

Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 20.06.2018

№ 69-ру69304000-196-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Лесная. II этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,	69-2-1-2-0016-18, утверждено приказом № АР-67-э от 01.06.2018

	реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300041:9 69:40:0300041:497
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300041
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-241 от 31.05.2018 № RU69304000-247 от 01.06.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	- Постановление администрации г. Твери от 31.10.2017 № 1450 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери» - Постановление администрации г. Твери от 30.03.2018 № 444 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери, утвержденную постановлением администрации г. Твери от 31.10.2017 № 1450»
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТверьКапПроект», шифр объекта № 34-17, разработан в 2017 году
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	6032.54
	Площадь участка (кв. м):	7705,0+704.0
	Объем (куб. м):	22684.46
	в том числе подземной части (куб. м):	1256,85
	Количество этажей (шт.):	17
	Высота (м):	49,25

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	471.6		
Иные показатели:	Количество квартир – 90 шт., Собщ. кв. = 4493.58 кв. м. (с учетом лоджий), Сжил. = 4214,28 кв. м., детское дошкольное учреждение на 25 мест S = 320,35 кв. м.		
5.	Адрес (местоположение) ориентира:	г. Тверь, ул. Лесная, 6	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до "19" февраля 2020 г. в соответствии с разделом 6 « Проект организации строительства» проектной документации продолжительность строительства составляет – 20 мес.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"20" июля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

Внесены изменения в решение изданный в связи с присвоением адреса решение № от 05.09.18



[Handwritten signature]
(подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"05" сентября 2018 г.

М.П.

Внесены изменения, см. лист 4

В настоящее разрешение на строительство (далее - Разрешение) внесены изменения в части срока действия Разрешения (продлено до 20.04.2021) Решением о внесении изменений в разрешение на строительство № 2 от 14.03.2019

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля



В.В. Ефремов

с/л/с

лист 2

Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство № 69-ru69304000-146-
2018
от 20.06.2018

Дата 05.09.2018

№ 1

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери
на строительство)

Рассмотрев заявление ООО «Селигер» (вх.№ 29/3850 от 28.08.2018),
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, на основании постановления № 946 от
08.08.2018 администрации г. Твери «О присвоении адреса
земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300041:9 и
объектам капитального строительства, расположенным на нем, на
ул. Ткача в Пролетарском районе» вносит следующие изменения в
разрешение на строительство № 69-ru69304000-146-2018 от
20.06.2018 (далее - Разрешение):

1. Пункт 5 Разрешения изложить в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул. Ткача, 5
----	---------------------------------	------------------------

Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля
(должность уполномоченного лица)



В.В. Ефремов

" 05 " сентября 2018 г.

М.П.

Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство № 69-ru69304000-146-
2018
от 20.06.2018

Дата 14.03.2019

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери
на строительство)

Рассмотрев заявление ООО «Селигер» (вх.№ 29/854 от 06.03.2019),
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение
на строительство № 69-ru69304000-146-2018 от 20.06.2018 (далее -
Разрешение):

Срок действия Разрешения изложить в следующей редакции: **Срок действия настоящего разрешения - до "20" апреля 2021 г. в соответствии с разделом 6 « Проект организации строительства» проектной документации продолжительность строительства составляет - 34 мес.**

Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля
(должность уполномоченного лица)



В.В. Ефремов

" 14 " марта 2019 г.

М.П.