	6	1	25.32	1
134	Квартира	6	1	25.32	1
135	Квартира	6	1	35.67	1
136	Квартира	6	1	25.32	1
137	Квартира	6	1	25.45	1
138	Квартира	6	1	35.83	1
139	Квартира	6	1	27.19	1
140	Квартира	6	1	26.44	1
141	Квартира	6	1	26.31	1
142	Квартира	6	1	35.63	2
143	Квартира	6	1	25.19	1
144	Квартира	6	1	37.99	1
145	Квартира	6	1	51.77	2
146	Квартира	6	1	47.22	2
147	Квартира	6	1	33.47	1
148	Квартира	6	1	33.61	1
149	Квартира	6	1	34.35	1
150	Квартира	6	1	25.4	1
151	Квартира	6	1	24.76	1
152	Квартира	6	1	35	1
153	Квартира	6	1	25.75	1
154	Квартира	6	1	26.42	1
155	Квартира	7	1	34.89	1
156	Квартира	7	1	26.65	1
157	Квартира	7	1	45.29	2
158	Квартира	7	1	52.11	2
159	Квартира	7	1	33.96	1
160	Квартира	7	1	25.32	1
161	Квартира	7	1	25.32	1
162	Квартира	7	1	25.24	1
163	Квартира	7	1	35.67	1
164	Квартира	7	1	25.24	1
165	Квартира	7	1	25.37	1
166	Квартира	7	1	35.83	1
167	Квартира	7	1	27.19	1
168	Квартира	7	1	26.44	1
169	Квартира	7	1	26.31	1
170	Квартира	7	1	35.63	2
171	Квартира	7	1	25.11	1
172	Квартира	7	1	37.99	1
173	Квартира	7	1	51.78	2
174	Квартира	7	1	47.22	2
175	Квартира	7	1	33.47	1



176	Квартира	7	1	33.55	1
177	Квартира	7	1	34.29	1
178	Квартира	7	1	25.4	1
179	Квартира	7	1	24.76	1
180	Квартира	7	1	35	1
181	Квартира	7	1	25.67	1
182	Квартира	7	1	26.34	1
183	Квартира	8	1	34.83	1
184	Квартира	8	1	26.58	1
185	Квартира	8	1	45.24	2
186	Квартира	8	1	52.03	2
187	Квартира	8	1	33.96	1
188	Квартира	8	1	25.24	1
189	Квартира	8	1	25.24	1
190	Квартира	8	1	25.17	1
191	Квартира	8	1	35.61	1
192	Квартира	8	1	25.17	1
193	Квартира	8	1	25.3	1
194	Квартира	8	1	35.83	1
195	Квартира	8	1	27.1	1
196	Квартира	8	1	26.36	1
197	Квартира	8	1	26.23	1
198	Квартира	8	1	35.57	2
199	Квартира	8	1	25.04	1
200	Квартира	8	1	37.92	1
201	Квартира	8	1	51.7	2
202	Квартира	8	1	47.16	2
203	Квартира	8	1	33.41	1
204	Квартира	8	1	33.47	1
205	Квартира	8	1	34.24	1
206	Квартира	8	1	25.4	1
207	Квартира	8	1	24.64	1
208	Квартира	8	1	34.93	1
209	Квартира	8	1	25.6	1
210	Квартира	8	1	26.27	1
211	Квартира	9	1	34.83	1
212	Квартира	9	1	26.58	1
213	Квартира	9	1	45.23	2
214	Квартира	9	1	52.03	2
215	Квартира	9	1	33.96	1
216	Квартира	9	1	25.17	1
217	Квартира	9	1	25.17	1
218	Квартира	9	1	25.17	1

219	Квартира	9	1	35.61	1
220	Квартира	9	1	25.17	1
221	Квартира	9	1	25.3	1
222	Квартира	9	1	35.83	1
223	Квартира	9	1	27.11	1
224	Квартира	9	1	26.29	1
225	Квартира	9	1	26.16	1
226	Квартира	9	1	35.57	2
227	Квартира	9	1	25.04	1
228	Квартира	9	1	37.92	1
229	Квартира	9	1	51.69	2
230	Квартира	9	1	47.1	2
231	Квартира	9	1	33.41	1
232	Квартира	9	1	33.5	1
233	Квартира	9	1	34.24	1
234	Квартира	9	1	25.36	1
235	Квартира	9	1	24.64	1
236	Квартира	9	1	34.93	1
237	Квартира	9	1	25.6	1
238	Квартира	9	1	26.27	1
239	Квартира	10	1	34.83	1
240	Квартира	10	1	26.58	1
241	Квартира	10	1	45.23	2
242	Квартира	10	1	52.03	2
243	Квартира	10	1	33.96	1
244	Квартира	10	1	25.17	1
245	Квартира	10	1	25.17	1
246	Квартира	10	1	25.17	1
247	Квартира	10	1	35.61	1
248	Квартира	10	1	25.17	1
249	Квартира	10	1	25.3	1
250	Квартира	10	1	35.83	1
251	Квартира	10	1	27.11	1
252	Квартира	10	1	26.29	1
253	Квартира	10	1	26.16	1
254	Квартира	10	1	35.57	2
255	Квартира	10	1	25.04	1
256	Квартира	10	1	37.92	1
257	Квартира	10	1	51.69	2
258	Квартира	10	1	47.1	2
259	Квартира	10	1	33.41	1
260	Квартира	10	1	33.5	1
261	Квартира	10	1	34.24	1

262	Квартира	10	1	25.36	1
263	Квартира	10	1	24.64	1
264	Квартира	10	1	34.93	1
265	Квартира	10	1	25.6	1
266	Квартира	10	1	26.27	1
267	Квартира	11	1	34.83	1
268	Квартира	11	1	26.58	1
269	Квартира	11	1	45.23	2
270	Квартира	11	1	52.03	2
271	Квартира	11	1	33.96	1
272	Квартира	11	1	25.17	1
273	Квартира	11	1	25.17	1
274	Квартира	11	1	25.17	1
275	Квартира	11	1	35.61	1
276	Квартира	11	1	25.17	1
277	Квартира	11	1	25.3	1
278	Квартира	11	1	35.83	1
279	Квартира	11	1	27.1	1
280	Квартира	11	1	26.29	1
281	Квартира	11	1	26.16	1
282	Квартира	11	1	25.36	1
283	Квартира	11	1	24.64	1
284	Квартира	11	1	34.93	1
285	Квартира	11	1	25.6	1
286	Квартира	11	1	26.27	1
287	Квартира	12	1	34.83	1
288	Квартира	12	1	26.58	1
289	Квартира	12	1	45.23	2
290	Квартира	12	1	52.03	2
291	Квартира	12	1	33.96	1
292	Квартира	12	1	25.17	1
293	Квартира	12	1	25.17	1
294	Квартира	12	1	25.17	1
295	Квартира	12	1	35.61	1
296	Квартира	12	1	25.17	1
297	Квартира	12	1	25.3	1
298	Квартира	12	1	35.83	1
299	Квартира	12	1	27.1	1
300	Квартира	12	1	26.29	1
301	Квартира	12	1	26.16	1
302	Квартира	12	1	25.36	1
303	Квартира	12	1	24.64	1
304	Квартира	12	1	34.93	1

305	Квартира	12	1	25.6	1
306	Квартира	12	1	26.27	1
307	Квартира	13	1	34.83	1
308	Квартира	13	1	26.58	1
309	Квартира	13	1	45.23	2
310	Квартира	13	1	52.03	2
311	Квартира	13	1	33.96	1
312	Квартира	13	1	25.17	1
313	Квартира	13	1	25.17	1
314	Квартира	13	1	25.17	1
315	Квартира	13	1	35.61	1
316	Квартира	13	1	25.17	1
317	Квартира	13	1	25.3	1
318	Квартира	13	1	35.83	1
319	Квартира	13	1	27.1	1
320	Квартира	13	1	26.29	1
321	Квартира	13	1	26.16	1
322	Квартира	13	1	25.36	1
323	Квартира	13	1	24.64	1
324	Квартира	13	1	34.93	1
325	Квартира	13	1	25.6	1
326	Квартира	13	1	26.27	1
327	Квартира	14	1	34.83	1
328	Квартира	14	1	26.58	1
329	Квартира	14	1	45.23	2
330	Квартира	14	1	52.03	2
331	Квартира	14	1	33.96	1
332	Квартира	14	1	25.17	1
333	Квартира	14	1	25.17	1
334	Квартира	14	1	25.17	1
335	Квартира	14	1	35.61	1
336	Квартира	14	1	25.17	1
337	Квартира	14	1	25.3	1
338	Квартира	14	1	35.83	1
339	Квартира	14	1	27.04	1
340	Квартира	14	1	26.3	1
341	Квартира	14	1	26.16	1
342	Квартира	14	1	25.36	1
343	Квартира	14	1	24.64	1
344	Квартира	14	1	34.93	1
345	Квартира	14	1	25.6	1
346	Квартира	14	1	26.27	1
347	Квартира	2	2	61.23	2

348	Квартира	2	2	36.11	1
349	Квартира	2	2	25.47	1
350	Квартира	2	2	25.47	1
351	Квартира	2	2	25.47	1
352	Квартира	2	2	35.75	1
353	Квартира	2	2	25.47	1
354	Квартира	2	2	25.6	1
355	Квартира	2	2	35.98	1
356	Квартира	2	2	27.13	1
357	Квартира	2	2	26.59	1
358	Квартира	2	2	26.46	1
359	Квартира	2	2	34.17	1
360	Квартира	2	2	25.34	1
361	Квартира	2	2	38.13	1
362	Квартира	2	2	44.02	1
363	Квартира	2	2	39.17	1
364	Квартира	2	2	33.62	1
365	Квартира	2	2	33.71	1
366	Квартира	2	2	34.58	1
367	Квартира	2	2	25.48	1
368	Квартира	2	2	24.83	1
369	Квартира	2	2	35.08	1
370	Квартира	2	2	25.9	1
371	Квартира	2	2	26.53	1
372	Квартира	3	2	35.03	1
373	Квартира	3	2	26.88	1
374	Квартира	3	2	45.42	2
375	Квартира	3	2	52.08	2
376	Квартира	3	2	36.03	1
377	Квартира	3	2	25.32	1
378	Квартира	3	2	25.32	1
379	Квартира	3	2	25.32	1
380	Квартира	3	2	35.73	1
381	Квартира	3	2	25.32	1
382	Квартира	3	2	25.45	1
383	Квартира	3	2	35.9	1
384	Квартира	3	2	27.06	1
385	Квартира	3	2	26.44	1
386	Квартира	3	2	26.31	1
387	Квартира	3	2	34.02	1
388	Квартира	3	2	25.19	1
389	Квартира	3	2	37.99	1
390	Квартира	3	2	51.81	2

391	Квартира	3	2	47.21	2
392	Квартира	3	2	33.46	1
393	Квартира	3	2	33.56	1
394	Квартира	3	2	34.47	1
395	Квартира	3	2	25.4	1
396	Квартира	3	2	24.75	1
397	Квартира	3	2	35	1
398	Квартира	3	2	25.75	1
399	Квартира	3	2	26.39	1
400	Квартира	4	2	35.03	1
401	Квартира	4	2	26.88	1
402	Квартира	4	2	45.42	2
403	Квартира	4	2	52.08	2
404	Квартира	4	2	36.03	1
405	Квартира	4	2	25.32	1
406	Квартира	4	2	25.32	1
407	Квартира	4	2	25.32	1
408	Квартира	4	2	35.73	1
409	Квартира	4	2	25.32	1
410	Квартира	4	2	25.45	1
411	Квартира	4	2	35.9	1
412	Квартира	4	2	27.06	1
413	Квартира	4	2	26.44	1
414	Квартира	4	2	26.31	1
415	Квартира	4	2	34.02	1
416	Квартира	4	2	25.19	1
417	Квартира	4	2	37.99	1
418	Квартира	4	2	51.81	2
419	Квартира	4	2	47.21	2
420	Квартира	4	2	33.46	1
421	Квартира	4	2	33.56	1
422	Квартира	4	2	34.47	1
423	Квартира	4	2	25.4	1
424	Квартира	4	2	24.75	1
425	Квартира	4	2	35	1
426	Квартира	4	2	25.75	1
427	Квартира	4	2	26.39	1
428	Квартира	5	2	34.92	1
429	Квартира	5	2	26.73	1
430	Квартира	5	2	45.3	2
431	Квартира	5	2	52.08	2
432	Квартира	5	2	36.03	1
433	Квартира	5	2	25.32	1

434	Квартира	5	2	25.32	1
435	Квартира	5	2	25.32	1
436	Квартира	5	2	35.67	1
437	Квартира	5	2	25.32	1
438	Квартира	5	2	25.45	1
439	Квартира	5	2	35.91	1
440	Квартира	5	2	27.03	1
441	Квартира	5	2	26.44	1
442	Квартира	5	2	26.31	1
443	Квартира	5	2	34.02	1
444	Квартира	5	2	25.19	1
445	Квартира	5	2	37.99	1
446	Квартира	5	2	51.79	2
447	Квартира	5	2	47.21	2
448	Квартира	5	2	33.44	1
449	Квартира	5	2	33.56	1
450	Квартира	5	2	34.55	1
451	Квартира	5	2	25.4	1
452	Квартира	5	2	24.75	1
453	Квартира	5	2	35	1
454	Квартира	5	2	25.75	1
455	Квартира	5	2	26.39	1
456	Квартира	6	2	34.92	1
457	Квартира	6	2	26.73	1
458	Квартира	6	2	45.3	2
459	Квартира	6	2	52.08	2
460	Квартира	6	2	36.03	1
461	Квартира	6	2	25.32	1
462	Квартира	6	2	25.32	1
463	Квартира	6	2	25.32	1
464	Квартира	6	2	35.67	1
465	Квартира	6	2	25.32	1
466	Квартира	6	2	25.45	1
467	Квартира	6	2	35.91	1
468	Квартира	6	2	27.03	1
469	Квартира	6	2	26.44	1
470	Квартира	6	2	26.31	1
471	Квартира	6	2	34.02	1
472	Квартира	6	2	25.19	1
473	Квартира	6	2	37.99	1
474	Квартира	6	2	51.79	2
475	Квартира	6	2	47.21	2
476	Квартира	6	2	33.44	1

477	Квартира	6	2	33.56	1
478	Квартира	6	2	34.55	1
479	Квартира	6	2	25.4	1
480	Квартира	6	2	24.75	1
481	Квартира	6	2	35	1
482	Квартира	6	2	25.75	1
483	Квартира	6	2	26.39	1
484	Квартира	7	2	34.89	1
485	Квартира	7	2	26.73	1
486	Квартира	7	2	45.3	2
487	Квартира	7	2	52.07	2
488	Квартира	7	2	33.93	1
489	Квартира	7	2	25.32	1
490	Квартира	7	2	25.32	1
491	Квартира	7	2	25.32	1
492	Квартира	7	2	35.67	1
493	Квартира	7	2	25.32	1
494	Квартира	7	2	25.45	1
495	Квартира	7	2	35.9	1
496	Квартира	7	2	27.06	1
497	Квартира	7	2	26.44	1
498	Квартира	7	2	26.31	1
499	Квартира	7	2	34.02	1
500	Квартира	7	2	25.19	1
501	Квартира	7	2	37.99	1
502	Квартира	7	2	51.81	2
503	Квартира	7	2	47.21	2
504	Квартира	7	2	33.35	1
505	Квартира	7	2	33.61	1
506	Квартира	7	2	34.47	1
507	Квартира	7	2	25.4	1
508	Квартира	7	2	24.75	1
509	Квартира	7	2	35	1
510	Квартира	7	2	25.75	1
511	Квартира	7	2	26.39	1
512	Квартира	8	2	34.92	1
513	Квартира	8	2	26.73	1
514	Квартира	8	2	45.3	2
515	Квартира	8	2	52.08	2
516	Квартира	8	2	33.93	1
517	Квартира	8	2	25.24	1
518	Квартира	8	2	25.24	1
519	Квартира	8	2	25.24	1



520	Квартира	8	2	35.67	1
521	Квартира	8	2	25.24	1
522	Квартира	8	2	25.37	1
523	Квартира	8	2	35.9	1
524	Квартира	8	2	27.06	1
525	Квартира	8	2	26.36	1
526	Квартира	8	2	26.23	1
527	Квартира	8	2	34.02	1
528	Квартира	8	2	25.11	1
529	Квартира	8	2	37.99	1
530	Квартира	8	2	51.79	2
531	Квартира	8	2	47.09	2
532	Квартира	8	2	33.46	1
533	Квартира	8	2	33.49	1
534	Квартира	8	2	34.41	1
535	Квартира	8	2	25.4	1
536	Квартира	8	2	24.75	1
537	Квартира	8	2	35	1
538	Квартира	8	2	25.67	1
539	Квартира	8	2	26.31	1
540	Квартира	9	2	34.83	1
541	Квартира	9	2	26.65	1
542	Квартира	9	2	45.25	2
543	Квартира	9	2	51.99	2
544	Квартира	9	2	33.96	1
545	Квартира	9	2	25.17	1
546	Квартира	9	2	25.17	1
547	Квартира	9	2	25.17	1
548	Квартира	9	2	35.61	1
549	Квартира	9	2	25.17	1
550	Квартира	9	2	25.3	1
551	Квартира	9	2	35.82	1
552	Квартира	9	2	26.98	1
553	Квартира	9	2	26.29	1
554	Квартира	9	2	26.16	1
555	Квартира	9	2	25.46	1
556	Квартира	9	2	24.62	1
557	Квартира	9	2	34.93	1
558	Квартира	9	2	25.6	1
559	Квартира	9	2	26.23	1
560	Квартира	10	2	34.77	1
561	Квартира	10	2	26.58	1
562	Квартира	10	2	45.19	2

563	Квартира	10	2	51.99	2
564	Квартира	10	2	33.96	1
565	Квартира	10	2	25.17	1
566	Квартира	10	2	25.17	1
567	Квартира	10	2	25.17	1
568	Квартира	10	2	35.61	1
569	Квартира	10	2	25.17	1
570	Квартира	10	2	25.3	1
571	Квартира	10	2	35.83	1
572	Квартира	10	2	26.95	1
573	Квартира	10	2	26.29	1
574	Квартира	10	2	26.16	1
575	Квартира	10	2	25.36	1
576	Квартира	10	2	24.58	1
577	Квартира	10	2	34.93	1
578	Квартира	10	2	25.6	1
579	Квартира	10	2	26.23	1
580	Квартира	11	2	34.88	1
581	Квартира	11	2	26.63	1
582	Квартира	11	2	45.27	2
583	Квартира	11	2	52.08	2
584	Квартира	11	2	34.04	1
585	Квартира	11	2	25.22	1
586	Квартира	11	2	25.22	1
587	Квартира	11	2	25.22	1
588	Квартира	11	2	35.69	1
589	Квартира	11	2	25.22	1
590	Квартира	11	2	25.35	1
591	Квартира	11	2	35.91	1
592	Квартира	11	2	27.07	1
593	Квартира	11	2	26.34	1
594	Квартира	11	2	26.21	1
595	Квартира	11	2	25.42	1
596	Квартира	11	2	24.68	1
597	Квартира	11	2	35	1
598	Квартира	11	2	25.65	1
599	Квартира	11	2	26.28	1
600	Квартира	12	2	34.88	1
601	Квартира	12	2	26.63	1
602	Квартира	12	2	45.27	2
603	Квартира	12	2	52.08	2
604	Квартира	12	2	34.04	1
605	Квартира	12	2	25.22	1

606	Квартира	12	2	25.22	1
607	Квартира	12	2	25.22	1
608	Квартира	12	2	35.69	1
609	Квартира	12	2	25.22	1
610	Квартира	12	2	25.35	1
611	Квартира	12	2	35.91	1
612	Квартира	12	2	27.07	1
613	Квартира	12	2	26.34	1
614	Квартира	12	2	26.21	1
615	Квартира	12	2	25.42	1
616	Квартира	12	2	24.68	1
617	Квартира	12	2	35	1
618	Квартира	12	2	25.65	1
619	Квартира	12	2	26.28	1
620	Квартира	13	2	34.88	1
621	Квартира	13	2	26.63	1
622	Квартира	13	2	45.27	2
623	Квартира	13	2	52.08	2
624	Квартира	13	2	34.04	1
625	Квартира	13	2	25.22	1
626	Квартира	13	2	25.22	1
627	Квартира	13	2	25.22	1
628	Квартира	13	2	35.69	1
629	Квартира	13	2	25.22	1
630	Квартира	13	2	25.35	1
631	Квартира	13	2	35.91	1
632	Квартира	13	2	27.07	1
633	Квартира	13	2	26.34	1
634	Квартира	13	2	26.21	1
635	Квартира	13	2	25.42	1
636	Квартира	13	2	24.68	1
637	Квартира	13	2	35	1
638	Квартира	13	2	25.65	1
639	Квартира	13	2	26.28	1
640	Квартира	14	2	34.77	1
641	Квартира	14	2	26.58	1
642	Квартира	14	2	45.19	2
643	Квартира	14	2	51.99	2
644	Квартира	14	2	33.96	1
645	Квартира	14	2	25.17	1
646	Квартира	14	2	25.17	1
647	Квартира	14	2	25.17	1
648	Квартира	14	2	35.54	1

649	Квартира	14	2	25.17	1
650	Квартира	14	2	25.3	1
651	Квартира	14	2	35.82	1
652	Квартира	14	2	26.98	1
653	Квартира	14	2	26.29	1
654	Квартира	14	2	26.16	1
655	Квартира	14	2	25.36	1
656	Квартира	14	2	24.62	1
657	Квартира	14	2	34.93	1
658	Квартира	14	2	25.6	1
659	Квартира	14	2	26.23	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Группа офисов №1	Нежилое помещение	1	1	231.75	офисное помещение №1.1	51.99
					офисное помещение №1.2	33.95
					офисное помещение №1.3	53.91
					зал для совещаний	53.63
					тамбур	5.17
					Холл для группы офисов №1	24.19
					санузел	3.79
					санузел для зала для совещаний	2.85
					комната уборочного инвентаря	2.27
Группа офисов №2	Нежилое помещение	1.2	2	271.37	офисное помещение №2.1	53.29
					офисное помещение №2.2	49.17
					санузел для офисного помещения №2.2	1.74
					лестничная клетка	16.33
					тамбур	6.74
					холл для группы офисов №2	33.77
					санузел	3.72
					комната уборочного инвентаря	2.17
					офисное помещение №2.3	37.38
					санузел для офисного помещения №2.3	3.34
					лестничная клетка	17.9
					холл	9.31
					зал заседаний	36.51
Группа офисов №3	Нежилое помещение	1	2	173.87	офисное помещение №3.1	47.72
					офисное помещение №3.2	60.76
					офисное помещение №3.3	32.48
					тамбур	6.52
					холл для группы офисов №3	20.63
					санузел	3.69

					комната уборочного инвентаря	2.07
Группа офисов №4	Нежилое помещение	1	2	176.79	офисное помещение №4.1	33.9
					офисное помещение №4.2	63.6
					офисное помещение №4.3	35.83
					тамбур	6.79
					холл для группы офисов №4	29.69
					санузел	4.96
					комната уборочного инвентаря	2.02
Группа офисов №5	Нежилое помещение	1	2	234.06	офисное помещение №5.1	47.11
					офисное помещение №5.2	45.28
					офисное помещение №5.3	17.28
					офисное помещение №5.4	47.83
					офисное помещение №5.5	28.01
					тамбур	6.13
					холл для группы офисов №5	36.65
					санузел	3.76
					комната уборочного инвентаря	2.01
Группа офисов №6	Нежилое помещение	1	2	132.87	офисное помещение №6.1	29.27
					офисное помещение №6.2	45.63
					офисное помещение №6.3	24.81
					тамбур	5.03
					холл для группы офисов №6	22.59
					санузел	3.42
					комната уборочного инвентаря	2.12
Группа офисов №7	Нежилое помещение	1.2	2	625.5	офисное помещение №7.1	73.91
					офисное помещение №7.2	62.77
					офисное помещение №7.3	62.77
					санузел для офисного помещения №7.1	3.21
					санузел для офисного помещения №7.2	5.34
					санузел для офисного помещения №7.3	5.27
					комната приёма пищи	36.75
					комната приёма пищи офисного помещения №7.2	3.48
					комната приёма пищи офисного помещения №7.3	3.4
					гардеробная	2.89
					тамбур	6.5
					холл для группы офисов №7	27.92
					санузел для группы офисов 7	5.76
					лестничная клетка	20.12
					санузел для комнаты приёма пищи	2.29
					комната уборочного инвентаря	2.55
					офисное помещение №7.4	94.21
					офисное помещение №7.5	28.54
					офисное помещение №7.5	25.63

				офисное помещение №7.6	25.8
				офисное помещение №7.6	28.59
				санузел для офисного помещения №7.4	6.42
				санузел для офисного помещения №7.5	4.65
				санузел для офисного помещения №7.6	4.85
				комната приёма пищи офисного помещения №7.4	3.55
				комната приёма пищи офисного помещения №7.5	3.49
				комната приёма пищи офисного помещения №7.6	3.56
				холл для группы офисов №7	42.34
				санузел	7.69
				лестничная клетка	21.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое подполье	техподполье 1 подъезд	техническое	964.24
2	технический коридор для прокладки инженерных коммуникаций	техподполье 1 подъезд	техническое	162.7
3	помещение связи	техподполье 1 подъезд	техническое	9.25
4	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	техническое	13.77
5	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	5.3
6	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.29
7	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	5.86
8	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	1.58
9	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	9.51
10	тамбур-холл	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.46
11	тамбур-холл	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	44.09
12	лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	9.01
13	коридор	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	30.56
14	коридор	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	44.38
15	коридор	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	18.64
16	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.29
17	Комната для Контейнеров опасных отходов	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.8
18	колясочная	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	16.45
19	колясочная	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	18.83
20	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	11.82
21	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	5.48
22	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
23	помещение охраны	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.56
24	санузел помещения охраны	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	3.68
25	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	9.6
26	КУИ (комната уборочного инвентаря мусорокамеры)	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	1.7

27	коридор	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	52.26
28	коридор	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
29	коридор	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
30	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
31	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
32	тамбур	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
33	переходная лоджия	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	3.95
34	коридор	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.85
35	коридор	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
36	коридор	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
37	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.25
38	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.28
39	тамбур	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
40	переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.24
41	коридор	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.84
42	коридор	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
43	коридор	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
44	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
45	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
46	тамбур	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
47	переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
48	коридор	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.84
49	коридор	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
50	коридор	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
51	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
52	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
53	тамбур	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
54	переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
55	коридор	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.84
56	коридор	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
57	коридор	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
58	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
59	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
60	тамбур	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
61	переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
62	коридор	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.84
63	коридор	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
64	коридор	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
65	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
66	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
67	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
68	переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
69	коридор	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.84

70	коридор	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
71	коридор	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
72	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
73	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
74	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
75	переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
76	коридор	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.86
77	коридор	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
78	коридор	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
79	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
80	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
81	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
82	переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
83	коридор	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	51.86
84	коридор	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	40.49
85	коридор	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
86	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
87	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
88	тамбур	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
89	переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
90	коридор	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	58.86
91	коридор	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
92	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
93	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
94	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
95	переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
96	коридор	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	58.86
97	коридор	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
98	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
99	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
100	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
101	переходная лоджия	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
102	коридор	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	58.86
103	коридор	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.44
104	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
105	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
106	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09
107	переходная лоджия	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
108	коридор	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	58.86
109	коридор	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	49.62
110	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.26
111	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.26
112	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.09



113	переходная лоджия	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.25
114	техническое подполье	техподполье 2 подъезд	техническое	1270.03
115	Насосная и ИТП	техподполье 2 подъезд	техническое	311.96
116	лестничная клетка	техподполье 2 подъезд	техническое	26.15
117	помещение связи	техподполье 2 подъезд	техническое	13.77
118	Тамбур-шлюз	техподполье 2 подъезд	техническое	19.33
119	электрощитовая	техподполье 2 подъезд	техническое	21.21
120	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	9.34
121	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.84
122	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	5.88
123	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	12.67
124	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	1.5
125	тамбур-холл	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	35.58
126	тамбур-холл	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	44.27
127	лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	9.01
128	колясочная	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	11.27
129	колясочная	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	23.52
130	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.64
131	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	12.15
132	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.47
133	мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.28
134	КУИ (комната уборочного инвентаря мусорокамеры)	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	1.44
135	мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	21.28
136	КУИ (комната уборочного инвентаря мусорокамеры)	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	1.49
137	мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	3.12
138	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	5.38
139	коридор	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	45.98
140	коридор	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.48
141	коридор	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	52.23
142	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
143	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
144	тамбур	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
145	переходная лоджия	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	3.94
146	коридор	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	51.77
147	коридор	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.49
148	коридор	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
149	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
150	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
151	тамбур	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
152	переходная лоджия	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.01
153	коридор	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	51.77
154	коридор	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.49
155	коридор	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44

156	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
157	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
158	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
159	переходная лоджия	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.01
160	коридор	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	51.77
161	коридор	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.49
162	коридор	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
163	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
164	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
165	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
166	переходная лоджия	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.01
167	коридор	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	51.77
168	коридор	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.49
169	коридор	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
170	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
171	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
172	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
173	переходная лоджия	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.01
174	коридор	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	51.77
175	коридор	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.49
176	коридор	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
177	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
178	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
179	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
180	переходная лоджия	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.01
181	коридор	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	51.77
182	коридор	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	40.49
183	коридор	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
184	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
185	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
186	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
187	переходная лоджия	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.01
188	коридор	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	58.79
189	коридор	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.6
190	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
191	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
192	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	1.93
193	переходная лоджия	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.25
194	коридор	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	58.79
195	коридор	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
196	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
197	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
198	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09

199	переходная лоджия	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.25
200	коридор	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	58.79
201	коридор	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
202	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
203	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
204	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
205	переходная лоджия	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.25
206	коридор	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	58.79
207	коридор	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
208	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
209	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
210	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
211	переходная лоджия	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.25
212	коридор	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	58.79
213	коридор	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.44
214	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
215	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
216	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.09
217	переходная лоджия	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.25
218	коридор	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	58.78
219	коридор	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	49.6
220	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.2
221	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	13.26
222	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	1.93
223	переходная лоджия	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной и ИТП	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях	Щиты силовые распределительные офисные
4	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
5	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи

6	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
7	подземная и надземная часть	Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС, стальные панельные радиаторы со встроенными терморегуляторами.	Отопление
8	подземная и надземная часть	Комплектная насосная установка хоз.-питьевого водоснабжения; Доочистка питьевой воды – дисковые самопромывные системы; Поквартирный учет холодной и горячей воды, счетчики Ø15мм с дистанционным съемом показаний; Система внутреннего противопожарного водопровода.	Водоснабжение
9	подземная и надземная часть	Стояки – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией	Водоотведение
10	подземная и надземная часть	Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы	Противодымная и общеобменная вентиляция
11	надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>959 042 097,00 руб.</b>
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0313010:6058</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>  Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810016000047591</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>  БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>4 156 126 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>4 986 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>4 156 126 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>308</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 868,32 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>579 432 489,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:



	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>800 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 729049144400473274508623265796346981199

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-  
АКАДЕМИЧЕСКОЕ"**, Зуев Николай Геннадьевич, Екатеринбург

Действителен: с 31.07.2020 по 31.10.2021