

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**на объект капитального строительства : "Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев Разведчиков 1 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.1 2 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.2 3 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 2.3"**

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	31.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>30.06.2017 г.</b>
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>6 890 тыс.руб.</b>
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>1 814 015 тыс. руб.</b>
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>794 283 тыс.руб.</b>
2	02.10.2017	Раздел 1. Подраздел 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <b>Ридченко</b>
			1.5.2	Имя <b>Андрей</b>
			1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Васильевич</b>
			1.5.4	Наименование должности <b>Директор</b>

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



3	20.10.2017		17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2017 г.</b>
			17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
			17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2019 г.</b>
			17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>
			17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
			17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
			17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
			17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
			17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
		17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>1 этап Литер 2.1</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2017 г.</b>
			17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
			17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2017 г.</b>
			17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»



Ридченко А.В.

			17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2018 г.</b>
			17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
			17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
			17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
			17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2019 г.</b>
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>3 этап Литер 2.3</b>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2018 г.</b>	
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>	
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>I квартал 2019 г.</b>	
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>	
		17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2019 г.</b>	
		17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>	
		17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2020 г.</b>	
		17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2020 г.</b>	

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



4	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>31.09.2017</b>
				6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>11 246 тыс.руб.</b>
				6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>1 769 918 тыс. руб.</b>
				6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>1 430 103 тыс.руб.</b>
5	05.12.2017	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>1 этап Литер 2.1</b>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
				17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2017 г.</b>
				17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
				17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2019 г.</b>
				17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>
				17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
				17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
				17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
				17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>2 этап Литер 2.2</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2018 г.</b>
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>I квартал 2019 г.</b>
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>
		17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2019 г.</b>
		17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
		17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
		17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2019 г.</b>
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>3 этап Литер 2.3</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2018 г.</b>
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>I квартал 2019 г.</b>
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



				17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2019 г.</b>
				17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
				17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2020 г.</b>
				17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
				17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2020 г.</b>
6	24.12.2017	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты,	1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>350020</b>
				1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
				1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
				1.2.4	Вид населенного пункта <b>Город</b>

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



		фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
				1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
				1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Раппилевская</b>
				1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 179/1</b>
				1.2.9	Тип помещений <b>офис 36/1</b>
7	26.12.2017	10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой квартал Бауинвест</b>	
8	06.02.2018	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>1 этап Литер 2.1</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>	
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2017 г.</b>	
			17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>	
			17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2019 г.</b>	
			17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>	
			17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>	

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.



		17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
		17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
		17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства 2 этап Лигер 2.2	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2018 г.</b>
		17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
		17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>I квартал 2019 г.</b>
		17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>
		17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2019 г.</b>
17.1.7		Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>	
17.1.8		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2019 г.</b>	
17.1.9		Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
17.1.10		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2019 г.</b>	

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»

Ридченко А.В.





17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <b>3 этап Литер 2.3</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - <b>20 процентов готовности объекта</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2018 г.</b>
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства - <b>40 процентов готовности объекта</b>
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>I квартал 2019 г.</b>
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства - <b>60 процентов готовности объекта</b>
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2019 г.</b>
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства - <b>80 процентов готовности объекта</b>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>IV квартал 2020 г.</b>
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства - <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>III квартал 2020 г.</b>

Директор ООО «БАУИНВЕСТ»



Ридченко А.В.