

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003025 от 03.03.2021

**ЖК "Реут" жилой дом поз. 1**

**Дата первичного размещения: 07.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141065</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Королёв</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горького</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 79; Корпус: 4</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 20; Помещение: 7</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)281-81-81</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@granelle.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.granelle.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Нюхалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5018198671</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>GG ГРАНЕЛЬ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198671</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081008220</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.02.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Ильинское"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198706</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Нигматуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ильшат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>027-029-043 21</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>026705676708</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является собственником учредителя</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Град"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198696</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081008320</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Болтино"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018196642</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053036673</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714869543</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746264744</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Стройтэк"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327058795</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327001153</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранель"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018161287</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145018000467</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель-М"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703427335</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746474993</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель-П"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024177158</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175024021952</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5044094862</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155044001892</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Эффективные инвестиции"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018179870</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155018003018</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Альфа"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018195430</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185029018041</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<b>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>		
<b>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 648,48 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>402 712,45 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>42 358,64 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Реутов</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Реутов, проектируемый проезд 4305 (микрорайон 10А)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34 646,49 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 855,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 597,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 452,65 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕКТР"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5024196129</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС" ЭКСК</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5041015365</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-049636-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Мос-ковской Области</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Рейт"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройКонсалтГрупп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9731068339</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-48-16991-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.11.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>59/20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.08.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.08.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>02.03.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Муниципальное образование "Городской округ Реутов", в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Реутов</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:48:0030303:6183</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 657,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>25</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>80</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В непосредственной близости от жилого дома, в составе детских игровых комплексов, качелей, песочницы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок В непосредственной близости от жилого дома, в составе спортивного комплекса, тренажеров</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Предусмотрено размещение хозяйственных площадок для мусоросборных контейнеров в границах проектирования</b>



	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства На расстоянии не превышающем 100 м, 3 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 1-2%; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; высота бортовых камней тротуаров в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью принята 40 мм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для отдыха взрослого населения, площадью 78,2 м.кв</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018198671</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0204-20-К1-ЖД</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018198671</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0204-20-В1-ЖД</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕУТОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012055050</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>254</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕУТЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012060363</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>РЭ-20-К-1-3/10А-СЗГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018198671</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0204-20-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМИТЕН"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИТОЛ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001039698</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАНЛАЙН"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАНЛАЙН"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАНЛАЙН"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>610</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>137</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>111</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>26</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира-студия	2	1	25.66	1	15.43	2.82
2	квартира-студия	2	1	23.06	1	11.60	2.82
3	квартира	2	1	34.11	1	13.18	2.82
4	квартира	2	1	53.35	2	23.73	2.82
5	квартира-студия	2	1	21.47	1	11.97	2.82
6	квартира-студия	2	1	23.42	1	13.57	2.82
7	квартира	2	1	53.25	2	27.24	2.82
8	квартира	2	1	53.25	2	27.24	2.82
9	квартира	2	1	38.35	1	15.88	2.82
10	квартира	2	1	53.24	2	26.09	2.82
11	квартира-студия	2	1	23.41	1	11.83	2.82
12	квартира-студия	2	1	25.87	1	13.54	2.82
13	квартира-студия	2	1	25.74	1	15.24	2.82
14	квартира-студия	3	1	25.66	1	15.43	2.82
15	квартира-студия	3	1	23.06	1	11.60	2.82
16	квартира	3	1	34.11	1	13.18	2.82
17	квартира	3	1	53.35	2	23.73	2.82
18	квартира-студия	3	1	21.47	1	11.97	2.82
19	квартира-студия	3	1	23.42	1	13.57	2.82
20	квартира	3	1	53.25	2	27.24	2.82
21	квартира	3	1	53.25	2	27.24	2.82

22	квартира	3	1	38.35	1	15.88	2.82
23	квартира	3	1	53.24	2	26.09	2.82
24	квартира-студия	3	1	23.41	1	11.83	2.82
25	квартира-студия	3	1	25.87	1	13.54	2.82
26	квартира-студия	3	1	25.74	1	15.24	2.82
27	квартира-студия	4	1	25.66	1	15.43	2.82
28	квартира-студия	4	1	23.06	1	11.60	2.82
29	квартира	4	1	34.11	1	13.18	2.82
30	квартира	4	1	53.35	2	23.73	2.82
31	квартира-студия	4	1	21.47	1	11.97	2.82
32	квартира-студия	4	1	23.42	1	13.57	2.82
33	квартира	4	1	53.25	2	27.24	2.82
34	квартира	4	1	53.25	2	27.24	2.82
35	квартира	4	1	38.35	1	15.88	2.82
36	квартира	4	1	53.24	2	26.09	2.82
37	квартира-студия	4	1	23.41	1	11.83	2.82
38	квартира-студия	4	1	25.87	1	13.54	2.82
39	квартира-студия	4	1	25.74	1	15.24	2.82
40	квартира-студия	5	1	25.66	1	15.43	2.82
41	квартира-студия	5	1	23.06	1	11.60	2.82
42	квартира	5	1	34.11	1	13.18	2.82
43	квартира	5	1	53.35	2	23.73	2.82
44	квартира-студия	5	1	21.47	1	11.97	2.82
45	квартира-студия	5	1	23.42	1	13.57	2.82
46	квартира	5	1	53.25	2	27.24	2.82
47	квартира	5	1	53.25	2	27.24	2.82
48	квартира	5	1	38.35	1	15.88	2.82
49	квартира	5	1	53.24	2	26.09	2.82
50	квартира-студия	5	1	23.41	1	11.83	2.82
51	квартира-студия	5	1	25.87	1	13.54	2.82
52	квартира-студия	5	1	25.74	1	15.24	2.82
53	квартира-студия	6	1	25.66	1	15.43	2.82
54	квартира-студия	6	1	23.06	1	11.60	2.82
55	квартира	6	1	34.11	1	13.18	2.82
56	квартира	6	1	53.35	2	23.73	2.82
57	квартира-студия	6	1	21.47	1	11.97	2.82
58	квартира-студия	6	1	23.42	1	13.57	2.82
59	квартира	6	1	53.25	2	27.24	2.82
60	квартира	6	1	53.25	2	27.24	2.82
61	квартира	6	1	38.35	1	15.88	2.82
62	квартира	6	1	53.24	2	26.09	2.82
63	квартира-студия	6	1	23.41	1	11.83	2.82
64	квартира-студия	6	1	25.87	1	13.54	2.82

65	квартира-студия	6	1	25.74	1	15.24	2.82
66	квартира-студия	7	1	25.66	1	15.43	2.82
67	квартира-студия	7	1	23.06	1	11.60	2.82
68	квартира	7	1	34.11	1	13.18	2.82
69	квартира	7	1	53.35	2	23.73	2.82
70	квартира-студия	7	1	21.47	1	11.97	2.82
71	квартира-студия	7	1	23.42	1	13.57	2.82
72	квартира	7	1	53.25	2	27.24	2.82
73	квартира	7	1	53.25	2	27.24	2.82
74	квартира	7	1	38.35	1	15.88	2.82
75	квартира	7	1	53.24	2	26.09	2.82
76	квартира-студия	7	1	23.41	1	11.83	2.82
77	квартира-студия	7	1	25.87	1	13.54	2.82
78	квартира-студия	7	1	25.74	1	15.24	2.82
79	квартира-студия	8	1	25.66	1	15.43	2.82
80	квартира-студия	8	1	23.06	1	11.60	2.82
81	квартира	8	1	34.11	1	13.18	2.82
82	квартира	8	1	53.35	2	23.73	2.82
83	квартира-студия	8	1	21.47	1	11.97	2.82
84	квартира-студия	8	1	23.42	1	13.57	2.82
85	квартира	8	1	53.25	2	27.24	2.82
86	квартира	8	1	53.25	2	27.24	2.82
87	квартира	8	1	38.35	1	15.88	2.82
88	квартира	8	1	53.24	2	26.09	2.82
89	квартира-студия	8	1	23.41	1	11.83	2.82
90	квартира-студия	8	1	25.87	1	13.54	2.82
91	квартира-студия	8	1	25.74	1	15.24	2.82
92	квартира-студия	9	1	25.66	1	15.43	2.82
93	квартира-студия	9	1	23.06	1	11.60	2.82
94	квартира	9	1	34.11	1	13.18	2.82
95	квартира	9	1	53.35	2	23.73	2.82
96	квартира-студия	9	1	21.47	1	11.97	2.82
97	квартира-студия	9	1	23.42	1	13.57	2.82
98	квартира	9	1	53.25	2	27.24	2.82
99	квартира	9	1	53.25	2	27.24	2.82
100	квартира	9	1	38.35	1	15.88	2.82
101	квартира	9	1	53.24	2	26.09	2.82
102	квартира-студия	9	1	23.41	1	11.83	2.82
103	квартира-студия	9	1	25.87	1	13.54	2.82
104	квартира-студия	9	1	25.74	1	15.24	2.82
105	квартира-студия	10	1	25.66	1	15.43	2.82
106	квартира-студия	10	1	23.06	1	11.60	2.82
107	квартира	10	1	34.11	1	13.18	2.82

108	квартира	10	1	53.35	2	23.73	2.82
109	квартира-студия	10	1	21.47	1	11.97	2.82
110	квартира-студия	10	1	23.42	1	13.57	2.82
111	квартира	10	1	53.25	2	27.24	2.82
112	квартира	10	1	53.25	2	27.24	2.82
113	квартира	10	1	38.35	1	15.88	2.82
114	квартира	10	1	53.24	2	26.09	2.82
115	квартира-студия	10	1	23.41	1	11.83	2.82
116	квартира-студия	10	1	25.87	1	13.54	2.82
117	квартира-студия	10	1	25.74	1	15.24	2.82
118	квартира-студия	11	1	25.66	1	15.43	2.82
119	квартира-студия	11	1	23.06	1	11.60	2.82
120	квартира	11	1	34.11	1	13.18	2.82
121	квартира	11	1	53.35	2	23.73	2.82
122	квартира-студия	11	1	21.47	1	11.97	2.82
123	квартира-студия	11	1	23.42	1	13.57	2.82
124	квартира	11	1	53.25	2	27.24	2.82
125	квартира	11	1	53.25	2	27.24	2.82
126	квартира	11	1	38.35	1	15.88	2.82
127	квартира	11	1	53.24	2	26.09	2.82
128	квартира-студия	11	1	23.41	1	11.83	2.82
129	квартира-студия	11	1	25.87	1	13.54	2.82
130	квартира-студия	11	1	25.74	1	15.24	2.82
131	квартира-студия	12	1	25.66	1	15.43	2.82
132	квартира-студия	12	1	23.06	1	11.60	2.82
133	квартира	12	1	34.11	1	13.18	2.82
134	квартира	12	1	53.35	2	23.73	2.82
135	квартира-студия	12	1	21.47	1	11.97	2.82
136	квартира-студия	12	1	23.42	1	13.57	2.82
137	квартира	12	1	53.25	2	27.24	2.82
138	квартира	12	1	53.25	2	27.24	2.82
139	квартира	12	1	38.35	1	15.88	2.82
140	квартира	12	1	53.24	2	26.09	2.82
141	квартира-студия	12	1	23.41	1	11.83	2.82
142	квартира-студия	12	1	25.87	1	13.54	2.82
143	квартира-студия	12	1	25.74	1	15.24	2.82
144	квартира-студия	13	1	25.66	1	15.43	2.82
145	квартира-студия	13	1	23.06	1	11.60	2.82
146	квартира	13	1	34.11	1	13.18	2.82
147	квартира	13	1	53.35	2	23.73	2.82
148	квартира-студия	13	1	21.47	1	11.97	2.82
149	квартира-студия	13	1	23.42	1	13.57	2.82
150	квартира	13	1	53.25	2	27.24	2.82



151	квартира	13	1	53.25	2	27.24	2.82
152	квартира	13	1	38.35	1	15.88	2.82
153	квартира	13	1	53.24	2	26.09	2.82
154	квартира-студия	13	1	23.41	1	11.83	2.82
155	квартира-студия	13	1	25.87	1	13.54	2.82
156	квартира-студия	13	1	25.74	1	15.24	2.82
157	квартира-студия	14	1	25.66	1	15.43	2.82
158	квартира-студия	14	1	23.06	1	11.60	2.82
159	квартира	14	1	34.11	1	13.18	2.82
160	квартира	14	1	53.35	2	23.73	2.82
161	квартира-студия	14	1	21.47	1	11.97	2.82
162	квартира-студия	14	1	23.42	1	13.57	2.82
163	квартира	14	1	53.25	2	27.24	2.82
164	квартира	14	1	53.25	2	27.24	2.82
165	квартира	14	1	38.35	1	15.88	2.82
166	квартира	14	1	53.24	2	26.09	2.82
167	квартира-студия	14	1	23.41	1	11.83	2.82
168	квартира-студия	14	1	25.87	1	13.54	2.82
169	квартира-студия	14	1	25.74	1	15.24	2.82
170	квартира-студия	15	1	25.66	1	15.43	2.82
171	квартира-студия	15	1	23.06	1	11.60	2.82
172	квартира	15	1	34.11	1	13.18	2.82
173	квартира	15	1	53.35	2	23.73	2.82
174	квартира-студия	15	1	21.47	1	11.97	2.82
175	квартира-студия	15	1	23.42	1	13.57	2.82
176	квартира	15	1	53.25	2	27.24	2.82
177	квартира	15	1	53.25	2	27.24	2.82
178	квартира	15	1	38.35	1	15.88	2.82
179	квартира	15	1	53.24	2	26.09	2.82
180	квартира-студия	15	1	23.41	1	11.83	2.82
181	квартира-студия	15	1	25.87	1	13.54	2.82
182	квартира-студия	15	1	25.74	1	15.24	2.82
183	квартира-студия	16	1	25.66	1	15.43	2.82
184	квартира-студия	16	1	23.06	1	11.60	2.82
185	квартира	16	1	34.11	1	13.18	2.82
186	квартира	16	1	53.35	2	23.73	2.82
187	квартира-студия	16	1	21.47	1	11.97	2.82
188	квартира-студия	16	1	23.42	1	13.57	2.82
189	квартира	16	1	53.25	2	27.24	2.82
190	квартира	16	1	53.25	2	27.24	2.82
191	квартира	16	1	38.35	1	15.88	2.82
192	квартира	16	1	53.24	2	26.09	2.82
193	квартира-студия	16	1	23.41	1	11.83	2.82

194	квартира-студия	16	1	25.87	1	13.54	2.82
195	квартира-студия	16	1	25.74	1	15.24	2.82
196	квартира-студия	17	1	25.66	1	15.43	2.82
197	квартира-студия	17	1	23.06	1	11.60	2.82
198	квартира	17	1	34.11	1	13.18	2.82
199	квартира	17	1	53.35	2	23.73	2.82
200	квартира-студия	17	1	21.47	1	11.97	2.82
201	квартира-студия	17	1	23.42	1	13.57	2.82
202	квартира	17	1	53.25	2	27.24	2.82
203	квартира	17	1	53.25	2	27.24	2.82
204	квартира	17	1	38.35	1	15.88	2.82
205	квартира	17	1	53.24	2	26.09	2.82
206	квартира-студия	17	1	23.41	1	11.83	2.82
207	квартира-студия	17	1	25.87	1	13.54	2.82
208	квартира-студия	17	1	25.74	1	15.24	2.82
209	квартира-студия	18	1	25.66	1	15.43	2.82
210	квартира-студия	18	1	23.06	1	11.60	2.82
211	квартира	18	1	34.11	1	13.18	2.82
212	квартира	18	1	53.35	2	23.73	2.82
213	квартира-студия	18	1	21.47	1	11.97	2.82
214	квартира-студия	18	1	23.42	1	13.57	2.82
215	квартира	18	1	53.25	2	27.24	2.82
216	квартира	18	1	53.25	2	27.24	2.82
217	квартира	18	1	38.35	1	15.88	2.82
218	квартира	18	1	53.24	2	26.09	2.82
219	квартира-студия	18	1	23.41	1	11.83	2.82
220	квартира-студия	18	1	25.87	1	13.54	2.82
221	квартира-студия	18	1	25.74	1	15.24	2.82
222	квартира-студия	19	1	25.66	1	15.43	2.82
223	квартира-студия	19	1	23.06	1	11.60	2.82
224	квартира	19	1	34.11	1	13.18	2.82
225	квартира	19	1	53.35	2	23.73	2.82
226	квартира-студия	19	1	21.47	1	11.97	2.82
227	квартира-студия	19	1	23.42	1	13.57	2.82
228	квартира	19	1	53.25	2	27.24	2.82
229	квартира	19	1	53.25	2	27.24	2.82
230	квартира	19	1	38.35	1	15.88	2.82
231	квартира	19	1	53.24	2	26.09	2.82
232	квартира-студия	19	1	23.41	1	11.83	2.82
233	квартира-студия	19	1	25.87	1	13.54	2.82
234	квартира-студия	19	1	25.74	1	15.24	2.82
235	квартира-студия	20	1	25.66	1	15.43	2.82
236	квартира-студия	20	1	23.06	1	11.60	2.82

237	квартира	20	1	34.11	1	13.18	2.82
238	квартира	20	1	53.35	2	23.73	2.82
239	квартира-студия	20	1	21.47	1	11.97	2.82
240	квартира-студия	20	1	23.42	1	13.57	2.82
241	квартира	20	1	53.25	2	27.24	2.82
242	квартира	20	1	53.25	2	27.24	2.82
243	квартира	20	1	38.35	1	15.88	2.82
244	квартира	20	1	53.24	2	26.09	2.82
245	квартира-студия	20	1	23.41	1	11.83	2.82
246	квартира-студия	20	1	25.87	1	13.54	2.82
247	квартира-студия	20	1	25.74	1	15.24	2.82
248	квартира-студия	21	1	25.66	1	15.43	2.82
249	квартира-студия	21	1	23.06	1	11.60	2.82
250	квартира	21	1	34.11	1	13.18	2.82
251	квартира	21	1	53.35	2	23.73	2.82
252	квартира-студия	21	1	21.47	1	11.97	2.82
253	квартира-студия	21	1	23.42	1	13.57	2.82
254	квартира	21	1	53.25	2	27.24	2.82
255	квартира	21	1	53.25	2	27.24	2.82
256	квартира	21	1	38.35	1	15.88	2.82
257	квартира	21	1	53.24	2	26.09	2.82
258	квартира-студия	21	1	23.41	1	11.83	2.82
259	квартира-студия	21	1	25.87	1	13.54	2.82
260	квартира-студия	21	1	25.74	1	15.24	2.82
261	квартира-студия	22	1	25.66	1	15.43	2.82
262	квартира-студия	22	1	23.06	1	11.60	2.82
263	квартира	22	1	34.11	1	13.18	2.82
264	квартира	22	1	53.35	2	23.73	2.82
265	квартира-студия	22	1	21.47	1	11.97	2.82
266	квартира-студия	22	1	23.42	1	13.57	2.82
267	квартира	22	1	53.25	2	27.24	2.82
268	квартира	22	1	53.25	2	27.24	2.82
269	квартира	22	1	38.35	1	15.88	2.82
270	квартира	22	1	53.24	2	26.09	2.82
271	квартира-студия	22	1	23.41	1	11.83	2.82
272	квартира-студия	22	1	25.87	1	13.54	2.82
273	квартира-студия	22	1	25.74	1	15.24	2.82
274	квартира-студия	23	1	25.66	1	15.43	2.82
275	квартира-студия	23	1	23.06	1	11.60	2.82
276	квартира	23	1	34.11	1	13.18	2.82
277	квартира	23	1	53.35	2	23.73	2.82
278	квартира-студия	23	1	21.47	1	11.97	2.82
279	квартира-студия	23	1	23.42	1	13.57	2.82

280	квартира	23	1	53.25	2	27.24	2.82
281	квартира	23	1	53.25	2	27.24	2.82
282	квартира	23	1	38.35	1	15.88	2.82
283	квартира	23	1	53.24	2	26.09	2.82
284	квартира-студия	23	1	23.41	1	11.83	2.82
285	квартира-студия	23	1	25.87	1	13.54	2.82
286	квартира-студия	23	1	25.74	1	15.24	2.82
287	квартира-студия	24	1	25.66	1	15.43	2.82
288	квартира-студия	24	1	23.06	1	11.60	2.82
289	квартира	24	1	34.11	1	13.18	2.82
290	квартира	24	1	53.35	2	23.73	2.82
291	квартира-студия	24	1	21.47	1	11.97	2.82
292	квартира-студия	24	1	23.42	1	13.57	2.82
293	квартира	24	1	53.25	2	27.24	2.82
294	квартира	24	1	53.25	2	27.24	2.82
295	квартира	24	1	38.35	1	15.88	2.82
296	квартира	24	1	53.24	2	26.09	2.82
297	квартира-студия	24	1	23.41	1	11.83	2.82
298	квартира-студия	24	1	25.87	1	13.54	2.82
299	квартира-студия	24	1	25.74	1	15.24	2.82
300	квартира-студия	25	1	25.66	1	15.43	2.82
301	квартира-студия	25	1	23.06	1	11.60	2.82
302	квартира	25	1	34.11	1	13.18	2.82
303	квартира	25	1	53.35	2	23.73	2.82
304	квартира-студия	25	1	21.47	1	11.97	2.82
305	квартира-студия	25	1	23.42	1	13.57	2.82
306	квартира	25	1	53.25	2	27.24	2.82
307	квартира	25	1	53.25	2	27.24	2.82
308	квартира	25	1	38.35	1	15.88	2.82
309	квартира	25	1	53.24	2	26.09	2.82
310	квартира-студия	25	1	23.41	1	11.83	2.82
311	квартира-студия	25	1	25.87	1	13.54	2.82
312	квартира-студия	25	1	25.74	1	15.24	2.82
313	квартира	2	2	32.20	1	13.08	2.82
314	квартира	2	2	34.22	1	10.03	2.82
315	квартира	2	2	37.47	1	12.85	2.82
316	квартира-студия	2	2	25.75	1	14.69	2.82
317	квартира	2	2	34.53	1	13.30	2.82
318	квартира	2	2	51.22	2	27.96	2.82
319	квартира	2	2	51.36	2	28.10	2.82
320	квартира-студия	2	2	22.25	1	13.89	2.82
321	квартира-студия	2	2	21.42	1	12.87	2.82
322	квартира	2	2	55.21	2	23.96	2.82

323	квартира	2	2	34.27	1	10.03	2.82
324	квартира	2	2	32.15	1	13.14	2.82
325	квартира-студия	2	2	23.30	1	14.86	2.82
326	квартира	3	2	32.20	1	13.08	2.82
327	квартира	3	2	34.22	1	10.03	2.82
328	квартира	3	2	37.47	1	12.85	2.82
329	квартира-студия	3	2	25.75	1	14.69	2.82
330	квартира	3	2	34.53	1	13.30	2.82
331	квартира	3	2	51.22	2	27.96	2.82
332	квартира	3	2	51.36	2	28.10	2.82
333	квартира-студия	3	2	22.25	1	13.89	2.82
334	квартира-студия	3	2	21.42	1	12.87	2.82
335	квартира	3	2	55.21	2	23.96	2.82
336	квартира	3	2	34.27	1	10.03	2.82
337	квартира	3	2	32.15	1	13.14	2.82
338	квартира-студия	3	2	23.30	1	14.86	2.82
339	квартира	4	2	32.20	1	13.08	2.82
340	квартира	4	2	34.22	1	10.03	2.82
341	квартира	4	2	37.47	1	12.85	2.82
342	квартира-студия	4	2	25.75	1	14.69	2.82
343	квартира	4	2	34.53	1	13.30	2.82
344	квартира	4	2	51.22	2	27.96	2.82
345	квартира	4	2	51.36	2	28.10	2.82
346	квартира-студия	4	2	22.25	1	13.89	2.82
347	квартира-студия	4	2	21.42	1	12.87	2.82
348	квартира	4	2	55.21	2	23.96	2.82
349	квартира	4	2	34.27	1	10.03	2.82
350	квартира	4	2	32.15	1	13.14	2.82
351	квартира-студия	4	2	23.30	1	14.86	2.82
352	квартира	5	2	32.20	1	13.08	2.82
353	квартира	5	2	34.22	1	10.03	2.82
354	квартира	5	2	37.47	1	12.85	2.82
355	квартира-студия	5	2	25.75	1	14.69	2.82
356	квартира	5	2	34.53	1	13.30	2.82
357	квартира	5	2	51.22	2	27.96	2.82
358	квартира	5	2	51.36	2	28.10	2.82
359	квартира-студия	5	2	22.25	1	13.89	2.82
360	квартира-студия	5	2	21.42	1	12.87	2.82
361	квартира	5	2	55.21	2	23.96	2.82
362	квартира	5	2	34.27	1	10.03	2.82
363	квартира	5	2	32.15	1	13.14	2.82
364	квартира-студия	5	2	23.30	1	14.86	2.82
365	квартира	6	2	32.20	1	13.08	2.82

366	квартира	6	2	34.22	1	10.03	2.82
367	квартира	6	2	37.47	1	12.85	2.82
368	квартира-студия	6	2	25.75	1	14.69	2.82
369	квартира	6	2	34.53	1	13.30	2.82
370	квартира	6	2	51.22	2	27.96	2.82
371	квартира	6	2	51.36	2	28.10	2.82
372	квартира-студия	6	2	22.25	1	13.89	2.82
373	квартира-студия	6	2	21.42	1	12.87	2.82
374	квартира	6	2	55.21	2	23.96	2.82
375	квартира	6	2	34.27	1	10.03	2.82
376	квартира	6	2	32.15	1	13.14	2.82
377	квартира-студия	6	2	23.30	1	14.86	2.82
378	квартира	7	2	32.20	1	13.08	2.82
379	квартира	7	2	34.22	1	10.03	2.82
380	квартира	7	2	37.47	1	12.85	2.82
381	квартира-студия	7	2	25.75	1	14.69	2.82
382	квартира	7	2	34.53	1	13.30	2.82
383	квартира	7	2	51.22	2	27.96	2.82
384	квартира	7	2	51.36	2	28.10	2.82
385	квартира-студия	7	2	22.25	1	13.89	2.82
386	квартира-студия	7	2	21.42	1	12.87	2.82
387	квартира	7	2	55.21	2	23.96	2.82
388	квартира	7	2	34.27	1	10.03	2.82
389	квартира	7	2	32.15	1	13.14	2.82
390	квартира-студия	7	2	23.30	1	14.86	2.82
391	квартира	8	2	32.20	1	13.08	2.82
392	квартира	8	2	34.22	1	10.03	2.82
393	квартира	8	2	37.47	1	12.85	2.82
394	квартира-студия	8	2	25.75	1	14.69	2.82
395	квартира	8	2	34.53	1	13.30	2.82
396	квартира	8	2	51.22	2	27.96	2.82
397	квартира	8	2	51.36	2	28.10	2.82
398	квартира-студия	8	2	22.25	1	13.89	2.82
399	квартира-студия	8	2	21.42	1	12.87	2.82
400	квартира	8	2	55.21	2	23.96	2.82
401	квартира	8	2	34.27	1	10.03	2.82
402	квартира	8	2	32.15	1	13.14	2.82
403	квартира-студия	8	2	23.30	1	14.86	2.82
404	квартира	9	2	32.20	1	13.08	2.82
405	квартира	9	2	34.22	1	10.03	2.82
406	квартира	9	2	37.47	1	12.85	2.82
407	квартира-студия	9	2	25.75	1	14.69	2.82
408	квартира	9	2	34.53	1	13.30	2.82

409	квартира	9	2	51.22	2	27.96	2.82
410	квартира	9	2	51.36	2	28.10	2.82
411	квартира-студия	9	2	22.25	1	13.89	2.82
412	квартира-студия	9	2	21.42	1	12.87	2.82
413	квартира	9	2	55.21	2	23.96	2.82
414	квартира	9	2	34.27	1	10.03	2.82
415	квартира	9	2	32.15	1	13.14	2.82
416	квартира-студия	9	2	23.30	1	14.86	2.82
417	квартира	10	2	32.20	1	13.08	2.82
418	квартира	10	2	34.22	1	10.03	2.82
419	квартира	10	2	37.47	1	12.85	2.82
420	квартира-студия	10	2	25.75	1	14.69	2.82
421	квартира	10	2	34.53	1	13.30	2.82
422	квартира	10	2	51.22	2	27.96	2.82
423	квартира	10	2	51.36	2	28.10	2.82
424	квартира-студия	10	2	22.25	1	13.89	2.82
425	квартира-студия	10	2	21.42	1	12.87	2.82
426	квартира	10	2	55.21	2	23.96	2.82
427	квартира	10	2	34.27	1	10.03	2.82
428	квартира	10	2	32.15	1	13.14	2.82
429	квартира-студия	10	2	23.30	1	14.86	2.82
430	квартира	11	2	32.20	1	13.08	2.82
431	квартира	11	2	34.22	1	10.03	2.82
432	квартира	11	2	37.47	1	12.85	2.82
433	квартира-студия	11	2	25.75	1	14.69	2.82
434	квартира	11	2	34.53	1	13.30	2.82
435	квартира	11	2	51.22	2	27.96	2.82
436	квартира	11	2	51.36	2	28.10	2.82
437	квартира-студия	11	2	22.25	1	13.89	2.82
438	квартира-студия	11	2	21.42	1	12.87	2.82
439	квартира	11	2	55.21	2	23.96	2.82
440	квартира	11	2	34.27	1	10.03	2.82
441	квартира	11	2	32.15	1	13.14	2.82
442	квартира-студия	11	2	23.30	1	14.86	2.82
443	квартира	12	2	32.20	1	13.08	2.82
444	квартира	12	2	34.22	1	10.03	2.82
445	квартира	12	2	65.13	3	33.30	2.82
446	квартира	12	2	34.53	1	13.30	2.82
447	квартира	12	2	51.22	2	27.96	2.82
448	квартира	12	2	51.36	2	28.10	2.82
449	квартира-студия	12	2	22.25	1	13.89	2.82
450	квартира-студия	12	2	21.42	1	12.87	2.82
451	квартира	12	2	55.21	2	23.96	2.82

452	квартира	12	2	34.27	1	10.03	2.82
453	квартира	12	2	32.15	1	13.14	2.82
454	квартира-студия	12	2	23.30	1	14.86	2.82
455	квартира	13	2	32.20	1	13.08	2.82
456	квартира	13	2	34.22	1	10.03	2.82
457	квартира	13	2	65.13	3	33.30	2.82
458	квартира	13	2	34.53	1	13.30	2.82
459	квартира	13	2	51.22	2	27.96	2.82
460	квартира	13	2	51.36	2	28.10	2.82
461	квартира-студия	13	2	22.25	1	13.89	2.82
462	квартира-студия	13	2	21.42	1	12.87	2.82
463	квартира	13	2	55.21	2	23.96	2.82
464	квартира	13	2	34.27	1	10.03	2.82
465	квартира	13	2	32.15	1	13.14	2.82
466	квартира-студия	13	2	23.30	1	14.86	2.82
467	квартира	14	2	32.20	1	13.08	2.82
468	квартира	14	2	34.22	1	10.03	2.82
469	квартира	14	2	65.13	3	33.30	2.82
470	квартира	14	2	34.53	1	13.30	2.82
471	квартира	14	2	51.22	2	27.96	2.82
472	квартира	14	2	51.36	2	28.10	2.82
473	квартира-студия	14	2	22.25	1	13.89	2.82
474	квартира-студия	14	2	21.42	1	12.87	2.82
475	квартира	14	2	55.21	2	23.96	2.82
476	квартира	14	2	34.27	1	10.03	2.82
477	квартира	14	2	32.15	1	13.14	2.82
478	квартира-студия	14	2	23.30	1	14.86	2.82
479	квартира	15	2	32.20	1	13.08	2.82
480	квартира	15	2	34.22	1	10.03	2.82
481	квартира	15	2	65.13	3	33.30	2.82
482	квартира	15	2	34.53	1	13.30	2.82
483	квартира	15	2	51.22	2	27.96	2.82
484	квартира	15	2	51.36	2	28.10	2.82
485	квартира-студия	15	2	22.25	1	13.89	2.82
486	квартира-студия	15	2	21.42	1	12.87	2.82
487	квартира	15	2	55.21	2	23.96	2.82
488	квартира	15	2	34.27	1	10.03	2.82
489	квартира	15	2	32.15	1	13.14	2.82
490	квартира-студия	15	2	23.30	1	14.86	2.82
491	квартира	16	2	32.20	1	13.08	2.82
492	квартира	16	2	34.22	1	10.03	2.82
493	квартира	16	2	65.13	3	33.30	2.82
494	квартира	16	2	34.53	1	13.30	2.82



495	квартира	16	2	51.22	2	27.96	2.82
496	квартира	16	2	51.36	2	28.10	2.82
497	квартира-студия	16	2	22.25	1	13.89	2.82
498	квартира-студия	16	2	21.42	1	12.87	2.82
499	квартира	16	2	55.21	2	23.96	2.82
500	квартира	16	2	34.27	1	10.03	2.82
501	квартира	16	2	32.15	1	13.14	2.82
502	квартира-студия	16	2	23.30	1	14.86	2.82
503	квартира	17	2	32.20	1	13.08	2.82
504	квартира	17	2	34.22	1	10.03	2.82
505	квартира	17	2	65.13	3	33.30	2.82
506	квартира	17	2	34.53	1	13.30	2.82
507	квартира	17	2	51.22	2	27.96	2.82
508	квартира	17	2	51.36	2	28.10	2.82
509	квартира-студия	17	2	22.25	1	13.89	2.82
510	квартира-студия	17	2	21.42	1	12.87	2.82
511	квартира	17	2	55.21	2	23.96	2.82
512	квартира	17	2	34.27	1	10.03	2.82
513	квартира	17	2	32.15	1	13.14	2.82
514	квартира-студия	17	2	23.30	1	14.86	2.82
515	квартира	18	2	32.20	1	13.08	2.82
516	квартира	18	2	34.22	1	10.03	2.82
517	квартира	18	2	65.13	3	33.30	2.82
518	квартира	18	2	34.53	1	13.30	2.82
519	квартира	18	2	51.22	2	27.96	2.82
520	квартира	18	2	51.36	2	28.10	2.82
521	квартира-студия	18	2	22.25	1	13.89	2.82
522	квартира-студия	18	2	21.42	1	12.87	2.82
523	квартира	18	2	55.21	2	23.96	2.82
524	квартира	18	2	34.27	1	10.03	2.82
525	квартира	18	2	32.15	1	13.14	2.82
526	квартира-студия	18	2	23.30	1	14.86	2.82
527	квартира	19	2	32.20	1	13.08	2.82
528	квартира	19	2	34.22	1	10.03	2.82
529	квартира	19	2	65.13	3	33.30	2.82
530	квартира	19	2	34.53	1	13.30	2.82
531	квартира	19	2	51.22	2	27.96	2.82
532	квартира	19	2	51.36	2	28.10	2.82
533	квартира-студия	19	2	22.25	1	13.89	2.82
534	квартира-студия	19	2	21.42	1	12.87	2.82
535	квартира	19	2	55.21	2	23.96	2.82
536	квартира	19	2	34.27	1	10.03	2.82
537	квартира	19	2	32.15	1	13.14	2.82

538	квартира-студия	19	2	23.30	1	14.86	2.82
539	квартира	20	2	32.20	1	13.08	2.82
540	квартира	20	2	34.22	1	10.03	2.82
541	квартира	20	2	65.13	3	33.30	2.82
542	квартира	20	2	34.53	1	13.30	2.82
543	квартира	20	2	51.22	2	27.96	2.82
544	квартира	20	2	51.36	2	28.10	2.82
545	квартира-студия	20	2	22.25	1	13.89	2.82
546	квартира-студия	20	2	21.42	1	12.87	2.82
547	квартира	20	2	55.21	2	23.96	2.82
548	квартира	20	2	34.27	1	10.03	2.82
549	квартира	20	2	32.15	1	13.14	2.82
550	квартира-студия	20	2	23.30	1	14.86	2.82
551	квартира	21	2	32.20	1	13.08	2.82
552	квартира	21	2	34.22	1	10.03	2.82
553	квартира	21	2	65.13	3	33.30	2.82
554	квартира	21	2	34.53	1	13.30	2.82
555	квартира	21	2	51.22	2	27.96	2.82
556	квартира	21	2	51.36	2	28.10	2.82
557	квартира-студия	21	2	22.25	1	13.89	2.82
558	квартира-студия	21	2	21.42	1	12.87	2.82
559	квартира	21	2	55.21	2	23.96	2.82
560	квартира	21	2	34.27	1	10.03	2.82
561	квартира	21	2	32.15	1	13.14	2.82
562	квартира-студия	21	2	23.30	1	14.86	2.82
563	квартира	22	2	32.20	1	13.08	2.82
564	квартира	22	2	34.22	1	10.03	2.82
565	квартира	22	2	65.13	3	33.30	2.82
566	квартира	22	2	34.53	1	13.30	2.82
567	квартира	22	2	51.22	2	27.96	2.82
568	квартира	22	2	51.36	2	28.10	2.82
569	квартира-студия	22	2	22.25	1	13.89	2.82
570	квартира-студия	22	2	21.42	1	12.87	2.82
571	квартира	22	2	55.21	2	23.96	2.82
572	квартира	22	2	34.27	1	10.03	2.82
573	квартира	22	2	32.15	1	13.14	2.82
574	квартира-студия	22	2	23.30	1	14.86	2.82
575	квартира	23	2	32.20	1	13.08	2.82
576	квартира	23	2	34.22	1	10.03	2.82
577	квартира	23	2	65.13	3	33.30	2.82
578	квартира	23	2	34.53	1	13.30	2.82
579	квартира	23	2	51.22	2	27.96	2.82
580	квартира	23	2	51.36	2	28.10	2.82

581	квартира-студия	23	2	22.25	1	13.89	2.82
582	квартира-студия	23	2	21.42	1	12.87	2.82
583	квартира	23	2	55.21	2	23.96	2.82
584	квартира	23	2	34.27	1	10.03	2.82
585	квартира	23	2	32.15	1	13.14	2.82
586	квартира-студия	23	2	23.30	1	14.86	2.82
587	квартира	24	2	32.20	1	13.08	2.82
588	квартира	24	2	34.22	1	10.03	2.82
589	квартира	24	2	65.13	3	33.30	2.82
590	квартира	24	2	34.53	1	13.30	2.82
591	квартира	24	2	51.22	2	27.96	2.82
592	квартира	24	2	51.36	2	28.10	2.82
593	квартира-студия	24	2	22.25	1	13.89	2.82
594	квартира-студия	24	2	21.42	1	12.87	2.82
595	квартира	24	2	55.21	2	23.96	2.82
596	квартира	24	2	34.27	1	10.03	2.82
597	квартира	24	2	32.15	1	13.14	2.82
598	квартира-студия	24	2	23.30	1	14.86	2.82
599	квартира	25	2	32.20	1	13.08	2.82
600	квартира	25	2	34.22	1	10.03	2.82
601	квартира	25	2	65.13	3	33.30	2.82
602	квартира	25	2	34.53	1	13.30	2.82
603	квартира	25	2	51.22	2	27.96	2.82
604	квартира	25	2	51.36	2	28.10	2.82
605	квартира-студия	25	2	22.25	1	13.89	2.82
606	квартира-студия	25	2	21.42	1	12.87	2.82
607	квартира	25	2	55.21	2	23.96	2.82
608	квартира	25	2	34.27	1	10.03	2.82
609	квартира	25	2	32.15	1	13.14	2.82
610	квартира-студия	25	2	23.30	1	14.86	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	39.07	Рабочий кабинет	22.29	3.12
					Тамбур	6.22	
					ПУИ	3.17	
					Санузел	7.39	
2	Нежилое помещение	1	1	37.92	Рабочий кабинет	21.35	3.12
					Тамбур	7.00	
					ПУИ	3.68	
					Санузел	5.89	
3	Нежилое помещение	1	1	66.91	Рабочий кабинет	50.04	3.12

					Тамбур	7.32	
					ПУИ	3.39	
					Санузел	6.16	
4	Нежилое помещение	1	1	36.60	Рабочий кабинет	19.88	3.12
					Тамбур	7.04	
					ПУИ	3.73	
					Санузел	5.95	
5	Нежилое помещение	1	1	47.63	Рабочий кабинет	30.09	3.12
					Тамбур	6.97	
					ПУИ	4.17	
					Санузел	6.40	
6	Нежилое помещение	1	1	37.30	Рабочий кабинет	19.86	3.12
					Тамбур	6.72	
					ПУИ	4.58	
					Санузел	6.14	
7	Нежилое помещение	1	2	33.60	Рабочий кабинет	18.69	3.12
					Тамбур	7.47	
					ПУИ	2.77	
					Санузел	4.67	
8	Нежилое помещение	1	2	47.89	Рабочий кабинет	32.91	3.12
					Тамбур	7.22	
					ПУИ	2.96	
					Санузел	4.80	
9	Нежилое помещение	1	2	35.04	Рабочий кабинет	20.72	3.12
					Тамбур	5.72	
					ПУИ	2.76	
					Санузел	5.84	
10	Нежилое помещение	1	2	70.24	Рабочий кабинет	54.40	3.12
					Тамбур	7.46	
					ПУИ	2.58	
					Санузел	5.80	
11	Нежилое помещение	1	2	57.37	Рабочий кабинет	41.80	3.12
					Тамбур	6.72	
					ПУИ	3.22	
					Санузел	5.63	
12	Нежилое помещение	1	2	67.39	Рабочий кабинет	50.99	3.12
					Тамбур	8.39	
					ПУИ	3.09	
					Санузел	4.92	
13	Нежилое помещение	1	2	58.89	Рабочий кабинет	42.84	3.12
					Тамбур	7.47	
					ПУИ	4.08	
					Санузел	4.50	

14	Нежилое помещение	1	2	74.28	Рабочий кабинет	57.48	3.12
					Тамбур	7.06	
					ПУИ	4.50	
					Санузел	5.24	
15	Нежилое помещение	1	1	91.88	Помещение управляющей компании	22.02	3.12
					Помещение управляющей компании	13.29	
					Помещение управляющей компании	20.43	
					Вестибюль	23.51	
					ПУИ	2.77	
					Санузел	4.54	
					Тамбур	5.32	
16	Нежилое помещение	1	1	11.86	Цус	9.05	3.12
					Тамбур	2.81	
17	Нежилое помещение	1	2	126.66	Аит	113.91	3.12
					Санузел	3.28	
					Помещение временного пребывания	9.47	
1,2	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
3,4	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
5	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
6,7	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
8,9	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
10	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
11	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
12	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
13	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
14	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
15	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
16	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
17	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
18	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
19	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
20	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
21	Машино-место	-1	2	13.34	Машино-место	13.34	
22	Машино-место	-1	2	13.34	Машино-место	13.34	
23	Машино-место	-1	2	13.34	Машино-место	13.34	
24	Машино-место	-1	2	13.34	Машино-место	13.34	
25	Машино-место	-1	2	13.34	Машино-место	13.34	
26	Машино-место	-1	2	13.34	Машино-место	13.34	
27	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
28	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
29	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
30	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
31	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	



98	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
99	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
100	Машино-место	-1	1	18.02	Машино-место	18.02	
101	Машино-место	-1	1	13.63	Машино-место	13.63	
102	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
103	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
104	Машино-место	-1	1	13.26	Машино-место	13.26	
105	Машино-место	-1	1	13.26	Машино-место	13.26	
106	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
107	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
108	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
109	Машино-место	-1	2	13.80	Машино-место	13.80	
110	Машино-место	-1	2	15.00	Машино-место	15.00	
111	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
112	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
113	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
114	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
115	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
116	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
117	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
118	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
119	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
120	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
121	Машино-место	-1	2	19.74	Машино-место	19.74	
122	Машино-место	-1	2	15.39	Машино-место	15.39	
123	Машино-место	-1	2	19.68	Машино-место	19.68	
124	Машино-место	-1	2	19.01	Машино-место	19.01	
125	Машино-место	-1	2	13.26	Машино-место	13.26	
126	Машино-место	-1	1	13.26	Машино-место	13.26	
127	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
128	Машино-место	-1	1	19.01	Машино-место	19.01	
129	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
130	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
131	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
132	Машино-место	-1	1	19.68	Машино-место	19.68	
133	Машино-место	-1	1	15.39	Машино-место	15.39	
134	Машино-место	-1	1	13.34	Машино-место	13.34	
135	Машино-место	-1	1	13.34	Машино-место	13.34	
136	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
137,138	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
139,14	Машино-место	-1	1	13.35	Машино-место	13.35	
141	Нежилое помещение	-1	2	6.97	Нежилое помещение	6.97	4.85
142	Нежилое помещение	-1	2	9.43	Нежилое помещение	9.43	4.85

143	Нежилое помещение	-1	1	9.43	Нежилое помещение	9.43	4.85
144	Нежилое помещение	-1	1	8.37	Нежилое помещение	8.37	4.85
145	Нежилое помещение	-1	1	8.37	Нежилое помещение	8.37	4.85
146	Нежилое помещение	-1	1	6.45	Нежилое помещение	6.45	4.85
147	Нежилое помещение	-1	1	6.45	Нежилое помещение	6.45	4.85
148	Нежилое помещение	-1	2	9.43	Нежилое помещение	9.43	4.85
149	Нежилое помещение	-1	2	9.43	Нежилое помещение	9.43	4.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая (жилая часть)	подземный этаж на -5100 (Секция 1)	общественное	18.42
2	Электрощитовая (жилая часть)	подземный этаж на -5100 (Секция 2)	общественное	16.18
3	Электрощитовая (помещения общественного назначения)	подземный этаж на -5100 (Секция 2)	общественное	12.53
4	Насосная пожаротушения	подземный этаж на -5100 (Секция 2)	общественное	57.57
5	Помещение СС	подземный этаж на -5100 (Секция 2)	общественное	8.92
6	ИТП	подземный этаж на -5100 (Секция 2)	общественное	59.54
7	Лестничная клетка	1 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
8	Лифтовой холл	1 этаж (Секция 1)	общественное	12.19
9	Коридор	1 этаж (Секция 1)	общественное	29.67
10	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	8
11	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	3.21
12	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	6.81
13	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	27.4
14	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	4.83
15	ПУИ	1 этаж (Секция 1)	общественное	2.7
16	Лестничная клетка	1 Этаж (Секция 2)	общественное	15.69
17	Лифтовой холл	1 Этаж (Секция 2)	общественное	12.19
18	Коридор	1 Этаж (Секция 2)	общественное	14.05
19	Тамбур	1 Этаж (Секция 2)	общественное	9.65
20	Тамбур	1 Этаж (Секция 2)	общественное	6.31
21	Тамбур	1 Этаж (Секция 2)	общественное	25.94
22	Тамбур	1 Этаж (Секция 2)	общественное	8.02
23	ПУИ	1 Этаж (Секция 2)	общественное	4.57
24	Лестничная клетка	2 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
25	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
26	Коридор	2 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
27	Лестничная клетка	2 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
28	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
29	Коридор	2 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
30	Лестничная клетка	3 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
31	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
32	Коридор	3 этаж (Секция 1)	общественное	58.86



33	Лестничная клетка	3 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
34	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
35	Коридор	3 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
36	Лестничная клетка	4 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
37	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
38	Коридор	4 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
39	Лестничная клетка	4 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
40	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
41	Коридор	4 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
42	Лестничная клетка	5 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
43	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
44	Коридор	5 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
45	Лестничная клетка	5 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
46	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
47	Коридор	5 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
48	Лестничная клетка	6 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
49	Лифтовой холл (ПБЗ)	6 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
50	Коридор	6 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
51	Лестничная клетка	6 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
52	Лифтовой холл (ПБЗ)	6 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
53	Коридор	6 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
54	Лестничная клетка	7 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
55	Лифтовой холл (ПБЗ)	7 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
56	Коридор	7 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
57	Лестничная клетка	7 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
58	Лифтовой холл (ПБЗ)	7 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
59	Коридор	7 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
60	Лестничная клетка	8 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
61	Лифтовой холл (ПБЗ)	8 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
62	Коридор	8 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
63	Лестничная клетка	8 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
64	Лифтовой холл (ПБЗ)	8 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
65	Коридор	8 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
66	Лестничная клетка	9 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
67	Лифтовой холл (ПБЗ)	9 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
68	Коридор	9 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
69	Лестничная клетка	9 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
70	Лифтовой холл (ПБЗ)	9 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
71	Коридор	9 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
72	Лестничная клетка	10 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
73	Лифтовой холл (ПБЗ)	10 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
74	Коридор	10 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
75	Лестничная клетка	10 этаж (Секция 2)	общественное	15.42

76	Лифтовой холл (ПБЗ)	10 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
77	Коридор	10 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
78	Лестничная клетка	11 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
79	Лифтовой холл (ПБЗ)	11 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
80	Коридор	11 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
81	Лестничная клетка	11 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
82	Лифтовой холл (ПБЗ)	11 этаж (Секция 2)	общественное	11.1
83	Коридор	11 этаж (Секция 2)	общественное	61.43
84	Лестничная клетка	12 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
85	Лифтовой холл (ПБЗ)	12 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
86	Коридор	12 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
87	Лестничная клетка	12 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
88	Лифтовой холл (ПБЗ)	12 этаж (Секция 2)	общественное	11.11
89	Коридор	12 этаж (Секция 2)	общественное	58.48
90	Лестничная клетка	13 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
91	Лифтовой холл (ПБЗ)	13 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
92	Коридор	13 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
93	Лестничная клетка	13 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
94	Лифтовой холл (ПБЗ)	13 этаж (Секция 2)	общественное	11.11
95	Коридор	13 этаж (Секция 2)	общественное	58.48
96	Лестничная клетка	14 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
97	Лифтовой холл (ПБЗ)	14 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
98	Коридор	14 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
99	Лестничная клетка	14 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
100	Лифтовой холл (ПБЗ)	14 этаж (Секция 2)	общественное	11.11
101	Коридор	14 этаж (Секция 2)	общественное	58.48
102	Лестничная клетка	15 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
103	Лифтовой холл (ПБЗ)	15 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
104	Коридор	15 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
105	Лестничная клетка	15 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
106	Лифтовой холл (ПБЗ)	15 этаж (Секция 2)	общественное	11.11
107	Коридор	15 этаж (Секция 2)	общественное	58.48
108	Лестничная клетка	16 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
109	Лифтовой холл (ПБЗ)	16 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
110	Коридор	16 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
111	Лестничная клетка	16 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
112	Лифтовой холл (ПБЗ)	16 этаж (Секция 2)	общественное	11.11
113	Коридор	16 этаж (Секция 2)	общественное	58.48
114	Лестничная клетка	17 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
115	Лифтовой холл (ПБЗ)	17 этаж (Секция 1)	общественное	11.1
116	Коридор	17 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
117	Лестничная клетка	17 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
118	Лифтовой холл (ПБЗ)	17 этаж (Секция 2)	общественное	11.11



162	Лестничная клетка	25 этаж (Секция 1)	общественное	15.42
163	Лифтовой холл (ПБЗ)	25 этаж (Секция 1)	общественное	10
164	Коридор	25 этаж (Секция 1)	общественное	58.86
165	Лестничная клетка	25 этаж (Секция 2)	общественное	15.42
166	Лифтовой холл (ПБЗ)	25 этаж (Секция 2)	общественное	10
167	Коридор	25 этаж (Секция 2)	общественное	58.48
168	Помещение автостоянки	подземный этаж на -5100	общественное	1877.78
169	Помещение автостоянки	подземный этаж на -5100	общественное	2056.49
170	Венткамера (приточная)	подземный этаж на -5100	общественное	38.13
171	Камера статического давления	подземный этаж на -5100	общественное	6.08
172	Венткамера (приточная)	подземный этаж на -5100	общественное	45.65
173	Камера статического давления	подземный этаж на -5100	общественное	6.89
174	ПУИ автостоянки	подземный этаж на -5100	общественное	37.2
175	Тамбур-шлюз	подземный этаж на -5100	общественное	22.56
176	Лестничная клетка	подземный этаж на -5100	общественное	13.87
177	Лестничная клетка	подземный этаж на -5100	общественное	20.23
178	Лестничная клетка	подземный этаж на -5100	общественное	18.53
179	Лестничная клетка	подземный этаж на -5100	общественное	16.84
180	Форкамера	подземный этаж на -5100	общественное	1.98
181	Форкамера	подземный этаж на -5100	общественное	2.23
182	Электрощитовая (автостоянка)	подземный этаж на -5100	общественное	14.14
183	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	4.83
184	Коридор	1 этаж (Секция 1)	общественное	4.92
185	ПУИ	1 этаж (Секция 1)	общественное	2.44
186	Помещение охраны автостоянки	1 этаж (Секция 1)	общественное	20.62
187	СУ	1 этаж (Секция 1)	общественное	2.45
188	Лестничная клетка	1 этаж (Секция 1)	общественное	12.66
189	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	3.65
190	Лестничная клетка	1 этаж (Секция 1)	общественное	12.47
191	Тамбур	1 этаж (Секция 1)	общественное	4.78
192	Лестничная клетка	1 этаж (Секция 2)	общественное	13.99
193	Лестничная клетка	1 этаж (Секция 2)	общественное	14.71
194	Тамбур	1 этаж (Секция 2)	общественное	4.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземный этаж	ВРУ-1.1	Электроснабжение
3	Подземный этаж	ВРУ-1.2	Электроснабжение
4	Подземный этаж	ВРУ-1.3	Электроснабжение

5	Подземный этаж	ВРУ-1.4	Электроснабжение
6	Подземный этаж	ВРУ-1.5	Электроснабжение паркинга
7	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
8	Подземный этаж	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Обеспечение объекта водоснабжением
9	Надземная часть, подземная часть	Система холодного водоснабжения	Распределение холодной воды по потребителям
10	Надземная часть, подземная часть	Система горячего водоснабжения	Распределение горячей воды по потребителям
11	Надземная часть, подземная часть	Система хоз-бытовой канализации	Отведение хозяйственно-бытовых стоков
12	Надземная часть, подземная часть	Система ливневой канализации	Отвод осадков с кровли
13	Надземная часть	Система отопления	Обеспечение теплом
14	Лестничные клетки; лифтовые коридоры; зоны безопасности, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
15	Лестничные клетки; лифтовые коридоры; зоны безопасности, подземная автостоянка	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Компенсация воздуха при удалении дыма
16	Надземная часть, подземная часть	Вытяжная естественная и механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Этажные распределительные устройства, общее имущество в многоквартирном доме	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
18	Лифтовые шахты, лифтовые коридоры, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
19	Подвал	Шкафы под оборудование СС оператора связи	Сети связи
20	Подвал	Лотки металлические под кабели СС оператора связи	Сети связи
21	Подвал	Розетки сети передачи данных, телефония	Сети связи
22	Узел связи, помещения СС	Усилительное оборудование	Кабельное телевидение
23	Подвал и надземная жилая часть	Вертикальная сеть, разветвители телевизионные	Кабельное телевидение
24	Кровля	Антенна	Кабельное телевидение
25	Помещение Узел связи	Основное оборудование	Радиотрансляция и объектовая система оповещения
26	Подвал и надземная жилая часть	Разветвительная сеть, розетки	Радиотрансляция
27	Технические помещения подвала	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
28	Приямки, лифтовые холлы 1-х посадочных этажей, лифты	Оборудование переговорной диспетчерской связи лифтов	Диспетчеризация
29	Тех.помещения монсардного этажа	Оборудование переговорной диспетчерской связи лифтов, контроллеры инженерного оборудования	Диспетчеризация
30	Помещения СС	Шкафы с оборудованием	Система охранного телевидения
31	1-й этаж, фасад дома	Камеры видеонаблюдения	Система охранного телевидения
32	Жилая часть, основные входы	Коммутаторы абонентские, оборудование контроля доступа	Система охраны входов. Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
33	Надземная жилая часть.	Оборудование	Автоматическая пожарная сигнализация

34	Помещение Узел связи	Основное оборудование	Домовая распределительная сеть по технологии GPON
35	Подвал 1-й этаж и надземная жилая часть	Вертикальная сеть, пассивное оборудование	Домовая распределительная сеть по технологии GPON
36	Паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
37	Подземная, надземная жилая часть.	Оборудование	Система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре
38	Паркинг	Оборудование	Система контроля загазованности паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 487 314 010,00 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:48:0030303:6183</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810838000243803</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранель"</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5018161287</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>555 717 532,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>319 875 928,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>235 841 604,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>90</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 902,57 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>209,41 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>432 549 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7 740 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: У застройщика в отношении объекта ЖК "Реут" жилой дом поз. 1 заключено Соглашение с Правительством Московской области об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта на строительство объектов жилого и нежилого назначения. Затраты на завершение строительства проблемного объекта "Жилой дом №13 со встроенными помещениями общественного назначения в мкр. 10-10А в г. Реутов Московской области» в соответствии с п.2.2.3 МАИП 217 427 929,00 рублей. Техническим заказчиком строительства является ООО «ТехКонтроль»
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Раздел 11	07.12.2020	О разрешении на строительство	Корректировка действующего разрешения на строительство
раздел 19.7	09.01.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
раздел 19.7	08.02.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Подраздел 1.6	16.02.2021	Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	Изменено коммерческое обозначение застройщика
Подраздел 16.2	02.03.2021	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Изменен перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме
раздел 19.7	02.03.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменение количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 503566797911194865288288749542725300366

Владелец: **ООО "СЗ "ГРАНЕЛЬ ГРАНИТ", Нюхалов Сергей  
Владимирович, ГОРОД КОРОЛЕВ**

Действителен: с 30.12.2020 по 30.12.2021