

Кому: ООО «ЁСтрой»  
(наименование застройщика)  
40005, г. Волгоград,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Советская, д. 28, цоколь 1  
полное наименование организации – для  
ИНН 3444259931, ОГРН 1163443071142  
юридических лиц), его почтовый индекс  
yostroi34@mail.ru  
и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 июня 2020 г.

№ 34 - Ru34301000-2137-2020

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Таращанцев II очередь строительства 3 и 4 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-023301-2020 от 9 июня 2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020043:3832		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020043		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010897 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 10.04.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и межевания территории квартала 02_04_001 по ул. Таращанцев утвержден постановлением администрации Волгограда от 31.07.2019 № 851		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	336/2019, ООО «Волгоградский Промстройпроект», 2020г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	3 этап (жилой дом) – 2279,8 4 этап (жилой дом) – 2279,8	Площадь участка (кв. м):	2913,0
	Объем (куб. м):	3 этап (жилой дом) – 8627,84 4 этап (жилой дом) – 8627,84	в том числе подземной части (куб. м):	3 этап (жилой дом) – 1163,55 4 этап (жилой дом) – 1163,55
	Количество этажей (шт.):	3 этап (жилой дом) – 6 4 этап (жилой дом) – 6	Высота (м):	3 этап (жилой дом) – 16,70 этап (жилой дом) – 16,70
	Количество подземных этажей (шт.):	3 этап (жилой дом) – 1 4 этап (жилой дом) – 1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	3 этап (жилой дом) – 537,70 4 этап (жилой дом) – 537,00		

	Иные показатели :	3 этап (жилой дом): количество квартир – 40 шт.; площадь квартир (с учетом летних помещений) – 1656,00 кв. м. 4 этап (жилой дом): количество квартир – 40 шт.; площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2656,00 кв. м
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Тарашанцев
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “19” августа 2021 г. в соответствии с ч19 ст51 Гр К РФ, проектом организации строительства объекта «Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Тарашанцев II очередь строительства 3и 4 этап строительства» (336/2019-004-ПОС, 336/2019-003-ПОС)

Заместитель главы  
Волгограда

“19” июня 2020

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения  
продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель

главы

Волгограда

В.П. Сидоренко

Дата

19.08.2020

